

736419-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale – GARA APERTA, SUDDIVISA IN LOTTI, PER L’AFFIDAMENTO IN ACCORDO QUADRO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI TERMICI

OJ S 206/2026 23/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Consiag Servizi Comuni S.r.l.

E-mail: albofornitoricsc@cert.consiag.it

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: GARA APERTA, SUDDIVISA IN LOTTI, PER L’AFFIDAMENTO IN ACCORDO QUADRO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI TERMICI

Descriere: GARA APERTA, SUDDIVISA IN LOTTI, PER L’AFFIDAMENTO IN ACCORDO QUADRO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI TERMICI

Identificatorul procedurii: 35954fe3-1953-49fa-864e-7f31ca4431ea

Identificator intern: 089aa474-2460-4348-beb3-8a407c5a2ee2@59-G-1059

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Prato (IT115)

Țara: Italia

Informații suplimentare: Area Valbisenzio

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Prato (IT115)

Țara: Italia

Informații suplimentare: Area pratese

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Pistoia (IT113)

Țara: Italia

Informații suplimentare: Area pistoiese

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Firenze (IT114)

Țara: Italia

Informații suplimentare: Area fiorentina

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 558 690,67 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Legislația transfrontalieră aplicabilă: non applicabile

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 4

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lotto 1 - Area valbisenzio

Descriere: Lotto 1 - Area valbisenzio

Identificator intern: 089aa474-2460-4348-beb3-8a407c5a2ee2@59-G-1059/LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Prato (IT115)

Țara: Italia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 313 959,78 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://consiagservizicomuni.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1059>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://consiagservizicomuni.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1059>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 0

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiag Servizi Comuni S.r.l.

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30 giorni

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Consiag Servizi Comuni S.r.l.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Consiag Servizi Comuni S.r.l.

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Lotto 2 - Area pratese

Descriere: Lotto 2 - Area pratese

Identificator intern: 089aa474-2460-4348-beb3-8a407c5a2ee2@59-G-1059/LOT-0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Prato (IT115)

Țara: Italia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 500 319,63 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://consiagservizicomuni.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1059>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://consiagservizicomuni.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1059>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 0

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiag Servizi Comuni S.r.l.

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30 giorni

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Consiag Servizi Comuni S.r.l.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Consiag Servizi Comuni S.r.l.

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Lotto 3 - Area pistoiese

Descriere: Lotto 3 - Area pistoiese

Identificator intern: 089aa474-2460-4348-beb3-8a407c5a2ee2@59-G-1059/LOT-0003

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Prato (IT115)

Țara: Italia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 229 868,08 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://consiagservizicomuni.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1059>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://consiagservizicomuni.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1059>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 0

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiag Servizi Comuni S.r.l.

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30 giorni

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Consiag Servizi Comuni S.r.l.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Consiag Servizi Comuni S.r.l.

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Lotto 4 - Area fiorentina

Descriere: Lotto 4 - Area fiorentina

Identificator intern: 089aa474-2460-4348-beb3-8a407c5a2ee2@59-G-1059/LOT-0004

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Prato (IT115)

Țara: Italia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 514 543,18 EUR

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://consiagservizicomuni.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1059>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://consiagservizicomuni.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1059>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 0

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiag Servizi Comuni S.r.l.

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30 giorni

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Consiag Servizi Comuni S.r.l.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Consiag Servizi Comuni S.r.l.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Consiag Servizi Comuni S.r.l.

Număr de înregistrare: 02296760974

Adresă poștală: Via Ugo Panziera, 16

Localitate: Prato

Cod poștal: 59100

Subdiviziunea țării (NUTS): Prato (IT115)

Țara: Italia

E-mail: albofornitoricsc@cert.consiag.it

Telefon: 0574872

Adresa de internet: <https://www.consiagservizicomuni.it/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 35954fe3-1953-49fa-864e-7f31ca4431ea - 02

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 21/10/2026 15:14:54 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 736419-2026

Numărul ediției JO S: 206/2026

Data publicării: 23/10/2026