749532-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de construcţii de piscine – Dachabdichtungsarbeiten / Sanierung Freibad Remscheid Eschbachtal
OJ S 210/2026 29/10/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Remscheid, Fachdienst Sport und Freizeit
E-mail: sport@remscheid.de
Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Dachabdichtungsarbeiten / Sanierung Freibad Remscheid Eschbachtal
Descriere: Im Rahmen der Sanierung des Freibades Eschbachtal wird die Beckenlandschaft modernisiert und aufgewertet. Neben der Erneuerung der Technik werden die Becken als Edelstahlbecken aufgebaut. In den Bereichen BT1 Eingangsgebäude und BT 2 Technik- und Umkleidegebäude entstehen Dachlandschaften mit auflastgehaltenen Solargründächern. Die Gebäude stehen etwa 100 m Luftlinie voneinander entfernt auf dem Baufeld.
Identificatorul procedurii: c4117a0b-8313-4908-a265-9d88451f660d
Identificator intern: VE 342.01 / FBR
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45212212 Lucrări de construcţii de piscine
Clasificare suplimentară (cpv): 45261420 Lucrări de impermeabilizare, 45261410 Lucrări de izolare a acoperişului, 45261900 Lucrări de reparare şi de întreţinere de acoperişuri, 45112713 Lucrări de arhitectură peisagistică a grădinilor pe acoperişuri, 45261215 Lucrări de acoperire cu panouri solare, 45261300 Lucrări de hidroizolare şi de instalare de burlane

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Freibad Eschbachtal, Eschbachtal 5
Localitate: Remscheid
Cod poștal: 42859
Subdiviziunea țării (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)
Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y62M1XW# Den Nachweis der Eignung für alle geforderten Kriterien können präqualifizierte Unternehmen durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V (Präqualifikationsverzeichnis) führen. Beim Einsatz von Nachunternehmern ist auf

gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzungen für die Präqualifikation erfüllen. Selbstverständlich kann der Eignungsnachweis entsprechend der gesetzlichen Vorgaben auch durch Vorlage von Einzelnachweisen in Form von Eigenerklärungen erbracht werden. Der Auftraggeber akzeptiert ferner die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Wenn dies zur angemessenen Durchführung des Verfahrens erforderlich ist, kann der Auftraggeber Bewerber und Bieter, die eine Eigenerklärung abgegeben haben, jederzeit während des Vergabeverfahrens auffordern, sämtliche oder einen Teil der Nachweise beizubringen. Der Auftraggeber fordert in jedem Fall vor Zuschlagserteilung den Bieter, an den der Auftrag erteilt werden soll und der bislang nur Eigenerklärungen als vorläufigen Nachweis vorgelegt hat, auf, die einschlägigen Nachweise unverzüglich beizubringen. Auf die Möglichkeit der Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A - auch bei Bietergemeinschaften - wird hingewiesen. Bietergemeinschaften sind zugelassen. Bietergemeinschaften haben mit dem Angebot die Erklärung über die Bildung einer Bieter-/Arbeitsgemeinschaft vorzulegen (VHB Formular 234).
Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț
Participarea la o organizație criminală:
Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:
Frauda:
Corupție:
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:
Încălcarea obligației de plată a impozitelor:
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:
Insolvență:
Active administrate de lichidator:
Activitățile economice sunt suspendate:
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:
Abaterea profesională gravă:
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Dachabdichtungsarbeiten / Sanierung Freibad Remscheid Eschbachtal
Descriere: Hauptmassen aus den Ausschreibungsunterlagen: 850 m2 Notabdichtung Elastomerbitumen 290 m2 Einstärken Dachdämmung Steinwolle 220 mm 620 m2 Einstärken Dachdämmung Steinwolle 60 mm 140 m2 Gefälledämmung Steinwolle, 170 mm i.M. 150 m2

Dachreiter 1050 m2 Dachabdichtung einlagig, B Roof, FPO-Bahn 80 m2 Dachabdichtung 2-lagig, PYE 270 m Attika OSB-Platten 270 m Dachrandprofil 4 St Attikaablauf DN 70 (Freispiegelentw.) 4 St Attikaablauf Notablauf DN 70 (Freispiegelentw.) 6 St Attikaablauf DN 100 (Freispiegelentw.) 6 St Attikaablauf Notablauf DN 100 (Freispiegelentw.) 1050 m2 Solar Gründach (extensiv) 155 m auflastgehaltenes Sicherheitsgeländer 85 m auflastgehaltenes, horizontales Seilsystem 1 St RWA Lichtkuppel
Identificator intern: VE 342.01 / FBR

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45212212 Lucrări de construcţii de piscine
Clasificare suplimentară (cpv): 45261420 Lucrări de impermeabilizare, 45261410 Lucrări de izolare a acoperişului, 45261900 Lucrări de reparare şi de întreţinere de acoperişuri, 45112713 Lucrări de arhitectură peisagistică a grădinilor pe acoperişuri, 45261215 Lucrări de acoperire cu panouri solare, 45261300 Lucrări de hidroizolare şi de instalare de burlane

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Freibad Eschbachtal, Eschbachtal 5
Localitate: Remscheid
Cod poștal: 42859
Subdiviziunea țării (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 380 Zile

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu
Informații suplimentare: Die Arbeiten werden zeitversetzt abschnittsweise ausgeführt! voraussichtlich Ausführungszeiträume: Beginn: BT 1 Eingangsgebäude Anfang Januar 2026 (W+M-Planung) BT 1 Umkleiden Ende Juni 2027 BT 2 Ende Juni 2027 Schwimmaufsicht 17.03.2028 Ende: BT 1 Eingangsgebäude Ende April 2027 BT 1 Umkleiden Ende August 2027 BT 2 Anfang März 2028 Schwimmaufsicht 23.03.2028 Folgende Einzelfristen sind Vertragsfristen: I Einzelfrist für BT 1 Dampfsperre, prov. Dachentwässerung, RWA Kuppeln 15.02. - 19.02.2027 II Einzelfrist für BT 1 Dämmung & Abdichtung 18.02. - 03.03.2027 III Einzelfrist für BT 1 Dachbegrünung 09.03. - 15.03.2027 IV Einzelfrist für BT 2 Dampfsperre 07.07. - 28.10.2027 V Einzelfrist für BT 2 Dämmung & Abdichtung 14.07. - 19.10.2027 VI Einzelfrist für BT 2 Dachbegrünung 11.08. - 16.11.2027

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant
Descrierea criteriului de selecție: Bieter haben die Gewerbeanmeldung, die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. die Mitgliedschaft bei der Industrie- und Handelskammer nachzuweisen.

Sofern es sich bei dem Bieter um eine juristischen Person, eine oHG oder KG handelt, ist außerdem ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister oder vergleichbaren Register des Herkunftslandes des Bieters vorzulegen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Umsatzzahlen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes - Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Sozialversicherungsträger - Freistellungsbescheinigung nach § 48b - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate
Descrierea criteriului de selecție: - Referenzen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale
Descrierea criteriului de selecție: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung über jeweils mindestens 5 Mio. EUR für Personenschäden und 2,5 Mio. EUR für Sachschäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der oben genannten Deckungssumme pro Jahr betragen. Eine projektbezogene Aufstockung bestehender Versicherungen des Bieters im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit dem Angebot nachzuweisen, § 6a EU Nr. 2 lit. a) VOB/A.

Criteriu: Media anuală a forței de muncă
Descrierea criteriului de selecție: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal (vgl. VHB-Formblatt 124).

Criteriu: Cifra de afaceri medie specifică anuală
Descrierea criteriului de selecție: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen (vgl. VHB-Formblatt 124).

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Descriere: Niedrigster Preis.
Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: Niedrigster Preis.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană
Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 21/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4Y62M1XW/documents
Canal de comunicare ad-hoc:

URL: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4Y62M1XW

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4Y62M1XW

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Autorizată

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior. Informații suplimentare: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 27/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Es gilt das Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen (TVgG NRW) zur Gewährleistung von Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Auftragsvergaben.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Rheinland, Bezirksregierung Köln

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Dazu wird auf die Vorschriften der §§ 160 ff. GWB verwiesen. Hierbei gilt nach § 160 Abs. 3 S.1 Nr. 4 GWB insbesondere: Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach§ 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: CONSTRATA Ingenieur-Gesellschaft mbH
Organizația care primește cererile de participare: Stadt Remscheid, Fachdienst Sport und Freizeit

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Remscheid, Fachdienst Sport und Freizeit
Număr de înregistrare: DE120773949
Adresă poștală: Kreuzbergstraße 15
Localitate: Remscheid
Cod poștal: 42899
Subdiviziunea țării (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)
Țara: Germania
Punct de contact: Sport und Freizeit
E-mail: sport@remscheid.de
Telefon: +49 2191-16 00
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: CONSTRATA Ingenieur-Gesellschaft mbH
Număr de înregistrare: DE 124 007 452
Adresă poștală: Märkische Straße 117
Localitate: Dortmund
Cod poștal: 44141
Subdiviziunea țării (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)
Țara: Germania
Punct de contact: Frau Claudia Fischer
E-mail: info@constrata.de
Telefon: +49 231 5844994-0
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer Rheinland, Bezirksregierung Köln
Număr de înregistrare: 05315?03002?81
Adresă poștală: Zeughausstraße 2-10
Localitate: Köln
Cod poștal: 50667
Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Țara: Germania
Punct de contact: http://www.bezreg-koeln.nrw.de
E-mail: vkrheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefon: +49 2211473045
Adresa de internet: http://www.bezreg-koeln.nrw.de
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 3621bd5d-0ae3-48f8-b6ec-7b097a98665c - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 27/10/2026 20:12:42 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 749532-2026
Numărul ediției JO S: 210/2026
Data publicării: 29/10/2026