745099-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de acoperire cu ipsos – Trockenbauarbeiten
OJ S 208/2026 27/10/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Sprinkenhof GmbH
E-mail: sekretariat.schellenberg@heuking.de
Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat
Activitatea autorității contractante: Afaceri economice

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Trockenbauarbeiten
Descriere: Die Spiel- und Veranstaltungsstätte Kampnagel soll modernisiert und erweitert werden. Derzeit sind bereits zwei Gebäudekörper vorhanden, die Hallen haben bis zu 2 Obergeschosse mit einer BGF von 15.673 m². Das Verwaltungsgebäude umfasst 5 Obergeschosse mit einer BGF von 3.573 m². Einer der Neubauten wird als Residenzgebäude geplant. Dieses umfasst Wohneinheiten von Künstlern auf 6 Etagen und hat eine BGF von 1.845 m². Die K7 ist oberhalb der Hallen als Neubau mit einer BGF von 7.606 m² geplant. Es umfasst 2 Obergeschosse mit doppelter Raumhöhe und Zwischengeschossen in Teilbereichen.
Identificatorul procedurii: b69b1e15-591f-4f84-9ee4-6e0b39317daf
Identificator intern: 2026_SpriG_VS_KMP_E13
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45324000 Lucrări de acoperire cu ipsos
Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcţii

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Jarrestraße 20
Localitate: Hamburg
Cod poștal: 22303
Subdiviziunea țării (NUTS): Hamburg (DE600)
Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YURMVBL# Es ist nur 1 Hauptangebot einzureichen. Die Einreichung von Nebenangeboten sowie von mehreren Hauptangeboten ist ausgeschlossen. Die Abgabe von mehreren Hauptangeboten führt zum Ausschluss aller abgegebenen Hauptangebote. Es besteht kein Anspruch auf Rücksendung der eingereichten Unterlagen oder Kostenerstattung für die Beteiligung an dem Offenen Verfahren. Hamburger

Transparenzgesetz: Bitte beachten Sie, dass das vorliegende Projekt dem Hamburger Transparenzgesetz unterliegt und der zuschließende Vertrag unter Beachtung des Datenschutzrechts dort eingestellt wird. Für den Fall, dass vor vollständiger Leistungserbringung (a) das Insolvenzverfahren über das Vermögen des Auftragnehmers eröffnet wird und der Insolvenzverwalter die Erfüllung des Vertrages ablehnt oder (b) der Auftraggeber den Vertrag gemäß § 8 Abs. 2 bis 4 VOB/B oder § 314 BGB kündigt, behält sich die Auftraggeberin vor, die Erbringung der verbleibenden Leistungen den Bietern des Vergabeverfahrens, das mit der Erteilung des Auftrags abgeschlossen wurde, in der Rangfolge der damaligen Bewertung anhand der Zuschlagskriterien anzutragen. Bei der Bildung der Rangfolge gemäß der obigen Ausführungen bleiben Angebote unberücksichtigt, die durch einen Bieter abgegeben wurden, zu dessen Lasten ein Ausschlussgrund vorlag oder zum Zeitpunkt des Nachrückens vorliegt, durch einen ungeeigneten Bieter abgegeben wurden oder aus sonstigen Gründen nicht hätten bezuschlagt werden dürfen. Gegenstand des Antrags ist die Erbringung der verbleibenden Leistungen zu den Bedingungen des Angebots, das der nachrückende Bieter im Vergabeverfahren abgegeben hatte; eine Verhandlung über das Angebot findet nicht statt.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Sämtliche gesetzlichen Ausschlussgründe, u.a.§§ 123, 124 GWB, §§ 6e, 15, 16, 16aVOB/A (EU).

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Trockenbauarbeiten

Descriere: Das Leistungsverzeichnis umfasst Trockenbauarbeiten für folgende Gebäudeteile: - Bauteil 04 (K7) - Bauteil 01-S (Halle - Südteil) Die Trockenbauarbeiten enthalten folgende Leistungen: - Herstellen von Trennwänden, Installationswänden und Vorsatzschalen, - Herstellen von Decken, - Brandschutzbekleidungen, - Raum- in- Raum- Konstruktionen. Wesentliche Arbeiten: B01: - Trennwände, Installationswände, Vorsatzschalen, - Abhangdecken und freitragende Decken, - Chimney-Bauteil mit Treppenhaus-Einhausung, - Brandschutzbekleidungen. B04: - Trennwände, Installationswände, Vorsatzschalen, - Abhangdecken und freitragende Decken, - Tonstudio und Regieräume. Ausführungszeiten: WMP: ab 17.12.2026 B01: 11.06.2027 bis 30.09.2027 B04: 22.10.2027 bis 30.06.2028 Identificator intern: 2026_SpriG_VS_KMP_E13

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45324000 Lucrări de acoperire cu ipsos

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcţii

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Jarrestraße 20

Localitate: Hamburg

Cod poștal: 22303

Subdiviziunea țării (NUTS): Hamburg (DE600)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 17/12/2026
Data de sfârșit a duratei: 31/10/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Referințe despre lucrări specificate
Descrierea criteriului de selecție: 3 Referenzen für die Ausführung von Leistungen in den letzten 5 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Criteriu: Media anuală a forței de muncă
Descrierea criteriului de selecție: Angaben zur Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal.

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală
Descrierea criteriului de selecție: Angaben zum Umsatz des Unternehmens, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft zum Nachweis, dass die Beiträge ordnungsgemäß abgeführt wurden.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialkasse (nicht Krankenkasse).

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Gültige Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Zur Bestätigung der Eigenerklärung sind die gem. Nr. 5 des Formulars "VV-Bau Anlage 6-020" Anlage zur Ausschreibungsinformation -VOB - geforderten Nachweise/Angaben/Unterlagen vorzulegen. Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation - gem. Auslobungsunterlagen/Erklärung zur Eignung. Ausländische Unternehmen haben jeweils vergleichbare Nachweise zu erbringen bzw. gleichwertige Erklärungen abzugeben und eine anerkannte Übersetzung beizufügen.

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Gültiger Handelsregisterauszug. Ausländische Bieter haben vergleichbare Nachweise/Bescheinigungen vorzulegen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Gültige Gewerbeanmeldung. Ausländische Bieter haben vergleichbare Nachweise/Bescheinigungen vorzulegen.

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant
Descrierea criteriului de selecție: Nachweis über die Eintragung in das Berufsregister oder die Handwerksrolle bzw. beider Industrie- und Handelskammer. Ausländische Bieter haben vergleichbare Nachweise/Bescheinigungen vorzulegen.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Preis
Descriere: Preis
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană
Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YURMVBL/documents
Canal de comunicare ad-hoc:
URL: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YURMVBL

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YURMVBL
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile
Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:
La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.
Informații suplimentare: Gemäß § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagensind zu beachten. Nicht nachgefordert werden

leistungsbezogene Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen (Ausnahme: Preisangaben für unwesentliche Einzelpositionen, wenn der Einzelpreis den Gesamtpreis nicht verändern und die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen).
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice
Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac
Organizația responsabilă cu căile de atac: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Das deutsche Vergaberecht enthält Rügeobliegenheiten der Bewerber*innen, deren Verletzung zur Unzulässigkeit von Nachprüfungsanträgen führt. In § 160 Abs. 3 GWB heißt es: "(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertragsnach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt."
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Sprinkenhof GmbH
Organizația care primește cererile de participare: Sprinkenhof GmbH

8. Organizații

8.1. ORG-0001
Denumire oficială: Sprinkenhof GmbH
Număr de înregistrare: a6ded90e-e299-4aa5-871e-4635a91c40bb
Adresă poștală: Burchardstraße 8
Localitate: Hamburg
Cod poștal: 20095
Subdiviziunea țării (NUTS): Hamburg (DE600)
Țara: Germania
Punct de contact: Vergabestelle
E-mail: sekretariat.schellenberg@heuking.de
Telefon: +49 4035528086

Adresa de internet: https://www.sprinkenhof.de/
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002
Denumire oficială: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Număr de înregistrare: KeineAngabe
Adresă poștală: Neuenfelder Straße 19
Localitate: Hamburg
Cod poștal: 21109
Subdiviziunea țării (NUTS): Hamburg (DE600)
Țara: Germania
Punct de contact: Vergaberecht, Beschaffungsstelle und Zivilrecht
E-mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de
Telefon: +49 40428403230
Fax: +49 40427940997
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003
Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată: cca1f481-4e85-4ad3-b294-86e3fd4cc41d-01
Principalul motiv al modificării: Informații actualizate
Descriere: Fristverlängerung der Angebotsabgabe

10.1. Modificare
Identificator secțiune: PROCEDURE
Descrierea modificărilor: Frist für den Eingang der Angebote: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 286bda33-5cb8-4181-9055-ab3c08e76c6e - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 26/10/2026 11:52:38 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 745099-2026
Numărul ediției JO S: 208/2026
Data publicării: 27/10/2026