

738058-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Lucrări de construcții de clădiri – LSS Gruppbestad 2026-2

OJ S 207/2026 26/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Adda Inköpscentral AB

E-mail: amelie.gustafsson@adda.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: LSS Gruppbestad 2026-2

Descriere: Upphandlingen ska resultera i ett ramavtal som omfattar nybyggnation av permanenta LSS gruppbestäder som ska tillgodose de upphandlande myndigheternas behov.

Identificatorul procedurii: b256bd5c-5915-49bd-9df0-c78c7f688f96

Identificator intern: 10705

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale, 45211100 Lucrări de construcții pentru case, 45211200 Lucrări de construcții de adăposturi sociale, 45211300 Lucrări de construcții de case, 45215000 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sociale și sanitare, de crematorii și de toalete publice, 45215210 Lucrări de construcții de adăposturi și centre de primire cu caracter social, 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

2.1.2. Locul de executare

Țara: Suedia

Oriunde în țara respectivă

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 200 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: LSS Gruppbostad 2026-2

Descriere: Upphandlingen ska resultera i ett ramavtal som omfattar nybyggnation av permanenta LSS gruppbostäder som ska tillgodose de upphandlande myndigheternas behov.

Identificator intern: 10705

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale, 45211100 Lucrări de construcții pentru case, 45211200 Lucrări de construcții de adăposturi sociale, 45211300 Lucrări de construcții de case, 45215000 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sociale și sanitare, de crematorii și de toalete publice, 45215210 Lucrări de construcții de adăposturi și centre de primire cu caracter social, 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

5.1.2. Locul de executare

Țara: Suedia

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/08/2027

Data de sfârșit a duratei: 30/08/2033

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Upphandlingen omfattar krav för en minskning av miljöpåverkan.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 8

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=102506>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=102506&GoTo=Tender>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 23/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se ştie încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 6

Justificarea duratei acordului-cadru: Ramavtalstiden motiveras av upphandlingens särskilda förutsättningar. Ramavtalet avser standardiserade koncept för LSS-boenden och ställer krav på att leverantörerna utvecklar, anpassar och kvalitetssäkrar sina koncept utifrån ramavtalets krav. Detta innebär initiala investeringar i bland annat projektering, tekniska lösningar, kalkyler, dokumentation och produktionsförberedelser. Ramavtalet omfattar flera leverantörer och avrop kommer att ske successivt utifrån de avropsberättigade organisationernas behov i hela Sverige. En längre ramavtalstid ger leverantörerna rimliga förutsättningar att tillvarata sina initiala investeringar och möjliggör samtidigt att standardiseringens effektivitets-, kvalitets- och skalfördelar kan realiseras över tid.

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Upphandlande myndighet kommer att tillämpa en avtalsspärr om 10 dagar från det att underrättelse om tilldelningsbeslut skickats elektroniskt i enlighet med LOU.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Adda Inköpscentral AB

Număr de înregistrare: 5568194798

Departament: Samhällsbyggnad

Adresă poștală: c/o Slussgården AB

Localitate: STOCKHOLM

Cod poștal: 11882

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (SEZZZ)

Țara: Suedia

Punct de contact: Amelie Gustafsson

E-mail: amelie.gustafsson@adda.se

Telefon: 08-52502996

Adresa de internet: <http://www.adda.se>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Förvaltningsrätten i Stockholm

Număr de înregistrare: 202100-2742

Localitate: Stockholm

Cod poștal: 115 76

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 (0)8 561 680 00

Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 5a8230fc-24a1-4923-847b-1d97a39affc4 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 23/10/2026 11:58:33 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 23/10/2026 11:58:35 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză

Numărul de publicare al anunțului: 738058-2026

Numărul ediției JO S: 207/2026

Data publicării: 26/10/2026