

100752-2026 - Súťaž

Francúzsko – Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby – Mission de Maîtrise d'oeuvre Urbaine - Aménagement des quartiers BERGEVIN et CHANZY élargi dans le cadre du NPNRU à Pointe-à-Pitre

OJ S 30/2026 12/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Société Immobilière de la Guadeloupe

E-mail: correspondre@aws-france.com

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Mission de Maîtrise d'oeuvre Urbaine - Aménagement des quartiers BERGEVIN et CHANZY élargi dans le cadre du NPNRU à Pointe-à-Pitre

Opis: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires.

Mission de Maîtrise d'oeuvre pour les aménagements des 3 quartiers : - LOT 1 : L'opération d'aménagement du quartier de BERGEVIN - LOT 2 : L'opération d'aménagement du quartier de CHANZY - LOT 3 : L'opération d'aménagement du Mail à Man RÉAU

Identifikátor postupu: 9fe74ff3-9920-4f07-ab48-18301c1496e8

Interný identifikátor: 2025PD0632

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: lot 1 : Bergevin - Rue Marthin luther King lot 2 : Chanzy - Boulevard de Chanzy lot 3 : Man Réau - Avenue Youri Gagarine

Mesto: Pointe A Pitre

PSČ: 97110

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Krajina: Francúzsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 3

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 1

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: MOE AMENAGEMENT BERGEVIN

Opis: Mission de Maîtrise d'Oeuvre Aménagement du quartier de BERGEVIN

Interný identifikátor: 01

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: lot 1 : Bergevin - Rue Marthin luther King lot 2 : Chanzy - Boulevard de Chanzy lot 3 : Man Réau - Avenue Youri Gagarine

Mesto: Pointe A Pitre

PSC: 97110

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 14/06/2026

Trvanie: 60 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kritérium: Nástroje, závody alebo technické zariadenia

Popis výberového kritéria: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1769959>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1769959>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 11/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 4 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 12/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
La durée du marché est une durée prévisionnelle.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges.

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: MOE AMENAGEMENT CHANZY

Opis: Mission de Maîtrise d'Oeuvre Aménagement du quartier de CHANZY

Interný identifikátor: 02

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: lot 1 : Bergevin - Rue Marthin luther King lot 2 : Chanzy - Boulevard de Chanzy lot 3 : Man Réau - Avenue Youri Gagarine

Mesto: Pointe A Pitre

PSČ: 97110

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 14/06/2026

Trvanie: 60 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Podporovaný sociálny cieľ: Iné

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kritérium: Nástroje, závody alebo technické zariadenia

Popis výberového kritéria: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1769959>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1769959>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 11/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 4 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 12/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
La durée du marché est une durée prévisionnelle.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges.

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: MOE AMENAGEMENT MAN REAU

Opis: Mission de Maîtrise d'Oeuvre Aménagement du Mail MAN REAU

Interný identifikátor: 03

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: lot 1 : Bergevin - Rue Marthin luther King lot 2 : Chanzy - Boulevard de Chanzy lot 3 : Man Réau - Avenue Youri Gagarine

Mesto: Pointe A Pitre

PSČ: 97110

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 14/06/2026

Trvanie: 60 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Podporovaný sociálny cieľ: Iné

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kritérium: Nástroje, závody alebo technické zariadenia

Popis výberového kritéria: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1769959>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1769959>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 11/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 4 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 12/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
La durée du marché est une durée prévisionnelle.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges.

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Avenue-Web Systèmes
Registračné číslo: DBC0D90E-F50B-42CF-1B2696E8256EA4C2
Mesto: Seyssinet-Pariset
PSČ: 38170
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Isère (FRK24)
Krajina: Francúzsko
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefón: +33480041260
Roly tejto organizácie:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Société Immobilière de la Guadeloupe
Registračné číslo: 51126
Poštová adresa: Lot n°5 La Rocade Grand Camp
Mesto: Les Abymes
PSČ: 97139
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Krajina: Francúzsko
Kontaktné miesto: BAJARD Olivier
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefón: 0806800971
Internetová adresa: <http://www.sig-guadeloupe.fr>
Profil kupujúceho: <http://agysoft.marches-publics.info>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre
Registračné číslo: DBC0D92C-E4C6-17A9-1EE879F878B5356B
Poštová adresa: Place Gourbeyre
Mesto: Pointe A Pitre
PSČ: 97110
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Krajina: Francúzsko
E-mail: tj-pointe-a-pitre@justice.fr
Telefón: 0590896950
Fax: 0590838044
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre
Registračné číslo: DBC0D95F-C67B-B09F-29B7C03BFFCEF671

Poštová adresa: Place Goubeyre

Mesto: Pointe A Pitre

PSČ: 97110

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Krajina: Francúzsko

E-mail: tj-pointe-a-pitre@justice.fr

Telefón: 0590896950

Fax: 0590838044

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

2fc87356-e811-4f41-98cf-5aa7027e4a39-01

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

Opis zmien: Remise des offres: Au lieu du 26/02/2026 à 12h00 au plus tard, soit le 26/02/2026 à 17h00 heure de Paris. Lire 11/03/2026 à 12h00 au plus tard, soit le 11/03/2026 à 17h00 heure de Paris.

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

Opis zmien: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 27/02/2026 à 09h00 au plus tard, soit le 27/02/2026 à 14h00 heure de Paris. Lire 12/03/2026 à 09h00 au plus tard, soit le 12/03/2026 à 14h00 heure de Paris.

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c2c99052-9ea2-49bd-92a9-e411407aa261 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 10/02/2026 21:10:04 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 100752-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 30/2026

Dátum uverejnenia: 12/02/2026