

101397-2026 - Súťaž

Švédsko – Stavebné práce na domoch – Kv. Förseglet Hus E och F

OJ S 30/2026 12/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Bostads AB Mimer

E-mail: sandra.svensson@mimer.nu

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Kv. Förseglet Hus E och F

Opis: Bostads AB Mimer upphandlar nybyggnation avseende hus E och F, kv. Förseglet i Västerås.

Identifikátor postupu: 367e34fb-d418-486a-b1f4-800e81c471de

Interný identifikátor: 202616

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211300 Stavebné práce na domoch

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 450 000 000,00 SEK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 1

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 1

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Egenförsäkrar

Opis: Bostads AB Mimer upphandlar nybyggnation avseende hus E och F, kv. Förseglet i Västerås.

Interný identifikátor: 1858222-0

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211300 Stavebné práce na domoch

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 14/09/2026

Dátum konca trvania: 31/03/2030

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 450 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Krav på miljöbyggnad silver och krav enligt Allmännyttans klimatinitiativ.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Zmiernenie zmeny klímy

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 28/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=83335>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=83335&GoTo=Tender>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 11/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Bostads AB Mimer

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Sanningsförsäkrans och kvalificeringskrav

Opis: Bostads AB Mimer upphandlar nybyggnation avseende hus E och F, kv. Förseglet i Västerås.

Interný identifikátor: 1858223-1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211300 Stavebné práce na domoch

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 14/09/2026

Dátum konca trvania: 31/03/2030

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Krav på miljöbyggnad silver och byggnation enligt Allmännyttans klimatinitiativ.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Zmiernenie zmeny klímy

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 28/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=83335>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=83335&GoTo=Tender>

[MeFormsNoticeId=83335&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=83335&GoTo=Tender)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 11/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Bostads AB Mimer

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Generell del

Opis: Bostads AB Mimer upphandlar nybyggnation avseende hus E och F, kv. Förseglet i Västerås.

Interný identifikátor: 1858224-2

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211300 Stavebné práce na domoch

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 14/09/2026

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Krav på miljöbyggnad silver och krav enligt Allmännyttans klimatinitiativ.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Zmiernenie zmeny klímy

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 28/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=83335>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=83335&GoTo=Tender>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 11/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Bostads AB Mimer

Registračné číslo: 5560193384

Oddelenie: Inköpsenheten

Poštová adresa: Box 1170

Mesto: Västerås

PSČ: 721 29

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

Kontaktné miesto: Sandra Svensson

E-mail: sandra.svensson@mimer.nu

Telefón: +46 (0)21 39 70 00

Internetová adresa: <https://www.mimer.nu>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Förvaltningsrätten

Registračné číslo: 202100-2742

Poštová adresa: Box 1853

Mesto: Uppsala

PSČ: 751 48

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Uppsala län (SE121)

Krajina: Švédsko

E-mail: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Telefón: 018-431 63 00

Internetová adresa: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 90a45801-815c-47b8-a9ed-2ce737f40b91 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 10/02/2026 15:35:25 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 10/02/2026 15:35:37 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 101397-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 30/2026

Dátum uverejnenia: 12/02/2026