

700105-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Servicii de proiectare arhitecturală – Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji żłobków miejskich wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej – 5 części

OJ S 196/2026 09/10/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi

E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji żłobków miejskich wraz z

dostosowaniem budynków do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej – 5 części

Descriere: (Nr zgodna z SWZ) 4.1 Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji żłobków miejskich wraz z dostosowaniem budynków do

obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla 5 następujących części: 4.1.1 Część

1 – Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem

budynku do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 4

przy ul. Inowrocławskiej 5A w Łodzi, 4.1.2 Część 2 – Opracowanie dokumentacji projektowej

termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań ochrony

przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 14 przy ul. ul. Pawiej 20 w Łodzi, 4.1.3 Część 3 –

Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do

obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 19 przy ul.

Tatrzańskiej 118 w Łodzi, 4.1.4 Część 4 – Opracowanie dokumentacji projektowej

termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań ochrony

przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 26 przy ul. Sprinterów 11 w Łodzi, 4.1.5 Część 5 –

Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do

obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 27 przy ul.

Franciszkańskiej 167/171 w Łodzi, 4.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się

w Załączniku nr 1-1 do SWZ część 1, Załączniku nr 1-2 do SWZ część 2, Załączniku nr 1-3 do

SWZ część 3, Załączniku nr 1-4 do SWZ część 4, Załączniku nr 1-5 do SWZ część 5 oraz we

wzorze umowy, jeden dla wszystkich części zamówienia (Załącznik nr 7 do SWZ).

Wykonawca może złożyć ofertę w niniejszym postępowaniu na dowolną ilość części

zamówienia. ZAMAWIAJĄCY: Miasto Łódź – Miejskie Centrum Inwestycji, ul. Piotrkowska

175; 90-447 Łódź objęty działaniami Urzędu Miasta Łodzi jako podmiotu wykonującego

zadania Centralnego Zamawiającego zgodnie z art. 44 ust. 2 i art. 49 ustawy Prawo

Zamówień Publicznych PROWADZĄCY POSTĘPOWANIE: Wydział Zamówień Publicznych w

Departamencie Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Łodzi, ul. ks.

Ignacego Skorupki 21, 90-532 Łódź, tel.: +48 (42) 638-48-88, e-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

27 INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART.

214 UST. 1 PKT 7 I 8 USTAWY PZP, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ – dotyczy wszystkich części zamówienia Przewidywane zamówienia obejmować będą prace projektowe oraz nadzór autorski. Zamówienie zostanie udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej i stanowić będą zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług projektowych w zakresie wartości nieprzekraczającej netto 135 000,00 PLN plus należny podatek VAT. Zamówienie powtórzeniowe będzie funkcjonalnie powiązane z zamówieniem podstawowym. 33 WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY, W OKOLICZNOŚCIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 95 USTAWY PZP, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE TAKIE WYMAGANIA Zamawiający nie określa wymagań zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, gdyż wykonanie tych czynności nie polega w ocenie Zamawiającego na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. 28 INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEPROWADZENIA PRZEZ WYKONAWCĘ WIZJI LOKALNEJ LUB SPRAWDZENIA PRZEZ NIEGO DOKUMENTÓW NIEZBĘDNYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIEŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 131 UST. 2 USTAWY PZP, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ ALBO WYMAGA ZŁOŻENIA OFERTY PO ODBYCIU WIZJI LOKALNEJ LUB SPRAWDZENIU TYCH DOKUMENTÓW 28.1. Zamawiający przewiduje złożenie oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej (art. 131 ust. 2 pkt 1) ustawy Pzp. 28.2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed złożeniem oferty odbył wizję na terenie wykonywania prac oraz jego otoczenia w celu oceny na własną odpowiedzialność, kosztu i ryzyka, wszystkich czynników koniecznych do przygotowania rzetelnej oferty, obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące związane zarówno z przygotowaniem oferty jak i realizacją zamówienia. 28.3. W celu umożliwienia zainteresowanym odbycia wizji lokalnej, Zamawiający ustala termin wizji na dzień: 28.3.1. Dla 1 części: a. 16 października 2026 r. (piątek) godzina 14:00 b. 21 października 2026 r. (środa) godzina 08:00. 28.3.2. Dla 2 części: a. 14 października 2026 r. (środa) godzina 14:00 b. 16 października 2026 r. (piątek) godzina 08:00. 28.3.3. Dla 3 części: a. 14 października 2026 r. (środa) godzina 08:00 b. 19 października 2026 r. (poniedziałek) godzina 14:00. 28.3.4. Dla 4 części: a. 15 października 2026 r. (czwartek) godzina 14:00 b. 20 października 2026 r. (wtorek) godzina 09:00. 28.3.5. Dla 5 części: a. 15 października 2026 r. (czwartek) godzina 08:00 b. 20 października 2026 r. (wtorek) godzina 15:00. 28.4. Zamawiający wymaga złożenia do oferty oświadczenia o jej odbyciu (oświadczenie będzie zawierało imię i nazwisko uczestnika wizji oraz nazwę i adres Wykonawcy którego reprezentuje i datę odbycia wizji lokalnej - wzór oświadczenia przygotowuje Zamawiający). 28.5. W przypadku braku odbycia wizji Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt. 18 ustawy Pzp. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, wymagane jest, aby przynajmniej jeden z Wykonawców uczestniczył w wizji. 28.6. W przypadku reprezentowania Wykonawcy przez pełnomocnika, powinien on przedłożyć podpisane pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno wskazywać jakiego Wykonawcę reprezentuje.

Identyfikatorul procedurii: 2d3b4afd-23e9-487c-ab58-ad8d8e6e2a91

Identyfikator intern: DOM-WZP-VII.271.17.2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

Clasificare suplimentară (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții, 71420000 Servicii de arhitectură peisagistică, 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare, 71320000 Servicii de concepție tehnică, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71317100 Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor, 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: (Nr zgodna z SWZ) 8.3. Informacje dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. Konsorcjum, spółki cywilne). 8.3.1 Zamawiający w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej dopuszcza łączne spełnienie warunku przez Wykonawców. 8.3.2 Spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia będzie weryfikowane przez Zamawiającego zgodnie z art. 117 ust. 3 ustawy Pzp. 8.3.3 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, wraz z ofertą składają oświadczenie, z którego wynika, który zakres przedmiotu zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy. Przedmiotowe oświadczenie stanowi Załącznik nr 9 do SWZ. 8.3.4 Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia: 8.3.4.1 są zobowiązani ustanowić

Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy. Wszelka korespondencja kierowana będzie wyłącznie do podmiotu występującego jako pełnomocnik. 8.3.4.2 są zobowiązani do złożenia w ofercie Pełnomocnictwa ustanawiającego Pełnomocnika, o którym mowa w pkt 8.3.4.1 SWZ. Pełnomocnictwo zawierać powinno umocowanie do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. 39. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 I 14 RODO 39.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) Zamawiający informuje, że: 39.1.1. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź, e-mail: ickm@uml.lodz.pl

39.1.2. Administrator wyznaczył inspektora oraz zastępcę inspektora ochrony danych osobowych, z którymi może się Pani/Pan skontaktować poprzez e-mail iod@uml.lodz.pl Z inspektorem ochrony danych i jego zastępcą można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Urząd Miasta Łodzi oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. 39.1.3. Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Ogólną podstawę do przetwarzania danych stanowi art.6 ust.1 lit.b i c oraz art.10 ogólnego rozporządzenia. 39.1.4. Szczegółowe cele przetwarzania danych zostały wskazane w następujących przepisach. 39.1.4.1 ustawie z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych; 39.1.4.2 ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny; 39.1.4.3 ustawie z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych; 39.1.4.4 ustawie z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości 39.1.5. Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu: 39.1.5.1. przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i wyłonienie wykonawcy; 39.1.5.2. zawarcia umowy; 39.1.5.3. rozliczenia finansowo- księgowego; 39.1.5.4. udostępniania i aktualizacji w Centralnym Rejestrze Umów informacji o umowach zawartych w formie pisemnej, dokumentowej, elektronicznej lub innej formie szczególnej w wyniku rozstrzygniętego postępowania o zamówienie publiczne. 39.1.6. Dane osobowe mogą być

udostępniane innym podmiotom, uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, tj. na podstawie art.18 i art.74 Prawa zamówień publicznych, biegłym posiadającym wiedzę specjalistyczną w przypadku ich powołania, Ministrowi Finansów jako organowi prowadzącemu i utrzymującemu system teleinformatyczny Centralnego Rejestru Umów oraz każdej osobie zainteresowanej z uwagi na powszechny, publiczny i bezpłatny dostęp do danych zgromadzonych w Centralnym Rejestrze umów za pośrednictwem strony internetowej, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. podmiotom świadczącym usługi pocztowe, kurierskie, usługi informatyczne, bankowe, ubezpieczeniowe, osobom i podmiotom zainteresowanym prowadzonym postępowaniem, a także podmiotom korzystającym z Biuletynu Informacji Publicznej, Biuletynu Zamówień Publicznych, Bazy konkurencyjności. W sytuacji, gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza progi unijne, dane będą przekazane Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej. 39.1.7.Ponadto w przypadku, gdy Urząd Miasta Łodzi występuje w charakterze podmiotu wykonującego zadania centralnego zamawiającego, dane wyłonionego wykonawcy zostaną przekazane do właściwej miejskiej jednostki organizacyjnej na rzecz, której prowadzone jest postępowanie w celu zawarcia i rozliczenia umowy. 39.1.8. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich. 39.1.9.Dane osobowe będą przetwarzane, w tym przechowywane przez okres 4 lat, licząc od pierwszego stycznia roku następującego po roku, w którym sprawa została zakończona, a następnie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przez okres 5 lat, zgodnie kategorią B5, w przypadku dokumentacji postępowania oraz 10 lat w związku z zawartą umową, zgodnie z kategorią archiwalną B10, a w przypadku zmiany kategorii archiwalnej dokumentacji przez okres zgodny ze zmienioną kategorią archiwalną dokumentacji. W przypadku zamówień finansowanych ze środków funduszy europejskich lub innych środków niż pochodzące z budżetu Unii Europejskiej na podstawie odrębnych przepisów tym zakresie do 25 lat. 39.1.10.Dane osobowe będą przechowywane w CRU przez okres 5 lat, licząc od końca roku, w którym umowa zawarta z administratorem przestała obowiązywać. Po upływie tego okresu dane będą usuwane z CRU. 39.1.11.W związku z przetwarzaniem danych osobowych, na podstawie przepisów prawa, posiada Pani/Pan prawo do: 39.1.11.1.dostępu do treści swoich danych, na podstawie art.15 ogólnego rozporządzenia; c.d. zapisów znajduje się w SWZ

2.1.4. Informacji generale

Informacji suplimentare: (Nr zgodna z SWZ) 9.WYKAZ PODMIOTOWYCH I PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH Na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 9.1 Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie Wykonawca składa wraz z ofertą: 9.2 WYKONAWCA WRAZ Z OFERTĄ ZOBOWIĄZANY JEST ZŁOŻYĆ, w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu: 9.2.1Zobowiązanie podmiotu udostępniającego swoje zasoby na potrzeby zamówienia Wykonawcy składającego ofertę, – (jeśli dotyczy) projekt zobowiązania stanowi Załącznik nr 8 do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. W celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, ww. dokument winien określać w szczególności: 9.2.1.1 zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; 9.2.1.2sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu

udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; 9.2.1.3czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą; 9.2.2Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu; 9.2.3Oświadczenie o podziale obowiązków w trakcie realizacji zamówienia – projekt oświadczenia stanowi Załącznik nr 9 do SWZ; 9.2.4Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 5a do SWZ (podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym). W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie niniejsze oświadczenie składa każdy z tych Wykonawców (dotyczy również wspólników spółki cywilnej). 9.2.5 Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 5b do SWZ (jeżeli dotyczy) (podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym). 9.3 NA PODSTAWIE ART. 139 UST. 1 I UST. 2 USTAWY PZP NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA, którego oferta została najwyżej oceniona, zobowiązany jest do złożenia w wyznaczonym terminie: (nie krótszym niż 10 dni), podmiotowe środki dowodowe i Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (zwany dalej: JEDZ) aktualne na dzień złożenia, tj.: 9.3.1 W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, Zamawiający żąda następujących dokumentów: 9.3.1.1 aktualne oświadczenie dotyczące braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ/ESPD) – Załącznik nr 3 do SWZ (plik w formacie XML). 9.3.2 W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający żąda następujących dokumentów: 9.3.2.1.9.3.2.1 Wykaz usług (wg wzoru - Załącznik nr 6a do SWZ) wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są: referencje; bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz, którego usługi zostały wykonane; a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Uwaga: 1)Okres wyrażony w latach, o którym mowa w pkt. 9.3.2.1 SWZ liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. 2)Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz, o którym mowa powyżej, dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 9.3.2.2Wykaz osób (wg wzoru - Załącznik nr 6b

do SWZ) skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 9.3.3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, Zamawiający żąda następujących dokumentów: 9.3.3.1 Oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714) z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 10 do SWZ. 9.3.3.2 Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa: - art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (tj. w jednolitym dokumencie JEDZ) w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3 – 6 ustawy Pzp, - art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4a do SWZ. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ składa każdy z tych Wykonawców (dotyczy również wspólników spółki cywilnej). 9.3.3.3. W przypadku powoływania się przez Wykonawcę na zasoby innych podmiotów, oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o których mowa w: - art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (tj. w jednolitym dokumencie JEDZ) w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3 – 6 ustawy Pzp. - art. 5k rozporządzenia 833 /2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. składa również każdy z tych podmiotów - wzór Załącznik nr 4b do SWZ. 9.3.3.4. Informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. .

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 5

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 5

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Część I - Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 4 przy ul. Inowrocławskiej 5A w Łodzi

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji żłobków miejskich wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla 5 następujących części: Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: „Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji żłobków miejskich wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej” zgodnie ze Specyfikacją Wykonania Zamówienia, Opisem przedmiotu zamówienia i Umową, obejmującą: Część 1: Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 4 przy ul. Inowrocławskiej 5A w Łodzi. Przedmiot Umowy obejmuje opracowanie Dokumentacji Projektowej termomodernizacji budynków i zagospodarowania terenu wraz z dokonaniem niezbędnych zgłoszeń i uzgodnień, uzyskaniem niezbędnych pozwoleń oraz pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji Inwestycji dla nieruchomości: żłobka nr 4 przy ul. Inowrocławskiej 5A. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w 5 etapach: 1)ETAP I - Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana, Projekt koncepcyjny oraz audyt energetyczny w terminie do 2 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 2) ETAP II – Ekspertyza stanu technicznego, Ekspertyza p.poż., Projekt zagospodarowania terenu, Projekt Architektoniczno-budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami oraz (jeśli wymagane) złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę / dokonanie zgłoszenia w terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 3)ETAP III – Wielobranżowy Projekt Techniczny, pozostałe opracowania, uzyskanie i przekazanie wszelkich pozostałych wymaganych decyzji, opinii, sprawdzeń, uzgodnień, zatwierdzeń wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę w terminie do 5 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 4)ETAP IV – Wielobranżowy Projekt Wykonawczy, kosztorys i przedmiar, warunki wykonania i odbioru w terminie do 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 5)Sprawowania nadzoru autorskiego nad Dokumentacją Projektową w trakcie realizacji Inwestycji, nie dłużej jednak niż 36 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej Umowy. Zamówienie zostało podzielone na części. Wykonawca może złożyć ofertę w niniejszym postępowaniu na dowolną ilość części zamówienia Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1-1 do SWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ (jeden dla wszystkich części postępowania). TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA Termin realizacji przedmiotu umowy – 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, zgodnie z wyżej wymienionymi etapami. Identyfikator intern: DOM-WZP-VII.271.17.2026 - część I

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

Clasificare suplimentară (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții, 71420000 Servicii de arhitectură peisagistică, 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71320000 Servicii de concepție tehnică, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71317100 Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor, 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Numeracja zgodna z SWZ: 40.1 Zamawiający nie przewiduje: 40.1.1. zawarcia umowy ramowej; 40.1.2.składania ofert wariantowych; 40.1.3.rozliczania w walutach obcych; 40.1.4.aukcji elektronicznej; 40.1.5.zwrotu kosztów udziału w postępowaniu; 40.1.6. wymogu lub możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty; 40.1.7.udzielenia zamówienia w ramach prawa opcji. 40.2 Zamawiający przewiduje: 40.2.1.odbycie obligacyjnej wizji lokalnej, zgodnie z pkt 28 SWZ. 40.2.2.możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług

na podstawie 214 ust.1 pkt 7 ustawy Pzp dotyczy wszystkich części zamówienia, zgodnie z pkt 27 SWZ. 7.2. W związku z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie Dz. Urz. UE nr 29 z 31.7.2014, str. 1) i na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514), zwane dalej „ustawą” z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

7.2.1. Zgodnie z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07. 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu o których mowa w lit. a) lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) lub b), w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 7.2.2. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

7.2.2.1. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 7.2.2.2. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644, 1669) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 7.2.2.3. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295, 1598, z 2024 r. poz. 619, 1685, 1863, z 2025 r. poz. 1218), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

7.3. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie okoliczności, o których mowa w pkt. 7.2 SWZ, Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy. Zaistnienie przesłanki wykluczenia będzie weryfikowane na podstawie oświadczeń składanych wraz z ofertą oraz ogólnodostępnych baz danych zgodnie z informacją podaną przez Urząd Zamówień Publicznych (patrz: Stosowanie unijnego zakazu udziału wykonawców rosyjskich w zamówieniach - Urząd Zamówień Publicznych (<https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>)).

7.4. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp. 7.5. Jeżeli w stosunku do Wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia określone w pkt 7.1 SWZ Wykonawca zostanie wykluczony na podstawie art. 111 ustawy Pzp. 7.6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie wymagania określone w art. 110 ust. 2 pkt.1-3

ustawy Pzp. 7.7. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy Wykonawcę. 7.8. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ul. Inowrocławska 5A

Localitate: Miasto Łódź

Cod poștal: 91-020

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Numeracja zgodna z SWZ: 7. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

PUBLICZNEGO 7.1Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę na podstawie przesłanek zawartych w art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp. 7.1.1.będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a)udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b)handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c)o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2026 r. poz. 95 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 253 ze zm.), d)finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e)o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f)powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1567.), g)przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 7.1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 7.1.1. SWZ; 7.1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 7.1.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

7.1.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 7.1.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zakres (opis) przewidywanych zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług oraz warunki na jakich zostaną one udzielone: Przewiduje się zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług projektowych w zakresie wartości nieprzekraczającej do wartości netto 135 000,00 PLN plus należny podatek VAT i obejmujące swoim zakresem prace projektowe i nadzór autorski tożsamy z przedmiotem zamówienia. Zamówienia w ww. zakresie zostaną udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: (Numeracja zgodna z SWZ) 8.INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA 8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 8.1.4. zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający nie stosuje poziomu zdolności określonego w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. Zamawiający nie stosuje poziomu zdolności, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia nie został określony odpowiedni poziom zdolności. 8.1.4.1 Warunek zdolności technicznej dla 1, 2, 3, 4 i 5 części zamówienia zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie dwie dokumentacje wielobranżowe (projekt budowlany w tym projekt zagospodarowania terenu, projekt wykonawczy), każda swoim zakresem obejmująca budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³. Uwagi: 1) budowa, remont, przebudowa, nadbudowa w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz.524 ze zm.) 2)budynek użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) – „należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług

pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny” 3)W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien wyodrębnić i podać zakres i wartość robót, o których mowa powyżej. 4)W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia lub polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby ww. warunek oceniany będzie łącznie. 5) Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz winien zawierać usługi, w których wykonaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. 6)Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur. 7)Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane. 8)Przez „budowa” i „przebudowa”, rozumie się pojęcia zdefiniowane w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2026 poz.646). 8.1.4.1.1. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej wykonanie dwóch usług (2) polegających na wykonaniu dokumentacji wielobranżowej, przebudowy co najmniej jednego wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.1 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego 8.1.4.2Warunek zdolności zawodowej dla 1, 2, 3, 4 i 5 części zamówienia zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: 8.1.4.2.1.jedną osobą na stanowisku projektanta w specjalności architektonicznej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, oraz doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³; oraz 8.1.4.2.2. jedną osobą na stanowisko projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzenia 1 (jednej) dokumentacji projektowej branży konstrukcyjnej w ramach wielobranżowej dokumentacji projektowej, obejmująca swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³; Uwagi 1)budowa, remont, przebudowa, nadbudowa w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz.524 ze zm.) 2)budynek użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) – „należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny

budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny” 3)Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów o ile ich zakres jest tożsamy z uprawnieniami wydawanymi na podstawie obecnie obowiązujących przepisów. 4)Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 831). 5) Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. 6)W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 166). 7)W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych. 8)W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia lub polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby ww. warunek oceniany będzie łącznie.

8.1.4.2.3. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji, pod warunkiem, że osoba taka posiada uprawnienia i doświadczenie właściwe dla każdej łączonej funkcji z osobna. 8.1.4.2.4. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej doświadczenia zawodowego projektanta w specjalności architektonicznej w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.2.1 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego. 8.1.4.2.5. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia. Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej doświadczenia zawodowego projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.2.2 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena oferty brutto w PLN

Descriere: Cena oferty brutto w PLN (C) 60 % 60 punktów W przypadku kryterium – Cena oferty brutto w PLN (C) oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania: $P_i(C) = (C_{min} / C_i) \times 60$ gdzie: $P_i(C)$ Ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium – cena oferty brutto w PLN C_{min} Najniższa cena spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu C_i Cena oferty badanej

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Zasady oceny ofert wg kryterium – Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej (DA) Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w formularzu ofertowym. Oferta w kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej (DA) - może uzyskać maksymalnie 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Zasady oceny ofert wg kryterium – Doświadczenie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (DK) Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w formularzu ofertowym. Oferta w kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (DK) - może uzyskać maksymalnie 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://uml.ezamawiajacy.pl/pn/ML/demand/326871/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://uml.ezamawiajacy.pl/pn/ML/demand/326871/notice/public/details>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: (Numeracja zgodna z SWZ) 16.1. Ofertę należy złożyć na Platformie pod adresem: <https://uml.ezamawiajacy.pl> 16.2. Po zalogowaniu się i przejściu do konkretnego postępowania Wykonawca wybiera kafelek „FORMULARZ OFERTY/WNIOSKU” lub wybiera sekcję „Przygotowanie oferty”. 16.3. Otwarcie ofert następuje za pomocą Platformy

Informații suplimentare: Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni tj. do dnia 13.02.2027 r.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronica: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (Numeracja zgodna z SWZ) 38.

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

38.1 Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez

Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 38.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia

przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy

Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 38.3 W postępowaniu odwołanie przysługuje na: 38.3.1 niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

38.3.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której

Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 38.4 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 38.5 Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie

wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 38.6

Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii

nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 38.7 Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa

albo przekracza progi unijne: 38.7.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności

Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 38.7.2. 15 dni od dnia przekazania informacji

o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 38.7.1 SWZ. 38.8 Odwołanie wobec treści

ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w

Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi

unijne. 38.9 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 38.7 i 38.8 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności

można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 38.10 Jeżeli

Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 38.10.1. 30 dni od

dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 38.10.2. 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku

Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 38.11 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w

postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego,

wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 38.12 Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w tym na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w . art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3, 507). 38.13 Pisma składane podczas rozprawy, która nie jest zdalną rozprawą, lub posiedzenia, które nie jest zdalnym posiedzeniem, wnosi się wraz z odpisami dla stron i uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te są składane w formie pisemnej. 38.14 Pisma składane podczas zdalnej rozprawy lub zdalnego posiedzenia wnosi się w postaci elektronicznej. Jeżeli podczas zdalnej rozprawy lub zdalnego posiedzenia nie jest możliwe złożenie pisma w postaci elektronicznej. 38.15 Z powodu co najmniej jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1 ustawy Pzp przewodniczący składu orzekającego rozstrzyga o sposobie złożenia tego pisma

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Część II – Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 14 przy ul. ul. Pawiej 20 w Łodzi

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: „Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji żłobków miejskich wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej” zgodnie ze Specyfikacją Wykonania Zamówienia, Opisem przedmiotu zamówienia i Umową, obejmującą: Część 2: Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 14 przy ul. Pawiej 20 w Łodzi. Przedmiot Umowy obejmuje opracowanie Dokumentacji Projektowej termomodernizacji budynków i zagospodarowania terenu wraz z dokonaniem niezbędnych zgłoszeń i uzgodnień, uzyskaniem niezbędnych pozwoleń oraz pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji Inwestycji dla nieruchomości: żłobka nr 14 przy ul. Pawiej 20 w Łodzi. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w 5 etapach: 1)ETAP I - Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana, Projekt koncepcyjny oraz audyt energetyczny w terminie do 2 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 2)ETAP II – Ekspertyza stanu technicznego, Ekspertyza p. poż., Projekt zagospodarowania terenu, Projekt Architektoniczno-budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami oraz (jeśli wymagane) złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę / dokonanie zgłoszenia w terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 3)ETAP III – Wielobranżowy Projekt Techniczny, pozostałe opracowania, uzyskanie i przekazanie wszelkich pozostałych wymaganych decyzji, opinii, sprawdzeń, uzgodnień, zatwierdzeń wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę w terminie do 5 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 4)ETAP IV – Wielobranżowy Projekt Wykonawczy, kosztorys i przedmiar, warunki wykonania i odbioru w terminie do 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 5) Sprawowania nadzoru autorskiego nad Dokumentacją Projektową w trakcie realizacji Inwestycji, nie dłużej jednak niż 36 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej Umowy. Zamówienie zostało podzielone na części. Wykonawca może złożyć ofertę w niniejszym postępowaniu na dowolną ilość części zamówienia Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1-1 do SWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ (jeden dla wszystkich części postępowania). TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA Termin realizacji przedmiotu umowy – 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, zgodnie z wyżej wymienionymi etapami.

Identifikator intern: DOM-WZP-VII.271.17.2026 - część II

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

Clasificare suplimentară (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții, 71420000 Servicii de arhitectură peisagistică, 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71320000 Servicii de concepție tehnică, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71317100 Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor, 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Numeracja zgodna z SWZ: 40.1 Zamawiający nie przewiduje: 40.1.1. zawarcia umowy ramowej; 40.1.2. składania ofert wariantowych; 40.1.3. rozliczania w walutach obcych; 40.1.4. aukcji elektronicznej; 40.1.5. zwrotu kosztów udziału w postępowaniu; 40.1.6. wymogu lub możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty; 40.1.7. udzielenia zamówienia w ramach prawa opcji. 40.2 Zamawiający przewiduje: 40.2.1. odbycie obligATORYJNEJ wizji lokalnej, zgodnie z pkt 28 SWZ. 40.2.2. możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług na podstawie 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp dotyczy wszystkich części zamówienia, zgodnie z pkt 27 SWZ. 7.2. W związku z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie Dz. Urz. UE nr 29 z 31.7.2014, str. 1) i na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514), zwane dalej „ustawą” z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się: 7.2.1. Zgodnie z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07. 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu o których mowa w lit. a) lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) lub b), w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 7.2.2. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się: 7.2.2.1. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269 /2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 7.2.2.2. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644, 1669) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765 /2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3

ustawy; 7.2.2.3. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295, 1598, z 2024 r. poz. 619, 1685, 1863, z 2025 r. poz. 1218), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. 7.3. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie okoliczności, o których mowa w pkt. 7.2 SWZ, Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy. Zaistnienie przesłanki wykluczenia będzie weryfikowane na podstawie oświadczeń składanych wraz z ofertą oraz ogólnodostępnych baz danych zgodnie z informacją podaną przez Urząd Zamówień Publicznych (patrz: Stosowanie unijnego zakazu udziału wykonawców rosyjskich w zamówieniach - Urząd Zamówień Publicznych (<https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>)). 7.4. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp. 7.5. Jeżeli w stosunku do Wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia określone w pkt 7.1 SWZ Wykonawca zostanie wykluczony na podstawie art. 111 ustawy Pzp. 7.6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie wymagania określone w art. 110 ust. 2 pkt.1-3 ustawy Pzp. 7.7. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy Wykonawcę. 7.8. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ul. Pawia 20

Localitate: Miasto Łódź

Cod poștal: 91-050

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Numeracja zgodna z SWZ: 7. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

PUBLICZNEGO 7.1Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę na podstawie przesłanek zawartych w art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp. 7.1.1.będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a)udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b)handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c)o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2026 r. poz. 95 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 253 ze zm.), d)finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e)o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f)powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom

przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1567.), g)przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 7.1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 7.1.1. SWZ; 7.1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 7.1.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 7.1.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 7.1.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zakres (opis) przewidywanych zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług oraz warunki na jakich zostaną one udzielone: Przewiduje się zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług projektowych w zakresie wartości nieprzekraczającej do wartości netto 135 000,00 PLN plus należny podatek VAT i obejmujące swoim zakresem prace projektowe i nadzór autorski tożsamy z przedmiotem zamówienia. Zamówienia w ww. zakresie zostaną udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: (Numeracja zgodna z SWZ) 8.INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA 8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu

dotyczące: 8.1.4. zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający nie stosuje poziomu zdolności określonego w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. Zamawiający nie stosuje poziomu zdolności, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia nie został określony odpowiedni poziom zdolności.

8.1.4.1 Warunek zdolności technicznej dla 1, 2, 3, 4 i 5 części zamówienia zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie dwie dokumentacje wielobranżowe (projekt budowlany w tym projekt zagospodarowania terenu, projekt wykonawczy), każda swoim zakresem obejmująca budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³. Uwagi: 1) budowa, remont, przebudowa, nadbudowa w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz.524 ze zm.) 2) budynek użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) – „należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny” 3) W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien wyodrębnić i podać zakres i wartość robót, o których mowa powyżej. 4) W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia lub polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby ww. warunek oceniany będzie łącznie. 5) Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz winien zawierać usługi, w których wykonaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. 6) Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur. 7) Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane. 8) Przez „budowa” i „przebudowa”, rozumie się pojęcia zdefiniowane w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2026 poz.646).

8.1.4.1.1. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej wykonanie dwóch usług (2) polegających na wykonaniu dokumentacji wielobranżowej, przebudowy co najmniej jednego wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.1 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego.

8.1.4.2 Warunek zdolności zawodowej dla 1, 2, 3, 4 i 5 części zamówienia zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:

8.1.4.2.1. jedną osobą na stanowisku projektanta w specjalności architektonicznej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, oraz doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu)

wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³; oraz 8.1.4.2.2. jedną osobą na stanowisko projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzenia 1 (jednej) dokumentacji projektowej branży konstrukcyjnej w ramach wielobranżowej dokumentacji projektowej, obejmująca swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³; Uwagi 1)budowa, remont, przebudowa, nadbudowa w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz.524 ze zm.) 2)budynek użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) – „należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny” 3)Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów o ile ich zakres jest tożsamy z uprawnieniami wydawanymi na podstawie obecnie obowiązujących przepisów. 4)Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 831). 5) Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. 6)W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 166). 7)W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych. 8)W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia lub polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby ww. warunek oceniany będzie łącznie.

8.1.4.2.3. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji, pod warunkiem, że osoba taka posiada uprawnienia i doświadczenie właściwe dla każdej łączonej funkcji z osobna. 8.1.4.2.4. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej doświadczenia zawodowego projektanta w specjalności architektonicznej w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem

pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.2.1 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego. 8.1.4.2.5. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia. Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej doświadczenia zawodowego projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.2.2 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena ofertei brutto w PLN

Descriere: Cena ofertei brutto w PLN (C) 60 % 60 punktów W przypadku kryterium – Cena ofertei brutto w PLN (C) oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania: $Pi(C) = (Cmin / Ci) \times 60$ gdzie: $Pi(C)$ Ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium – cena ofertei brutto w PLN Cmin Najniższa cena spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu Ci Cena ofertei badanej

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Zasady oceny ofert wg kryterium – Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej (DA) Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w formularzu ofertowym. Oferta w kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej (DA) - może uzyskać maksymalnie 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Zasady oceny ofert wg kryterium – Doświadczenie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (DK) Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w formularzu ofertowym. Oferta w kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (DK) - może uzyskać maksymalnie 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsește documentele achiziției: <https://uml.ezamawiajacy.pl/pn/ML/demand/326871/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://uml.ezamawiajacy.pl/pn/ML/demand/326871/notice/public/details>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: (Numeracja zgodna z SWZ) 16.1. Ofertę należy złożyć na Platformie pod adresem: <https://uml.ezamawiajacy.pl> 16.2. Po zalogowaniu się i przejściu do konkretnego postępowania Wykonawca wybiera kafelek „FORMULARZ OFERTY/WNIOSKU” lub wybiera sekcję „Przygotowanie oferty”. 16.3. Otwarcie ofert następuje za pomocą Platformy

Informații suplimentare: Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni tj. do dnia 13.02.2027 r.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (Numeracja zgodna z SWZ) 38.

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

38.1 Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez

Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 38.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia

przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy

Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 38.3 W postępowaniu odwołanie

przysługuje na: 38.3.1 niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

38.3.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której

Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 38.4 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 38.5 Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie

wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w

taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 38.6

Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem

terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii

nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji

elektronicznej. 38.7 Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa

albo przekracza progi unijne: 38.7.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności

Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana

przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 38.7.2. 15 dni od dnia przekazania informacji

o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 38.7.1 SWZ. 38.8 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 38.9 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 38.7 i 38.8 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 38.10 Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 38.10.1. 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 38.10.2. 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 38.11 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 38.12 Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w tym na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w . art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3, 507). 38.13 Pisma składane podczas rozprawy, która nie jest zdalną rozprawą, lub posiedzenia, które nie jest zdalnym posiedzeniem, wnosi się wraz z odpisami dla stron i uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te są składane w formie pisemnej. 38.14 Pisma składane podczas zdalnej rozprawy lub zdalnego posiedzenia wnosi się w postaci elektronicznej. Jeżeli podczas zdalnej rozprawy lub zdalnego posiedzenia nie jest możliwe złożenie pisma w postaci elektronicznej. 38.15 Z powodu co najmniej jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1 ustawy Pzp przewodniczący składu orzekającego rozstrzyga o sposobie złożenia tego pisma

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Część III – Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 19 przy ul. Tatrzańskiej 118 w Łodzi

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: „Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji żłobków miejskich wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej” zgodnie ze Specyfikacją Wykonania Zamówienia, Opisem przedmiotu zamówienia i Umową, obejmującą: Część 3: Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 19 przy ul. Tatrzańskiej 118 w Łodzi. Przedmiot Umowy obejmuje opracowanie Dokumentacji Projektowej termomodernizacji budynków i zagospodarowania terenu wraz z dokonaniem niezbędnych zgłoszeń i uzgodnień, uzyskaniem niezbędnych pozwoleń oraz pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji Inwestycji dla nieruchomości: żłobka nr 19 przy ul. Tatrzańskiej 118 w Łodzi. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w 5 etapach: 1)ETAP I - Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana, Projekt koncepcyjny oraz audyt energetyczny w terminie do 2 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 2)ETAP II – Ekspertyza stanu technicznego,

Ekspertyza p.poż., Projekt zagospodarowania terenu, Projekt Architektoniczno-budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami oraz (jeśli wymagane) złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę / dokonanie zgłoszenia w terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 3)ETAP III – Wielobranżowy Projekt Techniczny, pozostałe opracowania, uzyskanie i przekazanie wszelkich pozostałych wymaganych decyzji, opinii, sprawdzeń, uzgodnień, zatwierdzeń wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę w terminie do 5 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 4)ETAP IV – Wielobranżowy Projekt Wykonawczy, kosztorys i przedmiar, warunki wykonania i odbioru w terminie do 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 5)Sprawowania nadzoru autorskiego nad Dokumentacją Projektową w trakcie realizacji Inwestycji, nie dłużej jednak niż 36 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej Umowy. Zamówienie zostało podzielone na części. Wykonawca może złożyć ofertę w niniejszym postępowaniu na dowolną ilość części zamówienia Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1-1 do SWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ (jeden dla wszystkich części postępowania). **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA** Termin realizacji przedmiotu umowy – 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, zgodnie z wyżej wymienionymi etapami.

Identyfikator intern: DOM-WZP-VII.271.17.2026 - część III

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

Clasificare suplimentară (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții, 71420000 Servicii de arhitectură peisagistică, 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71320000 Servicii de concepție tehnică, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71317100 Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor, 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Numeracja zgodna z SWZ: 40.1 Zamawiający nie przewiduje: 40.1.1. zawarcia umowy ramowej; 40.1.2.składania ofert wariantowych; 40.1.3.rozliczania w walutach obcych; 40.1.4.aukcji elektronicznej; 40.1.5.zwrotu kosztów udziału w postępowaniu; 40.1.6. wymogu lub możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty; 40.1.7.udzielenia zamówienia w ramach prawa opcji. 40.2 Zamawiający przewiduje: 40.2.1.odbycie obowiązkowej wizji lokalnej, zgodnie z pkt 28 SWZ. 40.2.2.możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług na podstawie 214 ust.1 pkt 7 ustawy Pzp dotyczy wszystkich części zamówienia, zgodnie z pkt 27 SWZ. 7.2. W związku z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie Dz. Urz. UE nr 29 z 31.7.2014, str. 1) i na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514), zwane dalej „ustawą” z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się: 7.2.1. Zgodnie z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07. 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do

osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu o których mowa w lit. a) lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) lub b), w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 7.2.2. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się: 7.2.2.1. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 7.2.2.2. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644, 1669) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 7.2.2.3. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295, 1598, z 2024 r. poz. 619, 1685, 1863, z 2025 r. poz. 1218), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. 7.3. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie okoliczności, o których mowa w pkt. 7.2 SWZ, Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy. Zaistnienie przesłanki wykluczenia będzie weryfikowane na podstawie oświadczeń składanych wraz z ofertą oraz ogólnodostępnych baz danych zgodnie z informacją podaną przez Urząd Zamówień Publicznych (patrz: Stosowanie unijnego zakazu udziału wykonawców rosyjskich w zamówieniach - Urząd Zamówień Publicznych (<https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>)). 7.4. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp. 7.5. Jeżeli w stosunku do Wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia określone w pkt 7.1 SWZ Wykonawca zostanie wykluczony na podstawie art. 111 ustawy Pzp. 7.6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie wymagania określone w art. 110 ust. 2 pkt.1-3 ustawy Pzp. 7.7. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy Wykonawcę. 7.8. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ul. Tatrzańska 118

Localitate: Miasto Łódź

Cod poștal: 93-208

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Țara: Polonia

Informacji suplimentare: Numeracja zgodna z SWZ: 7. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO 7.1Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę na podstawie przesłanek zawartych w art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp. 7.1.1.będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a)udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b)handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c)o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2026 r. poz. 95 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 253 ze zm.), d)finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e)o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f)powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1567.), g)przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 7.1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 7.1.1. SWZ; 7.1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 7.1.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 7.1.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 7.1.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zakres (opis) przewidywanych zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług oraz warunki na jakich zostaną one udzielone: Przewiduje się zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług projektowych w zakresie wartości

nieprzekraczającej do wartości netto 135 000,00 PLN plus należny podatek VAT i obejmujące swoim zakresem prace projektowe i nadzór autorski tożsamy z przedmiotem zamówienia. Zamówienia w ww. zakresie zostaną udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: (Numeracja zgodna z SWZ) 8.INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA 8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 8.1.4. zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający nie stosuje poziomu zdolności określonego w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. Zamawiający nie stosuje poziomu zdolności, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia nie został określony odpowiedni poziom zdolności. 8.1.4.1 Warunek zdolności technicznej dla 1, 2, 3, 4 i 5 części zamówienia zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie dwie dokumentacje wielobranżowe (projekt budowlany w tym projekt zagospodarowania terenu, projekt wykonawczy), każda swoim zakresem obejmująca budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³. Uwagi: 1) budowa, remont, przebudowa, nadbudowa w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz.524 ze zm.) 2)budynek użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) – „należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny” 3)W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien wyodrębnić i podać zakres i wartość robót, o których mowa powyżej. 4)W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia lub polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby ww. warunek oceniany będzie łącznie. 5) Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz winien zawierać usługi, w których wykonaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. 6)Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie

wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur. 7) Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane. 8) Przez „budowa” i „przebudowa”, rozumie się pojęcia zdefiniowane w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2026 poz.646). 8.1.4.1.1. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej wykonanie dwóch usług (2) polegających na wykonaniu dokumentacji wielobranżowej, przebudowy co najmniej jednego wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.1 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego. 8.1.4.2 Warunek zdolności zawodowej dla 1, 2, 3, 4 i 5 części zamówienia zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: 8.1.4.2.1. jedną osobą na stanowisku projektanta w specjalności architektonicznej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, oraz doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³; oraz 8.1.4.2.2. jedną osobą na stanowisku projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzenia 1 (jednej) dokumentacji projektowej branży konstrukcyjnej w ramach wielobranżowej dokumentacji projektowej, obejmująca swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³; Uwagi 1) budowa, remont, przebudowa, nadbudowa w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz.524 ze zm.) 2) budynek użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) – „należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny” 3) Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów o ile ich zakres jest tożsamy z uprawnieniami wydawanymi na podstawie obecnie obowiązujących przepisów. 4) Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 831). 5) Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w

dotychczasowym zakresie. 6)W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 166). 7)W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych. 8)W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia lub polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby ww. warunek oceniany będzie łącznie.

8.1.4.2.3. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji, pod warunkiem, że osoba taka posiada uprawnienia i doświadczenie właściwe dla każdej łączonej funkcji z osobna. 8.1.4.2.4. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej doświadczenia zawodowego projektanta w specjalności architektonicznej w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.2.1 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego. 8.1.4.2.5. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia. Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej doświadczenia zawodowego projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.2.2 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena ofertei brutto w PLN

Descriere: Cena ofertei brutto w PLN (C) 60 % 60 punktów W przypadku kryterium – Cena ofertei brutto w PLN (C) oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania: $P_i(C) = (C_{min} / C_i) \times 60$ gdzie: $P_i(C)$ Ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium – cena ofertei brutto w PLN C_{min} Najniższa cena spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu C_i Cena ofertei badanej

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Zasady oceny ofert wg kryterium – Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej (DA) Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w formularzu ofertowym. Oferta w kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej (DA) - może uzyskać maksymalnie 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Zasady oceny ofert wg kryterium – Doświadczenie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (DK) Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w formularzu ofertowym. Oferta w kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (DK) - może uzyskać maksymalnie 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://uml.ezamawiajacy.pl/pn/ML/demand/326871/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://uml.ezamawiajacy.pl/pn/ML/demand/326871/notice/public/details>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: (Numeracja zgodna z SWZ) 16.1. Ofertę należy złożyć na Platformie pod adresem: <https://uml.ezamawiajacy.pl> 16.2.Po zalogowaniu się i przejściu do konkretnego postępowania Wykonawca wybiera kafelek „FORMULARZ OFERTY/WNIOSKU” lub wybiera sekcję „Przygotowanie oferty”. 16.3.Otwarcie ofert następuje za pomocą Platformy
Informații suplimentare: Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni tj. do dnia 13.02.2027 r.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (Numeracja zgodna z SWZ) 38.

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

38.1 Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez

Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 38.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia

wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

38.3 W postępowaniu odwołanie przysługuje na:

38.3.1 niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

38.3.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp;

38.4 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

38.5 Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

38.6 Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

38.7 Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne:

38.7.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

38.7.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 38.7.1 SWZ.

38.8 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

38.9 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 38.7 i 38.8 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

38.10 Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

38.10.1. 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;

38.10.2. 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

38.11 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.

38.12 Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w tym na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w . art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3, 507).

38.13 Pisma składane podczas rozprawy, która nie jest zdalną rozprawą, lub posiedzenia, które nie jest zdalnym posiedzeniem, wnosi się wraz z odpisami dla stron i uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te są składane w formie pisemnej.

38.14 Pisma składane podczas zdalnej rozprawy lub zdalnego posiedzenia wnosi się w postaci elektronicznej. Jeżeli podczas zdalnej rozprawy lub zdalnego posiedzenia nie jest możliwe złożenie pisma w postaci elektronicznej.

38.15 Z powodu co najmniej jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1 ustawy Pzp przewodniczący składu orzekającego rozstrzyga o sposobie złożenia tego pisma

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Część IV – Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 26 przy ul. Sprinterów 11 w Łodzi

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: „Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji żłobków miejskich wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej” zgodnie ze Specyfikacją Wykonania Zamówienia, Opisem przedmiotu zamówienia i Umową, obejmującą: Część 4: Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 26 przy ul. Sprinterów 11 w Łodzi. Przedmiot Umowy obejmuje opracowanie Dokumentacji Projektowej termomodernizacji budynków i zagospodarowania terenu wraz z dokonaniem niezbędnych zgłoszeń i uzgodnień, uzyskaniem niezbędnych pozwoleń oraz pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji Inwestycji dla nieruchomości: żłobka nr 26 przy ul. Sprinterów 11 w Łodzi. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w 5 etapach: 1)ETAP I - Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana, Projekt koncepcyjny oraz audyt energetyczny w terminie do 2 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 2)ETAP II – Ekspertyza stanu technicznego, Ekspertyza p.poż., Projekt zagospodarowania terenu, Projekt Architektoniczno-budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami oraz (jeśli wymagane) złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę / dokonanie zgłoszenia w terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 3)ETAP III – Wielobranżowy Projekt Techniczny, pozostałe opracowania, uzyskanie i przekazanie wszelkich pozostałych wymaganych decyzji, opinii, sprawdzeń, uzgodnień, zatwierdzeń wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę w terminie do 5 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 4)ETAP IV – Wielobranżowy Projekt Wykonawczy, kosztorys i przedmiar, warunki wykonania i odbioru w terminie do 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 5)Sprawowania nadzoru autorskiego nad Dokumentacją Projektową w trakcie realizacji Inwestycji, nie dłużej jednak niż 36 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej Umowy. Zamówienie zostało podzielone na części. Wykonawca może złożyć ofertę w niniejszym postępowaniu na dowolną ilość części zamówienia Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1-1 do SWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ (jeden dla wszystkich części postępowania). TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA Termin realizacji przedmiotu umowy – 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, zgodnie z wyżej wymienionymi etapami.

Identificator intern: DOM-WZP-VII.271.17.2026 - część IV

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

Clasificare suplimentară (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții, 71420000 Servicii de arhitectură peisagistică, 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71320000 Servicii de concepție tehnică, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71317100 Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor, 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Numeracja zgodna z SWZ: 40.1 Zamawiający nie przewiduje: 40.1.1. zawarcia umowy ramowej; 40.1.2.składania ofert wariantowych; 40.1.3.rozliczania w walutach obcych; 40.1.4.aukcji elektronicznej; 40.1.5.zwrotu kosztów udziału w postępowaniu; 40.1.6. wymogu lub możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia

katalogów elektronicznych do oferty; 40.1.7. udzielenia zamówienia w ramach prawa opcji.

40.2 Zamawiający przewiduje: 40.2.1. odbycie obligatoryjnej wizji lokalnej, zgodnie z pkt 28 SWZ. 40.2.2. możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług na podstawie 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp dotyczy wszystkich części zamówienia, zgodnie z pkt 27 SWZ.

7.2. W związku z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie Dz. Urz. UE nr 29 z 31.7.2014, str. 1) i na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514), zwane dalej „ustawą” z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

7.2.1. Zgodnie z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07. 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu o których mowa w lit. a) lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) lub b), w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

7.2.2. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

7.2.2.1. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269 /2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

7.2.2.2. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644, 1669) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765 /2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

7.2.2.3. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295, 1598, z 2024 r. poz. 619, 1685, 1863, z 2025 r. poz. 1218), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

7.3. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie okoliczności, o których mowa w pkt. 7.2 SWZ, Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy. Zaistnienie przesłanki wykluczenia będzie weryfikowane na podstawie oświadczeń składanych wraz z ofertą oraz ogólnodostępnych baz danych zgodnie z informacją podaną przez Urząd Zamówień Publicznych (patrz: Stosowanie unijnego zakazu udziału wykonawców rosyjskich w zamówieniach - Urząd Zamówień Publicznych (<https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>)).

7.4. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp.

7.5. Jeżeli w stosunku do Wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia określone w pkt 7.1 SWZ

Wykonawca zostanie wykluczony na podstawie art. 111 ustawy Pzp. 7.6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie wymagania określone w art. 110 ust. 2 pkt.1-3 ustawy Pzp. 7.7. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy Wykonawcę. 7.8. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ul. Sprinterów 11

Localitate: Miasto Łódź

Cod poștal: 94-002

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Numeracja zgodna z SWZ: 7. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

PUBLICZNEGO 7.1Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę na podstawie przesłanek zawartych w art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp. 7.1.1.będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a)udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b)handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c)o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2026 r. poz. 95 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 253 ze zm.), d)finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e)o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f)powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1567.), g)przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 7.1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 7.1.1. SWZ; 7.1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności

należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

7.1.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

7.1.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

7.1.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zakres (opis) przewidywanych zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług oraz warunki na jakich zostaną one udzielone: Przewiduje się zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług projektowych w zakresie wartości nieprzekraczającej do wartości netto 135 000,00 PLN plus należny podatek VAT i obejmujące swoim zakresem prace projektowe i nadzór autorski tożsamy z przedmiotem zamówienia. Zamówienia w ww. zakresie zostaną udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: (Numeracja zgodna z SWZ) 8.INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA 8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 8.1.4. zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający nie stosuje poziomu zdolności określonego w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. Zamawiający nie stosuje poziomu zdolności, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia nie został określony odpowiedni poziom zdolności. 8.1.4.1 Warunek zdolności technicznej dla 1, 2, 3, 4 i 5 części zamówienia zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie dwie dokumentacje wielobranżowe (projekt budowlany w tym projekt zagospodarowania terenu, projekt wykonawczy), każda swoim zakresem obejmująca budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³. Uwagi: 1) budowa, remont, przebudowa, nadbudowa w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz.524 ze zm.) 2)budynek użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) – „należy przez to rozumieć

budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny” 3)W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien wyodrębnić i podać zakres i wartość robót, o których mowa powyżej. 4)W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia lub polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby ww. warunek oceniany będzie łącznie. 5) Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz winien zawierać usługi, w których wykonaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. 6)Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur. 7)Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane. 8)Przez „budowa” i „przebudowa”, rozumie się pojęcia zdefiniowane w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2026 poz.646). 8.1.4.1.1. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej wykonanie dwóch usług (2) polegających na wykonaniu dokumentacji wielobranżowej, przebudowy co najmniej jednego wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.1 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego. 8.1.4.2Warunek zdolności zawodowej dla 1, 2, 3, 4 i 5 części zamówienia zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: 8.1.4.2.1.jedną osobą na stanowisku projektanta w specjalności architektonicznej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, oraz doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³; oraz 8.1.4.2.2. jedną osobą na stanowisko projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzenia 1 (jednej) dokumentacji projektowej branży konstrukcyjnej w ramach wielobranżowej dokumentacji projektowej, obejmująca swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³; Uwagi 1)budowa, remont, przebudowa, nadbudowa w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz.524 ze zm.) 2)budynek użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) – „należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania,

opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny” 3)Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów o ile ich zakres jest tożsamy z uprawnieniami wydawanymi na podstawie obecnie obowiązujących przepisów. 4)Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 831). 5) Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. 6)W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 166). 7)W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych. 8)W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia lub polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby ww. warunek oceniany będzie łącznie.

8.1.4.2.3. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji, pod warunkiem, że osoba taka posiada uprawnienia i doświadczenie właściwe dla każdej łączonej funkcji z osobna. 8.1.4.2.4. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej doświadczenia zawodowego projektanta w specjalności architektonicznej w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.2.1 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego. 8.1.4.2.5. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia. Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej doświadczenia zawodowego projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.2.2 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena ofertei brutto w PLN

Descriere: Cena ofertei brutto w PLN (C) 60 % 60 punctów W przypadku kryterium – Cena ofertei brutto w PLN (C) oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania: $P_i(C) = (C_{min} / C_i) \times 60$ gdzie: $P_i(C)$ Ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium – cena ofertei brutto w PLN C_{min} Najniższa cena spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu C_i Cena ofertei badanej

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Zasady oceny ofert wg kryterium – Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej (DA) Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w formularzu ofertowym. Oferta w kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej (DA) - może uzyskać maksymalnie 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Zasady oceny ofert wg kryterium – Doświadczenie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (DK) Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w formularzu ofertowym. Oferta w kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (DK) - może uzyskać maksymalnie 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://uml.ezamawiajacy.pl/pn/ML/demand/326871/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://uml.ezamawiajacy.pl/pn/ML/demand/326871/notice/public/details>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: (Numeracja zgodna z SWZ) 16.1. Ofertę należy złożyć na Platformie pod adresem:

<https://uml.ezamawiajacy.pl> 16.2. Po zalogowaniu się i przejściu do konkretnego postępowania

Wykonawca wybiera kafelek „FORMULARZ OFERTY/WNIOSKU” lub wybiera sekcję

„Przygotowanie oferty”. 16.3. Otwarcie ofert następuje za pomocą Platformy

Informacji suplementare: Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni tj. do dnia 13.02.2027 r.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Autorizată
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (Numeracja zgodna z SWZ) 38.

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

38.1 Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez

Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 38.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia

przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 38.3 W postępowaniu odwołanie

przysługuje na: 38.3.1 niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

38.3.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której

Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 38.4 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 38.5 Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie

wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w

taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 38.6

Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii

nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 38.7 Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa

albo przekracza progi unijne: 38.7.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności

Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 38.7.2. 15 dni od dnia przekazania informacji

o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 38.7.1 SWZ. 38.8 Odwołanie wobec treści

ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w

Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi

unijne. 38.9 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 38.7 i 38.8 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności

można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 38.10 Jeżeli

Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 38.10.1. 30 dni od

dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 38.10.2. 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku

Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 38.11 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 38.12 Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w tym na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3, 507). 38.13 Pisma składane podczas rozprawy, która nie jest zdalną rozprawą, lub posiedzenia, które nie jest zdalnym posiedzeniem, wnoszą się wraz z odpisami dla stron i uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te są składane w formie pisemnej. 38.14 Pisma składane podczas zdalnej rozprawy lub zdalnego posiedzenia wnoszą się w postaci elektronicznej. Jeżeli podczas zdalnej rozprawy lub zdalnego posiedzenia nie jest możliwe złożenie pisma w postaci elektronicznej. 38.15 Z powodu co najmniej jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1 ustawy Pzp przewodniczący składu orzekającego rozstrzyga o sposobie złożenia tego pisma

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Część V – Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 27 przy ul. Franciszkańskiej 167/171 w Łodzi

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: „Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji żłobków miejskich wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej” zgodnie ze Specyfikacją Wykonania Zamówienia, Opisem przedmiotu zamówienia i Umową, obejmującą: Część 5: Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji wraz z dostosowaniem budynku do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej dla żłobka miejskiego nr 27 przy ul. Franciszkańskiej 167/171 w Łodzi. Przedmiot Umowy obejmuje opracowanie Dokumentacji Projektowej termomodernizacji budynków i zagospodarowania terenu wraz z dokonaniem niezbędnych zgłoszeń i uzgodnień, uzyskaniem niezbędnych pozwoleń oraz pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji Inwestycji dla nieruchomości: żłobka nr 27 przy ul. Franciszkańskiej 167/171 w Łodzi. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w 5 etapach: 1) ETAP I - Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana, Projekt koncepcyjny oraz audyt energetyczny w terminie do 2 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 2) ETAP II – Ekspertyza stanu technicznego, Ekspertyza p.poż., Projekt zagospodarowania terenu, Projekt Architektoniczno-budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami oraz (jeśli wymagane) złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę / dokonanie zgłoszenia w terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 3) ETAP III – Wielobranżowy Projekt Techniczny, pozostałe opracowania, uzyskanie i przekazanie wszelkich pozostałych wymaganych decyzji, opinii, sprawdzeń, uzgodnień, zatwierdzeń wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę w terminie do 5 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 4) ETAP IV – Wielobranżowy Projekt Wykonawczy, kosztorys i przedmiar, warunki wykonania i odbioru w terminie do 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. 5) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad Dokumentacją Projektową w trakcie realizacji Inwestycji, nie dłużej jednak niż 36 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej Umowy. Zamówienie zostało podzielone na części. Wykonawca może złożyć ofertę w niniejszym postępowaniu na dowolną ilość części zamówienia Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1-1 do SWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ (jeden dla wszystkich części postępowania). TERMIN

WYKONANIA ZAMÓWIENIA Termin realizacji przedmiotu umowy – 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, zgodnie z wyżej wymienionymi etapami.

Identyfikator intern: DOM-WZP-VII.271.17.2026 - część V

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

Clasificare suplimentară (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții, 71420000 Servicii de arhitectură peisagistică, 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71320000 Servicii de concepție tehnică, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71317100 Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor, 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Numeracja zgodna z SWZ: 40.1 Zamawiający nie przewiduje: 40.1.1. zawarcia umowy ramowej; 40.1.2. składania ofert wariantowych; 40.1.3. rozliczania w walutach obcych; 40.1.4. aukcji elektronicznej; 40.1.5. zwrotu kosztów udziału w postępowaniu; 40.1.6. wymogu lub możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty; 40.1.7. udzielenia zamówienia w ramach prawa opcji. 40.2 Zamawiający przewiduje: 40.2.1. odbycie obligATORYJNEJ wizji lokalnej, zgodnie z pkt 28 SWZ. 40.2.2. możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług na podstawie 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp dotyczy wszystkich części zamówienia, zgodnie z pkt 27 SWZ. 7.2. W związku z art. 5k rozporządzenia Rady (EU) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie Dz. Urz. UE nr 29 z 31.7.2014, str. 1) i na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514), zwane dalej „ustawą” z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się: 7.2.1. Zgodnie z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07. 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu o których mowa w lit. a) lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) lub b), w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 7.2.2. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wyklucza się: 7.2.2.1. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269 /2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 7.2.2.2. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644, 1669) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765

/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 7.2.2.3. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295, 1598, z 2024 r. poz. 619, 1685, 1863, z 2025 r. poz. 1218), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. 7.3. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie okoliczności, o których mowa w pkt. 7.2 SWZ, Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy. Zaistnienie przesłanki wykluczenia będzie weryfikowane na podstawie oświadczeń składanych wraz z ofertą oraz ogólnodostępnych baz danych zgodnie z informacją podaną przez Urząd Zamówień Publicznych (patrz: Stosowanie unijnego zakazu udziału wykonawców rosyjskich w zamówieniach - Urząd Zamówień Publicznych (<https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>)). 7.4. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp. 7.5. Jeżeli w stosunku do Wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia określone w pkt 7.1 SWZ Wykonawca zostanie wykluczony na podstawie art. 111 ustawy Pzp. 7.6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie wymagania określone w art. 110 ust. 2 pkt.1-3 ustawy Pzp. 7.7. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy Wykonawcę. 7.8. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poştală: ul. Franciszkańska 167/171

Localitate: Miasto Łódź

Cod poştal: 91-852

Subdiviziunea ţării (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Ţara: Polonia

Informaţii suplimentare: Numeracja zgodna z SWZ: 7. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO 7.1Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę na

podstawie przesłanek zawartych w art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp. 7.1.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2026 r. poz. 95 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 253 ze zm.), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20

Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f)powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1567.), g)przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 7.1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 7.1.1. SWZ; 7.1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 7.1.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 7.1.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 7.1.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zakres (opis) przewidywanych zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług oraz warunki na jakich zostaną one udzielone: Przewiduje się zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług projektowych w zakresie wartości nieprzekraczającej do wartości netto 135 000,00 PLN plus należny podatek VAT i obejmujące swoim zakresem prace projektowe i nadzór autorski tożsamy z przedmiotem zamówienia. Zamówienia w ww. zakresie zostaną udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informacji suplimentare: (Numeracja zgodna z SWZ) 8.INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA 8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 8.1.4. zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający nie stosuje poziomu zdolności określonego w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. Zamawiający nie stosuje poziomu zdolności, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia nie został określony odpowiedni poziom zdolności. 8.1.4.1 Warunek zdolności technicznej dla 1, 2, 3, 4 i 5 części zamówienia zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie dwie dokumentacje wielobranżowe (projekt budowlany w tym projekt zagospodarowania terenu, projekt wykonawczy), każda swoim zakresem obejmująca budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³. Uwagi: 1) budowa, remont, przebudowa, nadbudowa w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz.524 ze zm.) 2)budynek użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) – „należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny” 3)W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien wyodrębnić i podać zakres i wartość robót, o których mowa powyżej. 4)W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia lub polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby ww. warunek oceniany będzie łącznie. 5) Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz winien zawierać usługi, w których wykonaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. 6)Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur. 7)Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane. 8)Przez „budowa” i „przebudowa”, rozumie się pojęcia zdefiniowane w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2026 poz.646). 8.1.4.1.1. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej wykonanie dwóch usług (2) polegających na wykonaniu dokumentacji wielobranżowej, przebudowy co najmniej jednego wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.1 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego. 8.1.4.2Warunek zdolności zawodowej dla 1, 2, 3, 4 i 5 części zamówienia zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: 8.1.4.2.1.jedną osobą na stanowisku projektanta w specjalności

architektonicznej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, oraz doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³; oraz 8.1.4.2.2. jedną osobą na stanowisko projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzenia 1 (jednej) dokumentacji projektowej branży konstrukcyjnej w ramach wielobranżowej dokumentacji projektowej, obejmująca swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2000 m³; Uwagi 1)budowa, remont, przebudowa, nadbudowa w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz.524 ze zm.) 2)budynek użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) – „należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny” 3)Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów o ile ich zakres jest tożsamy z uprawnieniami wydawanymi na podstawie obecnie obowiązujących przepisów. 4)Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 831). 5) Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 646) lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. 6)W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 166). 7)W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych. 8)W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia lub polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby ww. warunek oceniany będzie łącznie. 8.1.4.2.3. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji, pod warunkiem, że osoba taka posiada uprawnienia i doświadczenie właściwe dla każdej łączonej funkcji z osobna. 8.1.4.2.4. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać

warunek zdolności technicznej lub zawodowej doświadczenia zawodowego projektanta w specjalności architektonicznej w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.2.1 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego. 8.1.4.2.5. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia. Wykonawca składając ofertę dla więcej niż jednego Zadania inwestycyjnego (ofertę częściową) musi wskazać warunek zdolności technicznej lub zawodowej doświadczenia zawodowego projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie sporządzenia 1 (jednej) wielobranżowej dokumentacji projektowej (w tym projektu zagospodarowania terenu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obejmującą swym zakresem budowę lub remont lub przebudowę lub nadbudowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej, określonych w punkcie 8.1.4.2.2 SWZ, różny dla każdego Zadania inwestycyjnego.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena ofertei brutto w PLN

Descriere: Cena ofertei brutto w PLN (C) 60 % 60 punktów W przypadku kryterium – Cena ofertei brutto w PLN (C) oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania: $Pi(C) = (C_{min} / C_i) \times 60$ gdzie: $Pi(C)$ Ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium – cena ofertei brutto w PLN C_{min} Najniższa cena spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu C_i Cena ofertei badanej

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Zasady oceny ofert wg kryterium – Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej (DA) Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w formularzu ofertowym. Oferta w kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej (DA) - może uzyskać maksymalnie 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Zasady oceny ofert wg kryterium – Doświadczenie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (DK) Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w formularzu ofertowym. Oferta w kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (DK) - może uzyskać maksymalnie 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://uml.ezamawiajacy.pl/pn/ML/demand/326871/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://uml.ezamawiajacy.pl/pn/ML/demand/326871/notice/public/details>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: (Numeracja zgodna z SWZ) 16.1. Ofertę należy złożyć na Platformie pod adresem:

<https://uml.ezamawiajacy.pl> 16.2. Po zalogowaniu się i przejściu do konkretnego postępowania

Wykonawca wybiera kafelek „FORMULARZ OFERTY/WNIOSKU” lub wybiera sekcję

„Przygotowanie oferty”. 16.3. Otwarcie ofert następuje za pomocą Platformy

Informacji suplementare: Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni tj. do dnia 13.02.2027 r.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (Numeracja zgodna z SWZ) 38.

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

38.1 Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez

Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 38.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia

wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia

przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy

Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 38.3 W postępowaniu odwołanie

przysługuje na: 38.3.1 niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą

w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

38.3.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której

Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 38.4 Odwołanie wnosi się do Prezesa

Krajowej Izby Odwoławczej. 38.5 Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie

wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli

zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w

taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 38.6

Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem

terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii

nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji

elektronicznej. 38.7 Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa

albo przekracza progi unijne: 38.7.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 38.7.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 38.7.1 SWZ. 38.8 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 38.9 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 38.7 i 38.8 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 38.10 Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 38.10.1. 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 38.10.2. 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 38.11 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 38.12 Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w tym na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w . art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3, 507). 38.13 Pisma składane podczas rozprawy, która nie jest zdalną rozprawą, lub posiedzenia, które nie jest zdalnym posiedzeniem, wnosi się wraz z odpisami dla stron i uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te są składane w formie pisemnej. 38.14 Pisma składane podczas zdalnej rozprawy lub zdalnego posiedzenia wnosi się w postaci elektronicznej. Jeżeli podczas zdalnej rozprawy lub zdalnego posiedzenia nie jest możliwe złożenie pisma w postaci elektronicznej. 38.15 Z powodu co najmniej jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1 ustawy Pzp przewodniczący składu orzekającego rozstrzyga o sposobie złożenia tego pisma

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

8. Organizatii

8.1. ORG-0008

Denumire oficială: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Număr de înregistrare: 526-19-92-256

Adresă poștală: Postępu 17a

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Țara: Polonia

Punct de contact: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 48 22 458 78 01

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. **ORG-0014**

Denumire oficială: Miejskie Centrum Inwestycji
Număr de înregistrare: 7252132934
Adresă poștală: Piotrkowska 175
Localitate: Łódź
Cod poștal: 90-447
Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Țara: Polonia
Punct de contact: <https://mci.uml.lodz.pl/>
E-mail: mci@mci.uml.lodz.pl
Telefon: 48 422726294
Adresa de internet: <https://mci.uml.lodz.pl/>

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. **ORG-0015**

Denumire oficială: Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi
Număr de înregistrare: 7250028902
Departament: Wydział Zamówień Publicznych
Adresă poștală: Piotrkowska 104
Localitate: Łódź
Cod poștal: 90-926
Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Țara: Polonia
Punct de contact: Wydział Zamówień Publicznych
E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl
Telefon: +48 42 638 48888
Adresa de internet: <https://www.uml.lodz.pl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. **ORG-0000**

Denumire oficială: Publications Office of the European Union
Număr de înregistrare: PUBL
Localitate: Luxembourg
Cod poștal: 2417
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)
Țara: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: c7754def-b483-4a33-bdd4-1a3a249910ce - 01
Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 08/10/2026 12:52:17 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 700105-2026

Numărul ediției JO S: 196/2026

Data publicării: 09/10/2026