

707777-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții – Mantenimiento integral de las instalaciones, equipamientos, sistema de aire acondicionado y de los sistemas e instalaciones contra incendios y los de detección de intrusos de las Administraciones, U.U.R.E. y naves dependientes de la D.P.

OJ S 199/2026 14/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: TGSS-Dirección provincial de Córdoba

E-mail: contratacion.tgss-cordoba.secretaria@seg-social.es

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Mantenimiento integral de las instalaciones, equipamientos, sistema de aire acondicionado y de los sistemas e instalaciones contra incendios y los de detección de intrusos de las Administraciones, U.U.R.E. y naves dependientes de la D.P.

Descriere: Mantenimiento integral de las instalaciones, equipamientos, sistema de aire acondicionado y de los sistemas e instalaciones contra incendios y los de detección de intrusos de las Administraciones, U.U.R.E. y naves dependientes de la D.P.

Identificadorul procedurii: 44c3f314-adb4-4d73-8da7-ac79dc7bfdaf

Identificator intern: 2026/140159

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 50413200 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de stingere a incendiilor, 50610000 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de securitate, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Córdoba (ES613)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 548 780,25 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Faliment: No podrán participar las empresas declaradas en quiebra

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Servicios de reparación y mantenimiento integral de edificios.

Descriere: Servicios de reparación y mantenimiento integral de edificios.

Identificador intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 50413200 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de stingere a incendiilor, 50610000 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de securitate, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Córdoba (ES613)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/02/2027

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización de aquél, sin que la duración del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 36 meses.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 270 658,74 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și a celor marine, Atenuarea schimbărilor climatice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Adscripción de vehículo ECO o CERO emisiones.. . Mejora de la eficiencia hídrica y reducción del consumo de agua en los centros de la TGSS..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Precio de la oferta.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hL9v6ggfIFUeIBJRHQiPkQ%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hL9v6ggfIFUeIBJRHQiPkQ%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 12/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 13/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: DP TGSS

Data deschiderii: 20/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: DP TGSS Córdoba

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Durante la ejecución de este contrato realizará las comunicaciones formales, documentos, resúmenes, informes, etc, en formato digital y se remitirán vía telemática, a fin de evitar el uso de papel.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TGSS-Dirección provincial de Córdoba - Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Córdoba

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podrán ser objeto de recurso especial en materia de contratación los actos, decisiones y actuaciones que se relacionan en el artículo 44 de la LCSP, en los términos establecidos en dicho artículo 44 y siguientes de la LCSP.

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Servicios de mantenimiento de los sistemas de climatización.

Descriere: Servicios de mantenimiento de los sistemas de climatización.

Identificador intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Córdoba (ES613)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/02/2027

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización de aquél, sin que la duración del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 36 meses.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 140 128,02 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și a celor marine, Atenuarea schimbărilor climatice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Adscripción de vehículo ECO o CERO emisiones.. . Incremento de equipos portátiles de climatización para situaciones de avería..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Precio de la oferta.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hL9v6ggfIFUeIBJRHQiPkQ%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hL9v6ggfIFUeIBJRHQiPkQ%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 12/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 13/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: DP TGSS

Data deschiderii: 20/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: DP TGSS Córdoba

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Durante la ejecución de este contrato realizará las comunicaciones formales, documentos, resúmenes, informes, etc, en formato digital y se remitirán vía telemática, a fin de evitar el uso de papel.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TGSS-Dirección provincial de Córdoba - Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Córdoba

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podrán ser objeto de recurso especial en materia de contratación los actos, decisiones y actuaciones que se relacionan en el artículo 44 de la LCSP, en los términos establecidos en dicho artículo 44 y siguientes de la LCSP.

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Servicios de mantenimiento de los sistemas antiincendios e intrusos.

Descriere: Servicios de mantenimiento de los sistemas antiincendios e intrusos.

Identificador intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50413200 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de stingere a incendiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 50610000 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de securitate

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Córdoba (ES613)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/02/2027

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización de aquél, sin que la duración del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 36 meses.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 137 993,49 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și a celor marine, Atenuarea schimbărilor climatice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Adscripción de vehículo ECO o CERO emisiones.. . Mejora de las instalaciones de protección contra incendios. Adaptación de BIE a la normativa vigente..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Precio de la oferta.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hL9v6ggfIFUeIBJRHQiPkQ%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hL9v6ggfIFUeIBJRHQiPkQ%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 12/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 13/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: DP TGSS

Data deschiderii: 20/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: DP TGSS Córdoba

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Durante la ejecución de este contrato realizará las comunicaciones formales, documentos, resúmenes, informes, etc, en formato digital y se remitirán vía telemática, a fin de evitar el uso de papel.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TGSS-Dirección provincial de Córdoba - Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Córdoba

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podrán ser objeto de recurso especial en materia de contratación los actos, decisiones y actuaciones que se relacionan en el artículo 44 de la LCSP, en los términos establecidos en dicho artículo 44 y siguientes de la LCSP.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: TGSS-Dirección provincial de Córdoba

Număr de înregistrare: 10000400058564

Număr de înregistrare: Q1419002I

Localitate: Córdoba

Cod poștal: 14008

Subdiviziunea țării (NUTS): Córdoba (ES613)

Țara: Spania

Punct de contact: TGSS-Dirección provincial de Córdoba

E-mail: contratacion.tgss-cordoba.secretaria@seg-social.es

Telefon: +34 957221310

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dcnt6wxIDb0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Córdoba

Localitate: Córdoba

Cod poștal: 14008

Subdiviziunea țării (NUTS): Córdoba (ES613)

Țara: Spania

E-mail: contratacion.tgss-cordoba.secretaria@seg-social.es

Telefon: +34 957221310

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 9dc99823-6389-44b8-93ba-aebcbe2153d3 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 13/10/2026 14:28:47 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 707777-2026

Numărul ediției JO S: 199/2026

Data publicării: 14/10/2026