

73707-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții – Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation de 147 logements, Résidence Le Verger à CERGY (95)

OJ S 22/2026 02/02/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

E-mail: flavie.souillard@cdc-habitat.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation de 147 logements, Résidence Le Verger à CERGY (95)

Descriere: Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation de 147 logements, Résidence Le Verger à CERGY (95)

Identificatorul procedurii: bc08e493-be85-4cb8-82ea-cb874216bddd

Identificator intern: CDCHS-DP2-PF-TX-2025-74

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2, 4, 6, 8, 10 et 12 Passage Florentin 14 et 16 Chemin des quatre saisons 1 et 3 Passage des Pommiers blancs 1, 3, 7 et 11 Passage de la Porte Comprise 2 et 4 Passage des Cerisiers Roses 1 à 9 Place Belle Hélène

Localitate: CERGY

Cod poștal: 95800

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2, 4, 6, 8, 10 et 12 Passage Florentin 14 et 16 Chemin des quatre saisons 1 et 3 Passage des Pommiers blancs 1, 3, 7 et 11 Passage de la Porte Comprise 2 et 4 Passage des Cerisiers Roses 1 à 9 Place Belle Hélène

Localitate: CERGY

Cod poștal: 95800

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 200 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Marché de conception-réalisation

Descriere: Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation de la résidence Le Verger à Cergy (95) composée de 147 logements collectifs.

Identificator intern: CDCHS-DP2-PF-TX-2025-74

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Cantitate: 30

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2, 4, 6, 8, 10 et 12 Passage Florentin 14 et 16 Chemin des quatre saisons 1 et 3 Passage des Pommiers blancs 1, 3, 7 et 11 Passage de la Porte Comprise 2 et 4 Passage des Cerisiers Roses 1 à 9 Place Belle Hélène

Localitate: CERGY

Cod poștal: 95800

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 30 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Le détail des critères de sélection est indiqué dans le RC

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_z0oDxkBIS5

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_z0oDxkBIS5

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/01/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Număr de înregistrare: 55204648400325

Adresă poștală: 33 avenue Pierre Mendès-France

Localitate: Paris cedex 13

Cod poștal: 75013

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: flavie.souillard@cdc-habitat.fr

Telefon: 0155033000

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_z0oDxkBIS5

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Număr de înregistrare: 177501111

Adresă poștală: 1 PARVIS DU TRIBUNAL DE PARIS

Localitate: PARIS

Cod poștal: 75017

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

55965e4d-bbc2-4192-97ca-ba63846391f0-02

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

En raison d'une modification du programme Travaux (travaux en vide sanitaire), une nouvelle version du DCE - phase candidatures - vient d'être mise en ligne. La date de remise des candidatures est fixée au 2 mars 2026 à 12h00, comme précisé dans le règlement de consultation. Les candidats ayant déjà déposé un dossier peuvent, s'ils le souhaitent, soumettre une nouvelle candidature.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: dcfe5154-0483-4fe0-9b54-c2561e423921 - 02

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 29/01/2026 17:54:56 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 73707-2026

Numărul ediției JO S: 22/2026

Data publicării: 02/02/2026