749413-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de reparare şi de întreţinere a încălzirii centrale – Servicio del mantenimiento integral de las instalaciones de calefacción, climatización y producción de agua caliente sanitaria de los edificios públicos del Ayuntamiento de Tres Cantos.
OJ S 210/2026 29/10/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Tres Cantos
E-mail: javier.gonzalez@trescantos.es
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicio del mantenimiento integral de las instalaciones de calefacción, climatización y producción de agua caliente sanitaria de los edificios públicos del Ayuntamiento de Tres Cantos.
Descriere: Servicio del mantenimiento integral de las instalaciones de calefacción, climatización y producción de agua caliente sanitaria de los edificios públicos del Ayuntamiento de Tres Cantos.
Identificatorul procedurii: ab0bbe0d-d9f7-42bf-a640-de311c2f7381
Identificator intern: 2026/34/CON
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare şi de întreţinere a încălzirii centrale

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)
Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 924 134,26 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț
Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: las descritas en el PCAP
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: las descritas en el PCAP
Insolvență: las descritas en el PCAP

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: las descritas en el PCAP
Corupție: las descritas en el PCAP
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: las descritas en el PCAP
Abaterea profesională gravă: las descritas en el PCAP
Frauda: las descritas en el PCAP

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Servicio del mantenimiento integral de las instalaciones de calefacción, climatización y producción de agua caliente sanitaria de los edificios públicos del Ayuntamiento de Tres Cantos.
Descriere: Servicio del mantenimiento integral de las instalaciones de calefacción, climatización y producción de agua caliente sanitaria de los edificios públicos del Ayuntamiento de Tres Cantos.
Identificator intern: 2026/34/CON

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare şi de întreţinere a încălzirii centrale

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)
Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2
Alte informații despre reînnoire: Dos anualidades más

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale
Descriere: Cumplimiento de objetivos sociales
Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Adaptarea la schimbările climatice
Obiectiv social promovat: Egalitatea de gen
Achiziții publice pentru inovare: Lucrările, bunurile sau serviciile achiziționate implică inovații în materie de procese.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Descriere: Criterios automáticos .
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 30
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: mejora.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 25
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Memoria .
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 45

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1HrfHu3c5hJt5r0ngvMetA%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1HrfHu3c5hJt5r0ngvMetA%3D%3D
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă
Catalog electronic: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 14/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Locul: https://community.vortal.biz/sts/Login?SkinName=aytotrescantos
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Autorizată
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Tres Cantos - TACP

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: hasta 2026-11-20+01:00
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Tres Cantos - Tribunasl administrativo especial de contratación de la Comunidad de Madrid

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Tres Cantos
Număr de înregistrare: 31087090152469
Număr de înregistrare: P2818400J
Localitate: Tres Cantos
Cod poștal: 28760
Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)
Țara: Spania
Punct de contact: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Tres Cantos
E-mail: javier.gonzalez@trescantos.es
Telefon: +34 912938000
Fax: +34 918035434
Adresa de internet: http://www.trescantos.es/
Profilul achizitorului: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9WjEVtq5%2FbWXQV0WE7lYPw%3D%3D
Alte puncte de contact:
Denumire oficială: Tribunasl administrativo especial de contratación de la Comunidad de Madrid
Localitate: Madrid
Cod poștal: 28010
Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)
Țara: Spania
E-mail: javier.gonzalez@trescantos.es
Adresa de internet: https://www.comunidad.madrid/tacp/faq-page
Alte puncte de contact:
Denumire oficială: TACP
Localitate: Madrid
Cod poștal: 28010
Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)
Țara: Spania
Adresa de internet: https://www.comunidad.madrid/tacp/faq-page
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: c79db131-ea86-47cf-aa36-a1505a4f15b4 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 28/10/2026 11:54:55 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă
Numărul de publicare al anunțului: 749413-2026
Numărul ediției JO S: 210/2026
Data publicării: 29/10/2026