

## 74597-2026 - Rezultat

România – Servicii de cadastru – Achiziție de servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din cadrul UAT Peris

OJ S 22/2026 02/02/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: COMUNA PERIS (PRIMARIA COMUNEI PERIS)

E-mail: [gina.vlad@yahoo.com](mailto:gina.vlad@yahoo.com)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Achiziție de servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din cadrul UAT Peris

Descriere: Achiziție de Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din cadrul UAT Peris, in conformitate cu Caietul de sarcini. Etapele principale de prestare a serviciilor de înregistrare sistematică constau în: organizarea lucrărilor sistematice de cadastru, recunoașterea terenului, identificarea limitelor imobilelor, stabilirea limitelor imobilelor situate în extravilan, pregătirea fișei de date a imobilului, identificarea deținătorilor și colectarea actelor, întocmirea documentelor tehnice ale cadastrului, publicarea documentelor tehnice ale cadastrului, primirea și soluționarea cererilor de rectificare, actualizarea documentelor tehnice ale cadastrului. Etapele principale de prestare a serviciilor de modernizare a sistemelor informatice constau in: analiza situatiei actuale, colectarea datelor, adaptarea solutiilor informatice la nevoile UAT-ului, instalarea si configurarea infrastructurii hardware si software, instalarea solutiilor informatice, realizarea schimbului de date cu aplicațiile utilizate, testarea solutiilor, instruirea utilizatorilor, punerea in productie.

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor /candidaturilor 20; Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare primite de la operatorii economici in a 11 zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor Estimare valoare contract: 4.875.000,00 fără TVA.

Identificatorul procedurii: 28c8c228-1157-4340-bd7f-49f33fcb7a46

Identificator intern: 1926/4611554/2025

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71354300 Servicii de cadastru

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Ifov (RO322)

Țara: România

#### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Achiziție de Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din cadrul UAT Peris, în conformitate cu Caietul de sarcini. Etapele principale de prestare a serviciilor de înregistrare sistematică constau în: organizarea lucrărilor sistematice de cadastru, recunoașterea terenului, identificarea limitelor imobilelor, stabilirea limitelor imobilelor situate în extravilan, pregătirea fișei de date a imobilului, identificarea deținătorilor și colectarea actelor, întocmirea documentelor tehnice ale cadastrului, publicarea documentelor tehnice ale cadastrului, primirea și soluționarea cererilor de rectificare, actualizarea documentelor tehnice ale cadastrului. Etapele principale de prestare a serviciilor de modernizare a sistemelor informatice constau în: analiza situației actuale, colectarea datelor, adaptarea soluțiilor informatice la nevoile UAT-ului, instalarea și configurarea infrastructurii hardware și software, instalarea soluțiilor informatice, realizarea schimbului de date cu aplicațiile utilizate, testarea soluțiilor, instruirea utilizatorilor, punerea în producție. Identificator intern: 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71354300 Servicii de cadastru

Clasificare suplimentară (cpv): 38221000 Sisteme Informaționale Geografice (GIS sau echivalent)

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)

Țara: România

Informații suplimentare: PERIS, JUDET ILFOV

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

#### 5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### 5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: F2. Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților F2.1 Abordarea propusă pentru implementarea contractului

Descriere: • Abordarea propusă se bazează în mare măsură pe o serie de metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate - 6 puncte • Abordarea propusă se bazează parțial pe metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează înțelegerea contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate - 3 puncte • Abordarea propusă nu are la bază metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și arată o înțelegere limitată a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini - 1 punct

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: F2.2 Resursele (umane și materiale) și realizările corespunzătoare fiecărei activități

Descriere: • Resursele identificate și realizările indicate sunt corelate deplin/în mare măsură cu complexitatea fiecărei activități propuse - 6 puncte • Resursele identificate și realizările indicate sunt parțial corelate cu complexitatea fiecărei activități propuse - 3 puncte • Resursele identificate sau realizările indicate sunt corelate într-un mod limitat cu complexitatea activităților propuse - 1 punct

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: F2.3 Atribuțiile membrilor echipei în implementarea activităților contractului precum și distribuția și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților dintre ei

Descriere: • Sunt indicate responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei, inclusiv cele referitoare la managementul contractului, activitățile de suport și, dacă este cazul, distribuția și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților între operatorii din cadrul grupului - 7 puncte • Sunt indicate parțial responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei, inclusiv cele referitoare la managementul contractului, activitățile de suport și distribuția și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților între operatorii economici din cadrul grupului (dacă este cazul) - 3 puncte • Sunt indicate în mod limitat responsabilitățile în execuția contractului sau interacțiunea între membrii echipei, inclusiv cele referitoare la managementul contractului și activitățile de suport sau distribuția și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților între operatorii economici din cadrul grupului (dacă este cazul) - 1 punct

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: F2.4 Încadrarea în timp, succesiunea și durata activităților propuse

Descriere: • Durata activităților corespunde deplin complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită în funcție de logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele identificate pentru desfășurarea acestora - 7 puncte • Durata activităților corespunde parțial complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare este corelată doar parțial cu logica relației dintre acestea Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată parțial cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele estimate pentru desfășurarea acestora - 3 puncte • Durata activităților este în mică măsură potrivită complexității acestora sau succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită într-un mod foarte puțin adecvat în raport cu logica relației dintre acestea sau durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată în mică măsură cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele estimate pentru desfășurarea acestora - 1 punct

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: F2.5 Identificarea și încadrarea în timp a jaloanelor semnificative în execuția contractului, inclusiv descrierea modului în care acestea vor fi reflectate în raportări

Descriere: • Punctele de reper identificate sunt semnificative pentru execuția contractului, sunt încadrate corect în timp și corelate corespunzător cu raportările, în special cele prevăzute în caietul de sarcini - 7 puncte • Punctele de reper identificate sunt în mică măsură semnificative pentru execuția contractului, dar sunt încadrate corect în timp și corelate corespunzător cu raportările, în special cele prevăzute în caietul de sarcini - 3 puncte • Punctele de reper sunt identificate, dar nu sunt semnificative sau nu sunt încadrate corect în timp sau nu sunt corelate corespunzător cu raportările, în special cele prevăzute în caietul de sarcini - 1 punct

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: F2.6. Numărul de zile de muncă prevăzut pentru fiecare categorie de expert în fiecare lună pe parcursul perioadei de execuție a contractului

Descriere: • Numărul de zile de muncă distribuit pe categoriile de experți (experți-cheie/experti non-cheie și experți seniori/experti juniori) este corelat cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele identificate pentru desfășurarea acestora - 7 puncte • Numărul de zile de muncă distribuit pe categoriile de experți (experți-cheie/experti non-cheie și experți seniori/experti juniori) este corelat parțial cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele estimate pentru desfășurarea acestora - 3 puncte • Numărul de zile de muncă distribuit pe categoriile de experți (experți-cheie/experti non-cheie și experți seniori /experți juniori) este corelat în mică măsură cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele estimate pentru desfășurarea acestora - 1 punct

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: F3. Experiența expertului cheie – expert cheie înregistrare sistematică

Descriere: Algoritm de calcul: a) pentru experiența constând în implicarea în calitate de Coordonator tehnic/Expert înregistrare sistematică în contracte similare prestate pentru un număr de imobile cuprins între 8.001 și 20.000 imobile, se acorda 1 punct; b) pentru

experiența constând în implicarea în calitate de Coordonator tehnic/Expert înregistrare sistematică în contracte similare prestate pentru un număr de imobile cuprins între 20.001 și 50.000, se acordă 3 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în calitate de Coordonator tehnic/Expert înregistrare sistematică în contracte similare prestate pentru un număr de imobile mai mare de 50.001, se acordă 7 puncte; Pentru îndeplinirea cerințelor minime pentru expertul cheie, oferta este declarată conformă și nu se acordă punctaj (se acordă punctajul 0), punctarea realizându-se doar pentru intervalele și după algoritmul de calcul prezentat.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: F4.Experiența expertului cheie - expert cheie software

Descriere: Algoritm de calcul: Algoritm de calcul: a) pentru experiența constând în implicarea în calitate de Expert software în 2 - 5 contracte similare unde au fost implementate module ale platformei informatice oferite la nivelul unor autorități locale, se acordă 1 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea în calitate de Expert software în 6 - 8 contracte similare unde au fost implementate module ale platformei informatice oferite la nivelul unor autorități locale, se acordă 3 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în calitate de Expert software în mai mult de 8 contracte similare unde au fost implementate module ale platformei informatice oferite la nivelul unor autorități locale, se acordă 7 puncte; Pentru îndeplinirea cerințelor minime pentru expertul cheie, oferta este declarată conformă și nu se acordă punctaj (se acordă punctajul 0), punctarea realizându-se doar pentru intervalele și după algoritmul de calcul prezentat.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: F5.Experiența expertului cheie - expert cheie GIS

Descriere: Algoritm de calcul: Algoritm de calcul: a) pentru experiența constând în implicarea în calitate de Expert GIS în 2 - 5 contracte similare unde au fost implementate module ale platformei informatice oferite la nivelul unor autorități locale, se acordă 1 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea în calitate de Expert GIS în 6 - 8 contracte similare unde au fost implementate module ale platformei informatice oferite la nivelul unor autorități locale, se acordă 3 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în calitate de Expert GIS în mai mult de 8 contracte similare unde au fost implementate module ale platformei informatice oferite la nivelul unor autorități locale, se acordă 6 puncte. Pentru îndeplinirea cerințelor minime pentru expertul cheie, oferta este declarată conformă și nu se acordă punctaj (se acordă punctajul 0), punctarea realizându-se doar pentru intervalele și după algoritmul de calcul prezentat.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:  
COMUNA PERIS (PRIMARIA COMUNEI PERIS)  
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: COMUNA PERIS  
(PRIMARIA COMUNEI PERIS)

## 6. Rezultate

---

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 4 855 000,00 RON

### 6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

#### 6.1.2. Informații despre câștigători

##### Câștigător:

Denumire oficială: GEOMATICS INTEGRATED SERVICES

##### Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF\_OF: CAN1161948/CIF: RO39366156

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 4 855 000,00 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Locul pe lista câștigătorilor: 1

Subcontractare: Nu

##### Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 846

Data încheierii contractului: 27/01/2026

#### 6.1.4. Informații statistice

##### Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

##### Gama de oferte:

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 4 855 000,00 RON

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 4 855 000,00 RON

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0004

Denumire oficială: COMUNA PERIS (PRIMARIA COMUNEI PERIS)

Număr de înregistrare: 4611554

Adresă poștală: Strada: PRINCIPALA, nr. 211

Localitate: Peris  
Cod poștal: 077150  
Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)  
Țara: România  
Punct de contact: GEORGETA VLAD  
E-mail: [gina.vlad@yahoo.com](mailto:gina.vlad@yahoo.com)  
Telefon: +40 21267210  
Fax: +40 212670245  
Adresa de internet: [www.primaria-peris.ro](http://www.primaria-peris.ro)  
Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Număr de înregistrare: 20329980  
Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3  
Localitate: Bucuresti  
Cod poștal: 030084  
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)  
Țara: România  
E-mail: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)  
Telefon: +40 213104641  
Fax: +40 213104642  
Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0005**

Denumire oficială: COMUNA PERIS (PRIMARIA COMUNEI PERIS)  
Număr de înregistrare: 4611554\_3  
Adresă poștală: Strada: PRINCIPALA, nr. 211  
Localitate: Peris  
Cod poștal: 077150  
Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)  
Țara: România  
Punct de contact: GEORGETA VLAD  
E-mail: [gina.vlad@yahoo.com](mailto:gina.vlad@yahoo.com)  
Telefon: +40 21267210  
Fax: +40 212670245  
Adresa de internet: [www.primaria-peris.ro](http://www.primaria-peris.ro)

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP  
Număr de înregistrare: RO42283735  
Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -  
Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976  
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)  
Țara: România  
Punct de contact: Roxana Popescu  
E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telefon: +40 213032997  
Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

**8.1. ORG-9000**

Denumire oficială: GEOMATICS INTEGRATED SERVICES  
Dimensiunea operatorului economic: Mică  
Număr de înregistrare: RO39366156  
Adresă poștală: Strada Istrati I. Constantin, dr., Nr. 20, Sector: 4  
Localitate: Bucuresti  
Cod poștal: 040544  
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)  
Țara: România  
E-mail: [office@geomatics.ro](mailto:office@geomatics.ro)  
Telefon: +40 726257890  
Adresa de internet: <http://www.geomatics.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: c7775b7d-53ca-4422-ab8c-3fcd7c8b489d - 01  
Tip de formular: Rezultat  
Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard  
Subtipul anunțului: 29  
Data notificării expedierii: 30/01/2026 11:31:21 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale  
Data de expediere a anunțului eSender: 30/01/2026 13:40:46 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română  
Numărul de publicare al anunțului: 74597-2026  
Numărul ediției JO S: 22/2026  
Data publicării: 02/02/2026