

## 129477-2026 - Súťaž

Dánsko – Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby – Udviklingsselskabet By & Havn I/S' udbud af Rammeaftale om teknisk rådgivning og bistand til miljøvurdering af byudvikling på Levantkaj  
OJ S 38/2026 24/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Udviklingsselskabet By & Havn I/S

E-mail: [KAF@bechbruun.com](mailto:KAF@bechbruun.com)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Udviklingsselskabet By & Havn I/S' udbud af Rammeaftale om teknisk rådgivning og bistand til miljøvurdering af byudvikling på Levantkaj

Opis: Udbuddet vedrører indgåelsen af en rammeaftale med én rådgiver, der skal yde teknisk rådgivning og bistand vedrørende miljø- og myndighedsforhold i forbindelse med byudviklingen på Levantkaj, herunder udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport. By & Havn skal udvikle arealerne på Levantkaj fra nuværende containerterminal til et byområde med bl.a. boliger, serviceerhverv, skole og rekreative arealer. Projektet forudsætter derfor gennemførelse af miljøvurdering i henhold til gældende lovgivning. Rammeaftalen omfatter alt fra indledende afklaringer og undersøgelser til færdiggørelse af miljøkonsekvensrapport og opnåelse af nødvendige myndighedstilladelser. Den udbudte Rammeaftale forventes at omfatte rådgivning og bistand om miljø- og myndighedsforhold til følgende projekter og aktiviteter: • Udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport • Jordhåndtering • Håndtering af nedknusning og genanvendelse af beton • Myndighedshåndtering og juridisk bistand, herunder rapportering og ansøgning om tilladelser mv. i relation til miljøvurdering af byudviklingen på Levantkaj. • Øvrige miljøtilladelser som er en forudsætning for udvikling og i ibrugtagning af den nye bydel • Kommunikation af resultater Oplistningen er ikke udtømmende.

Identifikátor postupu: 3d14e4f3-1288-4eb6-85be-7605c65ec93c

Interný identifikátor: 2089352d-1263-4782-b081-daa6020b3844

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Udbuddet gennemføres som et udbud med forhandling efter §§ 61-66 i udbudsloven (lov nr. 1564 af 15. december 2015 med senere ændringer), da rammeaftalen på grund af dennes særlige omstændigheder ikke kan tildeles uden forudgående forhandling, jf. § 61, stk. 1 (c). Det betyder, at alle interesserede økonomiske aktører kan ansøge om at deltage i udbuddet. Det er dog kun ansøgere, som By & Havn udvælger (prækvalificerer) og opfordrer dertil, der kan afgive tilbud. By & Havn vil prækvalificere 3 ansøgere. By & Havn kan alene prækvalificere og tildele rammeaftalen til aktører, der opfylder de i udbuddet fastsatte egnethedskrav og som ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde. Ved udbuddet finder

udelukkelsesgrundene i udbudslovens §§ 135-136 og § 137, stk. 1, nr. 2 og 6 anvendelse. By & Havn forventer at holde én forhandlingsrunde på baggrund af de indledende tilbud, men forbeholder sig ret til i) at tildele rammeaftalen på baggrund af de indledende tilbud, og ii) at gennemføre flere forhandlingsrunder. Antallet af tilbudsgivere vil ikke blive reduceret under forhandlingerne (shortlisting anvendes altså ikke ved dette udbud). Den udbudte rammeaftale vil blive tildelt til det økonomisk mest fordelagtige tilbud baseret på tildelingskriteriet "bedste forhold mellem pris og kvalitet". By & Havn har valgt at udbyde én samlet Rammeaftale i stedet for at opdele Rammeaftalen i delaftaler, da By & Havn finder det nødvendigt og hensigtsmæssigt af hensyn til opgavernes sammenhæng og kompleksitet, der ikke vurderes at muliggøre yderligere opdeling uden at ville medføre negative konsekvenser for grænsefladekoordinering mv. By & Havn skal i medfør af udbudslovens § 151, stk. 1, indhente endelig dokumentation for de oplysninger, der er angivet i ESPD'et fra den tilbudsgiver, som By & Havn har til hensigt at tildele rammeaftalen, inden tildelingen foretages. I henhold til udbudslovens § 151, stk. 2 er By & Havn berettiget til at kræve, at endelig dokumentation for oplysningerne i ESPD'et fremlægges af samtlige ansøgere/tilbudsgivere, hvis dette er nødvendigt for at sikre rettidig gennemførelse af proceduren. Ved dette udbud forventer By & Havn at anmode om endelig dokumentation for oplysningerne i ESPD'et fra samtlige udvalgte ansøgere i forbindelse med opfordringen til at afgive indledende tilbud. By & Havn vil anmode om endelig dokumentationen inden for en passende tidsfrist. Som dokumentation for, at tilbudsgiver ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde, vil By & Havn indhente følgende dokumentation: Virksomheder, der er etableret i Danmark, kan anvende en serviceattest fra Erhvervsstyrelsen som dokumentation for, at de ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene. Det gælder også, hvis virksomheden har udenlandske ledelsesmedlemmer. Virksomheder, der ikke er etableret i Danmark, kan fremlægge følgende dokumentation for, at virksomheden ikke er omfattet af en eller flere udelukkelsesgrunde (i prioriteret rækkefølge): • Uddrag fra relevante registre eller tilsvarende dokumenter udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed samt certifikater udstedt af de kompetente myndigheder • Erklæringer under ed • Erklæringer på tro og love, der er afgivet for en kompetent retslig eller administrativ myndighed, for en notar eller for en kompetent faglig organisation i det land, hvor virksomheden er etableret. Dokumentationen må ikke være udstedt tidligere end 6 måneder før tilbudsfristen. Som dokumentation for, at tilbudsgiver opfylder krav til egnethed, vil tilbudsgiver blive bedt om at fremlægge: • Årsregnskab eller tilsvarende dokumentation med angivelse af tilbudsgivers bruttofor-tjeneste, egenkapital og soliditetsgrad i det ved ansøgningsfristen senest afsluttede og reviderede årsregnskab. Hvis der ikke kræves aflæggelse af årsregnskaber iht. loven i det land, hvor tilbudsgiver er etableret, eller hvis tilbudsgivers årsregnskab ikke indeholder de påkrævede oplysninger, vil By & Havn acceptere en erklæring fra tilbudsgivers eksterne revisor som tilsvarende dokumentation. • Kontaktoplysninger til kontaktperson(er) hos de kunder, som tilbudsgiver har oplyst som referencer i ansøgningen, hvis disse oplysninger ikke allerede fremgår af referencen. Tilbudsgiver er ikke forpligtet til at fremlægge dokumentation for oplysninger, som By & Havn selv kan indhente via adgang til en national database. Tilbudsgiver bedes dog i så fald oplyse, hvor denne dokumentation kan findes. Består tilbudsgiver af en sammenslutning af virksomheder skal dokumentation i forhold til både udelukkelsesgrunde og egnethed fremlægges for hver af virksomhederne i sammenslutningen. Baserer tilbudsgiver sig på en eller flere andre enheders økonomiske og finansielle og/eller tekniske og faglige formåen skal dokumentation for udelukkelsesgrunde samt relevant dokumentation for egnethed tillige vedlægges for støttevirksomheden eller støttevirksomhederne.

#### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby  
Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71311000 Poradenské služby pre oblasť civilného inžinierstva, 71311300 Poradenské služby pre oblasť infraštruktúry, 71313000 Poradenské služby pre oblasť environmentálneho inžinierstva, 71313400 Posudzovanie vplyvu na životné prostredie v súvislosti so stavbami, 71313430 Analýza indikátorov životného prostredia v súvislosti so stavbami, 71313440 Služby na posudzovanie vplyvu (EIA) na životné prostredie v súvislosti so stavbami

#### **2.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

#### **2.1.3. Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 7 000 000,00 DKK

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 9 800 000,00 DKK

#### **2.1.4. Všeobecné informácie**

**Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

#### **2.1.6. Dôvody na vylúčenie**

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for bestikkelse ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater (EFT C 195 af 25.6.1997, s. 1), og i artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EUT L 192 af 31.7.2003, s. 54). Denne udelukkelsesgrund omfatter også bestikkelse som defineret i den nationale ret gældende for den ordregivende myndighed (den ordregivende enhed) eller den økonomiske aktør.

Podvod: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48).

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUT L 309 af 25.11.2005, s. 15).

Účasť v zločineckej organizácii: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet

dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1 og 3 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EFT L 164 af 22.6.2002, s. 3). Denne udelukkelsesgrund omfatter også anstiftelse, medvirken og forsøg på at begå sådanne handlinger som omhandlet i nævnte rammeafgørelses artikel 4.

Detská práca a iné formy obchodovania s ľudmi: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUT L 101 af 15.4.2011, s. 1).

Závažné odborné pochybenie: Har den økonomiske aktør i forbindelse med udøvelsen af erhvervet gjort sig skyldig i alvorlige forsømmelser? Hvis det er relevant, se definitioner i national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne.

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: Har den økonomiske aktør befundet sig i en af følgende situationer: a) Denne har afgivet groft urigtige oplysninger ved meddelelsen af de oplysninger, der kræves til verifikation af, at der ikke er grundlag for udelukkelse, eller af at udvælgelseskriterierne er opfyldt, b) Denne har tilbageholdt sådanne oplysninger, c) Denne har været ude af stand til straks at fremsende den supplerende dokumentation, som en ordregivende myndighed eller en ordregivende enhed anmoder om, og d) Denne har uretmæssigt påvirket den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds beslutningsproces, indhentet fortrolige oplysninger, der kan give denne uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller uagtsomt givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, udvælgelse eller tildeling?

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Er den økonomiske aktør opmærksom på en interessekonflikt, jf. national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne, som følge af sin deltagelse i udbudsproceduren?

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Har den økonomiske aktør eller en virksomhed, der er knyttet til den økonomiske aktør, rådgivet den ordregivende myndighed eller den ordregivende enhed eller på anden måde været involveret i forberedelsen af udbudsproceduren?

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Porušenie povinnosti platiť dane: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Pozastavené podnikateľské činnosti: Er den økonomiske aktørs erhvervsvirksomhed blevet indstillet?

Konkurz: Er den økonomiske aktør gået konkurs?

Dohoda s veriteľmi: Er den økonomiske aktør under tvangsakkord uden for konkurs?

Platobná neschopnosť: Er den økonomiske aktør under insolvens- eller likvidationsbehandling?

Aktíva spravované likvidátorom: Administreres den økonomiske aktørs aktiver af en kurator eller af retten?

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Er den økonomiske aktør i en situation, som svarer til konkurs i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national ret?

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Udviklingsselskabet By & Havn I/S' udbud af Rammeaftale om teknisk rådgivning og bistand til miljøvurdering af byudvikling på Levantkaj

Opis: Udbuddet vedrører indgåelsen af en rammeaftale med én rådgiver, der skal yde teknisk rådgivning og bistand vedrørende miljø- og myndighedsforhold i forbindelse med byudviklingen på Levantkaj, herunder udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport. By & Havn skal udvikle arealerne på Levantkaj fra nuværende containerterminal til et byområde med bl.a. boliger, serviceerhverv, skole og rekreative arealer. Projektet forudsætter derfor gennemførelse af miljøvurdering i henhold til gældende lovgivning. Rammeaftalen omfatter alt fra indledende afklaringer og undersøgelser til færdiggørelse af miljøkonsekvensrapport og opnåelse af nødvendige myndighedstilladelser. Den udbudte Rammeaftale forventes at omfatte rådgivning og bistand om miljø- og myndighedsforhold til følgende projekter og aktiviteter: • Udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport • Jordhåndtering • Håndtering af nedknusning og genanvendelse af beton • Myndighedshåndtering og juridisk bistand, herunder rapportering og ansøgning om tilladelser mv. i relation til miljøvurdering af byudviklingen på Levantkaj. • Øvrige miljøtilladelser som er en forudsætning for udvikling og i ibrugtagning af den nye bydel • Kommunikation af resultater Oplistningen er ikke udtømmende.

Interný identifikátor: 60cbdf0c-125e-4ee1-b3e3-3736a99daeb5

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby  
Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71311000 Poradenské služby pre oblasť civilného inžinierstva, 71311300 Poradenské služby pre oblasť infraštruktúry, 71313000 Poradenské služby pre oblasť environmentálneho inžinierstva, 71313400 Posudzovanie vplyvu na životné prostredie v súvislosti so stavbami, 71313430 Analýza indikátorov životného prostredia v súvislosti so stavbami, 71313440 Služby na posudzovanie vplyvu (EIA) na životné prostredie v súvislosti so stavbami

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 4 Roky

#### 5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 7 000 000,00 DKK

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 9 800 000,00 DKK

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: By & Havn stiller følgende krav: Ansøger har haft en samlet årsomsætning på minimum 12 mio. kr. i hvert af de tre seneste afsluttede og reviderede årsregnskaber

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: By & Havn stiller følgende krav: Ansøger har haft en egenkapital på minimum 5 mio. kr. i hvert af de tre seneste afsluttede og reviderede årsregnskaber.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: By & Havn stiller følgende krav: Ansøger har haft en soliditetsgrad på minimum 15 % i hvert af de tre seneste afsluttede og reviderede årsregnskaber.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Ansøger skal angive sine væsentligste referencer (maksimalt 5 stk.) vedrørende teknisk rådgivning og bistand vedrørende miljø- og myndighedsforhold, der er igangværende eller afsluttet inden for de seneste 4 år regnet fra ansøgningstidspunktet.

Ordregiver vil se bort fra referencer, der er afsluttet mere end 4 år før ansøgningsfristen. Hvis ansøger har angivet mere end 5 referencer, vil Ordregiver alene vurdere de 5 nyeste referencer (først baseret på slutdato og derefter på startdato, hvis relevant). Maksimum antal referencer gælder for hele sammenslutningen af økonomiske aktører og/eller hvis ansøger har baseret sin ansøgning på en eller flere andre enheders tekniske og faglige formåen. Ansøger bedes for hver reference oplyse følgende: (i) Modtager af ydelsen (navn og kontaktperson) (ii) Kort beskrivelse af referencen, herunder løsningsbeskrivelse. (iii) Resultatet af referencen. (iv) Ansøgerens rolle ved levering af ydelsen. (v) Udførelsesperiode (måned og årstal). (vi) Kontraktform og kontraktsum ekskl. moms. Ordregiver stiller følgende minimumskrav til ansøgers tekniske og faglige formåen: • Mindst én af ansøgers referencer vedrører udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport for et større projekt • Mindst én af ansøgers referencer vedrører teknisk rådgivning og bistand om miljø- og myndighedsforhold i forbindelse med en lokalplan eller et byudviklingsprojekt I forbindelse med prækvalifikationen vil Ordregiver udvælge de 3 ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive indledende tilbud. Er der flere end 3 ansøgere, som opfylder Ordregivers krav til udelukkelse og egnethed, vil Ordregiver udvælge de 3 ansøgere, der efter Ordregivers vurdering er bedst egnede til at udføre Rammeaftalen på baggrund af kriteriet: De mest relevante referencer. Ved bedømmelsen af referencerne vil Ordregiver lægge vægt på: • At referencerne afspejler bred erfaring med teknisk rådgivning om miljøkonsekvensvurderinger, jf. de oplistede områder i afsnit 1.2 • At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder • At

referencerne afspejler rådgiveres fleksibilitet og evne til at tilpasse sig projekter der er under løbende udvikling. Bedømmelsen sker desuden ud fra ansøgers – eller hvis relevant støttevirksomheders – rolle i forhold til referencens udførelse. Udvælgelsen af de 3 bedst egnede ansøgere vil alene ske på baggrund af de referencer, som ansøger har oplyst om i ESPD, og højst 5 referencer. Fremlægger ansøger flere end 5 referencer, kan ansøger alene forvente, at de 5 førstnævnte referencer vil blive tillagt vægt i udvælgelsen. Dette gælder også, hvis ansøger er en sammenslutning af økonomiske aktører og/eller hvis ansøger har baseret sin ansøgning på en eller flere andre enheders tekniske og faglige formåen. Udvælgelsen sker alene på baggrund af ansøgers beskrivelse af referencerne. Det kan derfor være fordelagtigt for ansøger at beskrive omfanget og indholdet af sine referencer udførligt. Dog må hver reference maksimalt fylde 1 A4-side. Ansøger kan med fordel påpege forhold, der gør den enkelte reference særligt relevant i forhold til den udbudte Rammeaftales genstand.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

#### **Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:**

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

##### **Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: Pris

Opis: Evalueringen af underkriteriet "Pris" vil ske på baggrund den automatiske beregnede evalueringspris i tilbudslisten. Evalueringsprisen vil blive omregnet til en pointscore mellem 0 og 10 point. Ordregiver anvender en lineær model, hvor tilbuddet med den laveste evalueringspris ("laveste pris") tildeles 10 point, og hvor tilbud med en evalueringspris, der er 30 % højere end den laveste evalueringspris ("højeste pris"), tildeles 0 point. Tilbud med en pris, der ligger mellem den "laveste pris" og "højeste pris", vil blive tildelt point ved en lineær interpolation mellem disse to yderpunkter. Formlen, der vil blive anvendt for tildeling af point for underkriteriet "Pris", er:  $\text{Point} = 10 - ((10 / 30 \text{ pct.}) \times (\text{evalueringspris} - \text{laveste evalueringspris})) / \text{laveste evalueringspris}$ . Prisspændet er fastsat på baggrund af den forventede prisspredning i de indkomne tilbud på den udbudte opgave. Hvis ét eller flere tilbud har en tilbudspris, der er mere end 30 % højere end tilbuddet med den laveste tilbudspris, øges spændet i 5 % -intervaller, indtil alle tilbudspriser kan indeholdes i pointmodellen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Nøglepersoner og projektorganisation

Opis: Ved evalueringen af tilbuddets opfyldelse af underkriteriet "Nøglepersoner og projektorganisation" vil Ordregiver ud fra en helhedsvurdering af CV'er for nøglepersoner og beskrivelsen af den tilbudte projektorganisation, lægge vægt på i hvor høj grad tilbudsgivers tilbud betrykker Ordregiver i, at der tilbydes en kompetent, erfaren og solid projektorganisation med relevante nøglepersoner for den udbudte opgave. Ordregiver vil i denne forbindelse blandt andet lægge vægt på følgende: • Kvaliteten (erfaringen) og relevansen af de af tilbudsgiver tilbudte nøglepersoner. Jo mere erfaring nøglemedarbejderne i den tilbudte projektorganisation har fra lignede projekter, jo mere positivt vægter dette. Herunder både

faglige erfaring i forbindelse med VVM, byudviklingsprojekter samt erfaring med dialog med myndigheder. • I hvilket omfang der tilbydes en solid projektorganisation. Det vægtes positivt, at den tilbudte projektorganisation består af ressourcer, der er egnede til at løse opgaven og som komplementerer hinanden på en hensigtsmæssig måde, samt i hvilket omfang ressourceallokeringen, arbejdsgange og kommunikationsveje understøtter en effektiv opgaveløsning på et passende niveau under hensyn til opgavens omfang og kompleksitet. Herunder erfaring med at koordinere samarbejde af samme eller større omfang over samme eller længere tidsperiode • Forståelsen af opgaven

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Udførelse og Kommunikation

Opis: Ved evalueringen af tilbuddets opfyldelse af underkriteriet "Udførelse og Kommunikation" vil Ordregiver ud fra en helhedsvurdering af tilbudsgivers redegørelse for den tilbudte tilgang til samarbejdet med Ordregiver og håndtering af miljø- og myndighedsopgaver, lægge vægt på: • I hvilket omfang Ordregiver betrygges i, at tilbudsgiverens tilgang til opgaveløsning sikrer effektiv og fleksibel løsning af Rådgivningsopgaverne, • I hvilket omfang Ordregiver betrygges i, at tilbudsgiverens tilgang til opgaveløsning sikrer høj kvalitet, • I hvilket omfang Ordregiver betrygges i, at tilbudsgiverens tilgang sikrer rettidig levering, begrænsning af fejl og levering inden for de aftalte budgetrammer, herunder tilbudsgivers tilgang til koordinering af flere Rådgivningsopgaver samtidigt

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

**5.1.11. Súťažné podklady**

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 17/03/2026 22:55:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/cbb55012-c893-46c6-be03-1ca02385376c/publicMaterial>

**5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/cbb55012-c893-46c6-be03-1ca02385376c/homepage>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: dánčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 24/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže



Maximálny počet účastníkov: 1

### **Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

#### **5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Klagenævnet for Udbud

Informácie o lehotách na preskúmanie: I henhold til § 7, stk. 2 i lovbekendtgørelse nr. 593 af 2. juni 2016 om Klagenævnet for Udbud (tilgængelig på [www.retsinformation.dk](http://www.retsinformation.dk)), gælder der følgende frister for indgivelse af klager: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt (med virkning fra dagen efter dagen for offentliggørelsen). 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, 2. pkt. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage er indgivet til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lov om Klagenævnet for Udbud § 6, stk. 4. Hvis klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klager endvidere anføre, om der er begæret opsættende virkning af klagen, jf. § 12, stk. 1, i lov om Klagenævnet for Udbud. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk). Klagenævnet for Udbuds egen klagevejledning er tilgængelig på: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>. Klagegebyret til Klagenævnet for Udbud er på DKK 20.000.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

## **8. Organizácie**

---

### **8.1. ORG-0001**

Úradný názov: Udviklingsselskabet By & Havn I/S

Registračné číslo: 30823702

Poštová adresa: Nordre Toldbod 7

Mesto: København K

PSC: 1259

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

Kontaktné miesto: Kasper Frank

E-mail: [KAF@bechbruun.com](mailto:KAF@bechbruun.com)

Telefón: 25263667

Internetová adresa: <https://byoghavn.dk/>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

### **8.1. ORG-0002**

Úradný názov: Klagenævnet for Udbud

Registračné číslo: 37795526

Poštová adresa: Toldboden 2

Mesto: Viborg  
PSČ: 8800  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Vestjylland (DK041)  
Krajina: Dánsko  
Kontaktné miesto: Klagenævnet for Udbud  
E-mail: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)  
Telefón: +45 72405600  
Internetová adresa: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaeqvnet-for-udbud/>

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

**8.1. ORG-0003**

Úradný názov: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Registračné číslo: 10294819  
Poštová adresa: Carl Jacobsens Vej 35  
Mesto: Valby  
PSČ: 2500  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)  
Krajina: Dánsko  
Kontaktné miesto: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)  
Telefón: +45 41715000  
Internetová adresa: <https://www.kfst.dk>

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

**8.1. ORG-0004**

Úradný názov: Merrell Holding ASA  
Registračné číslo: 980921565  
Poštová adresa: Askekroken 11  
Mesto: Oslo  
PSČ: 0277  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Oslo (NO081)  
Krajina: Nórsko  
Kontaktné miesto: eSender  
E-mail: [publication@merrell.com](mailto:publication@merrell.com)  
Telefón: +47 21018800  
Fax: +47 21018801  
Internetová adresa: <http://merrell.com/>

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 14dc59dd-dedd-470f-8a9c-00ec8840a737 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 20/02/2026 18:42:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 20/02/2026 19:01:35 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: dánčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 129477-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 38/2026

Dátum uverejnenia: 24/02/2026