

754641-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Amenajare și întreținere de spații verzi – Entretien des abords et plantations

OJ S 211/2026 30/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Université Libre de Bruxelles

E-mail: direction.infra@ulb.be

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Entretien des abords et plantations

Descriere: Entretien des abords et plantations

Identificatorul procedurii: 63bb9593-0a2a-40e2-9e8f-0978f3cdbcac

Identificator intern: PPP0LF-6000/6138/DI/A/26/1180

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 940 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Entretien des abords et plantations

Descriere: Entretien des abords et plantations

Identificator intern: DI/A/26/1180_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Route de Lennik, 808

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1050

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Campus ERASME

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Le marché comporte trois reconductions.

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 940 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'exclure tout soumissionnaire qui présenterait des difficultés financières, dont notamment des pertes importantes et persistantes au cours des trois dernières années (2023,2024,2025). Niveau(x) minimal(aux): Compte tenu du marché envisagé, celui-ci devra à tout le moins atteindre 170.000 € par an pour les trois dernières années.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Le soumissionnaire doit présenter : - Une liste des principaux services similaires au présent marché exécutés au cours des trois dernières années (2023, 2024, 2025). Cette liste reprendra le nom du client, la période de prestations des services ainsi que le montant des marchés - Deux certificats de bonne exécution pour lesdits marchés.

Niveau(x) minimal(aux): La liste dont question devra comporter au minimum : - deux marchés de 100.000 € TVAC (valeur annuelle) - un marché de 200.000 € TVAC (valeur annuelle)

Attention : le soumissionnaire doit démontrer que durant les 3 dernières années, il a effectué un marché comprenant l'entretien avec des méthodes alternatives aux herbicides et pesticides

d'une surface de minimum 10.000 M² (attestation ou commande + extrait du Cahier Spécial des Charges à fournir)

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prix

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Méthodologie de travail et de pilotage du processus

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Critères écologiques et DNSH

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Méthode de gestion et de suivi des plantes invasives

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Méthode de gestion des déchets verts et qualité de l'entreprise agréée

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/6000/LF/2026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Obligatorie

Descrierea garanției financiare: Cautionnement (5 % du montant estimé du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 27/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: ULB – Département des Infrastructures – Service “Projets et Constructions” – Avenue Buyl, 121 (1er etage – secrétariat)

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales / Marchés Publics

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Organizația care primește cererile de participare: Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales / Marchés Publics

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Université Libre de Bruxelles

Număr de înregistrare: BE 0407.626.464

Adresă poștală: Avenue Franklin D. Roosevelt 50

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1050

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Punct de contact: Emery KAREGE

E-mail: direction.infra@ulb.be

Telefon: +32 26504568

Adresa de internet: <http://www.ulb.be/>

Rolurile acestei organizații:

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales / Marchés Publics

Număr de înregistrare: DI - SSMT - MP

Adresă poștală: Avenue Buyt, 117

Localitate: Ixelles

Cod poștal: 1050

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Punct de contact: Emilie Lemaire

E-mail: marchespublics.infra@ulb.be

Telefon: +32 26506611

Adresa de internet: <http://www.ulb.be/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Număr de înregistrare: BE 0308.357.753

Adresă poștală: Rue des quatre bras, 13

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be

Telefon: +32 25086361

Adresa de internet: <https://www.tribunaux-rechtbanken.be/fr/tribunal-de-premiere-instance-francophone-de-bruxelles>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736

Localitate: Antwerpen / Anvers

Cod poștal: 2000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: FPS Policy and Support

Număr de înregistrare: BE 0671.516.647

Localitate: Brussels

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată: 6e430e65-4207-482c-b64e-e9c04e907e5b-01

Principalul motiv al modificării: Informații actualizate

Descriere: Une date de visite a été rajouté le mardi 03/11 à 10h. Les documents du marché ont été modifiés le 29/10/26.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: bce8a4d8-ed99-46d7-b039-201ee0954771 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 29/10/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Data de expediere a anunțului eSender: 29/10/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 754641-2026

Numărul ediției JO S: 211/2026

Data publicării: 30/10/2026