

69020-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice – WR, GZA Basel /Autobahn, ZOLL Neuordnung/Neubau Totalunternehmerleistungen

OJ S 21/2026 30/01/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Staatl. Hochbauamt Freiburg

E-mail: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Afaceri economice

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: WR, GZA Basel/Autobahn, ZOLL Neuordnung/Neubau Totalunternehmerleistungen

Descriere: Totalunternehmerleistungen

Identificatorul procedurii: ab22bd60-354e-45d3-b2ad-3b4ed3364b73

Identificator intern: 26-00001

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

Clasificare suplimentară (cpv): 45216100 Lucrări de construcții de clădiri destinate instituțiilor de ordine publică sau serviciilor de urgență

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Weil am Rhein

Cod poștal: 79576

Subdiviziunea țării (NUTS): Lörrach (DE139)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die

Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Totalunternehmerleistungen

Descriere: Die Gemeinschaftszollanlage (GZA) Weil am Rhein zählt zu den größten Zollanlagen Europas und wird täglich von ca. 3.000 LKW und ca. 30.000 PKW passiert. Sie liegt an der A5 auf deutschem Hoheitsgebiet und unterliegt deutschem Baurecht. Gegenstand der Maßnahme ist der Neubau von 7 zeilenförmigen, 2- bis 3-geschossige Betriebsgebäuden für den Zoll inkl. Technikzentralen, eines Fahrbahndachs mit Kontrollkabinen, die Neuordnung der Verkehrs- und Freianlagen sowie der Rückbau bestehender Gebäude. Umzusetzen sind der Standard Effizienzgebäude Bund 40 (EGB 40) und BNB Silber. Neubauten: NUF (NUF 1-7 und S) ca. 5.330 m²; TF ca. 1.660 m²; VF ca. 1.700 m²; BGF Gesamt ca. 10.125 m² (davon 1.700m² Fußgängerbrücken / Stahlbauweise; ca. 320m² Technikzentralen / Betonbauweise mit Fassadenbegrünung; 8.000 m² Gebäude / Holz-Hybrid-Bauweise; ca. 100m² Verbindungssteg Technik / Stahl-/Betonbauweise); BRI Gesamt ca. 41.500m³; Verkehrsanlagen (Betonfahrbahnen): 11.650 m²; Freianlagen (Betonpflaster für Wege und Plätze): 4.500m². Rückbau: Gebäude BRI ca. 39.800 m³; Fahrbahndach ca. 2.590 m²; Betonfahrbahndecke ca. 11.000 m². Die Umsetzung der Maßnahme muss im laufenden Betrieb erfolgen; die Abläufe der Zollverwaltungen und des Autobahnbetriebs sind jederzeit sicherzustellen. Die Ausschreibung umfasst sämtliche Planungs-, Bau-, Koordinierungs-, Projektmanagement- und sonstigen Leistungen zur schlüsselfertigen Herstellung der Gebäude, Ingenieurbauwerke, Verkehrs- und Freianlagen (ohne vegetationstechnische Arbeiten). Das Projekt ist mit der BIM-Methode (open BIM) zu bearbeiten. Grundlage sind Planungsunterlagen unterschiedlicher Bearbeitungstiefen: Für das Fahrbahndach liegt eine Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis vor, die übrigen Leistungen werden über ein Leistungsprogramm beschrieben. Die bezugsreife Fertigstellung und Übergabe des 1. Bauabschnitts ist bis spätestens 17.01.2030 sicherzustellen. Die Gesamtfertigstellung der Anlage hat bis spätestens 17.10.2031 zu erfolgen. Ergänzend ist die Vergabe von 'Instandhaltungsleistungen' Gegenstand des Verfahrens.

Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

Clasificare suplimentară (cpv): 45216100 Lucrări de construcții de clădiri destinate instituțiilor de ordine publică sau serviciilor de urgență

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Weil am Rhein

Cod poștal: 79576

Subdiviziunea țării (NUTS): Lörrach (DE139)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/10/2031

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

Informații suplimentare: Die Ausarbeitung eines Bauabwicklungskonzepts und die Mengenermittlung zur Angebotspreisermittlung werden mit einer Pauschale in Höhe von 5.000,00 EUR einschließlich aller Nebenkosten zzgl. Umsatzsteuer vergütet. Die Pauschale wird im Auftragsfall auf das Honorar angerechnet.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: -

Obiectivul achiziției publice strategice: Achiziție inovatoare

Descriere: -

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: -

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Obiectiv social promovat: Accesibilitate pentru toți

Achiziții publice pentru inovare: Lucrările, bunurile sau serviciile achiziționate sunt noi sau semnificativ îmbunătățite față de alte lucrări, bunuri sau servicii existente pe piață.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referenzprojekte TU: Es sind drei mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Referenzprojekte des Bewerbers bzw. der Bietergemeinschaft der letzten 15 Kalenderjahre einzureichen, bei denen der Bewerber als Totalunternehmer (Übernahme von Planungs- und Bauleistungen) tätig war, mit Angabe des Ansprechpartners, der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme, des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten Leistungsumfangs einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der

Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Referenzprojekte Nachunternehmen Stahlbauarbeiten: Es sind zwei mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Referenzprojekte der letzten 15 Kalenderjahre einzureichen, mit Angabe des Ansprechpartners, der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme, des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten Leistungsumfangs einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Die Mindestanforderungen an die Referenzprojekte und deren Wertung im Teilnahmewettbewerb sind der Anlage "Wertungsmatrix 1. Stufe" zu entnehmen.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig.

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.

Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. Zusätzlich sind zum Teilnahmeantrag alle Angaben entsprechend der Anlagen "Beiblatt Teilnahmewettbewerb Referenzliste_zur 1. Stufe.pdf" und "Beiblatt Teilnahmewettbewerb_zur 1. Stufe.pdf" vorzulegen. Die Wertung im Teilnahmewettbewerb erfolgt auf Grundlage der Anlage "Wertungsmatrix 1. Stufe.pdf"

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Cifra de afaceri specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung über den durchschnittlichen Jahresumsatz des Bewerbers/der Bietergemeinschaft der letzten drei Geschäftsjahre (ohne Umsatz von Nachunternehmen). Die Wertung im Teilnahmewettbewerb ist der Anlage "Wertungsmatrix 1. Stufe" zu entnehmen.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 6

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Projektteam und Organisation

Descriere: Berufserfahrung der Schlüsselpersonen in leitender Funktion im Projektteam, Erfahrung mit komplexen/ vergleichbaren Projekten des Projektteams, Projektorganisation

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Bauablaufkonzept

Descriere: Bauablauf, Baulogistik, Terminplan, Start ins Projekt

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: ---

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19b97bbedf8-1599abb802398807>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 23/03/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://vergabe.landbw.de/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: siehe Vergabeunterlagen

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Der Auftraggeber schreibt vor, dass folgende kritische Aufgaben direkt vom Bieter selbst oder - wenn der Bieter einer Bietergemeinschaft angehört - von einem Mitglied der Bietergemeinschaft ausgeführt wird: Gesamtprojektleitung, Objektüberwachung, Bauleitung Begründung: Durch Zusammenführung der Verantwortung erwartet der AG Vorteile für die Qualitätssicherung im Projektablauf.

Facturare electronică: Autorizată
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Staatl. Hochbauamt Freiburg

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Staatliches Hochbauamt Freiburg

Organizația care primește cererile de participare: Staatl. Hochbauamt Freiburg

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Staatl. Hochbauamt Freiburg

Număr de înregistrare: 08-A5702-19

Adresă poștală: Kartäuserstraße 61b

Localitate: Freiburg

Cod poștal: 79104

Subdiviziunea țării (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Țara: Germania

E-mail: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Telefon: +49 761 3195 280

Fax: +49 761-3195-380

Adresa de internet: <https://www.bundesbau-bw.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare

8.1. **ORG-7004**

Denumire oficială: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Număr de înregistrare: ----

Adresă poștală: Villemomblerstraße 76

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53123

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 22894990

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. **ORG-7005**

Denumire oficială: Staatliches Hochbauamt Freiburg

Număr de înregistrare: ---

Adresă poștală: Kartäuserstraße 61b

Localitate: Freiburg

Cod poștal: 79104

Subdiviziunea țării (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Țara: Germania

E-mail: poststelle.hbafr@vbw.bwl.de

Telefon: +49 761 3195 0

Fax: +49 761-3195-380

Adresa de internet: <https://www.bundesbau-bw.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. **ORG-7006**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a9fa3240-8df5-493b-b044-73550d586cab - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 28/01/2026 17:53:24 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 69020-2026

Numărul ediției JO S: 21/2026

Data publicării: 30/01/2026