

98619-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Marché de maitrise d'uvre - Réhabilitation thermique de 172 logements et création d'ascenseurs - Le Parc - LE HOULME - 7046L

OJ S 29/2026 11/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: 3F NORMANVIE

E-mail: florent.thevenet@groupe3f.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché de maitrise d'uvre - Réhabilitation thermique de 172 logements et création d'ascenseurs - Le Parc - LE HOULME - 7046L

Descriere: Marché de maitrise d'uvre - Réhabilitation thermique de 172 logements et création d'ascenseurs - Le Parc - LE HOULME - 7046L

Identificatorul procedurii: 7043ac48-a499-47e7-98f5-ab3d473c2781

Identificator intern: MOE - 7046L

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

2.1.2. Locul de executare

Țara: Franța

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Le montant prévisionnel des travaux est de 10 200 000Euros. Une variante pourra être envisagée pour le passage des travaux en entreprise générale et sera indiquée dans le DCE. OPC : en tranche optionnelle Lieux d'exécution : LE HOULME 76770 - Résidence le Parc - FRANCE

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Mission de Maitrise d'Œuvre

Descriere: Mission de Maitrise d'Œuvre

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure dans les conditions définies par l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Tranche optionnelle pour la mission OPC.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Résidence Le Parc rue du 8 mai

Localitate: LE HOULME

Cod poștal: 76770

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: La présente consultation s'adresse à une équipe composée a minima : • D'un ou des bureau(x) d'études techniques ayant compétence dans la réalisation d'opérations tous corps d'état, fluide/technique, énergétique, économie de la construction, acoustique, SSI, écologie/paysages, avec des compétences en matériaux biosourcés et développement durable (EnR), thermique et possédant la qualification RGE ; • D'un architecte, inscrit à l'Ordre ou dans un registre équivalent ; • D'un paysagiste-concepteur ; • D'un BIM Manager indépendant ou intégré à l'une des composantes ci-dessus. Le mandataire de l'équipe sera obligatoirement l'Architecte. La liste des candidats sera établie par la Commission d'Appel d'Offres constituée en jury d'architecture après classement des candidatures Chaque groupement invité à remettre une offre pourra se voir attribuer une prime de 5 500 Euros HT. Les conditions sont décrites dans le RAC. ATTRIBUTION : Il est à noter que la signature des marchés se fait de façon dématérialisée sur Docaposte - Signer en ligne. La société attributaire du marché doit obligatoirement posséder une des quatre clés de signature électronique compatibles avec la solution ci-dessous : - Certinomis - Certigrefe - Chambersign - CertEuropo

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_23MiSxWata

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_23MiSxWata

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal judiciaire de Lille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Référé-précontractuel (régî par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et

1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régis par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal judiciaire de Lille

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: 3F NORMANVIE

Număr de înregistrare: 55214154100045

Adresă poștală: 5 rue Montaigne

Localitate: Rouen

Cod poștal: 76600

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

E-mail: florent.thevenet@groupe3f.fr

Telefon: 0232633063

Adresa de internet: <https://3f.achatpublic.com/>

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_23MiSxWata

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal judiciaire de Lille

Număr de înregistrare: 17590111500709

Adresă poștală: 13 avenue du Peuple Belge

Localitate: LILLE CEDEX

Cod poștal: 59034

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

E-mail: tj1-lille@justice.fr

Telefon: 0320783333

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 76e78077-6b67-4da5-a4e8-95c3b98d8760 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 10/02/2026 10:59:13 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 98619-2026

Numărul ediției JO S: 29/2026

Data publicării: 11/02/2026