

Țările de Jos-Brunssum: Lucrări de construcții de clădiri

OJ S 248/2022 23/12/2022

Anunț de participare

Lucrări

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

## Secțiunea I: Autoritatea contractantă

---

### I.1. Denumire și adrese

Denumire oficială: Gemeente Brunssum  
Număr național de înregistrare: 56725331  
Adresă: Lindeplein 1  
Localitate: Brunssum  
Cod NUTS: NL Nederland  
Cod poștal: 6444 AT  
Țară: Țările de Jos  
Persoană de contact: Ronald van Berkel  
E-mail: [ronald.van.berkel@brunssum.nl](mailto:ronald.van.berkel@brunssum.nl)  
Telefon: +31 630496552  
**Adresă (adrese) internet:**  
Adresa principală: <http://brunssum.nl>

### I.3. Comunicare

Documentele de achiziții publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet și gratuit la: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/283570/details>  
Informații suplimentare pot fi obținute de la adresa menționată mai sus  
Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse pe cale electronică via: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/283570/details>  
Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse la adresa menționată mai sus

### I.4. Tipul autorității contractante

Autoritate regională sau locală

### I.5. Activitate principală

Servicii publice generale

## Secțiunea II: Obiect

---

### II.1. Obiectul achiziției

#### II.1.1. Titlu

Verkoopprocedure met voorselectie ontwikkellocatie Kloosterstraat  
Număr de referință: B2201

#### II.1.2. Cod CPV principal

45210000 Lucrări de construcții de clădiri

#### II.1.3. Tipul contractului

Lucrări

#### **II.1.4. Descriere succintă**

Deze voorselectie-leidraad heeft betrekking op de verkoop van de ontwikkelingslocatie aan de Kloosterstraat door de gemeente Brunssum.

Met deze (voor)selectieprocedure is de gemeente Brunssum voornemens een marktpartij te selecteren die de locatie voor eigen rekening en risico op een integrale manier ontwikkelt. Het vastgoed, realiseren van openbare ruimte en het aanhelen van de openbare ruimte wordt door de marktpartij gerealiseerd. Uitgangspunt is dat de gemeentelijke grond aan de marktpartij wordt verkocht door de gemeente. Na realisatie van het gehele project wordt de nieuw gerealiseerde openbare ruimte door de gemeente teruggekocht.

#### **II.1.5. Valoarea totală estimată**

#### **II.1.6. Informații privind loturile**

Contractul este împărțit în loturi: nu

### **II.2. Descriere**

#### **II.2.2. Cod(uri) CPV suplimentar(e)**

70111000 Promovare de bunuri imobiliare rezidențiale

#### **II.2.3. Locul de executare**

Cod NUTS: NL Nederland

Locul principal de executare: Brunssum

#### **II.2.4. Descrierea achiziției publice**

n.v.t.

#### **II.2.5. Criterii de atribuire**

Criteriile de mai jos

Criteriu privind calitatea - Nume: Kwaliteit / Pondere: 70

Prețul - Pondere: 30

#### **II.2.6. Valoarea estimată**

#### **II.2.7. Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achiziții**

Durata în zile: 30

Contractul se reînnoiește: nu

#### **II.2.10. Informații privind variantele**

Vor fi acceptate variante: nu

#### **II.2.11. Informații privind opțiunile**

Opțiuni: nu

#### **II.2.13. Informații despre fondurile Uniunii Europene**

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu

#### **II.2.14. Informații suplimentare**

### **Secțiunea IV: Procedură**

---

#### **IV.1. Descriere**

##### **IV.1.1. Tipul procedurii**

Procedură restrânsă

**IV.1.3. Informații privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achiziții**

**IV.1.8. Informații despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)**

Achiziția intră sub incidența Acordului privind achizițiile publice: da

**IV.2. Informații administrative**

**IV.2.2. Termen limită pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare**

Data: 06/02/2023 Ora locală: 12:00

**IV.2.3. Data estimată a expedierii invitațiilor de prezentare a ofertelor sau de participare către candidații selectați**

Data: 22/03/2023

**IV.2.4. Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare**

Olandeză

**IV.2.6. Perioada minimă pe parcursul căreia ofertantul trebuie să își mențină oferta**

Durata în luni: 3 (de la termenul-limită de primire a ofertelor)

**Secțiunea VI: Informații complementare**

---

**VI.1. Informații privind periodicitatea**

Această achiziție este periodică: nu

**VI.3. Informații suplimentare**

**VI.4. Proceduri de contestare**

**VI.4.1. Organismul de soluționare a contestațiilor**

Denumire oficială: Rechtbank Limburg

Adresă: Sint annadal 1

Localitate: Maastricht

Cod poștal: 6224 PA

Țară: Țările de Jos

E-mail: [rechtbanklimburg@rechtspraak.nl](mailto:rechtbanklimburg@rechtspraak.nl)

Adresă internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**VI.5. Data expedierii prezentului anunț**

21/12/2022