

84929-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de curățare a locuințelor – Entretien du parc immobilier de l'OPAC 36 -
Nettoyage de logements
OJ S 25/2026 05/02/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: OPAC 36

E-mail: achatspublics@opac36.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Entretien du parc immobilier de l'OPAC 36 - Nettoyage de logements

Descriere: Entretien du parc immobilier de l'OPAC 36 - Nettoyage de logements

Identificatorul procedurii: fb0d5c8f-8cd6-497c-9a13-1fc56ecc5ca8

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 21242, R. 21242 1° et R. 21612 à R. 21615 du Code de la commande publique. Accord-cadre avec maximum passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R.2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Indre (FRB03)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 800 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Secteur géographique 1 et 2

Descriere: Secteur géographique 1 et 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Indre (FRB03)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Qualification certibioide

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 57 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale débutant à compter de la date de notification du contrat jusqu'au 31 décembre 2026. Il est reconductible 3 fois maximum par période de 12 mois. Montant maximum par période : 65 000 euros HT.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 06/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: L'ouverture des offres n'est pas publique.

Informații suplimentare: La date et l'heure sont indiquées ci-dessus données à titre purement indicatif.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Les modalités relatives aux prix, à la facturation et au financement sont indiquées dans le cahier des charges. Le délai de paiement est de 30 jours. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les prix sont fermes pour la période initiale et révisables annuellement au 1er janvier de chaque année de reconduction. Le soumissionnaire a la possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Aucune avance ne sera versée. Aucune garantie financière n'est prévue. Financement des Prestations : Fonds propres. Forme juridique : Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire du marché. Toutefois, en cas de groupement conjoint, le mandataire sera obligatoirement solidaire des autres membres du groupement. La consultation comporte des critères à caractère environnemental.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Administratif de Limoges

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Limoges

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Voies et délais des recours dont dispose le candidat: référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 5511.2 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat, référé contractuel prévu aux articles L. 5511.3 à L. 5512.3 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: OPAC 36

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Limoges

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Secteur géographique 3 et 4

Descriere: Secteur géographique 3 et 4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Indre (FRB03)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Qualification certibiocide

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 28 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale débutant à compter de la date de notification du contrat jusqu'au 31 décembre 2026. Il est reconductible 3 fois maximum par période de 12 mois. Montant maximum par période : 35 000 euros HT.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 06/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: L'ouverture des offres n'est pas publique.

Informații suplimentare: La date et l'heure sont indiquées ci-dessus données à titre purement indicatif.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Les modalités relatives aux prix, à la facturation et au financement sont indiquées dans le cahier des charges. Le délai de paiement est de 30 jours. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les prix sont fermes pour la période initiale et révisables annuellement au 1er janvier de chaque année de reconduction. Le soumissionnaire a la possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Aucune avance ne sera versée. Aucune garantie financière n'est prévue. Financement des Prestations : Fonds propres. Forme juridique : Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire du marché. Toutefois, en cas de groupement conjoint, le mandataire sera obligatoirement solidaire des autres membres du groupement. La consultation comporte des critères à caractère environnemental.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Administratif de Limoges

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Limoges

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Voies et délais des recours dont dispose le candidat: référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 5511.2 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat, référé contractuel prévu aux articles L. 5511.3 à L. 5512.3 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: OPAC 36

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Limoges

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Secteur géographique 5 et 6

Descriere: Secteur géographique 5 et 6

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Indre (FRB03)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Qualification certibiocide

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 57 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale débutant à compter de la date de notification du contrat jusqu'au 31 décembre 2026. Il est reconductible 3 fois maximum par période de 12 mois. Montant maximum par période : 100 000 euros HT.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 06/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: L'ouverture des offres n'est pas publique.

Informații suplimentare: La date et l'heure sont indiquées ci-dessus données à titre purement indicatif.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les modalités relatives aux prix, à la facturation et au financement sont indiquées dans le cahier des charges. Le délai de paiement est de 30 jours.

Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les prix sont fermes pour la période initiale et révisables annuellement au 1er janvier de chaque année de reconduction. Le

soumissionnaire a la possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Aucune

avance ne sera versée. Aucune garantie financière n'est prévue. Financement des Prestations

: Fonds propres. Forme juridique : Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire du

marché. Toutefois, en cas de groupement conjoint, le mandataire sera obligatoirement

solidaire des autres membres du groupement. La consultation comporte des critères à caractère environnemental.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Administratif de Limoges

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Limoges

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Voies et délais des recours dont dispose le candidat: référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 5511.2 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat, référé contractuel prévu aux articles L. 5511.3 à L. 5512.3 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: OPAC 36

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Limoges

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: OPAC 36

Număr de înregistrare: 34439707000014

Adresă poștală: 90 avenue Charles de Gaulle BP 115

Localitate: Châteauroux

Cod poștal: 36002

Subdiviziunea țării (NUTS): Indre (FRB03)

Țara: Franța

E-mail: achatspublics@opac36.fr

Telefon: +33 254602071

Adresa de internet: <http://www.opac36.fr>

Profilul achizitorului: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de Limoges

Număr de înregistrare: 17870005000010

Adresă poștală: 1 cours Vergniaud

Localitate: Limoges

Cod poștal: 87000
Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Vienne (FR123)
Țara: Franța
Punct de contact: Tribunal administrativ de Limoges

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac
Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: DEMATIS
Număr de înregistrare: 45072478600030
Localitate: Paris
Cod poștal: 75015
Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)
Țara: Franța
E-mail: contact@dematis.com
Telefon: +33 172365548
Adresa de internet: www.dematis.com

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 5418ef20-fdf4-4c34-8506-362e2365a882 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 04/02/2026 11:30:02 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză
Numărul de publicare al anunțului: 84929-2026
Numărul ediției JO S: 25/2026
Data publicării: 05/02/2026