756664-2026 - Procedură concurențială

Franţa – Servicii de reparare şi de întreţinere a instalaţiilor electrice şi mecanice de construcţii – Réparation, dépannage, modernisation, mise en conformité et création d'installations de contrôle d'accès et d'interphonie, ainsi que le déploiement progressif de la solution VIGIK+ sur le patrimoine de Haute-Savoie HABITAT et d'IDEIS
OJ S 212/2026 02/11/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: HAUTE-SAVOIE HABITAT
E-mail: marches@oph74.fr
Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public
Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: IDEIS
E-mail: ideis@ideis.eu
Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public
Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Réparation, dépannage, modernisation, mise en conformité et création d'installations de contrôle d'accès et d'interphonie, ainsi que le déploiement progressif de la solution VIGIK+ sur le patrimoine de Haute-Savoie HABITAT et d'IDEIS
Descriere: Groupement de commandes entre : l'Office public de l'habitat de la Haute-Savoie (Haute-Savoie HABITA) et la société Immobilière de développement économique et d'innovation sociale (IDEIS). Les prestations à réaliser portent pour : - les contrôles d'accès et interphonie sur l'exécution des prestations de maintenance corrective, les demandes de programmation ou de paramétrage et les travaux programmés, remplacements d'équipements et opérations de migration VIGIK+ ; - les télévisions collectives sur l'exécution des prestations de maintenance corrective et sur les travaux programmés, remplacements d'équipements, extensions ou modernisations des installations de télévision collective
Identificatorul procedurii: 1a908081-1742-4a2a-8a62-4a261252c858
Identificator intern: n°S26_INTERPHONIE_CONTROLE_ACCES_27_30
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 50710000 Servicii de reparare şi de întreţinere a instalaţiilor electrice şi mecanice de construcţii
Clasificare suplimentară (cpv): 50710000 Servicii de reparare şi de întreţinere a instalaţiilor electrice şi mecanice de construcţii

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Țara: Franţa

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 910 400,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3
Clauzele contractuale:
Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Annecy
Descriere: Annecy
Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 50710000 Servicii de reparare şi de întreţinere a instalaţiilor electrice şi mecanice de construcţii
Clasificare suplimentară (cpv): 50710000 Servicii de reparare şi de întreţinere a instalaţiilor electrice şi mecanice de construcţii

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2 Rue Marc Le Roux
Localitate: Annecy Cedex
Cod poștal: 74055
Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Țara: Franţa

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027
Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2
Alte informații despre reînnoire: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 2 ans à compter du 1er janvier 2027 (ou sa date de notification si celle-ci est postérieure) jusqu'au 31 décembre 2028. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. Dans tous les cas le marché prendra fin le 31 décembre 2030

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă
Descriere: Une nouvelle consultation sera mise en ligne au troisième trimestre de l'année 2028, s'il est décidé de ne pas reconduire l'accord-cadre après la période initiale. Une nouvelle consultation sera mise en ligne au troisième trimestre de l'année 2029, s'il est décidé de ne pas reconduire l'accord-cadre après la première reconduction. Enfin, si l'accord-cadre est reconduit jusqu'à sa date d'expiration, une nouvelle consultation sera mise en ligne au troisième trimestre de l'année 2030 (si le besoin persiste)
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Informații suplimentare: Montant maximum 1ère période (2 ans) : Haute-Savoie Habitat : 1 010 658,00 euro(s) Ht et Ideis : 110 000,00 euro(s) Ht Montant maximum 1ère reconduction (1 an) : Haute-Savoie Habitat : 505 329,00 euro(s) Ht et Ideis : 55 000,00 euro(s) Ht Montant maximum 2ème reconduction (1 an) : Haute-Savoie Habitat : 505 329,00 euro(s) Ht et Ideis : 55 000,00 euro(s) Ht

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Valeur technique
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 50
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Valeur environnementale
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10
Criteriu:
Tip: Preț
Descriere: Prix
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1896705
Canal de comunicare ad-hoc:
Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1896705
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 30/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Locul: Annecy
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale
Numărul maxim de participanți: 1
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Grenoble
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: HAUTE-SAVOIE HABITAT
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Greffes du tribunal administratif de Grenoble

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Albanais, Aravis, Vallée de l'Arve, Mont-Blanc
Descriere: Albanais, Aravis, Vallée de l'Arve, Mont-Blanc
Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 50710000 Servicii de reparare şi de întreţinere a instalaţiilor electrice şi mecanice de construcţii
Clasificare suplimentară (cpv): 50710000 Servicii de reparare şi de întreţinere a instalaţiilor electrice şi mecanice de construcţii

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2 Rue Marc Le Roux
Localitate: Annecy Cedex
Cod poștal: 74055
Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Țara: Franţa

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027
Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2
Alte informații despre reînnoire: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 2 ans à compter du 1er janvier 2027 (ou sa date de notification si celle-ci est postérieure) jusqu'au 31 décembre 2028. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. Dans tous les cas le marché prendra fin le 31 décembre 2030

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă
Descriere: Une nouvelle consultation sera mise en ligne au troisième trimestre de l'année 2028, s'il est décidé de ne pas reconduire l'accord-cadre après la période initiale. Une nouvelle consultation sera mise en ligne au troisième trimestre de l'année 2029, s'il est décidé de ne pas reconduire l'accord-cadre après la première reconduction. Enfin, si l'accord-cadre est reconduit jusqu'à sa date d'expiration, une nouvelle consultation sera mise en ligne au troisième trimestre de l'année 2030 (si le besoin persiste)
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Informații suplimentare: Montant maximum 1ère période (2 ans) : Haute-Savoie Habitat : 1 175 100,00 euro(s) Ht et Ideis : 42 000,00 euro(s) Ht Montant maximum 1ère reconduction (1 an) : Haute-Savoie Habitat : 587 550,00 euro(s) Ht et Ideis : 21 000,00 euro(s) Ht Montant maximum 2ème reconduction (1 an) : Haute-Savoie Habitat : 587 550,00 euro(s) Ht et Ideis : 21 000,00 euro(s) Ht

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Valeur technique
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 50
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Valeur environnementale
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10
Criteriu:
Tip: Preț

Descriere: Prix
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1896705

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1896705
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 30/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Locul: Annecy

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale
Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Grenoble
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: HAUTE-SAVOIE HABITAT
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Greffes du tribunal administratif de Grenoble

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Chablais, Genevois, Annemasse
Descriere: Chablais, Genevois, Annemasse
Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 50710000 Servicii de reparare şi de întreţinere a instalaţiilor electrice şi mecanice de construcţii
Clasificare suplimentară (cpv): 50710000 Servicii de reparare şi de întreţinere a instalaţiilor electrice şi mecanice de construcţii

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2 Rue Marc Le Roux
Localitate: Annecy Cedex
Cod poștal: 74055
Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Țara: Franţa

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027
Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2
Alte informații despre reînnoire: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 2 ans à compter du 1er janvier 2027 (ou sa date de notification si celle-ci est postérieure) jusqu'au 31 décembre 2028. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. Dans tous les cas le marché prendra fin le 31 décembre 2030

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă
Descriere: Une nouvelle consultation sera mise en ligne au troisième trimestre de l'année 2028, s'il est décidé de ne pas reconduire l'accord-cadre après la période initiale. Une nouvelle consultation sera mise en ligne au troisième trimestre de l'année 2029, s'il est décidé de ne pas reconduire l'accord-cadre après la première reconduction. Enfin, si l'accord-cadre est reconduit jusqu'à sa date d'expiration, une nouvelle consultation sera mise en ligne au troisième trimestre de l'année 2030 (si le besoin persiste)
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Informații suplimentare: Montant maximum 1ère période (2 ans) : Haute-Savoie Habitat : 1 261 242,00 euro(s) Ht et Ideis : 94 000,00 euro(s) Ht Montant maximum 1ère reconduction (1 an) : Haute-Savoie Habitat : 630 621,00 euro(s) Ht et Ideis : 47 000,00 euro(s) Ht Montant maximum 2ème reconduction (1 an) : Haute-Savoie Habitat : 630 621,00 euro(s) Ht et Ideis : 47 000,00 euro(s) Ht

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Valeur technique
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 50
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Valeur environnementale
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10
Criteriu:
Tip: Preț
Descriere: Prix
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1896705
Canal de comunicare ad-hoc:
Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1896705
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 30/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Locul: Annecy
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale
Numărul maxim de participanți: 1
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Grenoble
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: HAUTE-SAVOIE HABITAT
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Greffes du tribunal administratif de Grenoble

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes
Număr de înregistrare: 5221D609-F573-A309-B7AB3A2C922101F4
Localitate: Seyssinet-Pariset
Cod poștal: 38170
Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)
Țara: Franţa
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: HAUTE-SAVOIE HABITAT
Număr de înregistrare: 69631
Adresă poștală: 2 Rue Marc Le Roux
Localitate: Annecy Cedex
Cod poștal: 74055
Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Țara: Franţa
Punct de contact: ANTRAS Pierre-Yves
E-mail: marches@oph74.fr
Telefon: 0450882243
Adresa de internet: https://www.hautesavoiehabitat.fr/
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Lider de grup

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: HAUTE-SAVOIE HABITAT
Număr de înregistrare: 5221D636-DDE3-9FFF-CC110B99577CDA3A
Adresă poștală: 2 Rue Marc Le Roux
Localitate: Annecy Cedex
Cod poștal: 74055
Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Țara: Franţa
E-mail: marches@oph74.fr
Telefon: 0450882243
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal administratif de Grenoble
Număr de înregistrare: 5221D663-C2F9-B8CE-B07D2900D6BD97F0
Adresă poștală: 2 Place de Verdun
Localitate: Grenoble
Cod poștal: 38022
Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)
Țara: Franţa
E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr
Telefon: 0476429000
Fax: 0476422269
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005
Denumire oficială: Greffes du tribunal administratif de Grenoble
Număr de înregistrare: 5221D671-E514-2821-C1A1CD8CC639A060
Adresă poștală: 2 Place de Verdun
Localitate: Grenoble
Cod poștal: 38022
Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)
Țara: Franţa
E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr
Telefon: 0476429000
Fax: 0476422269
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0006
Denumire oficială: IDEIS
Număr de înregistrare: 5221D681-D2E2-5A03-0A2AABB013217692
Adresă poștală: 2 Rue Marc Le Roux
Localitate: Annecy
Cod poștal: 74000
Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Țara: Franţa
E-mail: ideis@ideis.eu
Telefon: 0450889595
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 3da83c86-146f-496a-9705-5724b825b2ab - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 29/10/2026 16:10:41 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză
Numărul de publicare al anunțului: 756664-2026