757823-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Servicii de arhitectură, de inginerie şi de planificare – Rakennuttamis-, suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitejärjestely
OJ S 212/2026 02/11/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy
E-mail: info@hankintajuristit.fi
Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public
Activitatea autorității contractante: Educație

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Tampereen korkeakoulusäätiö sr
E-mail: info@hankintajuristit.fi
Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public
Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Rakennuttamis-, suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitejärjestely
Descriere: Hankinnan kohteena on Tampereen korkeakouluyhteisön (Tampereen yliopisto ja Tampereen ammattikorkeakoulu) tarvitsemat, rakennuttamiseen liittyvät asiantuntijapalvelut. Asiantuntijapalveluita hankitaan puitejärjestelynä seuraaviin osa-alueisiin perustuen: 1. Rakennuttamiseen liittyvä konsultointi- ja valvontapalvelu 2. Pää- ja arkkitehtisuunnittelu 3. Rakennesuunnittelu 4. LVIA-suunnittelu 5. Sähkösuunnittelu 6. Sisäilma- ja kuntotutkimuspalvelut 7. AV-suunnittelu ja valvonta Kuhunkin osa-alueeseen valitaan viisi (5) osa-aluekohtaisessa vertailussa parhaiten sijoittunutta tarjoajaa. Jos osa-aluekohtaisia tarjoajia on vähemmän kuin viisi, valitaan osa-alueelle kaikki tarjoajia koskevat soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoajat, jotka ovat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen. Puitejärjestelyn perusteella hankintoja tehdään enintään 4 800 000 eurolla (alv 0 %), josta Tampereen yliopiston osuus on arviolta 2 500 000 euroa (alv 0 %) ja Tampereen ammattikorkeakoulun osuus on arviolta 1 800 000 euroa (alv 0 %). AV-hankinnan arvioitu kokonais- ja enimmäisarvo on noin 500 000 euroa koko sopimuskaudelta. Puitesopimuskauden kesto on neljä (4) vuotta. Puitesopimus syntyy, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet puitesopimuksen. Yksittäisiä palveluhankintoja koskevat sopimukset voivat olla lyhyempiä tai pidempiä kuin puitesopimuskausi. Sopimusehdot ja hankintojen tekeminen on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1 Puitesopimusluonnos.
Identificatorul procedurii: 17472037-fcf0-4553-98f2-cb0bd91041e3
Identificator intern: TAMK/7244/2026 / TAU/7267/2026
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie şi de planificare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kuntokatu 3
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33520
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kalevantie 4
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33100
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 800 000,00 EUR
Valoarea maximă a acordului-cadru: 4 800 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 7
Clauzele contractuale:
Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 7

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU), Anunț
Corupție: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Frauda: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Participarea la o organizație criminală: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä

rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.
Abaterea profesională gravă: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.
Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu törkeästä kirjanpitorikoksesta, työturvallisuusrikoksesta, työaikasuojelurikoksesta, työsyrjinnästä, kiskonnasta työelämässä, törkeästä kiskonnasta työelämässä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta, luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä, törkeästä ympäristön turmelemisesta tai törkeästä luonnonsuojelurikoksesta.
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Activitățile economice sunt suspendate: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.
Faliment: Tarjoaja on konkurssissa.
Concordat: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Insolvență: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.
Active administrate de lichidator: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Rakennuttamiseen liittyvä konsultointi- ja valvontapalvelu
Descriere: Hankinnan kohteena ovat yksilöimättömät uudis- ja korjausrakennushankkeisiin liittyvät rakennuttamis- ja valvontapalvelut. Hankittavat palvelut yksilöidään tarkemmin puitejärjestelyn sisäisesti palveluita hankittaessa. Rakennuttamispalvelut sisältävät rakennus- ja peruskorjaushankkeiden sekä myös pienempien muutos- ja korjaushankkeiden valmisteluun, suunnittelun ohjaukseen, toteutukseen, valvontaan, kustannus- ja aikatauluhallintaan sekä vastaanottoon ja käyttöönottoon liittyviä rakennuttamis- ja asiantuntijatehtäviä. Palvelun tavoitteena on varmistaa hankkeiden laadukas, turvallinen ja kustannustehokas toteutus tilaajan tavoitteiden mukaisesti. Tällä puitejärjestelyllä voidaan hankkia varsin laajasti rakennushankkeen alkuvaiheen hankesuunnittelusta rakennuttamiseen, eri suunnittelualoihin, tutkimuksiin ja työmaavalvontaan ulottuvia asiantuntijapalveluja. Täsmällinen hankittava työ kuitenkin määritellään yksittäistä toimeksiantoa tehtäessä. Rakennuttamispalveluihin sisältyvät myös rakennustöiden valvonta sekä taloteknisten töiden valvonta.
Identificator intern: Rakentamiseen liittyvät palvelut (71500000-3)-0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71500000 Servicii privind construcţiile

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kuntokatu 3
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33520
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kalevantie 4
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33100
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027
Data de sfârșit a duratei: 01/01/2031

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă
Descriere: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Tranziția către o economie circulară
Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)
Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Hinta
Descriere: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnoista.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 60
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Laatu
Descriere: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn konsultin lisäpätevyydestä, valvojien lisäpätevyydestä, työkokemusvuosista, nimetyn konsultin lisäreferensseistä ja vähimmäisvaatimukset ylittävästä tarjoajan luottoluokituksesta.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Unde se găsesc documentele achiziției: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Este necesar un acord de confidențialitate: nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale
Numărul maxim de participanți: 5
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus
Organizația care primește cererile de participare: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy - Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
Organizația care prelucrează ofertele: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Pää- ja arkkitehtisuunnittelu
Descriere: Hankinnan kohteena ovat uudisrakennus-, peruskorjaus-, korjaus- ja muutostyöhankkeisiin liittyvät pääsuunnittelu- ja arkkitehtisuunnittelupalvelut. Palveluja voidaan hankkia hankkeen eri vaiheisiin aina hankesuunnittelusta ja suunnittelun valmistelusta toteutussuunnitteluun sekä rakentamisen aikaiseen suunnitteluun ja asiantuntijatehtäviin. Yksittäisen toimeksiannon sisältö, laajuus, tavoitteet, aikataulu ja tarvittavat suunnittelutehtävät määritellään tarkemmin puitejärjestelyn sisällä tehtävän hankinnan yhteydessä. Pää- ja arkkitehtisuunnitteluun voivat kuulua esimerkiksi rakennushankkeen kokonaisuuden ja suunnitteluratkaisujen yhteensovittaminen, tila- ja toimintasuunnittelu, luonnos- ja toteutussuunnittelu, käyttäjätarpeiden huomioiminen, rakennuslupavaiheeseen liittyvä suunnittelu sekä rakentamisen aikana tarvittavat suunnittelutehtävät ja asiantuntijapalvelut. Pää- ja arkkitehtisuunnittelun palvelukokonaisuuteen sisältyvät myös sisustussuunnittelu, akustiikkasuunnittelu ja palokonsultointi. Näitä palveluja voidaan hankkia osana laajempaa suunnittelutoimeksiantoa tai yksittäisen hankkeen tarpeen mukaisena asiantuntijapalveluna. Sisustussuunnittelulla voidaan tässä yhteydessä tarkoittaa esimerkiksi

tilojen toiminnalliseen ja visuaaliseen kokonaisuuteen liittyvää suunnittelua, kuten tila-, materiaali-, väri- ja kiintokalusteratkaisujen yhteensovittamista rakennussuunnittelun kanssa. Akustiikkasuunnittelulla voidaan tarkoittaa esimerkiksi tilojen käyttötarkoituksen edellyttämien huoneakustisten ja rakennusakustisten ratkaisujen suunnittelua sekä akustisten tavoitteiden yhteensovittamista muun rakennus- ja taloteknisen suunnittelun kanssa. Palokonsultointi voi puolestaan käsittää rakennushankkeen paloturvallisuuteen liittyvää asiantuntijatyötä sekä paloteknisten ratkaisujen yhteensovittamista rakennus- ja muun suunnittelun kanssa.
Identificator intern: Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut (71240000-2)-1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie şi de planificare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kuntokatu 3
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33520
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kalevantie 4
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33100
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027
Data de sfârșit a duratei: 01/01/2031

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă
Descriere: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Tranziția către o economie circulară
Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Hinta
Descriere: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnasta.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 46
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Laatu
Descriere: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn suunnittelijan lisäpätevyydestä, kokemuksesta, nimetyn suunnittelijan lisäreferensseistä, nimetyn suunnittelijan kilpailumenestyksestä, tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävästä luottoluokituksesta sekä optioista (akustiikkasuunnittelu ja palokonsultointi).
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 54

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Unde se găsesc documentele achiziției: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Este necesar un acord de confidențialitate: nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale
Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Rakennesuunnittelu
Descriere: Hankinnan kohteena ovat puitesopimuskauden aikana erikseen yksilöitävät uudis- ja korjausrakennushankkeisiin liittyvät rakennesuunnittelupalvelut. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Rakennesuunnittelupalvelut voivat sisältää muun muassa kantavien ja jäykistävien rakenteiden suunnittelua, rakenteiden mitoitusta, rakennepiirustusten ja laskelmien laatimista, olemassa olevien rakenteiden tarkastelua sekä uudis- ja korjausrakentamiseen liittyvien rakenteellisten ratkaisujen suunnittelua ja asiantuntijatehtäviä. Palveluihin voi lisäksi sisältyä suunnitteluratkaisujen yhteensovittamista muiden suunnittelualojen kanssa sekä tilaajan asiantuntijatukea hankkeen eri vaiheissa. Rakennesuunnittelupalveluihin sisältyy lisäksi GEO-suunnittelu siltä osin kuin se liittyy kulloinkin hankittavaan toimeksiantoon. GEO-suunnittelu voi koskea esimerkiksi perustamistapoihin, pohjarakenteisiin, maaperäolosuhteisiin, kaivantoihin, tuentoihin ja pohjaveden hallintaan liittyviä suunnittelu- ja asiantuntijatehtäviä.
Identificator intern: 71327000 – Kantavien rakenteiden suunnittelupalvelut-2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71327000 Servicii de proiectare a structurilor portante

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kuntokatu 3
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33520
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kalevantie 4
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33100
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027
Data de sfârșit a duratei: 01/01/2031

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă
Descriere: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Tranziția către o economie circulară
Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU), Document de achiziție
Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Hinta
Descriere: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Vertailu koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnoista.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 60
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Laatu
Descriere: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn suunnittelijan kokemuksesta, lisäpätevyydestäm nimetyn suunnittelijan lisäreferensseistä sekä tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävästä luottoluokituksesta.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Unde se găsesc documentele achiziției: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Este necesar un acord de confidențialitate: nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale
Numărul maxim de participanți: 5
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: LVIA-suunnittelu
Descriere: Hankinnan kohteena ovat puitesopimuskauden aikana erikseen yksilöitävät uudis- ja korjausrakennushankkeisiin liittyvät lämpö-, vesi-, ilmanvaihto- ja rakennusautomaatiosuunnittelupalvelut. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus, aikataulu ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Suunnittelupalvelut voivat sisältää muun muassa rakennusten lämmitys-, jäähdytys-, vesi- ja viemärijärjestelmien, ilmanvaihtojärjestelmien sekä rakennusautomaatiojärjestelmien suunnittelua uudisrakennus-, korjaus- ja muutostyöhankkeissa. Palveluihin voi sisältyä myös olemassa olevien taloteknisten järjestelmien tarkastelua, vaihtoehtoisten toteutusratkaisujen selvittämistä, suunnitelmien ja

mitoitusten laatimista, suunnitteluratkaisujen yhteensovittamista muiden suunnittelualojen kanssa sekä tilaajan asiantuntijatukea hankkeen eri vaiheissa. Osa-alue sisältää option kaasujärjestelmien suunnittelutyöstä. Palvelut voivat lisäksi sisältää energiatalouteen, olosuhdehallintaan, sisäilmateknisiin ratkaisuihin, järjestelmien toiminnallisuuteen, säädettävyyteen ja ylläpidettävyyteen liittyviä suunnittelu- ja asiantuntijatehtäviä siltä osin kuin ne liittyvät kulloinkin hankittavaan toimeksiantoon.
Identificator intern: 71321000 – Rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut-3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71321000 Servicii de proiectare tehnică a instalaţiilor mecanice şi electrice pentru construcţii

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kuntokatu 3
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33520
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kalevantie 4
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33100
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027
Data de sfârșit a duratei: 01/01/2031

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 800 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă
Descriere: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Tranziția către o economie circulară
Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU), Anunț
Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Hinta
Descriere: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnoista.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 58
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Laatu
Descriere: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn suunnittelijan kokemuksella, lisäpätevyydellä, nimetyn suunnittelijan vähimmäisvaatimukset ylittävillä lisäreferensseillä, tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävällä luottoluokituksella ja optiolla (kaasusuunnittelu).
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 42

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Unde se găsesc documentele achiziției: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Este necesar un acord de confidențialitate: nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac
Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Lot: LOT-0005
Titlu: Sähkösuunnittelu
Descriere: Hankinnan kohteena ovat puitesopimuskauden aikana erikseen yksilöitävät uudis- ja korjausrakennushankkeisiin liittyvät sähkösuunnittelupalvelut. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus, aikataulu ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Sähkösuunnittelupalvelut voivat sisältää muun muassa rakennusten sähköjärjestelmien, valaistusjärjestelmien, turva- ja valvontajärjestelmien, tele- ja tietoliikennejärjestelmien sekä muiden kiinteistön sähköteknisten järjestelmien suunnittelua uudisrakennus-, korjaus- ja muutostyöhankkeissa. Palveluihin voi sisältyä myös olemassa olevien sähköteknisten järjestelmien tarkastelua, järjestelmien kehittämis- ja muutostarpeiden selvittämistä, suunnitelmien ja mitoitusten laatimista, suunnitteluratkaisujen yhteensovittamista muiden suunnittelualojen kanssa sekä tilaajan asiantuntijatukea hankkeen eri vaiheissa. Palvelut voivat lisäksi sisältää sähköturvallisuuteen, energiatehokkuuteen, käytettävyyteen, ylläpidettävyyteen, järjestelmien toimintavarmuuteen sekä käyttäjä- ja kiinteistökohtaisiin tarpeisiin liittyviä suunnittelu- ja asiantuntijatehtäviä siltä osin kuin ne liittyvät kulloinkin hankittavaan toimeksiantoon.
Identificator intern: Rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut (71321000-4)-4

5.1.1. Scop
Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71321000 Servicii de proiectare tehnică a instalaţiilor mecanice şi electrice pentru construcţii

5.1.2. Locul de executare
Adresă poștală: Kuntokatu 3
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33520
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.2. Locul de executare
Adresă poștală: Kalevantie 4
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33100

Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027
Data de sfârșit a duratei: 01/01/2031

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă
Descriere: Selvitetty hankinta-asiakirjoissa.
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Tranziția către o economie circulară
Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU), Anunț
Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Hinta
Descriere: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnoista.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 60
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Laatu
Descriere: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn suunnittelijan kokemuksella, lisäpätevyydellä, nimetyn suunnittelijan vähimmäisvaatimukset ylittävillä lisäreferensseillä sekä tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävällä luottoluokituksella.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: Sisäilma- ja kuntotutkimuspalvelut

Descriere: Hankinnan kohteena ovat puitesopimuskauden aikana erikseen yksilöitävät hankintayksikön rakennuksiin kohdistuvat sisäilma- ja kuntotutkimuspalvelut sekä niihin liittyvät laboratoriopalvelut. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus, aikataulu ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Sisäilma- ja kuntotutkimuspalvelut voivat sisältää muun muassa rakennusten

sisäilmaolosuhteisiin, rakennetekniseen kuntoon, kosteustekniseen toimivuuteen, vaurioepäilyihin, epäpuhtauslähteisiin sekä taloteknisten järjestelmien vaikutuksiin liittyviä tutkimus-, selvitys- ja asiantuntijatehtäviä. Palveluihin voi sisältyä esimerkiksi lähtötietojen tarkastelua, tutkimussuunnitelmien laatimista, kohdekäyntejä, mittauksia, näytteenottoa, rakenneavauksia, havaintojen dokumentointia, tutkimustulosten analysointia sekă raportointia toimenpide-ehdotuksineen. Palveluihin voi lisäksi sisältyä kuntotutkimuksiin ja sisäilmaselvityksiin liittyviä asiantuntija-arvioita, jatkotutkimustarpeiden määrittelyä, korjaustarpeiden ja riskien arviointia sekă tilaajan asiantuntijatukea hankkeen eri vaiheissa. Tutkimukset voivat kohdistua esimerkiksi rakennusten rakenteisiin, materiaaleihin, ilmanvaihtoon, kosteusteknisiin olosuhteisiin, mikrobivaurioepäilyihin, haitta-aineisiin tai muihin sisäilman laatuun vaikuttaviin tekijöihin kulloisenkin toimeksiannon mukaisesti. Laboratoriopalvelut voivat sisältää tutkimuksiin liittyvien näytteiden analysointia ja muita tutkimusten toteuttamisen kannalta tarpeellisia laboratorioanalyysejä. Laboratoriopalveluiden hinta määräytyy puitesopimustoimittajan ennen sopimuksen solmimista toimittaman hinnaston mukaisesti.
Identificator intern: Rakennusten tekniset tarkastuspalvelut (71631300-3)-5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71631300 Servicii de inspecţie tehnică a construcţiilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kuntokatu 3
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33520
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kalevantie 4
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33100
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027
Data de sfârșit a duratei: 01/01/2031

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă
Descriere: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Tranziția către o economie circulară
Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)
Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Hinta
Descriere: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu rakennusterveysasiantuntijan tuntihinnasta ja erilaisten näytteiden analysoinnin kappalehinnoista.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 75
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Laatu
Descriere: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn konsultin työkokemusvuosien perusteella, nimetyn konsultin vähimmäisvaatimukset ylittävillä lisäreferensseillä sekä tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävällä luottoluokituksella.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 25

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Unde se găsesc documentele achiziției: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Este necesar un acord de confidențialitate: nu
Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale
Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: AV-suunnittelu ja valvonta
Descriere: Hankinnan kohteena ovat Tampereen korkeakoulusäätiö sr:n, jäljempänä myös Hankintayksikkö, tarvitsemat AV-suunnittelua sekä AV-laitteiden asennuksen valvontaa koskevat asiantuntijapalvelut. Hankittavat palvelut voivat sisältää audiovisuaalisten järjestelmien suunnittelua, järjestelmien teknisten ratkaisujen määrittelyä, tila- ja käyttötarpeiden huomioon ottamista, suunnitelma-asiakirjojen laatimista sekä AV-järjestelmien yhteensovittamista rakennus-, sähkö-, tietoliikenne- ja muiden taloteknisten järjestelmien kanssa. Asiantuntijapalveluihin voi sisältyä myös AV-laitteiden ja -järjestelmien hankintaan, toteutukseen, asennukseen, käyttöönottoon ja laadunvarmistukseen liittyvää asiantuntijatukea sekä AV-laitteiden asennustyön valvontaa. Valvontatehtävät voivat koskea esimerkiksi asennusten sopimuksenmukaisuuden, teknisen toteutuksen, käyttöönoton, toiminnallisuuden ja dokumentoinnin tarkastamista sekä mahdollisten puutteiden ja korjaustarpeiden esiin tuomista. Hankinnan kohteena olevat asiantuntijatyöt voivat kohdistua sekä uudisrakennuskohteisiin että olemassa olevien tilojen muutos-, perusparannus- ja korjauskohteisiin. Toimeksiannot voivat liittyä esimerkiksi opetus-, kokous-, neuvottelu-, työskentely-, esitys- ja muihin korkeakouluyhteisön käytössä oleviin tiloihin. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus, aikataulu ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Hankintayksikkö muodostaa kilpailutuksen perusteella asiantuntijapalveluita koskevan puitejärjestelyn. Puitejärjestelyyn valitaan puitesopimustoimittajiksi viisi (5) vertailussa parhaiten sijoittautunutta tarjoajaa. Mikäli tarjoajia on vähemmän kuin viisi (5), valitaan kaikki soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät ja tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jättäneet tarjoajat puitejärjestelyyn. Puitesopimusta koskeva sopimuskausi on kestoltaan noin kolme ja puoli (3,5) vuotta. Puitesopimuksen kesto yhteensovitetaan Hankintayksikön aiemman rakennuttamis-, suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitejärjestelyn kanssa. Yksittäisiä hankintoja koskevat sopimukset voivat olla lyhyempiä tai pidempiä kuin varsinainen puitesopimuskausi. Hankinnan

arvioitu kokonais- ja enimmäisarvo on noin 500.000 euroa koko sopimuskaudelta.
Sopimusehdot ja hankintojen tekeminen on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1 Puitesopimusluonnos.
Identificator intern: 71320000 – Insinööripalvelut-6

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kuntokatu 3
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33520
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kalevantie 4
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33100
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/03/2027
Data de sfârșit a duratei: 01/01/2031

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 500 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă
Descriere: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Tranziția către o economie circulară
Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU), Anunț
Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Hinta
Descriere: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen asiantuntijoiden tuntihinnoista.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 60
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Laatu
Descriere: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä Case-tehtävän suunnittelusta, nimetyn konsultin referensseistä sekä tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävästä luottoluokituksesta.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Unde se găsesc documentele achiziției: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Este necesar un acord de confidențialitate: nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale
Numărul maxim de participanți: 5
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystă ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy - Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy
Număr de înregistrare: 1015428-1
Adresă poștală: Kuntokatu 3
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33520
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
E-mail: info@hankintajuristit.fi
Telefon: +358 400383842
Adresa de internet: http://www.tuni.fi/tamk
Alte puncte de contact:
Denumire oficială: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
Adresă poștală: Fabianinkatu 14
Localitate: Helsinki
Cod poștal: 00100
Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
E-mail: info@hankintajuristit.fi
Telefon: +358 40 038 3842
Adresa de internet: https://www.hankintajuristit.fi/
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Lider de grup
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Markkinaoikeus
Număr de înregistrare: 3006157-6
Adresă poștală: Radanrakentajantie 5
Localitate: Helsinki
Cod poștal: 00520

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Adresa de internet: https://www.markkinaoikeus.fi
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003
Denumire oficială: Tampereen korkeakoulusäätiö sr
Număr de înregistrare: 2844561-8
Adresă poștală: Kalevantie 4
Localitate: Tampere
Cod poștal: 33100
Subdiviziunea țării (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
E-mail: info@hankintajuristit.fi
Telefon: +358 400383842
Adresa de internet: https://www.tuni.fi/fi
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0004
Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)
Număr de înregistrare: FI09880841
Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1a
Localitate: Helsinki
Cod poștal: 00100
Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda
Punct de contact: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Adresa de internet: http://hankintailmoitukset.fi
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: ac0b2a27-cf2f-4f25-bf91-eb43619c68ba - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 30/10/2026 15:05:46 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Data de expediere a anunțului eSender: 30/10/2026 13:05:52 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 757823-2026
Numărul ediției JO S: 212/2026
Data publicării: 02/11/2026