705352-2026 - Rezultat

Germania – Servicii de arhitectură, de inginerie şi de planificare – Nahwärmekonzept Obere Breite und Cité | Baden-Baden
OJ S 198/2026 13/10/2026
Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadtwerke Baden-Baden / Sonderbauten
E-mail: info@swbad.de
Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Nahwärmekonzept Obere Breite und Cité | Baden-Baden
Descriere: Die Stadtwerke Baden-Baden hat auf Grundlage der erforderlichen Maßnahmen einen Entwicklungsplan für die Fernwärmeversorgung der Wohngebiete Obere Breite und Cité entwickelt. In einem weiteren Schritt ist vorgesehen die Fernwärmeversorgung im Bereich des Stadtteils Oos sowie der angrenzenden Gebiete im Ooswinkel und der Briegelackerstraße weiter auszubauen und zu transformieren. Hierfür besteht eine Förderzusage nach der Bundesförderung effiziente Wärmenetze (BEW) über die Erstellung eines Transformationsplans sowie Planungsleistungen (Lph 2-4) für Maßnahmen des Maßnahmenpakets 1 (MP 1). Der Transformationsplan wird derzeit bearbeitet und ist nicht Gegens- tand der Ausschreibungen. Die ausgeschriebene Planung ist auf den Transformationsplan abzustimmen. Neben den im folgenden Abschnitt beschriebenen Vorhaben im Rahmen des MP 1 besteht grundsätzlich Transformations- und Modernisierungsbedarf an der bestehenden Heizzentrale am Briegelacker. Zudem wurden bereits weitere deutliche Erzeugungspotenziale wie beispielsweise eine mögliche Abwasserwärmenutzung mit bis zu rd. 6 MWth an der Kläranlage identifiziert. Diese Potenziale könnten ggf. zukünftig zur Transformation der Bestandsnetze sowie weitere perspektivischer Netzausbauten genutzt werden. Die Maßnahmen sind perspektivisch in den Überlegungen der Planung für MP 1 zu berücksichtigen, aber nicht Bestandteil der vorliegenden Ausschreibung. Im Rahmen des MP 1 ist der Aufbau einer Heizzentrale vorgesehen. Von der Heizzentrale aus sollen die Wärmekunden im Stadtteil Oos mit Wärme versorgt werden. Nach bisherigem Stand sind für folgende Maßnahmen die weiteren Planungsleistungen der Leistungsbilder Technische Ausrüstung, Gebäude und Innenräume sowie Tragwerksplanung zu erbringen: Gebäudeplanung und Tragwerksplanung > Gründung > Heizzentralengebäude an neuem Standort > Fundamente Gebäude und Wärmespeicher > Außenanlagen > Brennstofflager Technische Ausrüstung > Holzheizung rd. 2.000 kWth > Abgaskondensation Holzheizung > 2-stufige Wärmepumpenanlage 700-1.000 kWth (Wärmequellen: Abgaskondensation Holzheizung und Außenluft) > Blockheizkraftwerk bis rd. 500 kWel > Zusatzkessel > Wärmespeicher rd. 1.000 m³ > Komplette Einbindung (Heizungstechnik, Elektrotechnik, Regelungstechnik, Sanitär, etc.) inkl. Verbundregelung > ggf. dezentrale Einbindung bestehender Anlagen (bspw. Holzhackschnitzelheizung

Entsorgungsbetriebe, etc.) Nach bisherigem Stand sind für das Wärmenetzes die weiteren Planungsleistungen des Leistungsbilds Ingenieurbauwerke zu erbringen: BA 1 > rd. 2.600 Trm Hauptleitungen „Verbindungsnetz“ > rd. 260 Trm Hausanschlussleitungen Verbindungsnetz (ca. 17 Anschlüsse) > rd. 2.300 Trm Hauptleitungen Gebiet „obere Breite“ > rd. 1.320 Trm Hausanschlussleitungen Gebiet „obere Breite (ca. 88 Anschlüsse) > Querung Bahnlinie und Ooskanal BA 2 > rd. 1.800 Trm Hauptleitungen Gebiet „Cité“ > rd. 620 Trm Hausanschlussleitungen Gebiet „Cité“ (ca. 41 Anschlüsse) Aufgrund des hohen Gesamtumfangs wird davon ausgegangen, dass die Umsetzung des Wärmenetzes über einen mehrjährigen Zeitraum erfolgt. Für den Ausbau des Wärmenetzes sind derzeit die oben genannten Bauabschnitte vorgesehen. Die Lph 2-4 sind für beide Bauabschnitte gemeinsam zu erbringen. Die Lph 5-8 sind für jeden Bauabschnitt einzeln zu erbringen. Die Größe der Bauabschnitte kann sich im Laufe der Planung verändern. Ggf. sind Zwischenlösungen zur Versorgung einzelner Gebiete vorzusehen.
Identificatorul procedurii: 45c0aba7-c60c-45ff-a0fd-37c54e07f6e7
Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere
Procedura este accelerată: nu
Principalele caracteristici ale procedurii: 2-stufiges VgV-Vergabeverfahren nach § 17 für die Dienstleistung nach HOAI 2021 §34 Abs. 1 Gebäude und Innenräume; §43 Abs. 1 Ingenieursbauwerke; §51 Abs. 1 Tragwerksplanung; §55 Abs. 1 Techn. Ausrüstung als Generalplanungsleistungen

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie şi de planificare

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Baden-Baden
Subdiviziunea țării (NUTS): Baden-Baden, Stadtkreis (DE121)
Țara: Germania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 800 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE
vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Generalplanungsleistungen für die Leistungen nach HOAI 2021: Gebäude und Innenräume §34; Ingenieurbauwerke §43; Tragwerksplanung §51; Technische Ausrüstung §55
Descriere: 1. Teilnahmewettbewerb In einem vorgeschalteten Bewerbungsverfahren bekunden Ingenieurbüros ihr Interesse an einer Teilnahme am Verfahren und erbringen u.a. die im Abschnitt: „Teilnehmer und Bewerbungsunterlagen“ genannten Referenzen. Nach Prüfung der eingereichten Unterlagen wählt die Ausloberin drei geeignete Bewerber-/innen aus, die zu Verhandlungsgesprächen eingeladen werden. 2. Verhandlungsgespräch mit 3 Teilnehmer Im

Verhandlungsgespräch stellen die Bewerber-/innen ihr Büro sowie die am Verfahren beteiligte Personen persönlich vor und geben Auskunft über ihre Arbeits- und Vorgehensweise zu den projektbezogenen Planungsleistungen.
Identificator intern: LOT-0001 E68482489

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcţii, de inginerie şi de inspecţie

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Baden-Baden, Stadtkreis (DE121)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 20/10/2026
Altă durată: Nelimitat

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 800 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului
Descriere: Entwicklung Fernwärmeversorgung der Wohngebiete Obere Breite und Cité
Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Atenuarea schimbărilor climatice

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Cost
Descriere: Sechs Zuschlagskriterien mit Unterpunkten
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ordinea importanței
Număr legat de criteriul de atribuire: 1

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție
Licitație electronică: da

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Stadtwerke Baden-Baden / Sonderbauten
Organizația responsabilă cu căile de atac: Stadtwerke Baden-Baden / Sonderbauten
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Stadtwerke Baden-Baden / Sonderbauten

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 1 788 675,00 EUR

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: IBS Ingenieurgesellschaft mbH

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 0714293630
Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001
Valoarea licitației: 1 788 675,00 EUR
Oferta a fost poziționată în clasament: da
Clasamentul ofertei: 1
Oferta este o variantă: nu
Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 0714293630
Data încheierii contractului: 12/10/2026

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte
Număr de oferte/cereri de participare primite: 2
Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică
Număr de oferte/cereri de participare primite: 2
Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului
Număr de oferte/cereri de participare primite: 0
Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European
Număr de oferte/cereri de participare primite: 0
Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii
Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadtwerke Baden-Baden / Sonderbauten
Număr de înregistrare: 72212774612
Adresă poștală: Waldseestr. 24
Localitate: Baden-Baden
Cod poștal: 76530
Subdiviziunea țării (NUTS): Baden-Baden, Stadtkreis (DE121)
Țara: Germania
E-mail: info@swbad.de
Telefon: +49 7221 277-0
Adresa de internet: https://www.stadtwerke-baden-baden.de

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: IBS Ingenieurgesellschaft mbH
Dimensiunea operatorului economic: Mică
Număr de înregistrare: 0714293630
Localitate: Bietigheim-Bissingen
Cod poștal: 74321
Subdiviziunea țării (NUTS): Ludwigsburg (DE115)
Țara: Germania
Adresa de internet: www.ibs-ing.com
Rolurile acestei organizații:
Ofertant
Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: af129b98-c51c-4509-b21c-c0f50bf41f47 - 01
Tip de formular: Rezultat
Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Subtipul anunțului: 29
Data notificării expedierii: 12/10/2026 10:45:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 705352-2026
Numărul ediției JO S: 198/2026
Data publicării: 13/10/2026