

684763-2026 - Procedură concurențială

Irlanda – Servicii de gestionare de imobile și instalații – M700.CN.1025 - Soft Facilities Management Services for MetroLink (TII)

OJ S 192/2026 05/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Transport Infrastructure Ireland (TII)

E-mail: Metrolinkesourcing@tii.ie

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: M700.CN.1025 - Soft Facilities Management Services for MetroLink (TII)

Descriere: Transport Infrastructure Ireland (TII), acting as the Sponsoring Agency for the Dublin MetroLink programme, is seeking to appoint a contractor for the provision of Soft Facilities Management (Soft FM) Services for MetroLink. TII has signed a new 10-year lease, with the option to extend up to a maximum of 15 years, for the MetroLink project team at Coopers Cross, a landmark mixed-use campus in Dublin's North Docklands. The services to be included in the scope of this contract will be: • Staff requirements for the Coopers Cross Office including 2 x reception staff and 2 x facilities assistants. • Cleaning services and consumables; • Coffee machines (rental, servicing, maintenance, beans etc); • Office stationery and supplies; • Courier services; • Taxi services; • Postal services; • Franking machine services; • Canteen supplies (tea, coffee, sugar, biscuits); • Confidential shredding services; • Facilities equipment maintenance; • Fire extinguisher and first aid equipment maintenance (MetroLink controlled areas only); • Smoke detector servicing (MetroLink controlled areas only); • Zip Tap maintenance and Co2 supply (Coopers Cross office); and • Further Soft FM services to cater for support for MetroLink site offices to be set up in future. All organisations wishing to participate in this procurement should register at Metrolink eSourcing Portal <https://metrolink.app.jaggaer.com/> The procurement documents for this competition will be available on the MetroLink eSourcing platform following publication of this contract notice in the OJEU. Upon the completion of the registration, please navigate to PQQs/ITTs Open to All Suppliers tab on the Main Dashboard, locate "Soft FM Services", express an interest and submit a response. Refer to Appendix 15 - Instructions for Submission of Response - Soft FM Services for further information about submitting a response. All clarification queries in relation to this procurement must be submitted via the Metrolink eSourcing portal. Refer to the RFT documents for further information.

Identificatorul procedurii: 48d80d8a-c2dd-467b-8cf4-d91fb831adc1

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

Clasificare suplimentară (cpv): 79993100 Servicii de gestionare a instalațiilor, 90919100

Servicii de curățare a echipamentului de birou, 90919200 Servicii de curățare a birourilor,

79900000 Diverse servicii comerciale și servicii conexe, 55500000 Servicii de cantină și

servicii de catering

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 860 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: The contract value stated in section 2.1.3 represents TII's best estimate of the anticipated total value of the services to be provided under any contract that may be awarded further to this competition, including risk and inflation and other as yet unknown facilities related services required by TII, and should not be taken as a definitive indication or guarantee of the volume services that may be required by TII due to the variable demand for these services, and therefore the value may be lower, or indeed higher than this estimate.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: M700.CN.1025 - Soft Facilities Management Services for MetroLink (TII)

Descriere: Transport Infrastructure Ireland (TII), acting as the Sponsoring Agency for the Dublin MetroLink programme, is seeking to appoint a contractor for the provision of Soft Facilities Management (Soft FM) Services for MetroLink. TII has signed a new 10-year lease, with the option to extend up to a maximum of 15 years, for the MetroLink project team at Coopers Cross, a landmark mixed-use campus in Dublin's North Docklands. The services to be included in the scope of this contract will be: • Staff requirements for the Coopers Cross Office including 2 x reception staff and 2 x facilities assistants. • Cleaning services and consumables; • Coffee machines (rental, servicing, maintenance, beans etc); • Office stationery and supplies; • Courier services; • Taxi services; • Postal services; • Franking machine services; • Canteen supplies (tea, coffee, sugar, biscuits); • Confidential shredding services; • Facilities equipment maintenance; • Fire extinguisher and first aid equipment maintenance (MetroLink controlled areas only); • Smoke detector servicing (MetroLink controlled areas only); • Zip Tap maintenance and Co2 supply (Coopers Cross office); and • Further Soft FM services to cater for support for MetroLink site offices to be set up in future.

Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

Clasificare suplimentară (cpv): 79993100 Servicii de gestionare a instalațiilor, 90919100 Servicii de curățare a echipamentului de birou, 90919200 Servicii de curățare a birourilor, 79900000 Diverse servicii comerciale și servicii conexe, 55500000 Servicii de cantină și servicii de catering

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda

5.1.3. Durata estimată

Durată: 72 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 860 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: engleză

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: engleză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://metrolink.app.jaggaer.com/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://metrolink.app.jaggaer.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/11/2026 12:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: <https://metrolink.app.jaggaer.com/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronica: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Transport Infrastructure Ireland (TII)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care primește cererile de participare: Transport Infrastructure Ireland (TII)

Organizația care prelucrează ofertele: Transport Infrastructure Ireland (TII)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Transport Infrastructure Ireland (TII)

Număr de înregistrare: 9510201H

Adresă poștală: Parkgate Business Centre, Parkgate Street

Localitate: Dublin

Cod poștal: D08 DK10

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

E-mail: Metrolinkesourcing@tii.ie

Telefon: 00 353 1 6463600

Adresa de internet: <https://www.tii.ie/>

Profilul achizitorului: <https://www.metrolink.ie/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: The High Court of Ireland

Număr de înregistrare: The High Court of Ireland

Departament: The High Court of Ireland

Adresă poștală: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Localitate: Dublin

Cod poștal: D07 WDX8

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefon: +353 1 8886000

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: European Dynamics S.A.

Număr de înregistrare: 002024901000

Departament: European Dynamics S.A.

Localitate: Athens

Cod poștal: 15125

Subdiviziunea țării (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Țara: Grecia

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefon: +30 2108094500

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: e058b3d5-c67f-41fa-a40e-b0efeae1378e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/10/2026 16:14:16 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză

Numărul de publicare al anunțului: 684763-2026

Numărul ediției JO S: 192/2026

Data publicării: 05/10/2026