742988-2026 - Rezultat

Germania – Instalaţii tehnice de construcţii – Neubau einer 3-fach Sporthalle inklusive Kita, Abriss der Bestandshalle am Herler Ring 2, 51067 Köln, Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung gemäß § 55 HOAI 2021
OJ S 208/2026 27/10/2026
Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen
E-mail: Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Neubau einer 3-fach Sporthalle inklusive Kita, Abriss der Bestandshalle am Herler Ring 2, 51067 Köln, Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung gemäß § 55 HOAI 2021
Descriere: Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung, Leistungsphasen 1-9 gemäß § 55 HOAI 2021 für die Anlagengruppen 1-8 gemäß § 53 HOAI 2021, Neubau einer 3-fach Sporthalle inklusive Kita, Abriss der Bestandhalle am Herler Ring 2, 51067 Köln
Identificatorul procedurii: a6788686-b76d-4402-a309-0f8e9c0ec707
Identificator intern: 2024-0005-260-5
Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71315000 Instalaţii tehnice de construcţii

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Herler Ring 2
Localitate: Köln
Cod poștal: 51067
Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Die Angebotsöffnung ist nicht öffentlich. Im Bereich "Information über die öffentliche Öffnung, Datum der Angebotsöffnung (BT-132)" muss aufgrund einer Vorgabe der Europäischen Union ein Datum eingetragen werden. Er dient ausschließlich als Information über den Angebotsöffnungstermin.
Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE
vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Neubau einer 3-fach Sporthalle inklusive Kita, Abriss der Bestandshalle am Herler Ring 2, 51067 Köln, Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung gemäß § 55 HOAI 2021
Descriere: Die städtische Sporthalle Herler Ring 2 in Köln-Mülheim soll abgerissen sowie ein Neubau geplant werden. Bei der Neukonzeption der Sporthalle gilt es auch, die Integration der angrenzenden Kindertagesstätte in den Hallenneubau zu berücksichtigen, da diese Nutzung derzeit in einem Interimsgebäude untergebracht ist. Ferner soll geprüft werden, inwieweit der Schulhof an der Gemeinschaftsgrundschule "An St. Theresia" in das Gesamtkonzept aufgenommen werden kann. Parallel wird seitens der Sportverwaltung geprüft, ob die Außenanlage gegebenenfalls unter Einbeziehung der benachbarten Sportanlage und des Schulhofs in das Gesamtkonzept integriert beziehungsweise fortentwickelt werden kann. Angrenzend zur Sporthalle befindet sich die Gemeinschaftsgrundschule An St. Theresia, dessen Schulhof gegebenenfalls im weiteren Verlauf in das Gesamtkonzept integriert werden soll. Neben der Schule grenzt der Außenplatz des Fußballklubs DJK Viktoria Buchheim an die Sporthalle. Auf der gegenüberliegenden Straßenseite befindet sich das MTV Sportzentrum. Die Sporthalle und die Kita sind über eine kleine Stichstraße vom Herler Ring aus erschlossen. Die verkehrstechnische Anbindung ist sehr gut. Aktuell befinden sich wenige Parkplätze auf dem Grundstück, da ein Teil der Fläche für den Kita-Bau genutzt werden musste. Der aktuelle Bebauungsplan aus dem Jahre 1970 (Nummer 7248 Sc/05), sieht den Teil des Baugrundstücks, auf welchem sich die Sporthalle befindet, für den Gemeindebedarf vor. Konkret ist in dem Beschluss zum Bebauungsplan die Errichtung einer Sporthalle festgeschrieben. Die restliche Fläche, auf welcher sich derzeit die temporäre Kita als Containerbauweise befindet, ist als öffentlicher Parkplatz im Bebauungsplan markiert. Durch die Zusammenlegung der Sporthalle und Kita in einem gemeinsamen Neubau, sollen Synergien geschaffen werden, welche durch zusätzliche Bereiche für eine gemeinschaftliche und öffentlich zugängliche Nutzung verstärkt werden. Die Unterbringung der Kita und Sporthalle in einem gemeinsamen Neubau wird als Pilotprojekt verstanden, bei welchem sämtliche nutzerseitige Bedarfe Berücksichtigung finden sollten. Neben einer grundsätzlichen Nutzerfreundlichkeit wird besonderer Wert auf die Barrierefreiheit gelegt, welche für die reibungslose Nutzung des Bauwerks durch den Rollstuhlclub Köln essenziell ist. Auch bei der bauherrenseitigen Beteiligtenkonstellation handelt es sich um ein Pilotprojekt, da neben der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln auch das Sportamt, Jugendamt und Schulamt am aktiven Entscheidungsprozess beteiligt sind. Diese breite Aufstellung der Entscheidungs-, Leitungs- und Steuerungsebene bietet die Möglichkeit sämtliche Anforderungen und Interessen im Projekt zu berücksichtigen. Hierbei ist zu beachten, dass das Sportamt vertraglich der alleinige Bauherr ist. Es wird angestrebt, ein architektonisch ansprechendes, nutzerfreundliches sowie interdisziplinäres Bauwerk als Begegnungsstätte für die Umgebung zu errichten, welches zu einer Steigerung der Attraktivität Buchheims beiträgt. Die erstellte Nutzersollbeschreibung (Sporthalle und Kindertagesstätte) und die Untersuchung der Aufnahme des Schulhofs dienen dazu, das Projektsoll zu definieren und eine Grundlage für die Vorplanung zu legen. Diese Nutzersollbeschreibung ersetzt keine Grundlagenermittlung im Sinne der Leistungsphase 1 der HOAI. Für die anstehenden Maßnahmen werden voraussichtliche Kosten von circa 7,8 Millionen € netto für die Kostengruppen 300 und circa 3,8 Millionen € netto für die Kostengruppe 400 angenommen. Eine stufenweise Vergabe ist vorgesehen, zunächst bis einschließlich Leistungsphase 3. Der Beginn der Projektbearbeitung ist vorgesehen unmittelbar nach Vertragsabschluss. Der Auftragnehmer hat keinen Anspruch auf den Abruf der folgenden Leistungsphasen. Ein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung besteht nicht.

Für den Teilnahmeantrag ist das Bewerbungsformular (Teilnahmeantrag TGA_Herler Ring) zu verwenden.
Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71315000 Instalaţii tehnice de construcţii
Opțiuni:
Descrierea opțiunilor: Eine stufenweise Vergabe ist vorgesehen, zunächst bis einschließlich Leistungsphase 3. Der Beginn der Projektbearbeitung ist vorgesehen unmittelbar nach Vertragsabschluss. Der Auftragnehmer hat keinen Anspruch auf den Abruf der folgenden Leistungsphasen. Ein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung besteht nicht.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Herler Ring 2
Localitate: Köln
Cod poștal: 51067
Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2026
Data de sfârșit a duratei: 01/07/2032

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Informații suplimentare: Rechtzeitig gestellte Fragen werden nach § 20 Absatz 3 Nummer 1 VgV bis sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Siehe Anlage "Zuschlagskriterien" - Gewichtung in Prozent
Descriere: Honorarangebot - Gewichtung 30 %
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 70
Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Preis
Descriere: In der zweiten Stufe einzureichendes Honorarangebot
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o Bezirksregierung Köln
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: keine Angaben
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

6. Rezultate

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: Nu a fost ales un câștigător, iar procedura concurențială s-a încheiat.
Motivul pentru care nu a fost ales un câștigător: Decizie a cumpărătorului din cauza insuficienței fondurilor

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:
Tip de oferte primite: Oferte
Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen
Număr de înregistrare: 07999
Adresă poștală: Stadthaus Deutz - Westgebäude, Willy-Brandt-Platz 2
Localitate: Köln
Cod poștal: 50679
Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Țara: Germania
E-mail: Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de
Telefon: +49 22122124789
Fax: +49 22122123011
Adresa de internet: https://www.stadt-koeln.de
Profilul achizitorului: https://www.stadt-koeln.de
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o Bezirksregierung Köln
Număr de înregistrare: Keine Angabe
Adresă poștală: Zeughausstraße 2 - 10
Localitate: Köln
Cod poștal: 50667
Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Țara: Germania
E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefon: +49 221147-2120

Fax: +49 221147-2889
Adresa de internet: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 969f95fd-0c65-4ed6-896e-071a9b9dc129 - 01
Tip de formular: Rezultat
Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Subtipul anunțului: 29
Data notificării expedierii: 26/10/2026 13:53:34 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 742988-2026
Numărul ediției JO S: 208/2026
Data publicării: 27/10/2026