

118985-2026 - Súťaž

Francúzsko – Architektonické služby pre budovy – MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DES 180 LOGEMENTS DU VIEUX-BARBUSSE À LA COURNEUVE

OJ S 35/2026 19/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: OPH Plaine Commune Habitat

E-mail: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DES 180 LOGEMENTS DU VIEUX-BARBUSSE À LA COURNEUVE

Opis: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation des 180 logements des bâtiments 87-91-93 de la cité du Vieux Barbusse à la Courneuve (93120).

Identifikátor postupu: 293afbe3-d807-4302-9cb9-f5543c6343ee

Interný identifikátor: 2026-06

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: La procédure de consultation utilisée est la suivante : Procédure avec négociation, comportant une publicité européenne, conformément aux dispositions des articles L-2124-3 et R-2124-3 du Code de la Commande Publique.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71221000 Architektonické služby pre budovy

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: 87/91/93 avenue Henri Barbusse

Mesto: La Courneuve

PSC: 93120

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Krajina: Francúzsko

Doplňujúce informácie: Les 180 logements de la cité Vieux Barbusse à La Courneuve (93120) sont répartis sur trois bâtiments en R+4 construits en 1959 : N°87 avenue Henri Barbusse : 36 logements N°91 avenue Henri Barbusse : 72 logements N°93 avenue Henri Barbusse : 72 logements

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 600 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Tento postup sa vyhlási znova.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DES 180 LOGEMENTS DU VIEUX-BARBUSSE À LA COURNEUVE
Opis: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation des 180 logements des bâtiments 87-91-93 de la cité du Vieux Barbusse à la Courneuve (93120).

Interný identifikátor: 2026-06

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71221000 Architektonické služby pre budovy

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: 87/91/93 avenue Henri Barbusse

Mesto: La Courneuve

PSČ: 93120

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Krajina: Francúzsko

Doplňujúce informácie: Les 180 logements de la cité Vieux Barbusse à La Courneuve (93120) sont répartis sur trois bâtiments en R+4 construits en 1959 : N°87 avenue Henri Barbusse : 36 logements N°91 avenue Henri Barbusse : 72 logements N°93 avenue Henri Barbusse : 72 logements

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 600 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na žiadosť o účasť

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: L'intervention du maître d'œuvre commence de la notification du marché et s'achève à l'expiration du délai de la garantie de parfait achèvement des travaux. Le démarrage prévisionnel des travaux est prévu au 1er ou 2e trimestre 2027 pour une durée prévisionnelle de 24 mois (dont 5 mois de préparation).

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: francúzština

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: francúzština

Adresa súťažných podkladov: [https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e)

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e)

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: [https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e)

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e)

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: [https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e)

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 23/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Použitie zatiaľ nie je známe

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Tribunal Administratif de Montreuil

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal Administratif de Montreuil

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: OPH Plaine Commune Habitat

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: OPH Plaine Commune Habitat

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal Administratif de Montreuil

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: OPH Plaine Commune Habitat

Organizácia spracúvajúca ponuky: OPH Plaine Commune Habitat

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: OPH Plaine Commune Habitat

Registračné číslo: 48274107100021

Oddelenie: Direction Générale Adjointe Stratégie Patrimoniale & Transition Écologique
Direction Travaux et Réhabilitation

Poštová adresa: 5 bis rue Danielle Casanova

Mesto: Saint-Denis

PSC: 93200

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Krajina: Francúzsko

Kontaktné miesto: Souleymane BALDE

E-mail: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Telefón: +330148136244

Internetová adresa: <https://plainecommunehabitat.fr/>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://marches.maximilien.fr/index.php?page=Agent.DetailConsultation&id=932215>

Profil kupujúceho: <https://marches.maximilien.fr>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Poskytovateľ obstarávacích služieb

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Tribunal Administratif de Montreuil

Registračné číslo: 13000686900015

Oddelenie: Seine-Saint-Denis

Poštová adresa: 7 rue Catherine PUIG

Mesto: MONTREUIL

PSC: 93105

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Krajina: Francúzsko

E-mail: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Telefón: 01-49-20-20-00

Internetová adresa: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://citoyens.telerecours.fr/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 4bdd5f16-c654-4a1b-bd4d-3f33a4d4715f - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 18/02/2026 09:20:35 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 118985-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 35/2026

Dátum uverejnenia: 19/02/2026