

686279-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de proprietate rezidențială – MARCHÉ DE GESTION ADMINISTRATIVE, TECHNIQUE ET FINANCIÈRE D'UN IMMEUBLE (SYNDIC) ET DE GESTION LOCATIVE
OJ S 193/2026 06/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ECOLE NATIONALE SUPERIEURE DES BEAUX-ARTS

E-mail: service.juridique@beauxartsparis.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: MARCHÉ DE GESTION ADMINISTRATIVE, TECHNIQUE ET FINANCIÈRE D'UN IMMEUBLE (SYNDIC) ET DE GESTION LOCATIVE

Descriere: Le présent marché a pour objet la conclusion d'un contrat de mandat de gestion immobilière d'un immeuble appartenant aux Beaux-Arts de Paris. Les prestations comprennent des missions de gestion administrative, de gestion financière et comptable, de gestion technique et de gestion locative.

Identificatorul procedurii: 4d9e84b8-2939-4b9b-bfd2-ff5a0f9fa129

Identificator intern: 2026_011

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70331000 Servicii de proprietate rezidențială

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 14 RUE BONAPARTE

Localitate: Paris

Cod poștal: 75006

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Sans objet

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: MARCHÉ DE GESTION ADMINISTRATIVE, TECHNIQUE ET FINANCIÈRE D'UN IMMEUBLE (SYNDIC) ET DE GESTION LOCATIVE

Descriere: Le présent marché a pour objet la conclusion d'un contrat de mandat de gestion immobilière d'un immeuble appartenant aux Beaux-Arts de Paris. Les prestations comprennent des missions de gestion administrative, de gestion financière et comptable, de gestion technique et de gestion locative.

Identificator intern: 2026_011

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70331000 Servicii de proprietate rezidențială

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 14 rue Bonaparte

Localitate: Paris

Cod poștal: 75006

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3078414?orgAcronyme=f5j>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3078414?orgAcronyme=f5j>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Délais légaux

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: ECOLE NATIONALE SUPERIEURE DES BEAUX-ARTS

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: ECOLE NATIONALE SUPERIEURE DES BEAUX-ARTS

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: ECOLE NATIONALE SUPERIEURE DES BEAUX-ARTS

Număr de înregistrare: 19753667500014

Adresă poștală: 14 rue Bonaparte

Localitate: Paris

Cod poștal: 75006

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

Punct de contact: Hélène RICHY

E-mail: service.juridique@beauxartsparis.fr

Telefon: 0147035284

Profilul achizitorului: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Număr de înregistrare: 17750005500013

Localitate: Paris

Cod poștal: 75004

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefon: 01 44 59 44 00

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: fdc1c89b-5b2a-4d36-9796-7aedda2c32a0 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 02/10/2026 17:37:23 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 686279-2026

Numărul ediției JO S: 193/2026

Data publicării: 06/10/2026