767364-2026 - Procedură concurențială

Germania – Amenajare şi întreţinere de spaţii verzi – Rahmenvertrag Grünflächenpflege 2027
OJ S 214/2026 04/11/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Magistrat der Stadt Kassel
E-mail: vergabemanagement@kassel.de
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Rahmenvertrag Grünflächenpflege 2027
Descriere: Im Stadtgebiet Kassel sollen Grünflächenunterhaltungsarbeiten in Form eines zeitlich befristeten Rahmenvertrages, mit der Möglichkeit einer einmaligen Vertragsverlängerung, an Firmen des Garten- und Landschaftsbaues vergeben werden. Grundsätzlich ist das Stadtgebiet in drei Pflegebezirke und drei Lose gegliedert. Im Rahmen der vorliegenden Ausschreibung wird nur das Los 3 Mitte-Süd ausgeschrieben. Ein Unternehmen kann grundsätzlich jeweils nur den Auftrag für ein Los erhalten. Hat ein Unternehmen bereits ein bestehendes Vertragsverhältnis für Los 1 West oder Los 2 Nord-Ost führt dies zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. Die auszuführenden Arbeiten beziehen sich auf Anlagen verschiedener Art und Größe zwischen ca. 10 bis 20.000 m² an Straßen, Schulen, Kindertagesstätten, öffentlichen Grünflächen, Spielplätzen und sonstigen Einrichtungen. Los 1 West: wird nicht ausgeschrieben Los 2 Nord-Ost: wird nicht ausgeschrieben Los 3 Mitte-Süd: Ca. 43 ha Fläche mit ca. 234 Einzelobjekten.
Identificatorul procedurii: b52c2e4a-cb9e-422d-a3bb-a6b956e523d3
Identificator intern: KS27D-6733-03
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare şi întreţinere de spaţii verzi

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Kassel
Cod poștal: 34121
Subdiviziunea țării (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)
Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț
Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Rahmenvertrag Grünflächenpflege 2027
Descriere: Im Stadtgebiet Kassel sollen Grünflächenunterhaltungsarbeiten in Form eines zeitlich befristeten Rahmenvertrages, mit der Möglichkeit einer einmaligen Vertragsverlängerung, an Firmen des Garten- und Landschaftsbaues vergeben werden. Grundsätzlich ist das Stadtgebiet in drei Pflegebezirke und drei Lose gegliedert. Im Rahmen der vorliegenden Ausschreibung wird nur das Los 3 Mitte-Süd ausgeschrieben. Ein Unternehmen kann grundsätzlich jeweils nur den Auftrag für ein Los erhalten. Hat ein Unternehmen bereits ein bestehendes Vertragsverhältnis für Los 1 West oder Los 2 Nord-Ost führt dies zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. Die auszuführenden Arbeiten beziehen sich auf Anlagen verschiedener Art und Größe zwischen ca. 10 bis 20.000 m² an Straßen, Schulen, Kindertagesstätten, öffentlichen Grünflächen, Spielplätzen und sonstigen Einrichtungen. Los 1 West: wird nicht ausgeschrieben Los 2 Nord-Ost: wird nicht ausgeschrieben Los 3 Mitte-Süd: Ca. 43 ha Fläche mit ca. 234 Einzelobjekten.
Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare şi întreţinere de spaţii verzi
Opțiuni:
Descrierea opțiunilor: Der Vertrag kann im Einvernehmen beider Vertragsparteien jeweils um ein Jahr verlängert werden. Die Absicht zur Vertragsverlängerung ist dem Vertragspartner bis zum 30.09. eines Jahres schriftlich mitzuteilen. Im Falle einer Verlängerung erfolgt eine Überprüfung auf Erfüllung der Vertragsbedingungen. Kommt keine Verlängerung zu Stande, läuft der Vertrag bis zum 31.12. eines Jahres weiter. Die maximale Gesamtlaufzeit des Vertrages beträgt zwei Jahre.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Kassel
Cod poștal: 34121
Subdiviziunea țării (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 275 Zile

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 902 325,10 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală
Descrierea criteriului de selecție: Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate
Descrierea criteriului de selecție: Referenzen über Inhalt und Volumen vergleichbarer Maßnahmen in den letzten 3 Geschäftsjahren mit jeweiligem Leistungsumfang und Auftragsvolumen unter Nennung des jeweiligen Auftraggebers und Ansprechpartners und Angabe ob es sich um Grünflächenpflege oder Garten- und Landschaftsbauarbeiten handelte.

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Eintrag ins Berufs- und Handelsregister.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale
Descrierea criteriului de selecție: Nachweis einer Haftpflichtversicherung für Personen- und Sachschäden sowie Vermögensschäden inkl. Angaben zur Deckungssumme

Criteriu: Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii
Descrierea criteriului de selecție: Nachweis Mitgliedschaft in einem anerkannten Fachverband des Garten- und Landschaftsbau oder der Gebäudereinigung bzw. Facility Management

Criteriu: Media anuală a forței de muncă
Descrierea criteriului de selecție: Angabe der Zahl, der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich im Unternehmen Beschäftigten.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice
Descrierea criteriului de selecție: Darstellung der für die Leistung vorgesehenen technischen Ausrüstung (Fahrzeuge, Maschinen) mit Angabe von Hersteller und Typ.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante
Descrierea criteriului de selecție: Darstellung des für die ausgeschriebene Leistung vorgesehenen Personals (Anzahl der Mitarbeiter und jeweilige Qualifikation). Zusätzliche Darstellung im Organigramm aus dem die Arbeits- bzw. Kolonnenaufteilung hervorgeht. Nachzuweisende Mindestanforderungen sind: a. als verantwortlicher Bauleiter mit der Qualifikation Meister, bzw. mindestens Fachvorarbeiter mit abgeschlossener Berufsausbildung als Gärtner b. 15 Mitarbeiter in Vollzeit die für die Leistungserbringung zur Verfügung stehen c. Verantwortlicher Mitarbeiter nach MVAS 99 (Namentliche Benennung und Nachweis der Qualifikation nicht älter als zwei Jahre

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Nachweis über die Zahlung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană
Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 07/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/155651
Canal de comunicare ad-hoc:
Nume: https://www.meinauftrag.rib.de
URL: https://www.meinauftrag.rib.de

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://www.meinauftrag.rib.de
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile
Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:
La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior. Informații suplimentare: Mit dem Angebot sind folgende Unterlagen abzugeben: 1. Angebotsschreiben, 2. Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis /Leistungsprogramm, 3. Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft, 4. Verzeichnis der Leistungen /Kapazitäten anderer Unternehmen, 5. 124_LD_Eigenerklärung_zur_Eignung_Leifer_Dienstleistungen-0719a, 6. 231-KS_Tariftreueerklaerung_HVTG, 7. 223_Aufgliederung_der_Einheitspreise (als ausgefüllte Excel-Datei), 8. Anlage_2_Eigenerklaerung_Bezug_Russland-0422, 9. Nachweis einer Haftpflichtversicherung für Personen- und Sachschäden sowie Vermögensschäden inkl. Angaben zur Deckungssumme, 10. Nachweis über die Zahlung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, 11. Nachweis Mitgliedschaft in einem anerkannten Fachverband des Garten- und Landschaftsbau oder der Gebäudereinigung bzw. Facility Management, 12. Referenzen über Inhalt und Volumen vergleichbarer Maßnahmen in den letzten 3 Geschäftsjahren mit jeweiligem Leistungsumfang und Auftragsvolumen unter Nennung des jeweiligen Auftraggebers und Ansprechpartners und Angabe ob es sich um Grünflächenpflege oder Garten- und Landschaftsbauarbeiten handelte, 13. Angabe der Zahl, der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich im Unternehmen Beschäftigten, 14. Darstellung des für die ausgeschriebene Leistung vorgesehenen Personals (Anzahl der Mitarbeiter und jeweilige Qualifikation). Zusätzliche Darstellung im Organigramm aus dem die Arbeits- bzw. Kolonnenaufteilung hervorgeht. Nachzuweisende Mindestanforderungen sind: a. als verantwortlicher Bauleiter mit der Qualifikation Meister, bzw. mindestens Fachvorarbeiter mit abgeschlossener Berufsausbildung als Gärtner b. 15 Mitarbeiter in Vollzeit die für die Leistungserbringung zur Verfügung stehen c. Verantwortlicher Mitarbeiter nach MVAS 99 (Namentliche Benennung und Nachweis der Qualifikation nicht älter als zwei Jahre, 15.

Darstellung der für die Leistung vorgesehenen technischen Ausrüstung (Fahrzeuge, Maschinen) mit Angabe von Hersteller und Typ.
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Autorizată
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice
Acord-cadru:
Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale
Numărul maxim de participanți: 1
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac
Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

8. Organizații

8.1. ORG-0001
Denumire oficială: Magistrat der Stadt Kassel
Număr de înregistrare: 000
Adresă poștală: Obere Königsstraße 8
Localitate: Kassel
Cod poștal: 34117
Subdiviziunea țării (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)
Țara: Germania
E-mail: vergabemanagement@kassel.de
Telefon: 000
Adresa de internet: https://www.kassel.de
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0002
Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Număr de înregistrare: 06151 12-6603
Adresă poștală: Dienstgebäude Wilhelminenstraße 1-3 Fristenbriefkasten Luisenplatz 2
Localitate: Darmstadt
Cod poștal: 64283
Subdiviziunea țării (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: 06151 12-6603
Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 2e893fdc-0fd1-4f20-9282-3dd037b2a77e - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 02/11/2026 16:04:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 767364-2026
Numărul ediției JO S: 214/2026
Data publicării: 04/11/2026