

126624-2026 - Súťaž

**Chorvátsko – Služby na upratovanie kancelárií, škôl a čistenie kancelárskeho vybavenia –
Usluge čišćenja - zidnih, podnih, staklenih površina, opreme i inventara te okoliša
OJ S 37/2026 23/02/2026**

**Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby**

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: GRAD RIJEKA

E-mail: ivana.vidas@rijeka.hr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Usluge čišćenja - zidnih, podnih, staklenih površina, opreme i inventara te okoliša

Opis: Predmet nabave su usluge čišćenja - zidnih, podnih, staklenih površina, opreme i inventara te okoliša za potrebe Grada Rijeke na razdoblje od dvije godine. Predmet nabave detaljno je opisan u PRILOGU 2. Tehničke specifikacije predmeta nabave, PRILOGU 3. Troškovnik i PRILOGU 4. Pregled prostora s naznakom učestalosti čišćenja.

Identifikátor postupu: 6ddaf457-f970-4a2d-926c-ff33a66047d6

Interný identifikátor: 09-00-04/2026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Otvorení postupak

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90919000 Služby na upratovanie kancelárií, škôl a čistenie kancelárskeho vybavenia

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Primorsko-goranska županija (HR031)

Krajina: Chorvátsko

Doplňujúce informácie: Miesto (područje) izvršenja usluge su objekti gradske uprave na području grada Rijeke i to: upravne zgrade, objekti mjesne samouprave, poslovni prostori i objekti kulture.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 438 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: ZELENA JAVNA NABAVA Naručitelj je u ovom postupku javne nabave uključio mjerila zelene javne nabave. Gospodarski subjekt mora dokazati da ima uspostavljen sustav upravljanja okolišem. Traženjem certifikata za upravljanje okolišem želi se osigurati da gospodarski subjekt vodi računa o zaštiti okoliša. Također, prilikom pružanja usluge čišćenja,

Naručitelj zahtijeva upotrebu opreme za čišćenje - usisavača oznake energetske učinkovitosti razreda A (zeleno) koji troše najmanje energije i energetski su najučinkovitiji. ODREDBE O NORMAMA Ukoliko su u dokumentaciji o nabavi navedena tehnička pravila koja opisuju predmet nabave pomoću hrvatskih odnosno europskih odnosno međunarodnih normi, ponuditelj treba ponuditi predmet nabave u skladu s normama iz dokumentacije o nabavi ili jednakovrijednim normama. Za svaku normu navedenu po dotičnom normizacijskom sustavu dozvoljeno je nuditi jednakovrijednu normu, tehničko odobrenje odnosno uputu iz odgovarajuće hrvatske, europske ili međunarodne nomenklature. Naručitelj ne smije odbiti ponudu zbog toga što tražena usluga nije u skladu s tehničkim specifikacijama na koje je uputio, ako ponuditelj u ponudi na zadovoljavajući način javnom naručitelju dokaže, bilo kojim prikladnim sredstvom što uključuje i sredstva dokazivanja iz članka 213. ZJN 2016, da rješenja koja predlaže na jednakovrijedan način zadovoljavaju zahtjeve definirane tehničkim specifikacijama. OSLANJANJE NA SPOSOBNOST DRUGIH SUBJEKATA Ako se gospodarski subjekt oslanja na sposobnost drugih subjekata, Naručitelj će prije donošenja odluke o odabiru zatražiti od ponuditelja koji je dostavio ekonomski najpovoljniju ponudu da, u primjerenom roku ne kraćem od 5 kalendarskih dana, dostavi potpisanu i ovjerenu Izjavu o stavljanju resursa na raspolaganje ili Ugovor/Sporazum o poslovnoj/tehničkoj suradnji iz kojeg je vidljivo koji se resursi međusobno ustupaju. Izjava o stavljanju resursa na raspolaganje ili Ugovor/Sporazum o poslovnoj/tehničkoj suradnji mora minimalno sadržavati: 1. naziv i sjedište gospodarskog subjekta koji ustupa resurse te naziv i sjedište ponuditelja kojem ustupa resurse, 2. jasno i točno navedene resurse koje stavlja na raspolaganje i način na koji se stavlja na raspolaganje te navod da ih stavlja na raspolaganje ponuditelju u svrhu izvršenja ugovora temeljem okvirnog sporazuma i to tijekom trajanja ugovora, 3. potpis ovlaštene osobe gospodarskog subjekta koji stavlja resurse na raspolaganje, odnosno u slučaju Ugovora /sporazuma o poslovnoj suradnji potpis ugovornih strana. ODREDBE KOJE SE ODNOSU NA PODUGOVARATELJE Gospodarski subjekt koji namjerava dati dio ugovora o javnoj nabavi u podugovor obavezan je u ponudi: 1. navesti koji dio ugovora namjerava dati u podugovor (predmet ili količina, vrijednost ili postotni udio), 2. navesti podatke o podugovarateljima (naziv ili tvrtka, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, zakonski zastupnici podugovaratelja), 3. dostaviti e-ESPD za podugovaratelja.

Právný základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad, Oznámenie

Účasť v zločineckej organizácii: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupcia: Korupcija

Podvod: Prijevarena

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Pranje špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Pranje novca ili financiranje terorizma

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Porušenie povinnosti platiť dane: Plaćanje poreza

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Usluge čišćenja - zidnih, podnih, staklenih površina, opreme i inventara te okoliša

Opis: Predmet nabave su usluge čišćenja - zidnih, podnih, staklenih površina, opreme i inventara te okoliša za potrebe Grada Rijeke na razdoblje od dvije godine. Predmet nabave detaljno je opisan u PRILOGU 2. Tehničke specifikacije predmeta nabave, PRILOGU 3. Troškovnik i PRILOGU 4. Pregled prostora s naznakom učestalosti čišćenja.
Interný identifikátor: 09-00-04/2026

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90919000 Služby na upratovanie kancelárií, škôl a čistenie kancelárskeho vybavenia

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Primorsko-goranska županija (HR031)

Krajina: Chorvátsko

Doplňujúce informácie: Miesto (područje) izvršenja usluge su objekti gradske uprave na području grada Rijeke i to: upravne zgrade, objekti mjesne samouprave, poslovni prostori i objekti kulture.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/04/2026

Dátum konca trvania: 31/03/2028

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 438 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: Sukladno članku 4. stavku 1. točki 2. Pravilnika o dokumentaciji količina predmeta nabave je predviđena (okvirna) zbog prirode usluge koja se nabavlja.

Količina i opseg predmeta nabave detaljno su opisani u PRILOGU 2. Tehničke specifikacije predmeta nabave, PRILOGU 3. Troškovnik i PRILOGU 4. Pregled prostora s naznakom učestalosti čišćenja. Količina predmeta nabave čini iskazane potrebe Naručitelja, a odnosi se na dvogodišnje razdoblje. Stvarno nabavljena količina na temelju sklopljenog okvirnog sporazuma ovisna je o potrebama i raspoloživim financijskim sredstvima Naručitelja, te može biti veća ili manja od okvirne količine. Okvirne količine odredit će se u ugovoru sklopljenom temeljem okvirnog sporazuma, između Naručitelja i odabranog ponuditelja. Sve navedene količine su približne. Naručitelj se ne obvezuje na realizaciju navedenih količina u cijelosti.

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Aspekti se odnose na: Posebni uvjeti za izvršenje ugovora

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prevencia a kontrola znečisťovania, Zmiernenie zmeny klímy

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté s nasledujúcim odôvodnením

Odôvodnenie: Sukladno opisu predmeta nabave i tehničkim specifikacijama.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie, Súťažný podklad

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Detaili opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Detaili opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o systémoch alebo normách environmentálneho manažmentu

Popis výberového kritéria: Detaili opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Cijena ponude

Opis: Cijena ponude

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 80

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Naknada troškova prijevoza na posao i s posla

Opis: Ovim kriterijem ocjenjuje se isplata naknade troškova prijevoza na posao i s posla, svakom djelatniku koji izvršava usluge čišćenja prostora koje su predmet ove nabave.

Maksimalan broj bodova koje ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 20 bodova.

Ponuditelj koji će za vrijeme trajanja okvirnog sporazuma te ugovora sklopljenih temeljem okvirnog sporazuma isplaćivati, svim djelatnicima koji obavljaju uslugu koja je predmet ove nabave, naknadu troškova prijevoza na posao i s posla, u cijelosti, Naručitelj će dodijeliti 20 bodova. Obrazloženje: Naručitelj koristi ovaj kriterij jer smatra da će zbog socijalne osjetljivosti ove vrste djelatnosti, isplata naknade troškova prijevoza doprinijeti motivaciji djelatnika i određenoj razini sigurnosti za djelatnike koji obavljaju uslugu čišćenja, te time dovesti do manje frekvencije izmjene djelatnika, što će osigurati kontinuitet i kvalitetu obavljanja usluge čišćenja, koja se na lokacijama Naručitelja obavlja svakodnevno. Bodovi će se dodijeliti prema značajkama iz liste: - Za vrijeme trajanja okvirnog sporazuma te ugovora sklopljenih temeljem okvirnog sporazuma, svim djelatnicima koji obavljaju uslugu čišćenja koja je predmet ove nabave, ISPLAĆIVAT ĆE SE naknada troškova prijevoza na posao i s posla u cijelosti – 20 bodova - Za vrijeme trajanja okvirnog sporazuma te ugovora sklopljenih temeljem okvirnog sporazuma, svim djelatnicima koji obavljaju uslugu čišćenja koja je predmet ove nabave, NEĆE SE ISPLAĆIVATI naknada troškova prijevoza na posao i s posla u cijelosti – 0 bodova

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://eojn.hr/tender-eo/74831>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://eojn.hr/tender-eo/74831>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: chorvátčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Gospodarski subjekt je obvezan u ponudi dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 5.000,00 eura, s rokom važenja sukladno roku valjanosti ponude (najmanje 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda). Ponuditelj može dostaviti jamstvo koje traje duže od roka valjanosti ponude. Ukoliko uz ponudu nije dostavljeno jamstvo za ozbiljnost ponude, Naručitelj će ponudu odbiti kao nepravilnu jer ista nije sukladna Dokumentaciji o nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude je jamstvo za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, neprihvatanja ispravka računске greške, odbijanja potpisivanja okvirnog sporazuma ili ugovora, nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje okvirnog sporazuma. Jamstvo za ozbiljnost ponude daje se u korist GRADA RIJEKE, Korzo 16, 51000 Rijeka, Republika Hrvatska, OIB: 54382731928, u obliku: - bankarske garancije izdane u korist Grada Rijeke, Rijeka, Korzo 16, OIB: 54382731928, koja mora biti bezuvjetna i na prvi poziv, s klauzulom „plativo na prvi poziv“ odnosno „bez prava prigovora“, za slučaj povrede ugovornih obveza, ili - bjanko zadužnice koja mora biti izdana na propisanom obrascu, u korist Grada Rijeke, Rijeka, Korzo 16, OIB: 54382731928, potvrđena kod javnog bilježnika te popunjena sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“ broj 115/2012, 82/2017 i 154/2022), ili - zadužnice koja mora biti izdana na propisanom obrascu, u korist Grada Rijeke, Rijeka, Korzo 16, OIB: 54382731928, potvrđena kod javnog bilježnika te popunjena sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju zadužnice („Narodne novine“ broj 115/2012, 82/2017 i 154/2022), ili - uplate novčanog pologa na poslovni račun Naručitelja. U slučaju podnošenja zajedničke ponude zajednice gospodarskih subjekata jamstvo može dati bilo koji član zajednice, u cijelosti ili proporcionalno svojem udjelu u ponudi ili sukladno njihovom međusobnom sporazumu, pod uvjetom da dostavljeno jamstvo ispunjava sve uvjete i zahtjeve koji su ovom dokumentacijom propisani za jamstvo za ozbiljnost ponude. Ukoliko u ime zajednice gospodarskih subjekata bankarsku garanciju kao jamstvo za ozbiljnost ponude daje član zajednice, ista mora sadržavati navod da se radi o jamstvu za ozbiljnost ponude zajednice gospodarskih subjekata s navođenjem svih članova zajednice ponuditelja. Ukoliko u ime zajednice gospodarskih subjekata kao jamstvo za ozbiljnost ponude jedan član zajednice gospodarskih subjekata daje zadužnicu/e ili bjanko zadužnicu/e, ostali članovi zajednice navode se kao jamci platci. Zadužnica, bjanko zadužnica ili bankarska garancija obvezno se dostavlja u izvorniku, u roku za dostavu ponuda, kao sastavni dio ponude u papirnatom obliku koji se dostavlja odvojeno u zatvorenoj omotnici. Izvornik ne smije biti ni na koji način oštećen (bušenjem, klamanjem i sl.). Način dostave zadužnice, bjanko zadužnice i bankarske garancije kod elektroničke dostave ponuda propisan je odredbama o sadržaju i načinu izrade i dostave ponude iz ove Dokumentacije o nabavi. Ako gospodarski subjekt uplati novčani polog kao jamstvo za ozbiljnost ponude, dužan je u sklopu svoje ponude dostaviti dokaz o plaćanju na temelju kojeg se može utvrditi da je transakcija izvršena, pri čemu se dokazom smatraju i neovjerene preslike ili ispisi provedenih naloga za plaćanje, uključujući i onih izdanih u elektroničkom obliku. Na temelju dostavljenog dokaza o plaćanju pologa, naručitelj provjerava izvršenje uplate na računu naručitelja. Gospodarski subjekt koji kao jamstvo za ozbiljnost ponude uplaćuje novčani polog u ponudi treba navesti IBAN, model i poziv na broj s kojim će naručitelj izvršiti povrat novčanog pologa. Ukoliko

Maximálny počet účastníkov: 999

Doplňujúce krytie kupujúceho: Naručiteľji koji su navedeni u ovoj obavijesti

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: GRAD RIJEKA

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: GRAD RIJEKA

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: GRAD RIJEKA

Registračné číslo: 54382731928

Poštová adresa: Korzo 16

Mesto: Rijeka

PSČ: 51000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Primorsko-goranska županija (HR031)

Krajina: Chorvátsko

Kontaktné miesto: Ivana Vidas

E-mail: ivana.vidas@rijeka.hr

Telefón: +385 51209350

Internetová adresa: <https://www.rijeka.hr/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registračné číslo: 95857869241

Poštová adresa: Ulica grada Vukovara 23/V

Mesto: Zagreb

PSČ: 10000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Krajina: Chorvátsko

Kontaktné miesto: Kontakt

E-mail: dkom@dkom.hr

Telefón: +385 14559 930

Internetová adresa: <https://www.dkom.hr/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Narodne novine d.d.

Registračné číslo: TED94

Registračné číslo: HR64546066176

Poštová adresa: Savski gaj XIII. 6

Mesto: Zagreb

PSC: 10020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Krajina: Chorvátsko

Kontaktné miesto: EOJN Helpdesk

E-mail: eojn@nn.hr

Telefón: +385 16652889

Internetová adresa: <https://www.nn.hr/>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: a173cb54-518f-4fce-bcba-5c3c4746240f - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 19/02/2026 18:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: chorvátčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 126624-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 37/2026

Dátum uverejnenia: 23/02/2026