

86280-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de restaurare – Marché de Conception Réalisation pour la réhabilitation thermique de 285 logements et création d'un café coworking Axès Quartier Grand Mare à Rouen (76000)

OJ S 26/2026 06/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Logeo Seine (76)

E-mail: service.achats@logeo.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché de Conception Réalisation pour la réhabilitation thermique de 285 logements et création d'un café coworking Axès Quartier Grand Mare à Rouen (76000)

Descriere: Marché de Conception Réalisation pour la réhabilitation thermique de 285 logements et création d'un café coworking Axès Quartier Grand Mare à Rouen (76000)

Identificatorul procedurii: e0be96a0-b88c-4adf-9cdd-0d7900606809

Identificator intern: 26-AO003

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45454100 Lucrări de restaurare

2.1.2. Locul de executare

Localitate: ROUEN

Cod poștal: 76000

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Directive 2014/24/EU -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Conception réalisation - Réhabilitation de 285 logements et création d'un café coworking
Axès - Quartier Grand Mare à Rouen

Descriere: Conception réalisation - Réhabilitation de 285 logements et création d'un café
coworking Axès - Quartier Grand Mare à Rouen

Identificator intern: Lot 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45454100 Lucrări de restaurare

5.1.2. Locul de executare

Localitate: ROUEN

Cod poștal: 76000

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 46 Luni

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Valeur financière - 30 %

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Valeur technique architecturale et environnementale - 70 %

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 15/04/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 18/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Lille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Logeo Seine (76)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Logeo Seine (76)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizația care primește cererile de participare: Logeo Seine (76)

Organizația care prelucrează ofertele: Logeo Seine (76)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Logeo Seine (76)

Număr de înregistrare: 36750089900201

Adresă poștală: 139 Cours de la République CS 90 327

Localitate: Le Havre Cedex

Cod poștal: 76056

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

E-mail: service.achats@logeo.fr

Telefon: +33 278341122

Adresa de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.logeo-seine.fr>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-securises.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal Judiciaire de Lille

Număr de înregistrare: 17590111500709

Adresă poștală: 13 avenue du Peuple Belge

Localitate: LILLE

Cod poștal: 59000

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

E-mail: Tj1-lille@justice.fr

Telefon: +33 320783333

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d7a6d312-ee3a-45ff-9d3d-66ce18da786a - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 05/02/2026 12:01:20 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 86280-2026

Numărul ediției JO S: 26/2026

Data publicării: 06/02/2026