

93490-2026 - Procedură concurențială

România – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții – "Servicii de întreținere, reparare, furnizare piese de schimb pentru instalațiile și echipamentele termice, de climatizare, sanitare și electrice, precum și furnizarea echipamentelor pentru complementare acestora" în imobilul în care se află sediul central al Bibliotecii Naționale a României pentru o durată de 2 (doi) ani, respectiv aprilie 2026 – martie 2028.

OJ S 28/2026 10/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Biblioteca Nationala a Romaniei

E-mail: achizitiipublice@bibnat.ro

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Recreere, cultură și religie

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: "Servicii de întreținere, reparare, furnizare piese de schimb pentru instalațiile și echipamentele termice, de climatizare, sanitare și electrice, precum și furnizarea echipamentelor pentru complementare acestora" în imobilul în care se află sediul central al Bibliotecii Naționale a României pentru o durată de 2 (doi) ani, respectiv aprilie 2026 – martie 2028.

Descriere: Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor / candidaturilor: 18 zile. Autoritatea contractanta va răspunde solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. Se vor respecta prevederile art.160 din Legea nr. 98/2016 actualizata si ale art. 27 din H.G. nr. 395/2016.

Autoritatea contractantă intenționează să achiziționeze "Servicii de întreținere, reparare, furnizare piese de schimb pentru instalațiile și echipamentele termice, de climatizare, sanitare și electrice, precum și furnizarea echipamentelor pentru complementare acestora" în imobilul în care se află sediul central al Bibliotecii Naționale a României pentru o durată de 2 (doi) ani, respectiv aprilie 2026 – martie 2028, respectiv: - Valoarea estimată Acord cadru: Valoarea estimată minimă este de: 105.300,00 lei fără TVA pentru o lună; Valoarea estimată maximă este de: 2.778.700,00 lei fără TVA pentru o perioada de 24 de luni. - Valoarea estimată pentru Contractele subsecvente: Valoarea estimată minimă este de: 105.300,00 lei fără TVA pentru o lună; Valoarea estimată maximă este de: 931.100,00 lei fără TVA pentru 8 (opt) luni. Valoarea estimata a celui mai mare contract subsecvent este de 931.100,00 lei. Frecventa si valoarea contractelor ce vor fi atribuite: Contractele subsecvente se vor încheia în funcție de necesitățile autorității contractante, precum și de fondurile bugetare și alte surse legal atrase ce pot fi alocate cu această destinație, pe toată perioada de valabilitate a Acordului-cadru, respectiv minim o lună în perioada ianuarie – aprilie și maxim 8 (opt) luni în perioada mai – decembrie.

Identificatorul procedurii: 45cfbd89-2c3f-4a43-9873-df198d0898e7

Identificator intern: 6312079_2026_PAAPD1600746

Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Bulevardul Unirii nr. 22, sector 3, București

2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 2 778 700,00 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Ofertanții vor depune modelul de contract însoțit sau declarație de acceptare a clauzelor contractuale. Interacțiunea cu ofertanții, respectiv procesul de evaluare a ofertelor se va desfășura după următoarele reguli: - Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP, operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (site-urile furnizorilor de semnătură electronică). - Reguli de comunicare și transmitere a datelor: solicitările de clarificări referitoare la prezenta documentație de atribuire se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Secțiunea "Întrebări" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar răspunsurile la acestea vor fi publicate în SEAP la Secțiunea "Documentație, clarificări și decizii" din cadrul anunțului de participare simplificat. - Pentru transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP (<https://elicitatie.ro:8881/pub>) ca operator economic conform prevederilor art.5 alin.(1) din H.G. nr.395/2016 și vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale autorității contractante prevăzute la art. 160-161 din Legea nr.98/2016 precum și cele de la art. 103 (2) din HG 395/2016. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare în legătură cu oferta prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SEAP (Secțiunea "Întrebări"). Operatorii economici interesați vor completa DUAE conform Ghidului de utilizare DUAE disponibil în contul SEAP: <https://elicitatie.ro:8881/su/home> - Informații DUAE - Ghid utilizare DUAE. Comisia de evaluare va analiza și verifica fiecare ofertă din punct de vedere al elementelor tehnice propuse, iar ulterior din punct de vedere al aspectelor financiare pe care le implică. Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP (Secțiunea "Întrebări"), în format electronic, semnate cu semnătura electronică, conform Legii nr. 455/2001. Autoritatea contractantă informează fiecare ofertant cu privire la deciziile luate în ceea ce privește rezultatul procedurii, respective atribuirea/încheierea contractului de achiziție publică, inclusiv cu privire la motivele care stau la baza oricărei decizii de a nu atribui contractul, ori de a relua procedura de atribuire, cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 zile de la emiterea deciziilor respective. Precizări: Oferta câștigătoare se va stabili numai în urma aplicării criteriului de atribuire. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe același loc castigator, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. În cazul în care după depunerea unor noi propuneri financiare îmbunătățite nu se va realiza

departajarea, autoritatea contractanta va relua procesul de departajare. In cazul ofertantilor a caror oferta nu a fost declarata castigatoare, in comunicarea privind rezultatul procedurii se va preciza daca oferta a fost respinsa si care sunt motivele respingerii, iar in cazul in care a fost admisa dar necastigatoare, se va indica numele ofertantului castigator, precum si caracteristicile si avantajele relative ale ofertei castigatoare fata de oferta respectivului ofertant declarat necastigator. In cazul ofertantului castigator in comunicare se va preciza faptul ca oferta sa a fost declarata castigatoare si ca este invitat in vederea incheierii contractului. Cheltuielile privind intocmirea si prezentarea ofertei apartin in exclusivitate ofertantului. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)
Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: "Servicii de întreținere, reparare, furnizare piese de schimb pentru instalațiile și echipamentele termice, de climatizare, sanitare și electrice, precum și furnizarea echipamentelor pentru complementare acestora" în imobilul în care se află sediul central al Bibliotecii Naționale a României (denumit în continuare Imobil), în scopul de a asigura condițiile necesare bunei funcționări, astfel încât acesta să poată oferi caracteristicile de funcționare pentru care a fost construit și dat în folosință, în conformitate cu proiectul tehnic PT4000/2010, astfel: Cap. A. Serviciul de întreținere preventivă, predictivă (periodică) și corectivă a instalațiilor descrise mai sus (Cap. A, pct. I – IV) va fi efectuat de un număr de 4 (patru) tehnicieni, prezenți la sediul Beneficiarului 8 ore / zi lucrătoare; Cap. B. Revizie anuală a aparatelor de climatizare amplasate în camera servere și camerele UPS; Cap. C. Revizie anuală a Punctului Termic (PT), centralelor de tratare a aerului (CTA) și a instalației de distribuție a agentului termic de tip apă fierbinte, descrise la Art. 1, pct. I. (în perioada august – septembrie a fiecărui an) și punerea acestora în funcțiune (în perioada octombrie a fiecărui an, la solicitarea responsabilului de contract al Beneficiarului); Asigurarea temperaturii optime (19 – 24° Celsius) în toate spațiile Imobilului, exceptând spațiile corespunzătoare echipamentelor a căror stare tehnică necesară asigurării temperaturii optime nu permite acest deziderat; Cap. D. Furnizarea de piese de schimb, materiale consumabile, subansamble ale echipamentelor componente instalațiilor sau echipamente aferente instalațiilor termice, sanitare sau electrice ce deservesc Imobilul, precum și furnizarea unor servicii de executarea de operații speciale care nu fac parte din obiectul de activitate al Prestatorului (cum ar fi închirierea de utilaje speciale, inspecții sau revizii specializate, etc.), la solicitarea responsabilului de contract al BNaR, în funcție de necesități și bugetul disponibil în cadrul fiecărui Contract Subsecvent; Cap. E. Prestarea unor ore de manoperă la solicitarea Beneficiarului, în regim de „ore de regie” de către tehnicieni cu calificare de grad înalt, specializați în domeniul instalațiilor termice, climatizare, sanitare, electrice sau de alt tip (frigotehnist, electrician curenți slabi, automatist, etc), cu timp de intervenție de maximum 48 ore de la solicitare; Fiecare solicitare va avea costurile de deplasare ale echipei de intervenție incluse, fiind facturată 2 ore aferente deplasării pentru intervenție + timp intervenție, rotunjit +/- , în funcție de timpul necesar intervenției (spre exemplu : o intervenție cu durata de 1 oră și 28 minute va fi facturată : 2 ore deplasare (blocare a echipei de intervenție) + 1 oră intervenție, o intervenție cu durata de 1

oră și 32 minute va fi facturată : 2 ore deplasare (blocare a echipei de intervenție) + 2 ore intervenție), fiind incluse costurile de deplasare ale echipei de intervenție); Cap. F. Prestarea unor ore de manoperă la solicitarea Beneficiarului, în regim de „ore de regie în regim de urgență” de către tehnicieni cu calificare de grad înalt, specializați în domeniul instalațiilor termice, climatizare, sanitare, electrice sau de alt tip (frigotehnist, electrician curenți slabi, automatist, etc), inclusiv în afara programului normal de ore lucrătoare sau în zile nelucrătoare sau sărbători legale, cu timp de intervenție de maximum 2 ore de la solicitare (24 ore din 24 ore, 7 zile/săptămână); Fiecare solicitare va avea costurile de deplasare ale echipei de intervenție incluse, fiind facturată 2 ore aferente deplasării pentru intervenție + timp intervenție, rotunjit +/- , în funcție de timpul necesar intervenției (spre exemplu : o intervenție cu durata de 1 oră și 28 minute va fi facturată : 2 ore deplasare (blocare a echipei de intervenție) + 1 oră intervenție, o intervenție cu durata de 1 oră și 32 minute va fi facturată : 2 ore deplasare (blocare a echipei de intervenție) + 2 ore intervenție), fiind incluse costurile de deplasare ale echipei de intervenție); Cap. G. Prestarea unor ore de manoperă la solicitarea Beneficiarului, în regim de „ore de regie” de către maiștri / ingineri cu calificare de grad înalt, specializați în domeniul instalațiilor termice, climatizare, sanitare, electrice sau de alt tip (frigotehnist, electrician curenți slabi sau curenți peste 1.000 V, automatist, etc), cu timp de intervenție de maximum 48 ore de la solicitare; Fiecare solicitare va avea costurile de deplasare ale echipei de intervenție incluse, fiind facturată 2 ore aferente deplasării pentru intervenție + timp intervenție, rotunjit +/- , în funcție de timpul necesar intervenției (spre exemplu : o intervenție cu durata de 1 oră și 28 minute va fi facturată : 2 ore deplasare (blocare a echipei de intervenție) + 1 oră intervenție, o intervenție cu durata de 1 oră și 32 minute va fi facturată : 2 ore deplasare (blocare a echipei de intervenție) + 2 ore intervenție), fiind incluse costurile de deplasare ale echipei de intervenție). Informații suplimentare: Valoarea estimată Acord cadru: - Valoarea estimată minimă este de: 105.300,00 lei fără TVA pentru o lună; - Valoarea estimată maximă este de: 2.778.700,00 lei fără TVA pentru o perioadă de 24 de luni. Valoarea estimată pentru Contractele subsecvente: - Valoarea estimată minimă este de: 105.300,00 lei fără TVA pentru o lună; - Valoarea estimată maximă este de: 931.100,00 lei fără TVA pentru 8 (opt) luni. Valoarea estimată a celui mai mare contract subsecvent este de 931.100,00 lei. Frecvența și valoarea contractelor ce vor fi atribuite: Contractele subsecvente se vor încheia în funcție de necesitățile autorității contractante, precum și de fondurile bugetare și alte surse legal atrase ce pot fi alocate cu această destinație, pe toată perioada de valabilitate a Acordului-cadru, respectiv minim o lună în perioada ianuarie – aprilie și maxim 8 (opt) luni în perioada mai – decembrie

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Bulevardul Unirii nr. 22, sector 3, București

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: - Valoarea estimată Acord cadru: Valoarea estimată minimă este de: 105.300,00 lei fără TVA pentru o lună; Valoarea estimată maximă este de: 2.778.700,00 lei fără TVA pentru o perioadă de 24 de luni. - Valoarea estimată pentru Contractele subsecvente: Valoarea estimată minimă este de: 105.300,00 lei fără TVA pentru o lună; Valoarea estimată maximă este de: 931.100,00 lei fără TVA pentru 8 (opt) luni. Valoarea estimată a celui mai mare contract subsecvent este de 931.100,00 lei. Frecvența și valoarea contractelor ce vor fi atribuite: Contractele subsecvente se vor încheia în funcție de necesitățile autorității contractante, precum și de fondurile bugetare și alte surse legal atrase ce pot fi alocate cu această destinație, pe toată perioada de valabilitate a Acordului-cadru, respectiv minim o lună în perioada ianuarie – aprilie și maxim 8 (opt) luni în perioada mai – decembrie.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Operatorii economici care depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, respectiv: • certificat constatator eliberat de Registrul Comerțului care atestă că Prestatorul face dovada deținerii (cumulativ) a următoarelor obiecte de activitate: - instalare sau întreținere și reparații instalații termice și/sau puncte termice; - instalare sau întreținere și reparații instalații sanitare; - instalare sau întreținere și reparații instalații electrice; - instalare sau întreținere și reparații instalații de ventilare; Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se depune completat Documentul Unic de Achiziție Publică (DUAE) cu informațiile aferente situației lor - Capitolul "Criteriile de selecție" - Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor" - subsecțiunea "Înscrierea în Registrul Comerțului", conform art. 193, alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Nota: În cazul unei asocieri, fiecare asociat trebuie să prezinte DUAE completat; În cazul unor subcontractanți propuși, și aceștia vor prezenta DUAE completat; În cazul în care ofertantul beneficiază de susținere conform art. 182 din Legea nr. 98/2016 și susținătorii acestuia trebuie să prezinte DUAE completat. Ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, la solicitarea Autorității contractante va prezenta documentele justificative. Documentele justificative care se vor solicita ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, valabile la momentul prezentării: Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial în integralitate, din care să rezulte că activitatea principală/secundară pe care o desfășoară conform codificării CAEN corespunde obiectului contractului. De asemenea, în Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial trebuie să se regăsească și următoarele informații: datele de identificare ale operatorului economic, acționarii/ asociații, organele de conducere, administratorii, membrii Consiliului de Administrație, membrii Consiliului de Supraveghere, cotele de participare. Nota 1: Pentru persoanele juridice străine, se vor prezenta documente

edificatoare care dovedesc o formă de înregistrare în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit, din care să reiasă informațiile solicitate de către Autoritatea Contractantă. Nota 2: În cazul unei asocieri, se vor prezenta documente pentru fiecare dintre membrii asocierii. Pentru îndeplinirea cerinței este suficient ca obiectul de activitate al fiecărui membru să fie în concordanță cu partea din contract pe care o va realiza. Nota 3: În situația în care ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți sau în situația în care subcontractează părți din contract, acesta va prezenta Certificatul Constatator și pentru terții susținători/subcontractanți declarați în DUAE. Nota 4: În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza.

Criteriu: Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 1 Autorizație eliberată de ANRE tip Be (executarea și întreținerea instalațiilor electrice) pentru autorizarea firmei și a cel puțin doi angajați proprii permanenți sau subcontractați în acest sens, ce vor fi alocați îndeplinirii contractului; Angajații sau Subcontractorii declarați vor avea relații contractuale cu Prestatorul în cel puțin ultimul an precedent datei prezentării ofertei; Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se depune completat Documentul Unic de Achiziție Publică (DUAE) cu informațiile aferente situației lor - Capitolul "Criteriile de selecție" - Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor", conform art. 193, alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Operatorii economici vor completa în acest sens DUAE, indicând nr. autorizație și durata ei de valabilitate urmând ca documentul justificativ (licența prezentată în copie simplă/atestată profesională/certificate profesionale cu mențiunea „conform cu originalul”) sau în cazul ofertanților străini, document echivalent în țara lor de rezidență și alte documente justificative, vor fi prezentate doar de ofertantul clasat pe locul I la solicitarea autorității contractante, la finalizarea evaluării ofertelor. Cerința nr. 2 Autorizație eliberată de AGFR (executarea și întreținerea instalațiilor frigorifice) pentru autorizarea firmei și a cel puțin doi angajați proprii permanenți sau subcontractați în acest sens, ce vor fi alocați îndeplinirii contractului; Angajații sau Subcontractorii declarați vor avea relații contractuale cu Prestatorul în cel puțin ultimul an precedent datei prezentării ofertei; Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se depune completat Documentul Unic de Achiziție Publică (DUAE) cu informațiile aferente situației lor - Capitolul "Criteriile de selecție" - Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor", conform art. 193, alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Operatorii economici vor completa în acest sens DUAE, indicând nr. autorizație și durata ei de valabilitate urmând ca documentul justificativ (licența prezentată în copie simplă/atestată profesională/certificate profesionale cu mențiunea „conform cu originalul”) sau în cazul ofertanților străini, document echivalent în țara lor de rezidență și alte documente justificative, vor fi prezentate doar de ofertantul clasat pe locul I la solicitarea autorității contractante, la finalizarea evaluării ofertelor. Cerința nr. 3 Ofertantul se obligă să facă dovada deținerii personalului de specialitate atestat propriu sau subcontractat necesar îndeplinirii tuturor operațiilor prevăzute în prezentul Caiet de Sarcini, prin prezentarea diplomelor de calificare în domeniul instalațiilor pentru cel puțin unul dintre angajații / subcontractorii alocați Acordului Cadru, după cum urmează: - Instalații termice pentru clădiri (civile); - Instalații frigotehnice (climatizare) pentru clădiri (civile); - Instalații sanitare pentru clădiri (civile); - Sudor pentru instalații termice, sanitare și ventilații sub presiune; Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se depune completat Documentul Unic de Achiziție Publică (DUAE) cu informațiile aferente situației lor - Capitolul "Criteriile de selecție" - Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor", conform art. 193, alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Operatorii economici vor completa în acest

sens DUAE, indicând nr. autorizație și durata ei de valabilitate urmând ca documentul justificativ (licența prezentată în copie simplă/atestare profesionale/certificate profesionale cu mențiunea „conform cu originalul”) sau în cazul ofertanților străini, document echivalent în țara lor de rezidență și alte documente justificative, vor fi prezentate doar de ofertantul clasat pe locul I la solicitarea autorității contractante, la finalizarea evaluării ofertelor. Notă 1: În cazul subcontractării unor capitole a prezentului Caiet de Sarcini, este necesar a fi prezentate de către ofertant autorizațiile și calificările subcontractorului și personalului alocat Contractului Cadru și Contractelor Subsecvente pentru capitolele subcontractate, în același mod ca pentru Ofertant. Nota 2: Pentru fiecare specializare este necesar ca angajații proprii permanenți sau subcontractați (prin Subcontractor) în acest sens, ce vor fi alocați îndeplinirii contractului au relații contractuale cu Prestatorul în cel puțin ultimul an precedent datei prezentării ofertei. Cerința nr. 4 Cerințe speciale de securitate și sănătate în muncă (SSM) și Prevenirea și Stingerea Incendiilor: Personalul de execuție va fi autorizat, conform normelor specifice de securitatea muncii, precum și normelor specifice A.N.R.E., A.G.F.R. și I.S.C.I.R. în domeniu, dacă este cazul, în funcție de specificul autorizării. Prestatorul va instrui personalul propriu care execută lucrările, cu normele specifice SSM și PSI pentru acest gen de lucrări sau servicii; Personalul Prestatorului va respecta toate indicațiile Beneficiarului legate de securitatea muncii (SSM) și de prevenirea și stingerea incendiilor (PSI), precum și în cazul situațiilor de urgență (SU) la locul de prestare a activității de întreținere și reparare. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se depune completat Documentul Unic de Achiziție Publică (DUAE) cu informațiile aferente situației lor - Capitolul "Criteriile de selecție" - Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor", conform art. 193, alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Operatorii economici vor completa în acest sens DUAE, urmând ca documentul justificativ cu mențiunea „conform cu originalul”) sau în cazul ofertanților străini, document echivalent în țara lor de rezidență și alte documente justificative, vor fi prezentate doar de ofertantul clasat pe locul I la solicitarea autorității contractante, la finalizarea evaluării ofertelor.

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Autoritatea contractanta potrivit art. 175 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 98/2016 solicită cifra de afaceri anuală pe ultimii 3 ani (2022,2023,2024), cifra de afaceri anuală trebuie să fie de minim de: 1.000.000 lei pentru fiecare dintre anii declarați. Dacă este cazul, conversia leu-valuta se va face prin raportare la cursul mediu stabilit de B.Na. R. pentru fiecare an în parte. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Se va specifica cifra de afaceri anuală din ultimii 3 ani (2022, 2023, 2024) inclusiv de ofertantul asociat sau terțul susținător, după caz. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Documentele solicitate în susținerea cifrei de afaceri: Se prezintă copia bilanțurilor contabile din ultimii 3 ani (2023, 2024, 2025), extrase de bilanț înregistrat la organele competente (în cazul în care publicarea acestor bilanțuri este prevăzută de legislația țării în care este stabilit ofertantul), sau orice alte documente echivalente. Documentul care justifică îndeplinirea acestei cerințe va fi prezentat de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire (inclusiv de ofertantul asociat sau terțul susținător, după caz) până la data încheierii raportului procedurii de atribuire, conform art. 196, alin. 2 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Operatorii economici pot prezenta și alte documente în măsura în care acestea reflectă o imagine fidelă a situației economice și financiare și, din motive justificate corespunzător, nu pot prezenta bilanțurile contabile (conf. art.177 alin. 2 din Legea nr. 98/2016). Nota: Pentru conversia în Ron, dacă situațiile financiare sunt întocmite în altă monedă, se va lua în considerare cursul mediu anual lei/valuta comunicat de BNR pentru anul respectiv. JUSTIFICARE CERINȚĂ: Autoritatea contractantă dorește să se convingă de faptul

că prestatorul are capacitatea financiară să susțină angajamentele legale încheiate, inclusiv acoperirea eventualelor riscuri și ar putea atrage răspunderea prestatorului.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Experiența similară Pentru contractele de achiziție de servicii: executarea de servicii de tipul specificat. Ofertantul va prezenta lista serviciilor prestate în ultimii trei ani, de la minim 2 (doi) beneficiari diferiți, din care să rezulte că a prestat servicii similare, privind execuția, întreținere și/sau reparare a unor instalații termice, climatizare (frigorigice/frigotehnice), sanitare și electrice pentru spații construite cumulate de cel puțin 20.000 mp pentru fiecare tip de instalație / instalare și punere în funcțiune / întreținere sau reparare a acestora. Dacă se decalază termenul de depunere a ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zile de decalare) perioada aferentă experienței similare, conform prevederilor art. 13 alin. (2) din Instrucțiunea Președintelui ANAP nr. 2/2017. Modalitatea de îndeplinire: Operatorii economici participanți la procedura de atribuire vor completa DUAЕ cu informațiile aferente situației lor, în conformitate cu prevederile art. 193 alin. 1 din Legea nr. 98 /2016, cu modificările și completările ulterioare. La nivelul DUAЕ ofertanții vor include informații privind: numărul și data contractului/contractelor invocat(e) drept experiență similară, beneficiarul, ponderea și/sau activitățile pentru care ofertantul a fost responsabil, precum și valoarea contractului/contractelor, inclusiv a serviciilor real prestate). La solicitarea Autorității Contractante, ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile va prezenta documente justificative (copii după contracte/procese-verbale/facturi /recomandări/documente constatatoare etc.) care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ. Documentele edificatoare vor fi prezentate în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”. Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”, însoțite de traducere autorizată în limba română. Notă: Operatorii economici care se bazează pe capacitățile altor entități (terți susținători) vor depune un DUAЕ propriu și câte un DUAЕ separat pentru fiecare dintre terții susținători pe care se bazează. Pentru demonstrarea capacității tehnice și/sau profesionale, terțul susținător va completa un angajament ferm (conform modelului din secțiunea Formulare), împreună cu documente anexe la angajament, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia. Nota: Pentru conversia în lei, dacă contractele sunt încheiate în alta monedă, se va lua în considerare cursul mediu anual lei /valută comunicat de BNR pentru anul de referință. JUSTIFICARE CERINȚĂ: Prin prezenta cerință, autoritatea contractantă, dorește să aprecieze dacă operatorii economici au mai îndeplinit în trecut (cu succes) sarcini asemănătoare cu cele pe care le presupune contractul în cauză.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Informații privind partea/părțile din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze Modalitatea de îndeplinire: Fiecare ofertant / subcontractant va completa un formular DUAЕ separat care să cuprindă informațiile solicitate în "Criterii de selecție", în Capitolul Capacitatea tehnică și profesională. În cazul în care ofertantul va subcontracta/asociere/terț susținător pentru o parte din contract, ofertantul va prezenta odată cu depunerea DUAЕ, angajamentul ferm, acordul de subcontractare și acordul de asociere. Notă 1: Nedepunerea DUAЕ odată cu oferta (inclusiv asociații / subcontractanții / terții susținători) atrage respingerea acestuia ca inacceptabilă. Se vor depune, odată cu DUAЕ, următoarele documente: angajamentul ferm al terțului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, acordul de subcontractare și/sau acordul de asociere, după caz; Nota 2: În cazul în care din informațiile și documentele prezentate mai sus nu rezultă că subcontractantul propus are capacitatea

tehnica necesara pentru partea/părțile din contract pe care acesta urmează să o/le îndeplinească efectiv, în conformitate cu prevederile art. 174 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractanta respinge subcontractantul propus și solicită ofertantului o singură dată înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant care să aibă capacitatea tehnică necesară pentru partea/părțile din contract care urmează să o/le îndeplinească efectiv. Autoritatea Contractanta va efectua plăți directe corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă pentru lucrările executate contractantului potrivit contractelor dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, doar dacă subcontractanții solicită acest lucru și își exprima opțiunea în acest sens la momentul semnării contractului. În conformitate cu prevederile art. 218 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare Autoritatea Contractantă are obligația de a solicita, ulterior atribuirii contractului la încheierea acestuia, prezentarea contractului/contractelor încheiate între contractant și subcontractantul/ subcontractanții nominalizat/ nominalizați în oferta, astfel încât activitățile ce revin acestuia/acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică. Răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractelor nu este diminuată în cazul în care o parte/ părți din acesta sunt îndeplinite de subcontractanți nu este diminuată în cazul în care o parte/ părți din acesta sunt îndeplinite de subcontractanți. Nota: În conformitate cu art. 3 alin. (1) lit .yy) din Legea nr. 98 /2016 subcontractant este "orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop". JUSTIFICARE CERINȚĂ: Cerințele de calificare privind capacitatea tehnică și/sau profesională a ofertantului s-au stabilit ținându-se cont de complexitatea contractului de achiziție publică ce urmează să fie atribuit și luând în considerare relevanța prin care operatorul economic trebuie să facă dovada că deține, resursele necesare.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100204737>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: Comisia de evaluare

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termenele de exercitare a căii de atac sunt cele prevăzute la art. 8 alin. 1 lit. a) din Legea 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Biblioteca Nationala a Romaniei

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Biblioteca Nationala a Romaniei - Birou Achizitii Publice

Organizația care primește cererile de participare: Biblioteca Nationala a Romaniei

Organizația care prelucrează ofertele: Biblioteca Nationala a Romaniei

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Biblioteca Nationala a Romaniei

Număr de înregistrare: 6312079

Adresă poștală: Strada: B-dul Unirii, nr. 22

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030833

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Ioan Dorin Botezatu

E-mail: achizitii publice@bibnat.ro

Telefon: +40 213136205

Fax: +40 0213136205

Adresa de internet: <https://www.bibnat.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. **ORG-0002**

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: București

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. **ORG-0005**

Denumire oficială: Biblioteca Nationala a României - Birou Achizitii Publice

Număr de înregistrare: 6312079_3

Adresă poștală: B-dul Unirii, Nr. 22

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030046

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: achizitiipublice@bibnat.ro

Telefon: +40213136205

Adresa de internet: <https://www.bibnat.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. **ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: f5c61e42-e466-4206-a17d-54d9cb69d2dd - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 09/02/2026 10:49:02 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 09/02/2026 09:01:05 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 93490-2026

Numărul ediției JO S: 28/2026

Data publicării: 10/02/2026