770938-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curăţare a construcţiilor – Baureinigung Jeckel-Areal Rottenburg am Neckar
OJ S 215/2026 05/11/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Rottenburg am Neckar
E-mail: vergabestelle@rottenburg.de
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Baureinigung Jeckel-Areal Rottenburg am Neckar
Descriere: Baureinigung
Identificatorul procedurii: ef1f0bc4-fc33-4582-870c-f3d503d098c4
Identificator intern: SROTT-2026-0048-WBR
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curăţare a construcţiilor

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Marktplatz 10 - 12, Obere Gasse 21, Kreuzgässle 4
Localitate: Rottenburg am Neckar
Cod poștal: 72108
Subdiviziunea țării (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:
Corupție:
Participarea la o organizație criminală:
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:
Frauda:
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:
Insolvență:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:
Active administrate de lichidator:
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:
Abaterea profesională gravă:
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:
Activitățile economice sunt suspendate:
Încălcarea obligației de plată a impozitelor:
Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Baureinigung Jeckel-Areal Rottenburg am Neckar
Descriere: Die Wohnbau Rottenburg als Eigenbetrieb der Stadt plant die Revitalisierung und Sanierung des Jeckel-Areals inmitten der historischen Altstadt. Gegenstand der Ausschreibung ist die Baugrobreinigung während der Bauzeit sowie die Baufeinreinigung nach Fertigstellung der Arbeiten sowohl im Innen- als auch im Außenbereich
Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curăţare a construcţiilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Marktplatz 10 - 12, Obere Gasse 21, Kreuzgässle 4
Localitate: Rottenburg am Neckar
Cod poștal: 72108
Subdiviziunea țării (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 18/12/2026
Data de sfârșit a duratei: 28/01/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu
Informații suplimentare: Wegen der Besonderheit des Bauvorhabens sind ausnahmsweise, bereits mit dem Angebot, für die evtl. benannten Teilleistungen auch die Nahmen der Nachunternehmen sowie deren Anschrift anzugeben.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)
Criteriu: Referințe despre servicii specificate
Descrierea criteriului de selecție: 3 vergleichbare Referenzen in den letzten 3 Jahren

Criteriu: Media anuală a forței de muncă
Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung zur durchschnittlichen Zahl der angestellten Beschäftigten in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren im Tätigkeitsbereich der ausgeschriebenen Leistung. Teilzeitbeschäftigte könne entsprechend ihrer Teilzeit angerechnet werden

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală
Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung zum durchschnittlichen Netto-Jahresumsatzes des Unternehmens bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich der ausgeschriebenen Leistung

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant
Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Handelsregisterauszug

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Preis
Descriere: Preis
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană
Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a10ae56786-6d34c480e944f072

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Autorizată
Adresa de depunere: https://www.vergabe24.de
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană
Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 42 Zile
Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:
La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.
Informații suplimentare: Eine Nachforderung von Unterlagen ist nicht ausgeschlossen
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 09/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Locul: Stadt Rottenburg am Neckar, Marktplatz 18, 72108 Rottenburg am Neckar
Informații suplimentare: es sind nur digitale Angebote zugelassen
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Nu este permisă
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Hinsichtlich der Einleitung eines Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Der Verstoß muss vom Bieter unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von 10 Kalendertagen ab Kenntnis gerügt werden.
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Rottenburg am Neckar
Organizația care primește cererile de participare: Stadt Rottenburg am Neckar

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Stadt Rottenburg am Neckar
Număr de înregistrare: 08416036-A5425-55
Adresă poștală: Marktplatz 18
Localitate: Rottenburg am Neckar
Cod poștal: 72108
Subdiviziunea țării (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Țara: Germania
Punct de contact: Zentrale Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@rottenburg.de
Telefon: +49 7472165-208
Fax: +49 7472165280
Adresa de internet: https://www.rottenburg.de

Profilul achizitorului: https://www.vergabe24.de
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7004
Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Număr de înregistrare: 08-A9866-40
Adresă poștală: Kapellenstraße 17
Localitate: Karlsruhe
Cod poștal: 76131
Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: 497219268730
Adresa de internet: https://rp.baden-wuerttemberg.de
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005
Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată: 63959e9c-1037-4934-bae2-2fd42ce356db-01
Principalul motiv al modificării: Corectare cumpărător
Descriere: Aufgrund einer techn. Störung der Vergabeplattform wird die Angebotsfrist verlängert.

10.1. Modificare
Identificator secțiune: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: cc1e7e0f-1c9f-4099-b505-cac8c3fbe791 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/11/2026 15:05:56 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 770938-2026
Numărul ediției JO S: 215/2026
Data publicării: 05/11/2026