

692145-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Transformation eines bestehenden Wärmenetzsystems - Voltastraße in Mönchengladbach

OJ S 194/2026 07/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: NEW AG

E-mail: einkauf@new.de

Activitatea entității contractante: Producția, transportul sau distribuția de gaze sau de energie termică

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Transformation eines bestehenden Wärmenetzsystems - Voltastraße in Mönchengladbach

Descriere: Der Auftraggeber, die NEW Smart City GmbH, ist ein Unternehmen der NEW-Gruppe und entwickelt sowie betreibt innovative und nachhaltige Infrastruktur- und Energielösungen. Zu den Tätigkeitsfeldern gehören insbesondere Projekte in den Bereichen Wärmeversorgung, Energieeffizienz und kommunale Infrastruktur. Mit ihren Projekten leistet die NEW Smart City GmbH einen Beitrag zur nachhaltigen und zukunftsorientierten Entwicklung der Region. Die Gesellschaft setzt dabei auf wirtschaftliche, ökologische und technisch innovative Lösungen. Die NEW Smart City GmbH beabsichtigt die Vergabe von Planungsleistungen zur Transformation eines bestehenden Wärmenetzsystems auf der Voltastraße in Mönchengladbach in Anlehnung an die Leistungsphasen 2 bis 4 der HOAI. Grundlage der Planung ist ein bereits vorliegender Transformationsplan gemäß BEW (Bundesförderung für effiziente Wärmenetze), deren Ergebnisse und Vorzugsvariante durch den Auftragnehmer zu berücksichtigen, zu prüfen und in eine genehmigungsfähige Planung zu überführen sind. Gegenstand der Ausschreibung ist die Beauftragung eines geeigneten Planungsbüros mit Planungsleistungen zur Fortschreibung, Vertiefung und Überführung der in der Transformationsstudie entwickelten Vorzugsvariante in eine umsetzungsorientierte und genehmigungsfähige Planung. Die Leistungen umfassen insbesondere die Vorplanung, Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung in Anlehnung an die Leistungsphasen 2 bis 4 der HOAI. Ein wesentlicher Bestandteil der Leistung ist die Prüfung, Konkretisierung und technische Ausarbeitung der im Rahmen der Transformationsstudie entwickelten Lösungsansätze und der Vorzugsvariante. Die Planung hat die technischen, wirtschaftlichen, ökologischen sowie genehmigungsrechtlichen Anforderungen zu berücksichtigen. Darüber hinaus sind die Anforderungen der Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW) einzuhalten.

Identifikatorul procedurii: 23955c92-0bd8-4a2d-9402-781ebdeb85f

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71330000 Diverse servicii de inginerie, 71300000 Servicii de inginerie, 71311300 Servicii de consultanță în infrastructură

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Transformation eines bestehenden Wärmenetzsystems - Voltastraße in Mönchengladbach

Descriere: Der Auftraggeber, die NEW Smart City GmbH, ist ein Unternehmen der NEW-Gruppe und entwickelt sowie betreibt innovative und nachhaltige Infrastruktur- und Energielösungen. Zu den Tätigkeitsfeldern gehören insbesondere Projekte in den Bereichen Wärmeversorgung, Energieeffizienz und kommunale Infrastruktur. Mit ihren Projekten leistet die NEW Smart City GmbH einen Beitrag zur nachhaltigen und zukunftsorientierten Entwicklung der Region. Die Gesellschaft setzt dabei auf wirtschaftliche, ökologische und technisch innovative Lösungen. Die NEW Smart City GmbH beabsichtigt die Vergabe von Planungsleistungen zur Transformation eines bestehenden Wärmenetzsystems auf der Voltastraße in Mönchengladbach in Anlehnung an die Leistungsphasen 2 bis 4 der HOAI. Grundlage der Planung ist ein bereits vorliegender Transformationsplan gemäß BEW (Bundesförderung für effiziente Wärmenetze), deren Ergebnisse und Vorzugsvariante durch den Auftragnehmer zu berücksichtigen, zu prüfen und in eine genehmigungsfähige Planung zu überführen sind. Gegenstand der Ausschreibung ist die Beauftragung eines geeigneten Planungsbüros mit Planungsleistungen zur Fortschreibung, Vertiefung und Überführung der in der Transformationsstudie entwickelten Vorzugsvariante in eine umsetzungsorientierte und genehmigungsfähige Planung. Die Leistungen um-fassen insbesondere die Vorplanung, Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung in Anlehnung an die Leistungsphasen 2 bis 4 der HOAI. Ein wesentlicher Bestandteil der Leistung ist die Prüfung, Konkretisierung und technische Ausarbeitung der im Rahmen der Transformationsstudie entwickelten Lösungsansätze und der Vorzugsvariante. Die Planung hat die technischen, wirtschaftlichen, ökologischen sowie genehmigungsrechtlichen Anforderungen zu berücksichtigen. Darüber hinaus sind die Anforderungen der Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW) einzuhalten.

Identifikator intern: LOT-0001 E11855951

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare
Clasificare suplimentară (cpv): 71300000 Servicii de inginerie, 71311300 Servicii de consultanță în infrastructură

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister gemäß § 46 SektVO.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Berufshaftpflichtversicherung über mindestens 5,0 Mio. € für Personenschäden und 5,0 Mio. € für Vermögens- und sonstige Schäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der o.g. Deckungssummen pro Jahr betragen. Der Nachweis bzw. die Erklärung darf nicht älter als 12 Monate sein und muss dem Teilnahmeantrag bei-gelegt werden. Bewerbergemeinschaften müssen einen entsprechenden Nachweis bzw. ei-ne Erklärung für die Bewerbergemeinschaft oder für jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft vorlegen. Eine projektbezogene Aufstockung der bestehenden Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen.

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Gesamtumsätze der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (gerechnet ab dem 01.01.2023).

Criteriu: Cifra de afaceri specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Umsätze vergleichbarer Leistungen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (gerechnet ab dem 01.01.2023).

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung (jährliches Mittel) über die Anzahl der festangestellten Mitarbeitenden (Ingenieure und weitere Mitarbeiter) in Vollzeit der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (gerechnet ab dem 01.01.2023)

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis von mindestens drei vergleichbaren Wärmenetzprojekten mit mindestens 30 Abnahmestellen seit 2021 bis Ablauf der Bewerbungsfrist; die Referenzprojekte sind im Referenzdatenblatt (Anlage 5) als Anlage zum Teilnahmeantrag beizufügen.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Der Bieter, der den niedrigsten Gesamtpreis (netto) abgegeben hat, wird am höchsten bewertet. Die Bieter, deren Gesamtpreis (netto) höher als der des besten Bieters liegt, werden im Verhältnis ihres Abstandes zum besten Bieter geringer bewertet. Hier wird gradlinig interpoliert.

Descriere: Preis (Gesamtpreis des Leistungsverzeichnisses netto)

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Bewertet wird die fachliche Eignung des für die Leistungserbringung verbindlich benannten Projektleiters. Hierzu sind die einschlägige Berufserfahrung sowie die Erfahrungen in der Leitung vergleichbarer Projekte nachzuweisen.

Descriere: Erfahrung des Projektleiters

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Bewertet wird die Fähigkeit des Bieters, auf Basis der aus dem Transformationsplan vorliegenden Daten einen digitalen Zwilling des Wärmenetzes aufzubauen, zu kalibrieren und für die Bearbeitung der Planungsleistungen einzusetzen.

Descriere: Digitaler Zwilling des Wärmenetzes

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E11855951>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E11855951>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: gemäß Vergabeunterlagen.

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Nicht ausgeschlossen.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: siehe Vergabeunterlagen.

Este necesar un acord de confidențialitate: da

Informații suplimentare privind acordul de confidențialitate: gemäß Teilnahmewettbewerb.

Acord financiar: gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: NEW AG

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: NEW AG

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: NEW AG

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: NEW AG

Număr de înregistrare: Berichtseinheit-ID 00008866

Adresă poștală: Odenkirchener Str. 201

Localitate: Mönchengladbach

Cod poștal: 41236

Subdiviziunea țării (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Țara: Germania

E-mail: einkauf@new.de

Telefon: +4921666880

Adresa de internet: <https://www.new.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 7b70efe7-e390-47d9-83f5-c7c4816048a6 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 17

Data notificării expedierii: 05/10/2026 17:29:22 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 692145-2026

Numărul ediției JO S: 194/2026

Data publicării: 07/10/2026