96349-2026 - Rezultat

Irlanda – Servicii de proiectare arhitecturală – Modification Notice to RFT ID: Original RFT ID (90416) Award of contract as Architect Led Integrated Design Team (IDT) for the development of St. Anne's Park Tennis + Bowling Pavilion
OJ S 28/2026 10/02/2026
Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Dublin City Council
E-mail: bernard.brady@dublincity.ie
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Modification Notice to RFT ID: Original RFT ID (90416) Award of contract as Architect Led Integrated Design Team (IDT) for the development of St. Anne's Park Tennis + Bowling Pavilion
Descriere: This Contract Award Notice is acting as a Modification Notice under Article 72 of 2014/24/EU to RFT ID (90416). This contract was awarded for Stage (i) Prelim Design to Stage (v) Handover for the development of St. Anne's Park Tennis + Bowling Pavilion. The IDT has been paid up to completion of Stage (ii) Detail Design at which point the project was paused. The intention now is to re-start the project. It was not practical to retender the project at start of Stage (iii) Tender Action, Evaluation and Award where a draft Tender Package has been completed and modifications to the contract do not alter the scope of the project published on the previous eTenders system, prior to the introduction of new TED eForms.
Identificatorul procedurii: 019aeeac-7378-44ad-a627-8ab8232674a3
Tip de procedură: Restrânsă

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 300 289,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Modification Notice to RFT ID: Original RFT ID (90416) Award of contract as Architect Led Integrated Design Team (IDT) for the development of St. Anne's Park Tennis + Bowling Pavilion

Descriere: This Contract Award Notice is acting as a Modification Notice under Article 72 of 2014/24/EU to RFT ID (90416). This contract was awarded for Stage (i) Prelim Design to Stage (v) Handover for the development of St. Anne's Park Tennis + Bowling Pavilion. The IDT has been paid up to completion of Stage (ii) Detail Design at which point the project was paused. The intention now is to re-start the project. It was not practical to retender the project at start of Stage (iii) Tender Action, Evaluation and Award where a draft Tender Package has been completed and modifications to the contract do not alter the scope of the project published on the previous eTenders system, prior to the introduction of new TED eForms.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 300 289,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: A contract was awarded to TAKA Architects on 28/02/2018 in the amount of €156,835 for Stage (i) Prelim Design to Stage (v) Handover for the development of St. Anne's Park Tennis + Bowling Pavilion. The IDT has been paid up to completion of Stage (ii) Detail Design at which point the project was paused. Since the award of contract it has become necessary to modify. Modification no. 1: The project was designed and fully detailed in compliance with the building regulations at the time (i.e. 2021). In the interim there have been changes to some building regulations (Part L, Part M, Part B for example). Modification includes for the Design Team reviewing their tender information in line with current building regulations and updating their packages (if required). There is also an uplift based on applying a 20.3% CPI increase for the period from 2017 2023 (6yrs) to the previously agreed Work Stage 3 fee. Furthermore, due to the requested relocation of the proposed Bowling Green, the landscape proposals require significant redesign. This modification of €49,159 ex VAT equates to c31% of €156,835 ex VAT and does not exceed 50% of the value of the original contract and therefore complies with art 72.1(b). Modification no. 2: Remaining fee to complete Work Stages 4 &5 is based on applying a 20.3% CPI increase for the period from 2017 2023 (6yrs) to the previously agreed Work Stage 4 & 5 fee. This modification of €59,445 ex VAT equates to c38% of €156,835 and does not exceed 50% of the value of the original contract and therefore complies with art 72.1(b) Modification No.3 Additional fees relate to design changes required to Stage 2 building information due to: 1. The results of site survey and investigation reports which were not possible to procure in the original detail design phase in 2020/2021 (due to Covid-19 restrictions) 2. Revised requirements for the internal layout of the main entrance area 3. Increased passive fire protection requirements 4. Update of bike parking

requirements and site access/egress layout to reflect current existing car park layout and requirements. 5. Inclusion of the Bowling Green and other sports requirements within the building contract works. The above changes required extensive updates to previously completed design information and necessitated the submission of revised FSC and DAC applications (granted). The inclusion of the Sports Works within the main building contract also requires additional procurement and construction coordination by the Design Team (Stages 3-5). This modification of €34,850 ex VAT equates to c.22% of €156,835 ex VAT and does not exceed 50% of the value of the original contract and therefore complies with art 72.1(b) Dublin City Council confirms that the the value of a each separate modification does not exceed 50% of the original contract value.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Criterion A List of perceived risks to the service delivery and their proposed solution 5%
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Criterion B Proposed approach and methodology for service delivery 35%
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Criterion C Program 10%
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Criterion D Technical merit of human resources offered 10%
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:
Tip: Cost
Descriere: Cost @40%
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: The High Court of Ireland
Organizația care semnează contractul: Dublin City Council

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 300 289,00 EUR

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001
Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători
Câștigător:
Denumire oficială: TAKA Architects
Ofertă:
Identificatorul ofertei: TAKA Architects
Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001
Valoarea licitației: 300 289,00 EUR
Oferta este o variantă: nu
Subcontractare: Nu
Informații referitoare la contract:
Identificatorul contractului: Modification Notice to RFT ID: Original RFT ID (90416) Award of contract as Architect Led Integrated Design Team (IDT) for the development of St. Anne's Park Tennis + Bowling Pavilion
Data încheierii contractului: 28/02/2018
Organizația care semnează contractul: Dublin City Council

6.1.4. Informații statistice
Oferte/ cereri de participare primite:
Tip de oferte primite: Oferte
Număr de oferte/cereri de participare primite: 6

8. Organizații

8.1. ORG-0001
Denumire oficială: Dublin City Council
Număr de înregistrare: IE47732154U
Adresă poștală: Civic Offices, Wood Quay
Localitate: Dublin
Cod poștal: D08 RF3F
Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda
E-mail: bernard.brady@dublincity.ie
Telefon: 01 2222222
Adresa de internet: https://www.dublincity.ie
Profilul achizitorului: https://www.dublincity.ie
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care semnează contractul

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: The High Court of Ireland
Număr de înregistrare: The High Court of Ireland
Departament: The High Court of Ireland
Adresă poștală: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Localitate: Dublin
Cod poștal: D07 WDX8
Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefon: +353 1 8886000
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003
Denumire oficială: European Dynamics S.A.
Număr de înregistrare: 002024901000
Departament: European Dynamics S.A.
Localitate: Athens
Cod poștal: 15125
Subdiviziunea țării (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Țara: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

8.1. ORG-0004
Denumire oficială: TAKA Architects
Dimensiunea operatorului economic: Micro, mică sau medie
Număr de înregistrare: 3378323PH
Localitate: The Liberties
Cod poștal: D08 V128
Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda
Punct de contact: Cian Deegan
Rolurile acestei organizații:
Ofertant
Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: db118dc5-6f35-4746-a52c-8fb9d3cfe808 - 01
Tip de formular: Rezultat
Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Subtipul anunțului: 29
Data notificării expedierii: 09/02/2026 12:56:13 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză
Numărul de publicare al anunțului: 96349-2026
Numărul ediției JO S: 28/2026

Data publicării: 10/02/2026