

75439-2026 - Rezultat

România – Lucrări de construcții de porturi – PROIECTARE SI EXECUTIE "MODERNIZAREA PORTULUI SULINA, PERIMETRUL I - ZONA LIBERA"

OJ S 22/2026 02/02/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: REGIA AUTONOMA ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE SULINA

E-mail: chivu_cristina@azlsulina.ro

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: PROIECTARE SI EXECUTIE "MODERNIZAREA PORTULUI SULINA, PERIMETRUL I - ZONA LIBERA"

Descriere: Proiectarea (elaborarea documentatiei tehnice pentru obtinerea autorizatiei de construire si a proiectului tehnic de executie si asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor) si executia lucrarilor pentru "Modernizarea Portului Sulina, Perimetrul I – Zona Libera" constand in urmatoarele lucrari: 1) Lucrari de reabilitare a cheului existent (150 ml); 2) Realizarea lucrari de instalatii electrice pentru alimentarea navelor cu energie electrica si pentru asigurarea iluminatului public in incinta portuara; 3) Realizarea lucrarilor de alimentare cu apa a navelor, inclusiv realizarea bransamentelor la reseaua publica locala; 4) Realizarea instalatiilor pentru stingerea incendiilor; 5) Realizarea lucrarilor pentru colectarea si evacuarea apelor pluviale; 6) Reabilitarea drumului de acces de la poata portului la cheu; 7) Crearea unei platforme portuare cu o suprafata de 28.915 mp. Termenul pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 18 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.

Entitatea Contractanta va raspunde o singura data tuturor solicitarilor de clarificari in a 11 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor (conf. Art. 161, alin 1 din Legea 98.2016).

Identificatorul procedurii: 0892d1d0-cce9-4f79-9a66-d5f2b74061ea

Identificator intern: 3053425_2021_PAAPD1304648

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45241000 Lucrări de construcții de porturi

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Tulcea (RO225)

Țara: România

Informații suplimentare: SULINA, JUDETUL TULCEA

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Proiectarea (elaborarea documentatiei tehnice pentru obtinerea autorizatiei de construire si a proiectului tehnic de executie si asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor) si executia lucrarilor pentru "Modernizarea Portului Sulina, Perimetrul I – Zona Libera" constand in urmatoarele lucrari: 1) Lucrari de reabilitare a cheului existent (150 ml); 2) Realizarea lucrari de instalatii electrice pentru alimentarea navelor cu energie electrica si pentru asigurarea iluminatului public in incinta portuara; 3) Realizarea lucrarilor de alimentare cu apa a navelor, inclusiv realizarea bransamentelor la reseaua publica locala; 4) Realizarea instalatiilor pentru stingerea incendiilor; 5) Realizarea lucrarilor pentru colectarea si evacuarea apelor pluviale; 6) Reabilitarea drumului de acces de la poata portului la cheu; 7) Crearea unei platforme portuare cu o suprafata de 28.915 mp. In conformitate cu prevederile contractuale, respectiv ale H.G. nr.1/2018, eventualele modificari care pot interveni in perioada de derulare a contractului, se refera la urmatoarele, fara a se limita la acestea: 1. Modificari ale partilor contractante; 2. Schimbarea denumirii si/sau a formei societatii, schimbari care nu atrag crearea unei persoane juridice noi; 3. Modificari care rezulta din adaptarea proiectului tehnic la realitatea din teren, inclusiv schimbari de solutii tehnice punctuale; 4. Modificari generate de modificari ale terenului, retelei hidrografice supraterane si subterane necunoscute la data elaborarii proiectului; 5. Modificari care rezulta din schimbari ale cotelor, pozitiilor si/ sau dimensiunilor unor lucrari ca urmare a situatiei din teren; 6. Modificari generate de cerinte ale autoritatilor de mediu; 7. Modificari generate de schimbarea personalului cheie/alt personal, care se vor realiza conform clauzei corespunzatoare din Conditiiile Generale ale Contractului; 8. Modificari generate de includerea de noi subcontractanti si/sau inlocuirea subcontractantilor initiali, care se vor realiza conform clauzei corespunzatoare din Conditiiile Generale ale Contractului; 9. Modificari ale culoarului/coridorului de expropriere care conduc la necesitatea realizarii de lucrari suplimentare si/sau la renuntarea realizarii unor lucrari existente in Contract; 10. Modificari generate de acorduri, conventii, intelegeri ale statului/autoritatilor locale cu alte state; 11. Modificari legislative sau de norme tehnice/stasuri/normative /standarde, care se vor realiza conform clauzei corespunzatoare din Conditiiile Generale ale Contractului, cu respectarea prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare; 12. Prelungirea Duratei de Executie in baza mecanismului contractual prevazut la Clauza 35 din Conditiiile Generale fara a se aduce atingere dreptului Beneficiarului de a aplica Antreprenorului penalitatile si/sau sanctiunile prevazute in contract; 13. Modificari care rezulta din implementarea solicitarilor provenite de la diverse institutii/autoritati/entitati care au atributii in legatura cu obiectivul de investitie (de exemplu: Ministere, JASPERS, Autoritati/Institutii centrale si/sau locale, Verificatori atestati, organisme de control, etc.). Modificarile vor fi realizate ulterior semnarii contractului, in conformitate cu prevederile contractuale, numai in conditiile in care acestea nu reprezinta modificari substantiale in sensul prevederilor art. 221 alin. (7) si alin (71) din Legea nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare. Prelungirea Duratei de Executie se va realiza in conformitate cu prevederile Clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Executie] din Conditiiile Generale. Mai multe informatii se regasesc in Contract.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45241000 Lucrări de construcții de porturi

Clasificare suplimentară (cpv): 71322000 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice, 71356200 Servicii de asistență tehnică

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: În conformitate cu prevederile art. 104, alin (8) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă optează pentru achiziția ulterioară de noi lucrări similare de la ofertantul a cărui ofertă va fi declarată câștigătoare în cadrul prezentei proceduri de achiziție publică în cuantum de maxim 5.370.981,38 Lei, fără TVA, valoarea reprezentând 10% din valoarea estimată a contractului. Valoarea estimată totală a contractului (inclusiv lucrări similare) este de 59.080.795,14 lei, fără TVA. Valoarea minimă a intervalului de la Secțiunea II.1.5 reprezintă valoarea estimată în funcție de care se va elabora și evalua oferta, iar valoarea maximă a intervalului de la Secțiunea II.1.5 reprezintă valoarea estimată ce conține atât valoarea estimată, cât și valoarea posibilelor lucrări noi similare conform art.104, alin (8) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Tulcea (RO225)

Țara: România

Informații suplimentare: SULINA, JUDEȚUL TULCEA

5.1.3. Durata estimată

Durată: 65 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: PLANIFICAREA LUCRARILOR

Descriere: Punctaj: 1 puncte Propunerea tehnică include un program preliminar de execuție a lucrărilor, incluzând activitățile și resursele, prezentate atât grafic (Gantt), cât și descriptiv.

Programul de execuție demonstrează respectarea termenului de finalizare a lucrărilor.

Programul de execuție preliminar prezintă următoarele caracteristici: i. toate lucrările care fac obiectul contractului sunt incluse în programul de execuție, însă programul de execuție nu reflectă în mod adecvat interdependențele dintre diferite categorii de lucrări și/sau nu este corelat cu abordarea propusă pentru execuția lucrărilor ii. durata execuției diferitelor categorii de lucrări și perioadele de execuție a acestora sunt necorelate sau corelate în mică măsură cu

resursele prevazute de ofertant si/sau cu riscurile identificate in legatura cu fiecare categorie de lucrari iii. punctele de reper si/sau drumul critic nu sunt identificate sau nu sunt corelate cu abordarea propusa pentru executia lucrarilor si cu riscurile identificate. Punctaj: 3 puncte Propunerea tehnica include un program preliminar de executie a lucrarilor, incluzand activitatile si resursele, prezentate atat grafic (Gantt), cat si decriptiv. Programul de executie demonstreaza respectarea termenului de finalizare a lucrarilor. Programul de executie preliminar prezinta urmatoarele caracteristici: i. toate lucrarile care fac obiectul contractului sunt incluse in programul de executie, iar programul de executie reflecta interdependentele dintre diferite categorii de lucrari si este partial corelat cu abordarea propusa pentru executia lucrarilor i. durata executiei diferitelor categorii de lucrari și perioadele de executie a acestora sunt partial corelate cu resursele prevazute de ofertant si/sau cu riscurile identificate in legatura cu fiecare categorie de lucrari ii. punctele de reper si drumul critic sunt identificate si partial corelate cu abordarea propusa pentru executia lucrarilor si cu riscurile identificate. Punctaj: 5 puncte Propunerea tehnica include un program preliminar de executie a lucrarilor, incluzand activitatile si resursele, prezentate atat grafic (Gantt), cat si decriptiv. Programul de executie demonstreaza respectarea termenului de finalizare a lucrarilor. Programul de executie preliminar prezinta urmatoarele caracteristici: ii. toate lucrarile care fac obiectul contractului sunt incluse in programul de executie, iar programul de executie reflecta interdependentele dintre diferite categorii de lucrari si este corelat cu abordarea propusa pentru executia lucrarilor iii. durata executiei diferitelor categorii de lucrari și perioadele de executie a acestora sunt corelate cu resursele prevazute de ofertant si cu riscurile identificate in legatura cu fiecare categorie de lucrari iv. punctele de reper si drumul critic sunt identificate si corelate cu abordarea propusa pentru executia lucrarilor si cu riscurile identificate.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experienta specifica sefului echipei de proiectare

Descriere: 1 p: Experiența in coordonarea proiectarii unor constructii similare (de realizarea /actualizare/revizuire a proiectelor tehnice) pentru construire/modernizare/ extindere construcții hidrotehnice (porturi, cheuri, dane, porturi de agrement, baraje), in cadrul a 2 contracte 3 p:

Experiența in coordonarea proiectarii unor constructii similare (de realizarea/actualizare /revizuire a proiectelor tehnice pentru construire/modernizare /extindere construcții hidrotehnice (porturi, cheuri, dane, porturi de agrement, baraje), in cadrul a 3/4 contracte 5 p:

Experiența in coordonarea proiectarii unor constructii similare (de realizarea/actualizare /revizuire a proiectelor tehnice pentru construire/modernizare/ extindere construcții hidrotehnice (porturi, cheuri, dane, porturi de agrement, baraje), in cadrul a 5 sau mai multe contracte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experienta specifica a Inginerului proiectant constructii hidrotehnice

Descriere: 1 p: Experienta Proiectant Constructii Hidrotehnice in cadrul unor contracte similare (realizare /actualizare/revizuirea proiectelor tehnice pentru constructii hidrotehnice - porturi, cheuri, dane, porturi de agrement, baraje) in cadrul a 2 contracte 3 p: Experienta Proiectant Constructii Hidrotehnice in cadrul unor contracte similare (realizare /actualizare/revizuirea

proiectelor tehnice pentru constructii hidrotehnice - porturi, cheuri, dane, porturi de agrement, baraje) in cadrul a 3/4 contracte 5 p: Experienta Proiectant Constructii Hidrotehnice in cadrul unor contracte similare (realizare /actualizare/revizuirea proiectelor tehnice pentru constructii

hidrotehnice - porturi, cheuri, dane, porturi de agrement, baraje) in cadrul a 5, sau mai multe contracte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experienta specifica a inginerului proiectant platforme

Descriere: 1 p: Experienta in pozitia de proiectant Constructii Platforme/Proiectant Structuri in cadrul unor contracte de realizare/actualizare/revizuirea proiectelor tehnice pentru platforme de marfuri/constructii hidrotehnice/constructii infrastructura rutiera, in cadrul a 2 contracte 3 p:

Experienta in pozitia de proiectant Constructii Platforme/Proiectant Structuri in cadrul unor contracte de realizare/actualizare/revizuirea proiectelor tehnice pentru platforme de marfuri /constructii hidrotehnice/constructii infrastructura rutiera, in cadrul a 3/4 contracte 5 p:

Experienta in pozitia de proiectant Constructii Platforme/Proiectant Structuri in cadrul unor contracte de realizare/actualizare/revizuirea proiectelor tehnice pentru platforme de marfuri /constructii hidrotehnice/constructii infrastructura rutiera, in cadrul a 5, sau mai multe contracte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experienta specifica a managerului contract

Descriere: 1 p: Experienta in managementul a 2 contracte de proiectare si executie 3 p:

Experienta in managementul a 3/4 contracte de proiectare si executie 5 p: Experienta in managementul a 5 contracte de proiectare si executie

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: REGIA AUTONOMA ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE SULINA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: RA ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE SULINA

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 53 663 528,22 RON

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: COMPLEX DELTA

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1095539/CIF: RO2361176

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 53 663 528,22 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Locul pe lista câștigătorilor: 1

Subcontractare: Da

Valoarea subcontractării este cunoscută: da

Valoarea subcontractării: 82 723 494,74 RON

Valoarea procentuală a subcontractării este cunoscută: da

Procentul de subcontractare: 154,15

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 5177

Data încheierii contractului: 28/12/2022

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

Gama de oferte:

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 51 542 714,69 RON

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 53 663 528,22 RON

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: REGIA AUTONOMA ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE SULINA

Număr de înregistrare: 3053425

Adresă poștală: Strada: a- I-a, nr. 202

Localitate: Sulina

Cod poștal: 825400

Subdiviziunea țării (NUTS): Tulcea (RO225)

Țara: România

Punct de contact: CRISTINA CHIVU

E-mail: chivu_cristina@azlsulina.ro

Telefon: +40 787710631

Fax: +40 240543650

Adresa de internet: <https://www.azlsulina.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: București

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: RA ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE SULINA

Număr de înregistrare: 3053425_3

Adresă poștală: STR. I, nr. 202, Oras Sulina, Jud. TULCEA

Localitate: Sulina

Cod poștal: 825400

Subdiviziunea țării (NUTS): Tulcea (RO225)

Țara: România

E-mail: office@azlsulina.ro

Telefon: +40 787710631

Fax: +40 240543650

Adresa de internet: <https://www.azlsulina.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Denumire oficială: COMPLEX DELTA

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: RO2361176
Adresă poștală: Strada Isacței, Nr. 2
Localitate: Tulcea
Cod poștal: 820169
Subdiviziunea țării (NUTS): Tulcea (RO225)
Țara: România
E-mail: rezervari@hoteldelta.eu
Telefon: +40 240514720
Fax: +40 240516260
Adresa de internet: <https://www.hoteldelta.eu>
Rolurile acestei organizații:
Ofertant
Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: b9d66b87-f95c-40b9-8046-674a6cadec94 - 01
Tip de formular: Rezultat
Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Subtipul anunțului: 29
Data notificării expedierii: 29/01/2026 18:59:35 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Data de expediere a anunțului eSender: 29/01/2026 17:05:13 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română
Numărul de publicare al anunțului: 75439-2026
Numărul ediției JO S: 22/2026
Data publicării: 02/02/2026