

727341-2026 - Rezultat

Germania – Servicii de îngrijitor de imobile – PD Ost, A.-Bebel-Str. 63, 15517 Fürstenwalde; PD Ost, WaPo Bad Saarow, Cecilienpark, 15526 Bad Saarow: Landesamt für Mess- u. Eichwesen, Dr.-Goltz- Str. 14, 15517 Fürstenwalde - Hausmeisterdienste

OJ S 204/2026 21/10/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle

E-mail: Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: PD Ost, A.-Bebel-Str. 63, 15517 Fürstenwalde; PD Ost, WaPo Bad Saarow, Cecilienpark, 15526 Bad Saarow: Landesamt für Mess- u. Eichwesen, Dr.-Goltz- Str. 14, 15517 Fürstenwalde - Hausmeisterdienste

Descriere: Hausmeisterdienste

Identificatorul procedurii: 5b084a4a-2281-4407-a82d-48b753dafd66

Identificator intern: FFO-E-40104

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: PD Ost, A.-Bebel-Str. 63

Localitate: Fürstenwalde

Cod poștal: 15517

Subdiviziunea țării (NUTS): Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt (DE403)

Țara: Germania

Informații suplimentare: PD Ost, WaPo Bad Saarow, Cecilienpark, 15526 Bad Saarow: Landesamt für Mess- u. Eichwesen, Dr.-Goltz- Str. 14, 15517 Fürstenwalde

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXSEYYDDYH0KZF86# Die Teilnahme am Verfahren und die Abgabe von Teilnahmeanträgen/Angeboten ist nur über den "Vergabemarktplatz Brandenburg" möglich. Benutzen Sie dazu das Bietertool des Vergabemarktplatz Brandenburg bzw. die webbasierte Angebotsabgabe. Informationen zum Bietertool finden Sie unter www.support.cosinex.de. Informationen zur webbasierten Angebotsabgabe: <https://support.cosinex.de/unternehmen/display/company>

[/webbasierte+Abgabe+-+Anleitung](#) Nur durch das Bestätigen der Teilnahme am Verfahren können Sie folgende Vorteile nutzen: Sie werden über neue Nachrichten der Vergabestelle automatisch per E-Mail informiert (z.B. Änderungen an den Vergabeunterlagen). Ohne Bestätigung der Teilnahme an diesem Verfahren erfolgt keine E-Mail Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle (z.B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen). Anfragen sind ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg zu stellen. Auskünfte zum Vergabeverfahren werden ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg erteilt. Die Kommunikation erfolgt bis zur Angebots(er)öffnung elektronisch über die Vergabeplattform; danach elektronisch über die Vergabeplattform oder per Mail oder schriftlich oder in Textform. Wichtig! Elektronische Angebotsabgabe: Eine Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes oder per Email ist nicht gestattet und führt zum Ausschluss. Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind bis zum 17.09.2026 einzureichen, damit eine rechtzeitige Beantwortung gewährleistet werden kann.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: PD Ost, A.-Bebel-Str. 63, 15517 Fürstenwalde; PD Ost, WaPo Bad Saarow, Cecilienpark, 15526 Bad Saarow: Landesamt für Mess- u. Eichwesen, Dr.-Goltz- Str. 14, 15517 Fürstenwalde - Hausmeisterdienste

Descriere: Hausmeisterdienst auf 3 Liegenschaften: Kundendienst, Kontrollgänge, Sicht- und Funktionsprüfungen, Zusammenarbeit und Kontrolle Dienstleister, kleinere Umzugs-, Reparatur- und Montagearbeiten, Pflege Außenanlagen, Zählerablesung, Koordination Störmeldungen

Identificator intern: FFO-E-40104

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: PD Ost, A.-Bebel-Str. 63

Localitate: Fürstenwalde

Cod poștal: 15517

Subdiviziunea țării (NUTS): Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt (DE403)

Țara: Germania

Informații suplimentare: PD Ost, WaPo Bad Saarow, Cecilienpark, 15526 Bad Saarow: Landesamt für Mess- u. Eichwesen, Dr.-Goltz- Str. 14, 15517 Fürstenwalde

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2027

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 4

Alte informații despre reînnoire: Option der Verlängerung auf max. 5 Jahre

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Preis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer müssen die Fristen des *§ 160 GWB* beachtet werden. Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheit sowie die Präklusionsregeln des § 160 Abs. 3 S. 1 Teil 4, Kap. 1, Abschn. 2 GWB hin. Diese hat jeder Bewerber oder Bieter zu beachten, wenn er einen behaupteten Verstoß gegen das Vergaberecht geltend machen möchte. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB lautet: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen - Vergabeprüfstelle

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 64 820,40 EUR

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: Genius Dienstleistungen UG

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 2 - 11999743

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 64 820,40 EUR

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 1

Titlu: Genius Dienstleistungen UG, 51379 Leverkusen

Data încheierii contractului: 19/10/2026

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte verificate și inadmisibile

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte verificate și inadmisibile din cauza prețului sau a costului anormal de scăzut

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Gama de oferte:

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 64 820,40 EUR

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 88 843,24 EUR

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle

Număr de înregistrare: 12-121136942639008-42

Adresă poștală: An der Wache 2

Localitate: Zossen

Cod poștal: 15806

Subdiviziunea țării (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)

Țara: Germania

Punct de contact: Zentrale Vergabestelle, Bereich BLD

E-mail: Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de

Telefon: +49 000

Adresa de internet: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen - Vergabepflichtstelle

Număr de înregistrare: 12-121136942639008_42

Adresă poștală: Sophie-Alberti-Straße 4-6

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14478

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Țara: Germania

Punct de contact: 12-121136942639008_42

E-mail: vergabepflichtstelle@blb.brandenburg.de

Telefon: +49 000

Adresa de internet: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Număr de înregistrare: t:03318661719

Adresă poștală: Heinrich-Mann-Allee 107

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14473

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Țara: Germania

E-mail: Vergabekammer@MWEKE.brandenburg.de

Telefon: +49 331866-1719

Fax: +49 331866-1652

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Genius Dienstleistungen UG

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: DE256267290

Adresă poștală: Gerhart-Hauptmann-Str. 49B

Localitate: Leverkusen

Cod poștal: 51379

Subdiviziunea țării (NUTS): Leverkusen, Kreisfreie Stadt (DEA24)

Țara: Germania

E-mail: kontakt@genius-dienstleistungen.de

Telefon: +49 1717509971

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Beneficiar efectiv:

Naționalitatea proprietarului: Germania

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 2bf133fb-bbfb-4d89-9acb-cd1ce6b88fcb - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 20/10/2026 13:44:42 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 727341-2026

Numărul ediției JO S: 204/2026

Data publicării: 21/10/2026