

85587-2026 - Modificări aduse contractului

Germania – Servicii de inginerie – Architekten- und Ingenieurleistungen für die Generalsanierung der Studierendenwohnanlage, Giggenhauserstr. 27-33, 85354 Freising in drei (3) Losen;

Referenznummer der Bekanntmachung: StwM_WAFIV_EU-029_23

OJ S 25/2026 05/02/2026

Anunț de modificare a contractului

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Studierendenwerk München Oberbayern

E-mail: vergabestelle@stwm.de

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Architekten- und Ingenieurleistungen für die Generalsanierung der Studierendenwohnanlage, Giggenhauserstr. 27-33, 85354 Freising in drei (3) Losen;

Referenznummer der Bekanntmachung: StwM_WAFIV_EU-029_23

Descriere: Leistungen der Technischen Ausrüstung, Anlagengruppen 4, 5 und 6 (ELT) LPH 1 bis 9 - stufenweise - (Los 2)

Identificatorul procedurii: f47beff3-201b-47c7-aff3-f1a947d46fe9

2.1.1. Scop

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Los 2: ELT

Descriere: Beschreibung der Beschaffung vor der Änderung: Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung nach HOAI 2021, Teil 4, Abschnitt 2: Technische Ausrüstung, § 53 HOAI, Leistungsphasen 1 bis 9 für die Anlagengruppen 4, 5 und 6 für die Generalsanierung der Studierendenwohnanlage WAF IV in der Giggenhauserstr. 27-33, 85354 Freising : - Starkstromanlagen, - Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, - Förderanlagen (nach Bedarf, in Abstimmung mit dem Objektplaner); - sowie der folgenden Technischen Anlagen außerhalb von Gebäuden/ Bauwerken der Anlagengruppen 4, 5, 6 im Sinne § 54 HOAI 2021: - Starkstromanlagen (KG 556 nach DIN 276:2018-12), - Fernmelde- und informationstechnische Anlagen (KG 557 nach DIN 276:2018-12), - Sonstiges (KG 559 nach DIN 276:2018-12). Der Umfang der Sanierungsmaßnahmen hat sich gegenüber den Annahmen, die den

Vergabeunterlagen zugrunde liegen, wie folgt verändert: Nachdem die Sanierungsmaßnahmen umfangreicher ausfallen, als ursprünglich gedacht, hat das Studierendenwerk beschlossen, dass die Sanierung der Gebäude nacheinander in drei Bauabschnitten erfolgen soll.

Identificator intern: Auftrag, Ausschreibung – Kennung

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Clauzele contractuale:

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Südbayern

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 134 Abs. 1 GWB haben öffentliche Auftraggeber die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. Gemäß § 134 Abs. 2 GWB darf ein Vertrag erst zehn (10) Kalendertage nach Absendung (per Telefax, E-Mail oder elektronisch über die E-Vergabepattform) der Information nach 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Gemäß § 135 Abs. 1 GWB ist ein öffentlicher Auftrag von Anfang an unwirksam,

wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 GWB verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist. Gemäß § 135 Abs. 2 GWB kann die Unwirksamkeit nach § 135 Abs. 1 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 33 411,76 EUR

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: VE Plan GmbH

Ofertă:

Identificatorul ofertei: Los 2 - ELT - WAF IV - Bauablauf

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 33 411,76 EUR

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Locul pe lista câștigătorilor: 1

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: Los 2 - Bauablauf

Data încheierii contractului: 19/12/2025

7. Modificare

7.1. Modificare

Identificatorul anunțului anterior de atribuire a contractului: 508598-2023

Identificatorul contractului modificat: Los 2 - Bauablauf

Motivul modificării: Necesitatea furnizării de lucrări, de servicii sau de bunuri suplimentare de către contractantul inițial.

Descriere: Nachdem die Sanierungsmaßnahmen umfangreicher ausfallen, als ursprünglich gedacht, hat das Studierendenwerk beschlossen, dass die Sanierung der Gebäude nacheinander in drei Bauabschnitten erfolgen soll. Dies war bei ursprünglicher Auftragsvergabe nicht vorgesehen.

7.1.1. Modificare

Descrierea modificărilor: Nachdem die Sanierungsmaßnahmen umfangreicher ausfallen, als ursprünglich gedacht, hat das Studierendenwerk beschlossen, dass die Sanierung der Gebäude nacheinander in drei Bauabschnitten erfolgen soll. Das ist ein nachträglich bekannt gewordener Sachverhalt, der in die Planung integriert werden muss. Würde lediglich die Leistung der Anpassung des Bauablaufs an einen anderen Planer beauftragt werden, so wäre dies mit einem erheblichen Mehraufwand und Zusatzkosten verbunden. Beispielsweise würde

der „alte“ Planer die Ausführungsplanung erstellen und der „neue“ Planer müsste dieses mit Blick auf den geänderten Bauablauf anpassen. Die Schnittstelle für Haftungsfragen wäre bei Beauftragung eines weiteren Planers unverhältnismäßig schwierig. Der Koordinationsaufwand und die Zusatzkosten stünden außer Verhältnis.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Vergabekammer Südbayern

Număr de înregistrare: DE 811335517

Localitate: München

Cod poștal: 80538

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

E-mail: Vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 8921762411

Fax: +49 8921762411

Adresa de internet: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustaendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: VE Plan GmbH

Număr de înregistrare: DE 212829872

Localitate: Pfaffenhofen an der Ilm

Cod poștal: 85276

Subdiviziunea țării (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Țara: Germania

E-mail: info@ve-plan.de

Telefon: +49 8441 7878-0

Fax: +49 8441 7878-29

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Studierendenwerk München Oberbayern

Număr de înregistrare: 09-9115114-11

Localitate: München

Cod poștal: 80802

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

E-mail: vergabestelle@stwm.de

Telefon: +49 8938196-1738

Fax: +49 8938196-1714

Adresa de internet: <https://www.studierendenwerk-muenchen-oberbayern.de/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 7443fb6a-15f8-4eca-ae48-0bccbd973828 - 01

Tip de formular: Modificări aduse contractului

Tip de anunț: Anunț de modificare a contractului

Subtipul anunțului: 38

Data notificării expedierii: 04/02/2026 07:43:42 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 85587-2026

Numărul ediției JO S: 25/2026

Data publicării: 05/02/2026