

71213-2024 - Procedură concurențială

Spania – Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit – Obras para la mejora, conservación, restauración y puesta en valor en 5 Paradores adscritos a TURESPAÑA, en el Marco de Financiación por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - Next Generation. Grupo_01

OJ S 24/2024 02/02/2024

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

E-mail: contratacion@segipsa.es

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Obras para la mejora, conservación, restauración y puesta en valor en 5 Paradores adscritos a TURESPAÑA, en el Marco de Financiación por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - Next Generation. Grupo_01

Descriere: Obras para la mejora, conservación, restauración y puesta en valor en 5 Paradores adscritos a TURESPAÑA, en el Marco de Financiación por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - Next Generation. Grupo_01

Identificatorul procedurii: 0cf29d5b-7c95-44e8-bfe0-58a6b5cf08c8

Identificator intern: AB/2023/0000004133

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212350 Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 13 417 144,39 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 5

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Motive de excludere pur naționale: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lote 1

Descriere: Lote 1 Santiago de Compostela

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212350 Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 10 483 373,37 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Obiectiv social promovat: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Capacidad de obrar

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: No estar incurso en incompatibilidades

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: No prohibición para contratar

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

Descrierea criteriului de selecție: Seguro de indemnización

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea tehnică și profesională

Descrierea criteriului de selecție: Técnicos o unidades técnicas

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea tehnică și profesională

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 39

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Control de calidad.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Gestión medioambiental de la obra.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: spaniolă

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Lote 2

Descriere: Lote 2 La Granja

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212350 Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 324 601,13 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Obiectiv social promovat: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: No estar incurso en incompatibilidades

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: No prohibición para contratar

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Capacidad de obrar

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

Descrierea criteriului de selecție: Seguro de indemnización

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio
Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:
Tip: Capacitatea tehnică și profesională
Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados
Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:
Tip: Capacitatea tehnică și profesională
Descrierea criteriului de selecție: Técnicos o unidades técnicas
Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 6

Criteriu:
Tip: Preț
Descriere: Oferta económica.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 39

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Control de calidad.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Gestión medioambiental de la obra.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 35

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: spaniolă
Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqmq2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Lote 3

Descriere: Lote 3 Ronda

Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212350 Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 618 172,94 EUR

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Obiectiv social promovat: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Capacidad de obrar

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: No prohibición para contratar

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: No estar incurso en incompatibilidades

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

Descrierea criteriului de selecție: Seguro de indemnización

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea tehnică și profesională

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea tehnică și profesională

Descrierea criteriului de selecție: Técnicos o unidades técnicas

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 39

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Control de calidad.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Gestión medioambiental de la obra.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: spaniolă

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei

Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a

Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Lote 4

Descriere: Lote 4 Úbeda

Identificator intern: 4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212350 Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 799 359,96 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Obiectiv social promovat: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Capacidad de obrar

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: No estar incurso en incompatibilidades

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale
Descrierea criteriului de selecție: Cumplimiento con las obligaciones tributarias
Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale
Descrierea criteriului de selecție: No prohibición para contratar
Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară
Descrierea criteriului de selecție: Seguro de indemnización
Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară
Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio
Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea tehnică și profesională
Descrierea criteriului de selecție: Técnicos o unidades técnicas
Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea tehnică și profesională
Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados
Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate
Descriere: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate
Descriere: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 6

Criteriu:

Tip: Preț
Descriere: Oferta económica.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 39

Criteriu:

Tip: Calitate
Descriere: Control de calidad.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Gestión medioambiental de la obra.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: spaniolă

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Lote 5

Descriere: Lote 5 Lorca

Identificator intern: 5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212350 Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 191 636,99 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Obiectiv social promovat: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: No prohibición para contratar

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: No estar incurso en incompatibilidades

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Capacidad de obrar

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

Descrierea criteriului de selecție: Seguro de indemnización

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio
Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:
Tip: Capacitatea tehnică și profesională
Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados
Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:
Tip: Capacitatea tehnică și profesională
Descrierea criteriului de selecție: Técnicos o unidades técnicas
Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 6

Criteriu:
Tip: Preț
Descriere: Oferta económica.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 39

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Control de calidad.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Gestión medioambiental de la obra.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 35

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: spaniolă
Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

Număr de înregistrare: 50079810011521

Număr de înregistrare: A28464725

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28003

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Punct de contact: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

E-mail: contratacion@segipsa.es

Telefon: 915321015

Fax: 915689402

Adresa de internet: <http://www.segipsa.es>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JKuH7IGChHM%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: SEGIPSA

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28003

Țara: Spania

E-mail: ajuridica@segipsa.es

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

b62b9dd0-3f62-4dba-83e2-bc65cc24bc36-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0002

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0003

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0004

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0005

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 22f80b42-0ef1-449f-8849-9d2ccd7c605c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/02/2024 09:23:01 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 71213-2024

Numărul ediției JO S: 24/2024

Data publicării: 02/02/2024