

126074-2026 - Súťaž

Francúzsko – Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du site du Château

OJ S 37/2026 23/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: EST METROPOLE HABITAT

E-mail: marches@est-metropole-habitat.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du site du Château

Opis: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du site du Château : 90 logements en acquisition-amélioration et 30 logements en construction neuve. Projet inter-associatif d'hébergement avec gestionnaires d'une surface globale de 3300 m2 de SHAB

Identifikátor postupu: 09ad867d-a516-44e7-a3a2-809ea6617b23

Interný identifikátor: DT.MOE LE CHATEAU.FM

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: 65 rue de Château Gaillard

Mesto: VILLEURBANNE

PSČ: 69100

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhône (FRK26)

Krajina: Francúzsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Čisto vnútroštátne dôvody vylúčenia:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du site du Château

Opis: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du site du Château : 90 logements en acquisition-amélioration et 30 logements en construction neuve. Projet inter-associatif d'hébergement avec gestionnaires d'une surface globale de 3300 m2 de SHAB

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Možnosti:

Popis možností: Tranche optionnelle n°1 : OPC

5.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Francúzsko

Kdekoľvek v danej krajine

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 5 Roky

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: Exclusivité pour l'architecte uniquement. Une indemnité forfaitaire 25 000 € sera versée aux équipes (maximum 3) ayant remis une offre précise et conformes aux attendus. L'indemnité sera déduite des honoraires du candidat retenu. La consultation pourra prévoir une clause insertion professionnelle décrite en phase offre.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Mode d'organisation et qualité des moyens et des capacités mis en œuvre par l'équipe de MOE (note sur 3 points)

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Références par membre de groupement selon les modalités inscrites au RC

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Note sur les qualités techniques et professionnelles des membres du groupement autre que les architectes (note du 3 points)

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Qualité architecturale des 3 références et de l'architecte (note sur 10 points).

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Compréhension et appropriation du manifeste sur les valeurs du projet (note sur 4 points)

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Chiffre d'affaires minimum requis : 400 000 € pour l'architecte mandataire

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Effectifs minimum requis : 3 architectes dans l'agence

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o normách zabezpečenia kvality

Popis výberového kritéria: Qualifications exigées : - label RGE pour le BET Fluides - Qualification OPQIBI 0902 - maîtrise d'oeuvre en désamiantage pour le BET amiante

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Critère prix

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Critère qualité

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: francúzština

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: francúzština

Adresa súťažných podkladov: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_vzrV_fsrcS

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_vzrV_fsrcS

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 17/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Nie je povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: Groupement conjoint avec mandataire solidaire. Le mandataire sera l'architecte

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal Administratif de Lyon

Informácie o lehotách na preskúmanie: Selon les conditions fixées par le Code de justice administrative (ci-après CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : - un référé précontractuel, en application des articles L. 551-1 s. et R.551-1 s. du CJA, et ce, avant la conclusion du contrat ; - un référé contractuel, en application des articles L. 551-13 s. et R. 551-7 s. du CJA, et ce une fois le contrat conclu et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne de l'avis d'attribution du contrat ou pour les marchés fondés sur un accord-cadre suivant la notification de la conclusion du contrat ; - un recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, dans les conditions fixées par la décision rendue par le Conseil d'État le 4 avril 2014 dite Département du Tarn-et-Garonne (req. n°358994), dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

8. Organizácie**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: EST METROPOLE HABITAT

Registračné číslo: 40137617300035

Poštová adresa: 55 Rue de la Soie - BP 45030

Mesto: Villeurbanne cedex

PSČ: 69602

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhône (FRK26)

Krajina: Francúzsko

E-mail: marches@est-metropole-habitat.fr

Telefón: 0478034720

Koncový bod výmeny informácií (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_G33jHtgWwy

Profil kupujúceho: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Tribunal Administratif de Lyon

Registračné číslo: 17690005800015

Poštová adresa: 184 rue Duguesclin
Mesto: LYON
PSC: 69003
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhône (FRK26)
Krajina: Francúzsko
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

2c7eedc5-f2b7-4cb3-83e5-7bb625c6344a-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Oprava chyby kupujúceho

Opis

:

Adresse des documents de marché (5.1.11) et Conditions du marché public (5.1.12) :

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_G33jHtgWwy

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 06413b1b-f343-4260-b550-d4bde20d2c83 - 02

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 19/02/2026 15:22:13 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 126074-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 37/2026

Dátum uverejnenia: 23/02/2026