

75804-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de vânzare cu amănuntul – Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy
OJ S 23/2026 03/02/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ville de Nancy

E-mail: marches@grandnancy.eu

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy

Descriere: le Concessionnaire sera chargé des missions suivantes : - Exploitation (Gestion quotidienne du marché : fonctionnement, hygiène, propreté, sécurité, fluides, accessibilité ; Accueil des commerçants, coordination logistique, médiation ; Collecte et gestion des droits de place, suivi des conventions d'occupation du domaine public ; Mise en place de démarches durables et éco-responsables (consommation énergétique, traitement des déchets...)). - Animation & attractivité (Définition et mise en œuvre d'un plan d'animation commerciale annuel : opérations, mises en avant produits, partenariats avec commerçants; Organisation ou co-organisation d'événements publics thématiques, ouverts sur la ville (marchés de saison, collaborations locales...) ; Communication globale sur le marché (signalétique, médias, digital, relations presse...)) - Développement de l'offre (Recrutement de nouveaux commerçants : analyse des besoins, prospection, installation ; Renforcement ciblé de certaines activités comme les traiteurs, métiers de bouche à emporter, tout en respectant l'équilibre global ; Pilotage de l'occupation du site en lien avec les attentes des usagers et la stratégie de diversification ; Valorisation du site à travers des usages ponctuels tiers, en lien avec la Ville : privatisations partielles, événements exceptionnels, partenariats). Il sera également chargé de la réalisation d'un programme de travaux de rénovation du marché couvert et de valorisation architecturale dont le montant estimé est compris entre 5 et 6 millions d'euros.

Identificatorul procedurii: f3fdcfa8-ceb9-476e-b87f-2d37e0c1769d

Identificator intern: VDN_DSP_2025_001

Tip de procedură: Deschisă

Principalele caracteristici ale procedurii: La présente consultation a pour objet une concession de service public au sens des dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT) et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du CCP. A l'issue de la consultation, la convention attribuée sera une concession au sens de l'article L.1121-1 du CCP aux risques et périls du Déléataire.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Place Henri Mengin

Localitate: Nancy

Cod poștal: 54000

Subdiviziunea țării (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Visite obligatoire du site (deux dates sont prévues) (Cf. article 10 du règlement de la consultation). Variante interdite. Création société dédiée souhaitée.

Conditions d'exécution à caractère social. Date prévisionnelle de début du contrat: Janvier 2027. Durée de la DSP comprise entre 20 et 30 ans maximum. Contribution d'investissement de la ville. Pour obtenir les documents : Les documents de la consultation sont disponibles en accès gratuit et direct et sans restriction à l'adresse suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise/>. Conditions de remises des offres : La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise/> Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les conditions du RC.

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 18 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

La présente consultation a pour objet une concession de service public au sens des dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT) et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du Code de la commande publique et par les dispositions propres aux services délégués. Il s'agit d'une procédure ouverte. -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Motive de excludere pur națională: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy

Descriere: La convention attribuée sera une concession au sens de l'article L.1121-1 du CCP aux risques et périls du Déléguataire.

Identificator intern: VDN_DSP_2025_001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 55900000 Servicii de vânzare cu amănuntul

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: la présente consultation ne fait l'objet d'aucune option

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Place Henri Mengin

Localitate: Nancy

Cod poștal: 54000

Subdiviziunea țării (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 30 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les candidatures seront jugées en prenant en compte les garanties professionnelles et financières, leur respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail et leur aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique de l'offre

Descriere: Voir article 16.2 du RC

Criteriu:

Tip: Cost

Denumire: Valeur financière de l'offre

Descriere: Voir article 16.2 du RC

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://xmarches.fr/>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: profil acheteur Xmarchés

URL: <https://xmarches.fr/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://xmarches.fr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Conditions d'exécution à caractère social

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Aucune forme de groupement imposée mais en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être solidaire.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: CCIRA : Comité consultatif interrégional des règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Nancy

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: La présente procédure peut faire l'objet : -D'un référé précontractuel prévu aux articles L551-1 à L551-12 et R551-1 à R551-6 du code de justice administrative (CJA) avant signature du contrat -D'un référé contractuel prévue aux articles L551-13 à L551-23 et R551-7 à R551-12 du CJA dans les délais prévus à l'article R551-7 du même code -D'un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles assorti le cas échéant de conclusions indemnitaires et pouvant être exercé par tout tiers dans un délai de deux mois à compter de la publicité du contrat. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat. Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. -D'un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires du contrat dans un délai de deux mois à compter de sa publicité. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat -D'un recours en indemnisation par les personnes lésées par le contrat ou sa passation, après une demande préalable auprès de la personne publique, sous réserve de la prescription quadriennale.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Ville de Nancy

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Ville de Nancy

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Nancy

Organizația care primește cererile de participare: Ville de Nancy

Organizația care prelucrează ofertele: Ville de Nancy

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Ville de Nancy

Număr de înregistrare: 21540395700016

Departament: Service Commande Publique et Achats

Adresă poștală: 1 Place Stanislas

Localitate: Nancy Cedex

Cod poștal: 54035

Subdiviziunea țării (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Țara: Franța
Punct de contact: Service de la Commande Publique et Achats
E-mail: marches@grandnancy.eu
Telefon: 0383918365
Adresa de internet: <https://www.nancy.fr/accueil>
Punctul final de schimb de informații (URL): <https://xmarches.fr/>
Profilul achizitorului: <https://www.xmarches.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de Nancy
Număr de înregistrare: 175400050
Adresă poștală: 5 place Carrière C.O. 20038
Localitate: Nancy Cedex
Cod poștal: 54036
Subdiviziunea țării (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Țara: Franța
Punct de contact: Greffe du Tribunal Administratif de Nancy
E-mail: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Telefon: 0383174343
Adresa de internet: <https://nancy.tribunal-administratif.fr>
Punctul final de schimb de informații (URL): <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: CCIRA : Comité consultatif interrégional des règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics
Număr de înregistrare: 17540001900014
Adresă poștală: Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1 rue du Préfet Claude Erignac
Localitate: Nancy Cedex
Cod poștal: 54038
Subdiviziunea țării (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Țara: Franța
Punct de contact: Caroline PAGE Secrétariat du CCIRA de Nancy
E-mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr
Telefon: 0383342565

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union
Număr de înregistrare: PUBL
Localitate: Luxembourg
Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 2c52963b-0e16-49d0-bd72-dcd0e0b68a16 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 19

Data notificării expedierii: 30/01/2026 16:06:30 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 75804-2026

Numărul ediției JO S: 23/2026

Data publicării: 03/02/2026