

683275-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de instalații pentru clădiri – Sanitärarbeiten

OJ S 192/2026 05/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Dettelbach

E-mail: hochbau@dettelbach.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Sanitärarbeiten

Descriere: Im Zuge der Maßnahmen zur Stärkung und Belebung der Altstadt wird die bauliche und funktionale Reaktivierung zweier bedeutender Gebäude - des denkmalgeschützten Markthaus sowie des angrenzenden Bachhaus - angestrebt. Ziel ist die Schaffung eines multifunktionalen Zentrums mit hoher Aufenthaltsqualität für Einheimische und Besucher.

Identificatorul procedurii: 8f98dd2a-cc30-4e3c-bc5f-df03cb3bc203

Identificator intern: LV 044

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Dettelbach

Cod poștal: 97337

Subdiviziunea țării (NUTS): Kitzingen (DE268)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Sanitärarbeiten

Descriere: Im Zuge der Maßnahmen zur Stärkung und Belebung der Altstadt wird die bauliche und funktionale Reaktivierung zweier bedeutender Gebäude - des denkmalgeschützten Markthaus sowie des angrenzenden Bachhaus - angestrebt. Ziel ist die Schaffung eines multifunktionalen Zentrums mit hoher Aufenthaltsqualität für Einheimische und Besucher.
Identifikator intern: 044

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45330000 Lucrări de instalații de apă

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Dettelbach

Cod poștal: 97337

Subdiviziunea țării (NUTS): Kitzingen (DE268)

Țară: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/02/2027

Data de sfârșit a duratei: 30/06/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=330602 - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei

abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330602

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330602 - Der Nachweis über die Eignung des Bieters hat mit geeigneten Referenzen (nicht älter als 3 Jahre) vergleichbarer abgeschlossener Bauten und Aufgabenstellungen mit detaillierter Benennung der Referenzgeber zu erfolgen. Weiteres schriftliche Unterlagen des qualifizierten Nachweises in Schriftform hat der Bieter auf Verlangen vorzulegen.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330602 - Die geeignete Qualifikation des hier einzusetzenden Personals ist nachweislich zu benennen, um eine behutsame, schonende Vorgehensweise im Voraus sicher zu stellen. Die fachliche Ausbildung ist entsprechend nachzuweisen. Erforderlich sind besondere Fachkenntnisse in der Sanierung von Bestandsgebäuden.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330602 - Der Auftragnehmer hat sicherzustellen, dass der eingesetzte Bauleiter zwingend deutschsprachig ist und eine reibungslose Kommunikation in deutscher Sprache gewährleistet.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330602 - Angabe, welche Teile des Auftrags als Unteraufträge vergeben werden.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330602 - Lärmintensive Arbeiten sind mit schallgedämmten Geräten auszuführen.

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330602 - Erklärung, dass die für die Ausführung erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330602 - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330602 - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung.

Criteriu: Securitatea aprovizionării

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330602 - Angabe zur Mitgliedschaft beider Berufsgenossenschaft.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Zuschlagskriterium ist der Preis

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=330602

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 38 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Unterlagen gemäß § 16a VOB/A (EU)

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: Dettelbach

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Vergabekammer Nordbayern an der Regierung von Mittelfranken
Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Nordbayern an der Regierung von Mittelfranken

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizația care prelucrează ofertele: Stadt Dettelbach

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Dettelbach
Număr de înregistrare: 0967511700032
Departament: Sachgebiet Hochbau
Adresă poștală: Luitpold-Baumann-Str. 1
Localitate: Dettelbach
Cod poștal: 97337
Subdiviziunea țării (NUTS): Kitzingen (DE268)
Țara: Germania
Punct de contact: Abteilung Hochbau
E-mail: hochbau@dettelbach.de
Telefon: +49 9324304300
Fax: +49 9324304117
Adresa de internet: <http://www.dettelbach.de>
Profilul achizitorului: <https://www.dettelbach.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Nordbayern an der Regierung von Mittelfranken
Număr de înregistrare: DE811335517
Adresă poștală: Postfach 606, 91511 Ansbach
Localitate: Ansbach
Cod poștal: 91511
Subdiviziunea țării (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telefon: +49981531277
Fax: +49981531837

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizație de mediere

8.1. **ORG-0003**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 741162a9-6086-4385-a302-a812db8ace31 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 02/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 683275-2026

Numărul ediției JO S: 192/2026

Data publicării: 05/10/2026