

87645-2026 - Procedură concurențială

Cehia – Servicii de concepție tehnică – Město Holešov - Zpracování prováděcí dokumentace Bytového domu Světlá

OJ S 26/2026 06/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Město Holešov

E-mail: budis@budistrust.cz

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Město Holešov - Zpracování prováděcí dokumentace Bytového domu Světlá

Descriere: Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování Dokumentace pro provedení stavby pro stavební objekt SO 102 Bytový dům B a okolí (tzn. zbylé stavební objekty) s výjimkou stavebního objektu SO 101 Bytový dům A, který v prováděcí PD nebude řešen.

Identifikatorul procedurii: f50b266c-15a4-4023-ac69-5a6d89c5945e

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică

Clasificare suplimentară (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare, 71242000

Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor, 71251000 Servicii de arhitectură și de măsurare, 71246000 Stabilire și enumerare a cantităților necesare în construcții, 71310000

Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Holešov

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Město Holešov - Zpracování prováděcí dokumentace Bytového domu Světlá

Descriere: Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování Dokumentace pro provedení stavby pro stavební objekt SO 102 Bytový dům B a okolí (tzn. zbylé stavební objekty) s výjimkou stavebního objektu SO 101 Bytový dům A, který v prováděcí PD nebude řešen.

Identifikator intern: Holešov - PD

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică

Clasificare suplimentară (cpv): 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor, 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare, 71251000 Servicii de arhitectură și de măsurare, 71246000 Stabilire și enumerare a cantităților necesare în construcții, 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Holešov

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/03/2026

Data de sfârșit a duratei: 15/05/2026

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Zásada sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem vyjádřena v požadavku na prokázání kvalifikace účastníka zadávacího řízení. Zadavatel vzhledem ke svému hlavnímu oboru činnosti a účelu jeho založení podporuje dodržování lidských práv v souladu s mezinárodními lidskoprávními normami v zemích konečného složení výrobků užitých při plnění veřejné zakázky a dále také vzhledem k požadavku zajištění legálních, férových a důstojných pracovních podmínek a bezpečnosti práce.

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Zásada environmentálně odpovědného zadávání je zadavatelem reflektována zejména v plné elektronizaci zadávacího řízení šetřícího přírodní zdroje s ohledem na spotřebu papíru a též i minimalizace odpadů z obalů a jejich recyklace.

Obiectivul achiziției publice strategice: Achiziție inovatoare

Descriere: Zásada inovací, resp. podpora inovativních postupů související také s trvalou udržitelností je zadavatelem v rámci zadávacího řízení uplatněna vzhledem k inovativnímu zlepšení uživatelnosti místa plnění.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Prevenirea și controlul poluării

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

Achiziții publice pentru inovare: Lucrările, bunurile sau serviciile achiziționate implică inovații în materie de procese.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Nabídková cena v Kč bez DPH

Descriere: Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky, a to tak, že nejvhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Zajištění dosažení minimálního bodového zisku projektu dle Tabulky B.

Descriere: V rámci dílčího kritéria bude hodnocena kvalita a míra zajištění toho, že dodavatelem zpracovaná dokumentace pro provádění stavby (DPS) a související podklady umožní dosažení bodového zisku dle Tabulky B alespoň 63 bodů.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://zakazky.holesov.cz/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://zakazky.holesov.cz/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: cehă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Mgr. Martin Budiš
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Mgr. Martin Budiš
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Mgr. Martin Budiš
Număr de înregistrare: 71764704
Adresă poștală: Bělská 851
Localitate: Boskovice
Cod poștal: 68001
Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Țara: Cehia
E-mail: info@wscs.cz
Telefon: +420 775337535

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Număr de înregistrare: 65349423
Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Localitate: Brno
Cod poștal: 60200
Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Țara: Cehia
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111

Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Město Holešov
Număr de înregistrare: 00287172
Adresă poștală: Masarykova 628
Localitate: Holešov
Cod poștal: 76901
Subdiviziunea țării (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Țara: Cehia
Punct de contact: Mgr. Martin Budiš
E-mail: budis@budistrust.cz
Telefon: +420 775337535
Profilul achizitorului: <https://zakazky.holesov.cz/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 8679ed71-6b1d-40ac-b089-8f933b5ce0e0 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 05/02/2026 09:41:04 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 87645-2026

Numărul ediției JO S: 26/2026

Data publicării: 06/02/2026