

## 97113-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Architect  
nieuwbouw gemeentehuis Heusden

OJ S 29/2026 11/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare  
Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Heusden

E-mail: [info@heusden.nl](mailto:info@heusden.nl)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Architect nieuwbouw gemeentehuis Heusden

Descriere: Het ontwerpen, adviseren, architectonisch en uitvoeringstechnisch gereedmaken van het bouwkundig ontwerp, inclusief interieur, van het project en het mede begeleiden van de uitvoering van het ontwerp. Opstellen van kostenramingen conform de NEN 2699 aan het einde van elke fase. 6.284 m<sup>2</sup> brutovloeroppervlak. Er bestaat een mogelijkheid dat Woonveste zich uiteindelijk niet zal vestigen in de nieuwbouw. Indien Woonveste geen onderdeel wordt van de huisvesting, wordt het aantal m<sup>2</sup> bvo teruggebracht naar ongeveer 5.300 m<sup>2</sup>.

Identificatorul procedurii: d03019ed-ec3e-4408-a0ce-cccbe5fea530

Identificator intern: P2000272-0008.0.7

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

##### 2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

##### 2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

### 5. Lot

---

## **5.1. Lot: LOT-0000**

Titlu: Architect nieuwbouw gemeentehuis Heusden

Descriere: het ontwerpen, adviseren, architectonisch en uitvoeringstechnisch gereedmaken van het bouwkundig ontwerp, inclusief interieur, van het project en het mede begeleiden van de uitvoering van het ontwerp. Opstellen van kostenramingen conform de NEN 2699 aan het einde van elke fase. 6.284 m<sup>2</sup> brutovloeroppervlak. Er bestaat een mogelijkheid dat Woonveste zich uiteindelijk niet zal vestigen in de nieuwbouw. Indien Woonveste geen onderdeel wordt van de huisvesting, wordt het aantal m<sup>2</sup> bvo teruggebracht naar ongeveer 5.300 m<sup>2</sup>.

Identificator intern: 1

### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspectie

### **5.1.2. Locul de executare**

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 16 Luni

### **5.1.6. Informații generale**

#### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

### **5.1.7. Achiziție publică strategică**

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:**

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

### **5.1.10. Criterii de atribuire**

#### **Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

#### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit

Descriere: Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 10/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411577>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411577>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Heusden - Rechtbank Oost-Brabant

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Gemeente Heusden - Inlichtingenmodule TenderNed

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Heusden

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Heusden - Inschrijvingen TenderNed

## **8. Organizații**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Gemeente Heusden

Număr de înregistrare: 58545766

Adresă poștală: Julianastraat 34

Localitate: VLIJMEN

Cod poștal: 5251ED

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Irene Kessens

E-mail: [info@heusden.nl](mailto:info@heusden.nl)

Telefon: +31 618654561

Adresa de internet: <http://www.heusden.nl>

**Alte puncte de contact:**

Denumire oficială: Rechtbank Oost-Brabant

Adresă poștală: Leeghwaterlaan 8

Localitate: 's-Hertogenbosch

Cod poștal: 5223 BA

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Voorzieningenrechter

E-mail: [rechtbank@sHertogenbosch.nl](mailto:rechtbank@sHertogenbosch.nl)

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**Alte puncte de contact:**

Denumire oficială: Inlichtingenmodule TenderNed

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2509 AC

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: TenderNed

E-mail: [info@tenderned.nl](mailto:info@tenderned.nl)

Adresa de internet: <http://TenderNed.nl>

**Alte puncte de contact:**

Denumire oficială: Inschrijvingen TenderNed

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2509 AC

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: TenderNed

E-mail: [info@tenderned.nl](mailto:info@tenderned.nl)

Adresa de internet: <http://TenderNed.nl>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

## 10. Modificare

---

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

65ee4532-7e18-4def-8590-670c406e0cf5-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

De datum van Nvl stond niet goed

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul/versiunea anunțului: cd1ae384-64b2-4567-b566-9b96d26c2d3e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 10/02/2026 10:09:58 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 97113-2026

Numărul ediției JO S: 29/2026

Data publicării: 11/02/2026