

115633-2026 - Súťaž

Francúzsko – Opravy a údržba ústredného kúrenia – EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS - Patrimoine d'Archipel habitat - Office public de l'habitat de Rennes Métropole
OJ S 34/2026 18/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

E-mail: c.goude@archipel-habitat.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS - Patrimoine d'Archipel habitat - Office public de l'habitat de Rennes Métropole

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS - Patrimoine d'Archipel habitat - Office public de l'habitat de Rennes Métropole

Identifikátor postupu: 9f7f3323-919c-4c35-9549-d0ce154b01c2

Interný identifikátor: 26-004

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 6

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 6

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Lot 1 - EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 38 chaufferies gaz, PAC collectives et 7 installations solaires collectives (1724 logements)

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 38 chaufferies gaz, PAC collectives et 7 installations solaires collectives (1724 logements)

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 5 Roky

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1146596.html

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: www.e-marchespublics.com

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 150 Mesiac

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Lot 2 - EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 26 sous-stations de réseau de chaleur urbain (1389 logements)

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 26 sous-stations de réseau de chaleur urbain (1389 logements)

Interný identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 5 Roky

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1146596.html

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: www.e-marchespublics.com

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 150 Mesiace

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Lot 3 - EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 21 sous-stations de réseau de chaleur urbain (1803 logements + 2 locaux d'activité)

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 21 sous-stations de réseau de chaleur urbain (1803 logements + 2 locaux d'activité)

Interný identifikátor: 3

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 5 Roky

5.1.6. Všeobecné informácie**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1146596.html

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: www.e-marchespublics.com

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 150 Mesiace

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

5.1. Časť: LOT-0004

Názov: Lot 4 - EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 16 Foyers, EHPAD, logements étudiants (équivalent 1094 logements)

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 16 Foyers, EHPAD, logements étudiants (équivalent 1094 logements)

Interný identifikátor: 4

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 5 Roky

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1146596.html

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: www.e-marchespublics.com

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 150 Mesiac

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

5.1. Časť: LOT-0005

Názov: Lot 5 - EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 1 chaufferie Bois /gaz (52 logements)

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS de 1 chaufferie Bois/gaz (52 logements)

Interný identifikátor: 5

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 5 Roky

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1146596.html

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: www.e-marchespublics.com

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 150 Mesiac

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

5.1. Časť: LOT-0006

Názov: Lot 6 - EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS d'un chauffage collectif électrique (190 logements)

Opis: EXPLOITATION DE CHAUFFERIES ET SOUS-STATIONS d'un chauffage collectif électrique (190 logements)

Interný identifikátor: 6

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 5 Roky

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1146596.html

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: www.e-marchespublics.com

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 150 Mesiac

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Registračné číslo: 45220075100025

Poštová adresa: 3 place de la communauté

Mesto: Rennes

PSC: 35000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

E-mail: c.goude@archipel-habitat.fr

Telefón: +33 299222648

Profil kupujúceho: <https://archipel-habitat.e-marchespublics.com>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Registračné číslo: 173 500 059 00014

Mesto: RENNES

PSČ: 35000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0000

Úradný názov: DEMATIS

Registračné číslo: 45072478600030

Mesto: Paris

PSČ: 75015

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Paris (FR101)

Krajina: Francúzsko

E-mail: contact@dematis.com

Telefón: +33 172365548

Internetová adresa: www.dematis.com

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 84ec51fc-2342-4e5b-b646-99492c17b4f6 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 17/02/2026 12:30:07 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 115633-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 34/2026

Dátum uverejnenia: 18/02/2026