759929-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curăţare a construcţiilor – Unterhalts- und Grundreinigung in 21 städtischen Gebäuden der Stadt Weinheim
OJ S 212/2026 02/11/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Weinheim
E-mail: vergabestelle@weinheim.de
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Unterhalts- und Grundreinigung in 21 städtischen Gebäuden der Stadt Weinheim
Descriere: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung in 21 städtischen Gebäuden der Stadt Weinheim
Identificatorul procedurii: 9633b57a-12e0-4b4d-8144-eff7e1f5fdf8
Identificator intern: SWEIN-2026-0022
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curăţare a construcţiilor
Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curăţare a construcţiilor

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Weinheim
Cod poștal: 69469
Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2
Clauzele contractuale:
Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:
Corupție:
Participarea la o organizație criminală:
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:
Frauda:
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:
Insolvență:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:
Active administrate de lichidator:
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:
Abaterea profesională gravă:
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:
Activitățile economice sunt suspendate:
Încălcarea obligației de plată a impozitelor:
Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Rathaus - Hohensachsen
Descriere: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung
Identificator intern: LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curăţare a construcţiilor

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Weinheim
Cod poștal: 69469
Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Țara: Germania

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Weinheim
Cod poștal: 69469
Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2027
Data de sfârșit a duratei: 31/01/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție
Criteriu: Referințe despre lucrări specificate
Descrierea criteriului de selecție: -

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Reinigungsstunden in der Vertragslaufzeit
Descriere: -
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 35
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Objektleiterstunden
Descriere: -
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 15
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Konzeptfragen
Descriere: -
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10
Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Preis
Descriere: Angebotspreis (netto/Vertragslaufzeit
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană
Unde se găsesc documentele achiziției: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a187104504-3a45c54e20a23b49
Canal de comunicare ad-hoc:
URL: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată
Adresa de depunere: https://www.auftragsboerse.de
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 02/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 119 Zile
Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:
La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.
Informații suplimentare: -
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 02/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Informații suplimentare: Ende der Frist für Bieterfragen: 25.11.26, 12:00 Uhr
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Autorizată
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Vergabekammer Baden-Württemberg
Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Innerhalb von 10 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Weinheim
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg
Organizația care primește cererile de participare: Stadt Weinheim

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Galerie - Lützelsachsen
Descriere: Unterhaltsreinigung und Grundreinigung
Identificator intern: LOT-0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curăţare a construcţiilor

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Weinheim
Cod poștal: 69469

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Țara: Germania

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Weinheim
Cod poștal: 69469
Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2027
Data de sfârșit a duratei: 31/01/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție
Criteriu: Referințe despre lucrări specificate
Descrierea criteriului de selecție: -

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Reinigungsstunden in der Vertragslaufzeit
Descriere: -
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 35
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Objektleiterstunden
Descriere: -
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 15
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: Konzeptfragen
Descriere: -
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10
Criteriu:

Tip: Preț
Denumire: Preis
Descriere: Angebotspreis (netto/Vertragslaufzeit)
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană
Unde se găsesc documentele achiziției: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a187104504-3a45c54e20a23b49
Canal de comunicare ad-hoc:
URL: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Autorizată
Adresa de depunere: https://www.auftragsboerse.de
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 02/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 119 Zile
Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:
La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.
Informații suplimentare: -
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 02/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Informații suplimentare: Ende der Frist für Bieterfragen: 25.11.26, 12:00 Uhr
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Autorizată
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Vergabekammer Baden-Württemberg
Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Innerhalb von 10 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Weinheim
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg
Organizația care primește cererile de participare: Stadt Weinheim

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Stadt Weinheim
Număr de înregistrare: 08226096
Adresă poștală: Obertorstr. 9
Localitate: Weinheim
Cod poștal: 69469
Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Țara: Germania
Punct de contact: Referat des Ersten Bürgermeisters, Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@weinheim.de
Telefon: +49 6201-82-361
Fax: +49 6201-82-364
Adresa de internet: https://www.weinheim.de/ausschreibungen
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg
Număr de înregistrare: 08-A9866-40
Adresă poștală: Kapellenstraße 17
Localitate: Karlsruhe
Cod poștal: 76131
Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: 0721 9268730
Fax: 0721 9263985
Adresa de internet: http://www.rp.baden-wuerttemberg.de
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg
Număr de înregistrare: 08-A9866-40
Adresă poștală: Kapellenstraße 17
Localitate: Karlsruhe
Cod poștal: 76131
Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: 0721 9268730
Fax: 0721 9263985
Adresa de internet: http://www.rp.baden-wuerttemberg.de
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-7006

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg
Număr de înregistrare: 08-A9866-40
Adresă poștală: Kapellenstraße 17
Localitate: Karlsruhe
Cod poștal: 76131
Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: 0721 9268730
Fax: 0721 9263985
Adresa de internet: http://www.rp.baden-wuerttemberg.de
Rolurile acestei organizații:
Organizație de mediere

8.1. ORG-7007

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 0a0da0d3-8965-434f-b85c-9174f5af62bb - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 29/10/2026 13:17:52 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 759929-2026
Numărul ediției JO S: 212/2026
Data publicării: 02/11/2026