

## 90184-2026 - Procedură concurențială

**Irlanda – Servicii de inginerie – Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for housing projects in Dublin City Councils Administrative Area**

**OJ S 27/2026 09/02/2026**

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard**

**Servicii**

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Dublin City Council

E-mail: [collette.egan@dublincity.ie](mailto:collette.egan@dublincity.ie)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for housing projects in Dublin City Councils Administrative Area

Descriere: Dublin City Council proposes to engage in a competitive process for the establishment of a Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for projects within Dublin City Council's Administrative Area. The framework agreement will be established on foot of an initial contract for an Architectural Led Integrated Design Team for the Cromcastle Phase 2 Residential Mixed Tenure Development. It is anticipated that the projects within the framework scope may include projects with a varied construction value ranging from €25m to €500million. The services to be procured under the framework will include, but are not limited to, design team services for the following: - New Build, Deep Retrofit and Infill development. - Mixed Tenure Housing Projects incl. affordable purchase, cost rental and social housing. - Demolition and Enabling Works - Experience with Protected Structures and conservation works - Associated public realm precinct improvements - Mixed use developments and non-residential elements - Medium to high density housing schemes - Experience of Design and Build and Traditional Procurement - Experience of Modern Methods of Construction - Utility planning Contracts under this framework will be awarded for some or all of CWMF stages (i) to (v) depending on project requirements. Design team services will be required to accommodate both Design and Build and Traditional Public Works Contracts e.g. Employer Led Design. For further information please refer to documentation available to download from [www.etenders.gov.ie](http://www.etenders.gov.ie). Please note that this project is subject to funding.

Identificatorul procedurii: 61a52c70-edbd-4d2c-bc3e-6f894539b5be

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71210000 Servicii de consultanță în arhitectură, 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții, 71400000 Servicii de urbanism și de arhitectură peisagistică, 71420000 Servicii de arhitectură peisagistică, 71324000 Servicii de estimare, 71312000 Servicii de consultanță în inginerie structurală, 71311000 Servicii de consultanță în domeniul lucrărilor publice, 71311100 Servicii de asistență în domeniul lucrărilor publice, 71322000 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice, 71315210 Servicii de consultanță în instalații tehnice de construcții, 71317200 Servicii sanitare și de siguranță, 71317210 Servicii de consultanță sanitară și de siguranță, 71313000 Servicii de consultanță în ingineria mediului, 71313420 Standarde de mediu pentru construcții, 90700000 Servicii privind mediul, 71333000 Servicii de inginerie mecanică, 71334000 Servicii de inginerie mecanică și electrică, 71351914 Servicii de arheologie, 71321000 Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

#### **2.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

#### **2.1.3. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 250 000 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 250 000 000,00 EUR

#### **2.1.4. Informații generale**

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Titlu: Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for housing projects in Dublin City Councils Administrative Area

Descriere: Dublin City Council proposes to engage in a competitive process for the establishment of a Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for projects within Dublin City Council's Administrative Area. The framework agreement will be established on foot of an initial contract for an Architectural Led Integrated Design Team for the Cromcastle Phase 2 Residential Mixed Tenure Development. It is anticipated that the projects within the framework scope may include projects with a varied construction value ranging from €25m to €500million. The services to be procured under the framework will include, but are not limited to, design team services for the following: - New Build, Deep Retrofit and Infill development. - Mixed Tenure Housing Projects incl. affordable purchase, cost rental and social housing. - Demolition and Enabling Works - Experience with Protected Structures and conservation works - Associated public realm precinct improvements - Mixed use developments and non-residential elements - Medium to high density housing schemes - Experience of Design and Build and Traditional Procurement - Experience of Modern Methods of Construction - Utility planning Contracts under this framework will be awarded for some or all of CWMF stages (i) to (v) depending on project requirements. Design team services will be required to accommodate both Design and Build and Traditional Public Works Contracts e.g. Employer Led Design. For further information please refer to

documentation available to download from [www.etenders.gov.ie](http://www.etenders.gov.ie). Please note that this project is subject to funding.

Identificator intern: 0

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71210000

Servicii de consultanță în arhitectură, 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții,

71400000 Servicii de urbanism și de arhitectură peisagistică, 71420000 Servicii de arhitectură

peisagistică, 71324000 Servicii de estimare, 71312000 Servicii de consultanță în inginerie

structurală, 71311000 Servicii de consultanță în domeniul lucrărilor publice, 71311100 Servicii

de asistență în domeniul lucrărilor publice, 71322000 Servicii de proiectare tehnică pentru

construcția de lucrări publice, 71315210 Servicii de consultanță în instalații tehnice de

construcții, 71317200 Servicii sanitare și de siguranță, 71317210 Servicii de consultanță

sanitară și de siguranță, 71313000 Servicii de consultanță în ingineria mediului, 71313420

Standarde de mediu pentru construcții, 90700000 Servicii privind mediul, 71333000 Servicii de

inginerie mecanică, 71334000 Servicii de inginerie mecanică și electrică, 71351914 Servicii de

arheologie, 71321000 Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru

construcții, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

#### 5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 250 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informații generale

##### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### 5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

##### Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 8

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: engleză

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial:  
engleză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 17/02/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7458859>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7458859>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 19/03/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 8

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Dublin City Council

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care primește cererile de participare: Dublin City Council

Organizația care prelucrează ofertele: Dublin City Council

## **8. Organizații**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Dublin City Council

Număr de înregistrare: IE47732154U

Adresă poștală: Civic Offices, Wood Quay

Localitate: Dublin

Cod poștal: D08 RF3F

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

E-mail: [collette.egan@dublincity.ie](mailto:collette.egan@dublincity.ie)

Telefon: 01 2222222

Adresa de internet: <https://www.dublincity.ie>

Profilul achizitorului: <https://www.dublincity.ie>

##### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare  
Organizația care prelucrează ofertele

#### 8.1. **ORG-0002**

Denumire oficială: The High Court of Ireland  
Număr de înregistrare: The High Court of Ireland  
Departament: The High Court of Ireland  
Adresă poștală: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7  
Localitate: Dublin  
Cod poștal: D07 WDX8  
Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)  
Țara: Irlanda  
E-mail: [HighCourtCentralOffice@courts.ie](mailto:HighCourtCentralOffice@courts.ie)  
Telefon: +353 1 8886000

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac  
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

#### 8.1. **ORG-0003**

Denumire oficială: European Dynamics S.A.  
Număr de înregistrare: 002024901000  
Departament: European Dynamics S.A.  
Localitate: Athens  
Cod poștal: 15125  
Subdiviziunea țării (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)  
Țara: Grecia  
E-mail: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Telefon: +30 2108094500

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: a67e2aaa-e835-43a5-9ec4-e7c4187beea9 - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 06/02/2026 12:02:25 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză  
Numărul de publicare al anunțului: 90184-2026  
Numărul ediției JO S: 27/2026  
Data publicării: 09/02/2026