719216-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de acoperire cu ipsos – Lutherhaus 24 - Trockenbauarbeiten Neubau
OJ S 202/2026 19/10/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt
E-mail: vergabe@saleg-service.de
Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională
Activitatea autorității contractante: Recreere, cultură și religie

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Lutherhaus 24 - Trockenbauarbeiten Neubau
Descriere: Los 18 - Trockenbauarbeiten Neubau
Identificatorul procedurii: 14207d21-2064-444f-8fe6-e6702c2f3732
Identificator intern: LH24_18 NB
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45324000 Lucrări de acoperire cu ipsos

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Collegienstraße 54
Localitate: Lutherstadt Wittenberg
Cod poștal: 06886
Subdiviziunea țării (NUTS): Wittenberg (DEE0E)
Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Corupție: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Participarea la o organizație criminală: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2 & 3 GWB
Frauda: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 4 & 5 GWB
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Insolvență: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Grundlage gem. § 124 Abs. 2 GWB
Active administrate de lichidator: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 & 9 GWB
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Abaterea profesională gravă: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Grundlage gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Grundlage gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Activitățile economice sunt suspendate: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Grundlage gem. § 123 Abs. 4
Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB Nr. 1 GWB
Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Es gelten die Ausschlusskriterien nach § 123 und 124 GWB und die Russlandsanktionen der EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Lutherhaus 24 - Trockenbauarbeiten Neubau
Descriere: Trockenbauwände und Vorsatzschalen: GK-Montagewände und Installationswände einschließlich Drempelwänden herstellen, ca. 295 m² Freistehende GK-Montagewand F 30 herstellen, ca. 17 m², einschließlich Trockenbausturz, ca. 2,6 m Trockenbauwand F 90 herstellen, ca. 10 m² Brandschutztechnische Trockenbauwandanschlüsse F 60, Wanddicke 35 cm, herstellen, ca. 8 m² OSB-Installationswand für Waschbeckenanlage und Spiegelschränke, Wanddicke 270 mm, herstellen, ca. 14 m² GK-Vorsatzschalen für Installationen und Schiebetür herstellen, ca. 135 m² Imprägnierte Feuchtraumplatten als Zulage ausführen, ca. 165 m² Schiebetür-Einbaukits für zweiflügelige Türen liefern und montieren, 2 St. Vorhandene zweiflügelige Holzschiebetür mit Umfassungszarge montieren, 1 St. Neue zweiflügelige Holzschiebetür mit Umfassungszarge liefern und montieren, 1 St. Historische Bestandsfenster in Trockenbauwand integrieren und montieren Verkofferungen für Heizleitungen herstellen, ca. 150 m Dreiseitige Verkleidung von acht Stahlstützen einschließlich Regenfallrohren herstellen, ca. 40 m Revisionsklappen für Stützenverkleidungen, 300 × 300 mm, liefern und montieren, 8 St. Zweiseitige Verkleidung für Zu- und Abluftleitungen herstellen, ca. 8 m Glasdachrinne unterhalb des I-Trägers verkleiden, ca. 10 m² Türöffnungen, Verstärkungen, Anschlüsse, weitere Verkofferungen und Revisionsklappen, teilweise mit Brandschutzanforderungen, herstellen Trockenbaudecken und Dachschrägen: Abgehängte feuchtraumbeständige

Gipskartondecken herstellen, ca. 176 m² Abgehängte Gipskartondecken herstellen, ca. 234 m² Fugenlose Akustikdecke aus Blähglasgranulatplatten mit Akustikputz, Schallabsorptionsgrad αw = 0,80, herstellen, ca. 224 m² Elastische Randanschlüsse der Akustikdecke herstellen, ca. 111 m Deckenstufe mit LED-Trockenbauprofil und Schattenfuge an historischem Mauerwerk herstellen, ca. 20 m Abgestufte Leibungsverkleidungen für Lichtkuppeln herstellen, 2 St. PE-Dampfsperre, Dicke 0,2 mm, einschließlich luftdichter Anschlüsse herstellen, ca. 195 m² Mineralwolldämmung zwischen Sparren, Dicke 200 mm, WLG 035, einbauen, ca. 195 m² Dachschrägen mit Gips-Feuerschutzplatten und Metallunterkonstruktion bekleiden, ca. 195 m² Revisionsklappen für Gipskartondecken, 300 × 300 mm und 500 × 500 mm, liefern und montieren, 28 St. Deckenausschnitte für Einbaustromschienen herstellen, ca. 310 m Deckenausschnitte für Einbauleuchten unterschiedlicher Durchmesser herstellen, 151 St. Ausschnitte für Lüftungseinbauten, Schlitzdurchlässe und weitere HLS-Einbauten herstellen Einbaugehäuse bzw. Brandschutzkappen für Leuchten in Brandschutzdecken liefern und montieren, 20 St. Deckenanschlüsse, Deckensprünge, Verstärkungen und Befestigungshilfen herstellen Weitere Leistungen: Baustelleneinrichtung, 1 psch Mauerwerksfugen schließen, ca. 100 m Stundenlohnarbeiten: Fachwerker 5 h und Vorarbeiter 5 h
Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45324000 Lucrări de acoperire cu ipsos

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Collegienstraße 54
Localitate: Lutherstadt Wittenberg
Cod poștal: 06886
Subdiviziunea țării (NUTS): Wittenberg (DEE0E)
Țara: Germania

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Collegienstraß e 54
Localitate: Lutherstadt Wittenberg
Cod poștal: 06886
Subdiviziunea țării (NUTS): Wittenberg (DEE0E)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 18/01/2027
Data de sfârșit a duratei: 14/05/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații privind anunțurile anterioare:
Identificatorul anunțului anterior: 339043-2026

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#- siehe Vergabunterlagen Formblatt VHB 2014 - siehe Vergabunterlagen Russlandsanktionen

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Referințe despre lucrări specificate
Descrierea criteriului de selecție: Referenzen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es wurden in den letzten fünf Kalenderjahren bzw. dem in der Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum, vergleichbare Leistungen ausgeführt (Vorlage für die Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bestbieter die in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Referenznachweise innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung vorlegen. Es sind mind. folgende Angaben zu machen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

Criteriu: Media anuală a forței de muncă
Descrierea criteriului de selecție: Angaben zu Arbeitskräften (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es stehen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bestbieter die in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung angeben.

Criteriu: Proporția subcontractării
Descrierea criteriului de selecție: Mit dem Angebot ist das Formblatt VHB 235 einzureichen. Bestbieter die in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle das Formblatt VHB 236 einreichen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Insolvenzverfahren, Liquidation (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ein Insolvenzverfahren o.ä. eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und das Unternehmen sich nicht in Liquidation befindet (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bestbieter die in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung innerhalb der gesetzten Frist belegen.

Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen).

Criteriu: Raport financiar
Descrierea criteriului de selecție: Steuern, Abgaben, Beiträge (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, wurden ordnungsgemäß erfüllt (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bestbieter die in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală
Descrierea criteriului de selecție: Gesamtumsatz (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungeng (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VVB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen).

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant
Descrierea criteriului de selecție: Berufsgenossenschaft (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es besteht eine Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. Bestbieter die in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen) innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung vorlegen. Registereintragungen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bestbieter die in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Registereintragungen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bestbieter die in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

5.1.10. Criterii de atribuire
Criteriu:

Tip: Preț
Denumire: Preis
Descriere: Zuschlagskriterium ist der Preis.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană
Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a11f96b57e-450f34e85f2c8d89

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Autorizată
Adresa de depunere: https://www.evergabe.de
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni
Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:
La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.
Informații suplimentare: Es werden unternehmensbezogene Unterlagen, nachgefordert.
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Locul: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH, Turmschanzenstr. 26, 39114 Magdeburg
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Nu este permisă
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüberdem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zuwollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Organizația care primește cererile de participare: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt
Număr de înregistrare: 15-2013-56
Adresă poștală: Collegienstraße 54
Localitate: Lutherstadt Wittenberg
Cod poștal: 06886
Subdiviziunea țării (NUTS): Wittenberg (DEE0E)
Țara: Germania
E-mail: vergabe@saleg-service.de
Telefon: 03491 4203 171
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-7002

Denumire oficială: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH
Număr de înregistrare: T:03918503-3
Adresă poștală: Turmschanzenstraße 26
Localitate: Magdeburg
Cod poștal: 39114
Subdiviziunea țării (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)
Țara: Germania
E-mail: vergabe@saleg-service.de
Telefon: +49 39185033
Fax: +49 3918503401
Rolurile acestei organizații:
Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Număr de înregistrare: T 03455151529
Adresă poștală: Ernst-Kamieth-Straße 2
Localitate: Halle (Saale)

Cod poștal: 06112
Subdiviziunea țării (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telefon: +49 345 514-1529
Fax: +49 345 514-1115
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005
Denumire oficială: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Număr de înregistrare: T 03455151529
Localitate: Halle (Saale)
Cod poștal: 06112
Subdiviziunea țării (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-7006
Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 713bbbc9-87eb-4132-a83a-86b304cd4f08 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 16/10/2026 08:36:31 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 719216-2026
Numărul ediției JO S: 202/2026
Data publicării: 19/10/2026