

75086-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de întreținere a terenurilor – FM-Dienstleistungsvertrag

OJ S 22/2026 02/02/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Hochschule Wismar

E-mail: vergabestelle@hs-wismar.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: FM-Dienstleistungsvertrag

Descriere: FM-Dienstleistungsvertrag für Grün- und Außenanlagenpflege, Winterdienst sowie Hausmeisterdienste für Hochschule Wismar und Außenstellen

Identificatorul procedurii: b81a25f0-ab0f-46a5-8c6f-08597a1774f7

Identificator intern: 4148/25

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreținere a terenurilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90620000 Servicii de dezăpezire, 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Philipp-Müller-Straße 14

Localitate: Wismar

Cod poștal: 23966

Subdiviziunea țării (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Der Abruf der Vergabeunterlagen, die Kommunikation sowie die Angebotsabgabe sind ausschließlich elektronisch über den Vergabemarktplatz M-V durchführbar. Für die Kommunikation sowie die Angebotsabgabe ist eine einmalige Registrierung auf dieser Plattform notwendig. Informationen hierzu erhalten Sie unter <https://vergabemarktplatz-mv.de/NetServer> (Mein Konto / Hinweis zur Angebotsabgabe / Anleitung zur Angebotsabgabe), bei der Bieterhotline (Tel.: +49 9001-243837) oder direkt beim Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern (Tel. +49 385 588 56-980). - Es dürfen keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123 - 124 GWB vorliegen. Nachweis: ausgefüllter Vordruck "03_Eigenerklärung" vom Bieter sowie von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft (elektronisch signiert, unterschrieben oder mit Benennung der erklärenden

Person in Textform mit Angabe von Ort und Datum als abschließende Erklärung). Der Nachweis kann auch durch die Bescheinigung einer Präqualifikation erbracht werden - Der Bieter/die Bietergemeinschaft muss zwingend die gewerberechtlichen Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistungen sowie alle weiteren im Vordruck "Angebot" aufgeführten Sachverhalte erfüllen. Nachweis: ausgefüllter Vordruck "Angebot" (elektronisch signiert, unterschrieben oder mit Benennung der erklärenden Person in Textform mit Angabe von Ort und Datum als abschließende Erklärung) - Der Bieter darf keine Beziehungen zu Russland im Sinne von Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 aufweisen. Nachweis: ausgefüllter Vordruck "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" vom Bieter sowie von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft (elektronisch signiert, unterschrieben oder mit Benennung der erklärenden Person in Textform mit Angabe von Ort und Datum als abschließende Erklärung) - Im Falle der Unterauftragsvergabe ist zu benennen, welche Leistungen durch welchen Unterauftragnehmer erbracht werden sollen. Auf Verlangen des Auftraggebers sind vor Zuschlagserteilung die vorgesehenen Unterauftragnehmer verbindlich namentlich zu benennen. Der Vordruck "03_Eigenerklärung" ist von jedem benannten Unterauftragnehmer einzureichen. Von ausländischen Bietern sind gleichwertige Eigenerklärungen in deutscher Sprache einzureichen.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Corupție: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Participarea la o organizație criminală: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Frauda: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Insolvență: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Active administrate de lichidator: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Abaterea profesională gravă: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Activitățile economice sunt suspendate: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Campus Wismar

Descriere: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung am Campus Wismar und den Außenstellen (Baumweg, Sporthalle)

Identificator intern: LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreținere a terenurilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90620000 Servicii de dezăpezire, 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens mit einer Frist von drei Monaten vor Vertragsablauf gekündigt wird. Eine Kündigung erfordert die Schriftform.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Phillip-Müller-Str. 14

Localitate: Wismar

Cod poștal: 23966

Subdiviziunea țării (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Țara: Germania

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Baumweg 3

Localitate: Wismar

Cod poștal: 23966

Subdiviziunea țării (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Țara: Germania

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Käthe-Kollwitz-Promenade 13

Localitate: Wismar

Cod poștal: 23966

Subdiviziunea țării (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/03/2027

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Bei Änderungen der bewirtschafteten Flächen gemäß § 2 Abs. 2, 3 dieses Vertrages veranlassen die Parteien ein gemeinsames Aufmaß, sofern sich die geänderten Bestandteile nicht zweifelsfrei aus der Anlage 5 ergeben. Die Preise gelten für die durch von einem Lageplan elektronisch ermittelten Flächen und Längen lt. Anlage. s. Vertrag §7 Abs. 12

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

Informații suplimentare: Die Frist zur Einsendung von Bieterfragen endet mit Ablauf des 04.02.2026.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Eigenerklärung zu Arbeiten in Höhen und Höhentauglichkeit der einzusetzenden Mitarbeiter für Grünanlagenpflege und Hausmeistertätigkeiten

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Auftragsbezogene Eigenerklärung zum technischen Geräte- und Maschineneinsatz

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: • Bieter-/Bewerbererklärung • Eigenerklärung - Insolvenzverfahren • Eigenerklärung - VgV und GWB • Eigenerklärung zur Eignung • Kopie der Gewerbeanmeldung • Bescheinigung des Finanzamtes über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate)

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Zahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate), s. Vordruck 04_Eigenerklärung VgV und GWB: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44 VgV)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Mitarbeiterstunden

Descriere: die Gesamtsumme der Jahresarbeitseinsatzstunden.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: skontierter Brutto-Jahresgesamtpreis auf Grundlage der im Los 1 zur Verfügung gestellten Kalkulationsübersicht

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 75

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b276df1f0-f6498e79f822c2a

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 58 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV bis zum Ablauf einer Nachfrist von 4 Arbeitstagen (Montag bis Freitag) nachzufordern.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 09/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Hochschule Wismar

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern
Organizația care primește cererile de participare: Hochschule Wismar

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Campus Warnemünde

Descriere: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung am Campus Wismar und den Außenstellen

Identificator intern: LOT-0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreținere a terenurilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90620000 Servicii de dezăpezire, 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens mit einer Frist von drei Monaten vor Vertragsablauf gekündigt wird. Eine Kündigung erfordert die Schriftform.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Richard-Wagner-Str. 31
Localitate: Warnemünde
Cod poștal: 18119
Subdiviziunea țării (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/03/2027

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Bei Änderungen der bewirtschafteten Flächen gemäß § 2 Abs. 2, 3 dieses Vertrages veranlassen die Parteien ein gemeinsames Aufmaß, sofern sich die geänderten Bestandteile nicht zweifelsfrei aus der Anlage 5 ergeben. Die Preise gelten für die durch von einem Lageplan elektronisch ermittelten Flächen und Längen lt. Anlage. s. Vertrag §7 Abs. 12

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

Informații suplimentare: Die Frist zur Einsendung von Bieterfragen endet mit Ablauf des 04.02.2026.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Eigenerklärung zu Arbeiten in Höhen und Höhentauglichkeit der einzusetzenden Mitarbeiter für Grünanlagenpflege und Hausmeistertätigkeiten

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe:

Auftragsbezogene Eigenerklärung zum technischen Geräte- und Maschineneinsatz

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: • Bieter-/Bewerbererklärung • Eigenerklärung - Insolvenzverfahren • Eigenerklärung - VgV und GWB • Eigenerklärung zur Eignung • Kopie der Gewerbeanmeldung • Bescheinigung des Finanzamtes über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate)

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Zahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate), s. Vordruck 04_Eigenerklärung VgV und GWB: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44 VgV)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Mitarbeiterstunden

Descriere: die Gesamtsumme der Jahresarbeitseinsatzstunden.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: skontierter Brutto-Jahresgesamtpreis auf Grundlage der im Los 2 zur Verfügung gestellten Kalkulationsübersicht

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 75

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b276df1f0-f6498e79f822c2a

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei

Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 58 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen von § 56

VgV bis zum Ablauf einer Nachfrist von 4 Arbeitstagen (Montag bis Freitag) nachzufordern.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 09/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a

Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach

Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Hochschule Wismar

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammern

beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Organizația care primește cererile de participare: Hochschule Wismar

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Campus Malchow/Insel Poel

Descriere: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen,

Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung,

Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung am Campus Wismar und den Außenstellen

Identificator intern: LOT-0003

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreținere a terenurilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90620000 Servicii de dezăpezire, 98341140 Servicii de

îngrijitor de imobile

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens mit einer Frist von drei Monaten vor Vertragsablauf gekündigt wird. Eine Kündigung erfordert die Schriftform.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Inselstr. 12

Localitate: Insel Poel

Cod poștal: 23999

Subdiviziunea țării (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/03/2027

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Bei Änderungen der bewirtschafteten Flächen gemäß § 2 Abs. 2, 3 dieses Vertrages veranlassen die Parteien ein gemeinsames Aufmaß, sofern sich die geänderten Bestandteile nicht zweifelsfrei aus der Anlage 5 ergeben. Die Preise gelten für die durch von einem Lageplan elektronisch ermittelten Flächen und Längen lt. Anlage. s. Vertrag §7 Abs. 12

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

Informații suplimentare: Die Frist zur Einsendung von Bieterfragen endet mit Ablauf des 04.02.2026.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Eigenerklärung zu Arbeiten in Höhen und Höhentauglichkeit der einzusetzenden Mitarbeiter für Grünanlagenpflege und Hausmeistertätigkeiten

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea
Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe:
Auftragsbezogene Eigenerklärung zum technischen Geräte- und Maschineneinsatz

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale
Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Nachweis der
Betriebshaftpflichtversicherung

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: • Bieter-
/Bewerbererklärung • Eigenerklärung - Insolvenzverfahren • Eigenerklärung - VgV und GWB •
Eigenerklärung zur Eignung • Kopie der Gewerbeanmeldung • Bescheinigung des Finanzamtes
über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der
Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate) •
Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht
älter als 6 Monate)

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală
Descrierea criteriului de selecție: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Zahl der in den
letzten 3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant
Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister-
oder Berufsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister-
oder Berufsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate), s. Vordruck 04_Eigenerklärung VgV und
GWB: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44 VgV)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Mitarbeiterstunden

Descriere: die Gesamtsumme der Jahresarbeitseinsatzstunden.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: skontierter Brutto-Jahresgesamtpreis auf Grundlage der im Los 3 zur Verfügung
gestellten Kalkulationsübersicht

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 75

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b276df1f0-f6498e79f822c2a

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 58 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV bis zum Ablauf einer Nachfrist von 4 Arbeitstagen (Montag bis Freitag) nachzufordern.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 09/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Hochschule Wismar

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Organizația care primește cererile de participare: Hochschule Wismar

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Hochschule Wismar

Număr de înregistrare: 13-X71610001000-88

Adresă poștală: Philipp-Müller-Straße 14
Localitate: Wismar
Cod poștal: 23966
Subdiviziunea țării (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)
Țara: Germania
Punct de contact: Dezernat I - Beschaffung
E-mail: vergabestelle@hs-wismar.de
Telefon: +49 3841753 7496
Fax: +49 3841753 7383
Adresa de internet: <http://www.hs-wismar.de>
Profilul achizitorului: <https://www.hs-wismar.de/hochschule/information/ausschreibungen/oeffentliche-ausschreibungen-und-vergabeverfahren/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Număr de înregistrare: VKMV-13-L50010000000-78

Adresă poștală: Johannes-Stelling Straße 14

Localitate: Schwerin

Cod poștal: 19053

Subdiviziunea țării (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefon: +49 385588-15164

Fax: +49 385588485-15817

Adresa de internet: <https://www.mv-regierung.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Număr de înregistrare: VKMV-13-L50010000000-78

Localitate: Schwerin

Cod poștal: 19053

Subdiviziunea țării (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-7006

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

37e31db8-2e47-4484-9da2-65dbd947bb1c-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

Version 2 - Unterlagen wurden korrigiert (Kalkulationsübersichten und Verträge aller Lose) nachträglich hinzugefügt

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 515db541-2496-4656-ab74-4bccab2bd8d9 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 30/01/2026 12:43:13 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 75086-2026

Numărul ediției JO S: 22/2026

Data publicării: 02/02/2026