

96289-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curățare a canalelor de ape reziduale – Wartung- Havarie Rohrreinigung
OJ S 28/2026 10/02/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

E-mail: whg-einkauf-vertrag@whg-ebw.de

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Wartung- Havarie Rohrreinigung

Descriere: Die WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs- GmbH Eberswalde (kurz: WHG) ist ein kommunales Wohnungsunternehmen im Landkreis Barnim. Die WHG präsentiert sich am Markt mit ca. 5800 Wohnungen und knapp 100 Gewerben in 349 Immobilien im eigenen Bestand. Für die Wohnobjekte der WHG werden die Leistungen für die Reinigung und Wartung der Kanal-, Regenwasser-, Schmutzwasser sowie Drainageleitungen und Schächten neu ausgeschrieben. An diese Leistung ist zwingend der Einsatz bei Havariefällen gekoppelt. Die in der Objektliste aufgeführten Leitungen der Kanal-, Regenwasser- Schmutzwasser sowie Drainageanlagen und -schächte sind durch Reinigung und Wartung dauerhaft in einem funktionstüchtigen, sauberen, ordentlichen und sicheren Zustand zu halten. Erweiterungen des Kanalnetzes, die innerhalb der Vertragsdauer erfolgen, sind auf Anforderung in die Abwicklung mit einzubeziehen. Bewerber für die Reinigung, Inspektion von Entwässerungskanälen und -leitungen müssen die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sowie eine Güteüberwachung bestehend aus Fremd- und Eigenüberwachung nachweisen. Die Anforderungen der RAL-Güte- und Prüfbestimmungen GZ 961 sind zu erfüllen. Der Bieter muss die Forderungen der Beurteilungsgruppe R, I erfüllen.

Identificatorul procedurii: de77b517-b55f-4129-b704-d30626072057

Identificator intern: 01.2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90470000 Servicii de curățare a canalelor de ape reziduale

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 16225

Localitate: Eberswalde

Cod poștal: 16225

Subdiviziunea țării (NUTS): Barnim (DE405)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YALH0N5#

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Wartung- Havarie Rohrreinigung

Descriere: Die WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs- GmbH Eberswalde (kurz: WHG) ist ein kommunales Wohnungsunternehmen im Landkreis Barnim. Die WHG präsentiert sich am Markt mit ca. 5800 Wohnungen und knapp 100 Gewerben in 349 Immobilien im eigenen Bestand. Für die Wohnobjekte der WHG werden die Leistungen für die Reinigung und Wartung der Kanal-, Regenwasser-, Schmutzwasser sowie Drainageleitungen und Schächten neu ausgeschrieben. An diese Leistung ist zwingend der Einsatz bei Havariefällen gekoppelt. Die in der Objektliste aufgeführten Leitungen der Kanal-, Regenwasser- Schmutzwasser sowie Drainageanlagen und -schächte sind durch Reinigung und Wartung dauerhaft in einem funktionstüchtigen, sauberen, ordentlichen und sicheren Zustand zu halten. Erweiterungen des Kanalnetzes, die innerhalb der Vertragsdauer erfolgen, sind auf Anforderung in die Abwicklung mit einzubeziehen. Bewerber für die Reinigung, Inspektion von Entwässerungskanälen und -leitungen müssen die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sowie eine Güteüberwachung bestehend aus Fremd- und Eigenüberwachung nachweisen. Die Anforderungen der RAL-Güte- und Prüfbestimmungen GZ 961 sind zu erfüllen. Der Bieter muss die Forderungen der Beurteilungsgruppe R, I erfüllen.

Identificator intern: 01.2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90470000 Servicii de curățare a canalelor de ape reziduale

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 16225

Localitate: Eberswalde

Cod poștal: 16225

Subdiviziunea țării (NUTS): Barnim (DE405)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Achiziția intră în sfera de aplicare a Directivei privind eficiența energetică (EED) (UE) 2023 /1791

Lista de produse, lucrări, servicii și clădiri legate de Directiva privind eficiența energetică (EED):

Servicii

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: ausgefüllte Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit, (keine Ausschlussgründe; Anlage_04; unterschrieben!) -Eigenerklärung über den Jahresnettoumsatz (Anlage_08; unterschrieben) - siehe Vergabeunterlagen -

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Anforderungen Reaktionszeit & Dokumentation ausgefüllt (Anlage_14, unterschrieben) -Ausgefülltes Musterformular "Referenzen" mit Ansprechpartner (Anlage_12; unterschrieben!) - siehe Vergabeunterlagen -

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Preis: der Preis geht mit 70 % in die Gesamtwichtung ein. Der Bieter mit dem günstigsten Gesamtpreis erhält 100 (ungewichtete) Punkte. Multipliziert mit der Wichtung ergeben sich damit 70 gewichtete Punkte maximal für den besten Preis. Die teureren Bieter erhalten im Verhältnis zum "Bestbieter" nach der folgenden Formel die gewichteten Punkte: $(\text{Preis Bestbieter} / \text{Preis Angebot}) * 100 \text{ Punkte} * \text{Wichtung}$

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: B) Qualität: Neben dem Preis sollen die Bieter auftragsbezogene Fragen aus dem Leistungsverzeichnis Blatt 6 Qualität beantworten. Dafür sind 200 ungewichtete Punkte zu erzielen. Die Punkte werden dann mit der Wichtung multipliziert, so dass im Gesamtranking der Bestpreis 70 gewichtete Punkte erhält und die Qualität 30 gewichtete Punkte erzielt. Das Angebot mit der höchsten Punktzahl (Summe der gewichteten Punkte) erhält den Zuschlag.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 10/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YALH0N5/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YALH0N5>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YALH0N5>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 17/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 44 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: siehe Vergabeunterlagen

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organizația care primește cererile de participare: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

Număr de înregistrare: DE1704944449

Adresă poștală: Dorfstraße 9

Localitate: Eberswalde

Cod poștal: 16227

Subdiviziunea țării (NUTS): Barnim (DE405)

Țara: Germania

Punct de contact: Frau Heike Dieball, Eric Boden

E-mail: whg-einkauf-vertrag@whg-ebw.de

Telefon: +49 3334302223

Adresa de internet: <https://www.whg-ebw.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Număr de înregistrare: t:03318661719

Adresă poștală: Heinrich-Mann-Allee 07

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14473

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Țara: Germania

E-mail: Vergabekammer@MWAE.brandenburger.de

Telefon: +49 331866-1610

Fax: +49 331866-1652

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: edb132a5-a48b-4a99-b19d-f35d5f6eed7e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 09/02/2026 13:25:10 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 96289-2026

Numărul ediției JO S: 28/2026

Data publicării: 10/02/2026