

91582-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Servicii de administrare de imobile – Ramavtal - diversearbeten

OJ S 27/2026 09/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Södra Munksjön Utvecklings AB

E-mail: nickolina.lonkvist@colligio.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Ramavtal - diversearbeten

Descriere: Södra Munksjön Utvecklings AB (SMUAB) är i behov av ett ramavtal för enklare markarbeten och fastighetsnära tjänster. Omfattningen framgår av förfrågan. SMUAB är bland annat i behov av korta inställelsetider och vid vissa tillfällen också inställelse på helger.

Identifikatorul procedurii: 6e8611a1-4499-4218-a8d9-59af58246a9c

Identificator intern: 2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: Beställarens nuvarande avtal har löpt ut och det är viktigt att det finns ett avtal på plats för avrop under våren som är den tid då man har störst behov av att göra avrop.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341130 Servicii de administrare de imobile

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Jönköping

Subdiviziunea țării (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Țara: Suedia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Ramavtal - diversearbeten

Descriere: Södra Munksjön Utvecklings AB (SMUAB) är i behov av ett ramavtal för enklare markarbeten och fastighetsnära tjänster. Omfattningen framgår av förfrågan. SMUAB är bland annat i behov av korta inställelsetider och vid vissa tillfällen också inställelse på helger.

Identificator intern: 2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341130 Servicii de administrare de imobile

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Jönköping

Subdiviziunea țării (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/03/2026

Data de sfârșit a duratei: 29/02/2028

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 18/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=82934>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=82934&GoTo=Tender>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 23/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 89 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 23/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: se upphandlingsunderlag

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Södra Munksjön Utvecklings AB

Număr de înregistrare: 5563943397

Departament: Upphandlingskonsult Jönköping

Adresă poștală: Kämpevägen 17

Localitate: JÖNKÖPING

Cod poștal: 55302

Subdiviziunea țării (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Țara: Suedia

Punct de contact: Nickolina Hamrin Lönkvist

E-mail: nickolina.lonkvist@colligio.se

Telefon: 036-102985

Adresa de internet: <http://www.sodramunksjon.se>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Förvaltningsrätten

Număr de înregistrare: 202100-2742

Adresă poștală: Box 2201

Localitate: Jönköping

Cod poștal: 550 02

Subdiviziunea țării (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Țara: Suedia

E-mail: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se

Telefon: 036-15 66 00

Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 63ae2f78-1092-48b2-be07-03114aed27af - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 06/02/2026 07:39:12 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 06/02/2026 07:39:23 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză

Numărul de publicare al anunțului: 91582-2026

Numărul ediției JO S: 27/2026

Data publicării: 09/02/2026