

715323-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Lucrări de construcții – CONCEPTION, CONSTRUCTION, FINANCEMENT, MAINTENANCE ET EXPLOITATION D'UN COMPLEXE AQUATIQUE

OJ S 201/2026 16/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări - Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Boussu

E-mail: wrong.email@email.be

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: CONCEPTION, CONSTRUCTION, FINANCEMENT, MAINTENANCE ET EXPLOITATION D'UN COMPLEXE AQUATIQUE

Descriere: Contrat de concession de travaux et de services ayant pour objet la conception, la construction, le financement, la maintenance et l'exploitation d'un complexe aquatique et de ses éventuelles annexes sur un site appartenant à la Commune de Boussu.

Identificatorul procedurii: 9b10be5d-3be1-4c39-96a4-c9cd468ca0e6

Identificator intern: TRAV2026/12

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 92000000 Servicii de recreere, culturale și sportive, 92610000

Servicii de gestionare a complexelor sportive

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: TRAV2026/12 - 1

Descriere: Le contrat de concession a pour objet la conception, la construction, le financement, la maintenance et l'exploitation d'un complexe aquatique et de ses éventuelles annexes sur le site décrit ci-dessus. Sur ce site, outre le complexe aquatique proprement dit, le concessionnaire pourra également exploiter, à titre accessoire et dans la mesure où cela contribue à la viabilité économique du projet : • Un parking, en ce compris au-delà ou en complément des places déjà prévues par ailleurs par un opérateur distinct (voir I.1.1). • Toute autre activité complémentaire au centre aquatique, telle qu'un espace Horeca (restaurant, brasserie, snack, ...), un espace wellness ou spa, des salles de fitness ou d'activités sportives annexes, des espaces de jeux extérieurs non aquatiques, ou tout autre équipement commercial ou de loisirs compatible avec l'affectation urbanistique du site. Le soumissionnaire dispose d'une pleine liberté pour proposer la nature et l'étendue de ces activités complémentaires, dont la pertinence sera appréciée au regard de la cohérence globale du projet et de sa viabilité économique. Ces éléments sont détaillés au sein des clauses techniques (Section IV), notamment quant au programme minimal imposé et aux éléments laissés à l'appréciation du soumissionnaire.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 92610000 Servicii de gestionare a complexelor sportive

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/cfca4a1c-2327-44b1-a07a-3ea14c4377b3/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/cfca4a1c-2327-44b1-a07a-3ea14c4377b3/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/cfca4a1c-2327-44b1-a07a-3ea14c4377b3/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 15/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Conseil d'État

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Un recours en annulation de la décision du pouvoir concédant peut être introduit dans les 60 jours de la Communication de la décision de non-attribution.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Boussu

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Boussu

Număr de înregistrare: 0207286129_203

Adresă poștală: Rue Dorzée 3

Localitate: Boussu

Cod poștal: 7300

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Țara: Belgia

E-mail: wrong.email@email.be

Telefon: +32 6571782

Profilul achizitorului: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=203&includeOrganisationChildren=true>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: SPF Stratégie et Appui

Număr de înregistrare: BE001

Adresă poștală: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Adresa de internet: <https://bosa.belgium.be>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Conseil d'État

Număr de înregistrare: 0308.356.862

Adresă poștală: Rue de la Science, 33

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1040

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: e85dd8a3-79d8-4bc4-bc05-3442629c5206 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 19

Data notificării expedierii: 14/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 14/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 715323-2026

Numărul ediției JO S: 201/2026

Data publicării: 16/10/2026