

129817-2026 - Súťaž

Nemecko – Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby – Modernisierung Wohnhaus Schwäbisch Gmünd - Fachplanerleistungen

OJ S 38/2026 24/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Studierendenwerk Ulm Anstalt des öffentlichen Rechts

E-mail: info@studierendenwerk-ulm.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou regionálneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Modernisierung Wohnhaus Schwäbisch Gmünd - Fachplanerleistungen

Opis: Der Auftraggeber beabsichtigt die umfassende Modernisierung, Sanierung und den teilweisen Umbau des Studierendenwohnhauses Neißestraße 20, 73529 Schwäbisch Gmünd. Das Gebäude wurde Anfang der 1970er Jahre errichtet und besteht aus Untergeschoss, Erdgeschoss sowie 13 Obergeschossen. Es gliedert sich in einen Nord- und einen Südflügel mit insgesamt ca. 280 Bewohnerzimmern. Eine Machbarkeitsstudie sowie ein orientierendes Schadstoffgutachten liegen vor. Auf deren Grundlage soll die Planung in den Bereichen Objekt-/Tragwerks-/HLS- und ELT-Planung nun bis zur Realisierung fortgeführt werden.

Identifikátor postupu: 35655d07-e580-4af1-b1fd-935c1f12e3e9

Interný identifikátor: BaPa-2026-004

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Neißestraße 20

Mesto: Schwäbisch Gmünd

PSC: 73529

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv - offenes Verfahren gemäß §§ 14, 15 VgV

Uplatniteľné cezhraničné právne predpisy: Keine Anwendung

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 4

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 4

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Modernisierung Wohnhaus Schwäbisch Gmünd- Objektplanung

Opis: Der Auftraggeber beabsichtigt die umfassende Modernisierung, Sanierung und den teilweisen Umbau des Studierendenwohnhauses Neißestraße 20, 73529 Schwäbisch Gmünd. Das Gebäude wurde Anfang der 1970er Jahre errichtet und besteht aus Untergeschoss, Erdgeschoss sowie 13 Obergeschossen. Es gliedert sich in einen Nord- und einen Südflügel mit insgesamt ca. 280 Bewohnerzimmern. Eine Machbarkeitsstudie sowie ein orientierendes Schadstoffgutachten liegen vor. Auf deren Grundlage soll die Planung in den Bereichen Objekt-/Tragwerks-/HLS- und ELT-Planung nun bis zur Realisierung fortgeführt werden. Zunächst soll nur die Sanierung des Nordflügels erfolgen. Der Südflügel kann gegebenenfalls später optional beauftragt werden. Die Entscheidung über die Optionsziehung erfolgt bis spätestens 2030.

Interný identifikátor: BaPa-2026-004.1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Možnosti:

Popis možností: Sanierung Südflügel

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Neißestraße 20

Mesto: Schwäbisch Gmünd

PSC: 73529

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/05/2026

Dátum konca trvania: 30/09/2026

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Priemerný špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Nachweis (Eigenerklärung) eines durchschnittlichen Jahresumsatzes mit vergleichbaren Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) in Höhe von mindestens: 300.000,00 Euro

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Fragebogen zur Eignung - Erklärungen gemäß § 123, 124 GWB, Erklärung Russlandbezug, Mindestlohnklärung

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Nachweis einer Firmenhaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens - 2 Millionen Euro für Personenschäden - 1 Millionen Euro für Sach- und sonstigen Vermögensschäden. Die Haftpflichtversicherung muss bei einer in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut abgeschlossen worden sein. Die Haftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragslaufzeit aufrechterhalten und nachgewiesen werden. Der Bieter hat zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der im Vertrag genannten Deckungssummen besteht. Liegt der geforderte Versicherungsschutz oberhalb der Basisversicherung des Bieters kann der Bieter den geforderten Versicherungsschutz auch durch Abschluss einer Projektversicherung oder durch Zusatzdeckung durch Abschluss einer zu seiner Basisversicherung hinzutretenden Firmenhaftpflicht (Exzedentenversicherung) erbringen.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Die Bieter haben insgesamt mindesten drei Referenzen vorzulegen. Dies gilt auch dann, wenn die Alternativen Forderungen alle in einer Referenzen nachgewiesen werden. In jeder Referenz müssen mindestens die rote markierten Anforderungen erfüllt sein. Anforderung an die Referenzen: Sanierung im Bestand eines Hochbaus Leistungsumfang: LPH 6-8 Mindestens Abschluss der Leistungsphase 7 (möglich auch der LPH 8 und LPH 9) in dem Zeitraum 2020 – bis dato Bruttobaukosten (KG 300, 400, 600): Mindestens € 3.000.000,00 Alternativ in dieser Referenz oder in den zwei weiteren Referenzen nachzuweisen: Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber nach § 99 GWB Alternativ in dieser Referenz oder in den zwei weiteren Referenzen nachzuweisen: Leistungsumfang: LPH 2-8 Alternativ in dieser Referenz oder in den zwei weiteren Referenzen nachzuweisen: Sanierung mit Schadstoffbelastung „Asbest“ und/oder andere Schadstoffe Alternativ in dieser Referenz oder in den zwei weiteren Referenzen nachzuweisen: Hochbau verfügt über mindestens 4 Stockwerken

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Der Auftragnehmer hat mindestens einen Architekten und/oder Diplom Ingenieur sowie einen Bauleiter gemäß BBiG als Mitarbeiter in Festanstellung und

Vollzeit mit einer 38 Stunden – Woche nachzuweisen. Vollzeitkräfte können durch zwei Teilzeitkräfte ersetzt werden, wenn diese zusammen 38 Stunden in der Woche erbringen.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Die Gewichtung des Preises erfolgt mittels Interpolationsverfahren gemäß nachfolgender Formel: $30 \times (\text{Angebot min.} / \text{Angebot})$

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Das Umsetzungskonzept muss folgende Inhalte aufweisen: Auseinandersetzung mit der Bestandsituation (Standardkonzepte sind nicht gewünscht) Herangehensweise an Projekt (nicht maßgeblich: Standardvorgehensweisen, konkreter Projektbezug gemäß obiger Beschreibung wird erwartet) Meilenstein-/Projektplan

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Team: Der Auftragnehmer hat mindestens die Lebensläufe und Namen von folgenden Teammitgliedern vorzulegen: Einen Architekten mit Hochschulabschluss mit mindestens 3 Jahren Berufserfahrung Einen Bauingenieur oder vergleichbar mit Hochschulabschluss mit mindestens 3 Jahren Berufserfahrung Bewertet werden Rollenverteilung im Projekt, weitere Berufsjahre, Fort- und Zusatzausbildungen, Erfahrungen (Referenzen).

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 24/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27374a-eu>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: Dr. Juliane Bauer

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27374a-eu>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27374a-eu>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 90 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Das Nachfordern von Unterlagen steht in den Grenzen der Gleichbehandlung und Transparenz im Ermessen des Auftraggebers.

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 30/03/2026 11:10:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: München

Doplňujúce informácie: Die Angebote sowie Konzepte sind rechtsverbindlich bis zum 30.03.2026, 11:00 Uhr auf der Bieterplattform unter <https://www.aumass.de/ausschreibungen> hochzuladen. Für den rechtzeitigen Zugang der Angebote ist ausschließlich der Zugang beim Auftraggeber maßgeblich. Dieser ist nur gegeben, soweit alle Dokumente vollständig bis zum Ablauf der Angebotsfrist hochgeladen wurden. Es ist zu beachten, dass es bei dem Hochladen der Angebote sowohl Bieterseitig als auch systembedingt zu Problemen kommen kann (z.B. beschädigte Dateien). Die Bieter sind daher gehalten, das Angebot rechtzeitig hochzuladen. Anfragen zu dem Funktionsvorgang des Hochladevorgangs werden nur bis zu 120 Minuten vor Ablauf der Angebotsfrist entgegengenommen und bearbeitet. Bei Bietergemeinschaften sind die geforderten Erklärungen zur Zuverlässigkeit von jedem Mitglied gesondert zu erbringen.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Použitie zatiaľ nie je známe

Vyžaduje sa dohoda o nezverejňovaní informácií: nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informácie o lehotách na preskúmanie: Auf die Vorschrift des § 160 Absatz 3 GWB wird verwiesen: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Dr. Bauer & Partner
Rechtsanwälte mbB

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Dr. Bauer & Partner
Rechtsanwälte mbB

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia spracúvajúca ponuky: Studierendenwerk Ulm Anstalt des öffentlichen Rechts

Poskytovateľ obstarávacích služieb: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Modernisierung Wohnhaus Schwäbisch Gmünd Los 2: Tragwerks-Planung

Opis: Der Auftraggeber beabsichtigt die umfassende Modernisierung, Sanierung und den teilweisen Umbau des Studierendenwohnhauses Neißestraße 20, 73529 Schwäbisch Gmünd. Das Gebäude wurde Anfang der 1970er Jahre errichtet und besteht aus Untergeschoss, Erdgeschoss sowie 13 Obergeschossen. Es gliedert sich in einen Nord- und einen Südflügel mit insgesamt ca. 280 Bewohnerzimmern. Eine Machbarkeitsstudie sowie ein orientierendes Schadstoffgutachten liegen vor. Auf deren Grundlage soll die Planung in den Bereichen Objekt-/Tragwerks-/HLS- und ELT-Planung nun bis zur Realisierung fortgeführt werden. Zunächst soll nur die Sanierung des Nordflügels erfolgen. Der Südflügel kann gegebenenfalls später optional beauftragt werden. Die Entscheidung über die Optionsziehung erfolgt bis spätestens 2030.

Interný identifikátor: BaPa-2026-004.2

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Možnosti:

Popis možností: Sanierung Südflügel

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Neißestraße 20

Mesto: Schwäbisch Gmünd

PSČ: 73529

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/05/2026

Dátum konca trvania: 30/09/2026

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Priemerný špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Nachweis (Eigenerklärung) eines durchschnittlichen Jahresumsatzes mit vergleichbaren Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) in Höhe von mindestens: 200.000,00 Euro

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Fragebogen zur Eignung, Erklärungen gemäß §§ 123, 124 GWB, Erklärung Russlandbezug, Erklärung MindestlohnG

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Nachweis einer Firmenhaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens - 2 Millionen Euro für Personenschäden - 1 Millionen Euro für Sach- und sonstigen Vermögensschäden. Die Haftpflichtversicherung muss bei einer in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut abgeschlossen worden sein. Die Haftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragslaufzeit aufrechterhalten und nachgewiesen werden. Der Bieter hat zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der im Vertrag genannten Deckungssummen besteht. Liegt der geforderte Versicherungsschutz oberhalb der Basisversicherung des Bieters kann der Bieter den geforderten Versicherungsschutz auch durch Abschluss einer Projektversicherung oder durch Zusatzdeckung durch Abschluss einer zu seiner Basisversicherung hinzutretenden Firmenhaftpflicht (Exzedentenversicherung) erbringen.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Die Bieter haben insgesamt mindesten drei Referenzen vorzulegen. Dies gilt auch dann, wenn die Alternativen Forderungen alle in einer Referenzen nachgewiesen werden. In jeder Referenz müssen mindestens die rote markierten Anforderungen erfüllt sein. Anforderungen an die Referenzen: Tragwerksplanung Umbau /Sanierung im Bestand eines Hochbaus mit statisch relevanten Eingriffen (z. B. Durchbrüche, Abfangungen, Verstärkungen) Leistungsumfang: LPH 2-5 Mindestens Abschluss der Leistungsphase 5 (möglich auch 6 oder 7) in dem Zeitraum 2020 – bis dato Alternativ in dieser oder in den zwei weiteren Referenzen nachzuweisen: Hochbau mit mehr als vier Geschossen und Baujahr vor 1990 Alternativ in dieser Referenz oder in den zwei weiteren Referenzen nachzuweisen: Projekt mit Schadstoffbelastung (Asbest oder vergleichbare Gefahrstoffe (PCB, KMF)) Alternativ in dieser Referenz oder in den zwei weiteren Referenzen nachzuweisen: Tragwerksplanung im Zusammenhang mit: - Technischächten - Steigleitungen - TGA-Umbauten in Bestandsgebäuden

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Der Auftragnehmer hat mindestens folgende Mitarbeiter in einer 38 Stundenwoche und Festanstellung nachzuweisen: Zwei MA: Dipl.-Ing. / M. Eng. Bauingenieurwesen, Fachrichtung Konstruktiver Ingenieurbau oder vergleichbar mit mindestens 2 Jahren Berufserfahrung ein MA: Bauingenieur (FH/TH/Uni) mit Schwerpunkt Statik / Massivbau / Stahlbau mit mindestens 2 Jahren Berufserfahrung

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Die Gewichtung des Preises erfolgt mittels Interpolationsverfahren gemäß nachfolgender Formel: $60 \times (\text{Angebot min.} / \text{Angebot})$

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Zum Einsatz kommendes Team: Der Auftragnehmer hat sein Team vorzustellen und die Rollenverteilung während des Projektes darzustellen. Bewertet wird die Anzahl der Teammitglieder in Kombination mit Rollenverteilung im Projekt (das Aufführen sämtlicher Büroangestellter führt nicht zu einer besseren Wertung), weitere Berufsjahre, Fort- und Zusatzausbildungen, Erfahrungen vor allem persönliche Referenzen mit vergleichbaren Projekten. Assistenten und nicht zum Einsatz kommende Geschäftsführer (GF hat keine Rolle) werden nicht bewertet.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 24/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27374a-eu>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: Dr. Juliane Bauer

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27374a-eu>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 90 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Das Nachfordern von Unterlagen steht in den Grenzen der Gleichbehandlung und Transparenz im Ermessen des Auftraggebers.

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 30/03/2026 11:10:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: München

Doplňujúce informácie: Die Angebote sowie Konzepte sind rechtsverbindlich bis zum 30.03.2026, 11:00 Uhr auf der Bieterplattform unter <https://www.aumass.de/ausschreibungen> hochzuladen. Für den rechtzeitigen Zugang der Angebote ist ausschließlich der Zugang beim

Auftraggeber maßgeblich. Dieser ist nur gegeben, soweit alle Dokumente vollständig bis zum Ablauf der Angebotsfrist hochgeladen wurden. Es ist zu beachten, dass es bei dem Hochladen der Angebote sowohl Bieterseitig als auch systembedingt zu Problemen kommen kann (z.B. beschädigte Dateien). Die Bieter sind daher gehalten, das Angebot rechtzeitig hochzuladen. Anfragen zu dem Funktionsvorgang des Hochladevorgangs werden nur bis zu 120 Minuten vor Ablauf der Angebotsfrist entgegengenommen und bearbeitet. Bei Bietergemeinschaften sind die geforderten Erklärungen zur Zuverlässigkeit von jedem Mitglied gesondert zu erbringen.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Použitie zatiaľ nie je známe

Vyžaduje sa dohoda o nezverejňovaní informácií: nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informácie o lehotách na preskúmanie: Auf die Vorschrift des § 160 Absatz 3 GWB wird verwiesen: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia spracúvajúca ponuky: Studierendenwerk Ulm Anstalt des öffentlichen Rechts

Poskytovateľ obstarávacích služieb: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Modernisierung Wohnhaus Schwäbisch Gmünd Los 3: HLS-Planung

Opis: Der Auftraggeber beabsichtigt die umfassende Modernisierung, Sanierung und den teilweisen Umbau des Studierendenwohnhauses Neißestraße 20, 73529 Schwäbisch Gmünd. Das Gebäude wurde Anfang der 1970er Jahre errichtet und besteht aus Untergeschoss, Erdgeschoss sowie 13 Obergeschossen. Es gliedert sich in einen Nord- und einen Südflügel mit insgesamt ca. 280 Bewohnerzimmern. Eine Machbarkeitsstudie sowie ein orientierendes Schadstoffgutachten liegen vor. Auf deren Grundlage soll die Planung in den Bereichen Objekt-/Tragwerks-/HLS- und ELT-Planung nun bis zur Realisierung fortgeführt werden. Zunächst soll nur die Sanierung des Nordflügels erfolgen. Der Südflügel kann gegebenenfalls später optional beauftragt werden. Die Entscheidung über die Optionsziehung erfolgt bis spätestens 2030.

Interný identifikátor: BaPa-2026-004.3

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Možnosti:

Popis možností: Sanierung Südflügel

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Neißestraße 20

Mesto: Schwäbisch Gmünd

PSČ: 73529

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/05/2026

Dátum konca trvania: 30/09/2026

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Priemerný špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Nachweis (Eigenerklärung) eines durchschnittlichen

Jahresumsatzes mit vergleichbaren Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) in Höhe von mindestens: 500.000,00 Euro

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Fragebogen zur Eignung, Erklärungen gemäß §§ 123, 124 GWB
Erklärung Russlandbezug, MindestlohnG

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Nachweis einer Firmenhaftpflichtversicherung mit folgenden
Deckungssummen: Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von
mindestens - 2 Millionen Euro für Personenschäden - 1 Millionen Euro für Sach- und sonstigen
Vermögensschäden. Die Haftpflichtversicherung muss bei einer in der EU zugelassenen
Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut abgeschlossen worden sein. Die
Haftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragslaufzeit aufrechterhalten und
nachgewiesen werden. Der Bieter hat zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens
aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der im Vertrag genannten Deckungssummen
besteht. Liegt der geforderte Versicherungsschutz oberhalb der Basisversicherung des Bieters
kann der Bieter den geforderten Versicherungsschutz auch durch Abschluss einer
Projektversicherung oder durch Zusatzdeckung durch Abschluss einer zu seiner
Basisversicherung hinzutretenden Firmenhaftpflicht (Exzedentenversicherung) erbringen. Der
Nachweis des Bestehens der Haftpflichtversicherung kann durch die entsprechende Erklärung
im Fragebogen zur Eignung erbracht werden.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Die Bieter haben insgesamt mindesten drei Referenzen vorzulegen.
Dies gilt auch dann, wenn die Alternativen Forderungen alle in einer Referenzen
nachgewiesen werden. In jeder Referenz müssen mindestens die rote markierten
Anforderungen erfüllt sein. Anforderungen an die Referenzen: Hochbau mit Wohn- oder
Beherbergungsnutzung Leistungsumfang: LPH 2-8 Mindestens Abschluss der
Leistungsphase 7 (möglich auch 8 oder 9) in dem Zeitraum 2020 – bis dato Brutto KG 400
mindestens 900.000,00 Alternativ in dieser oder in den zwei weiteren Referenzen
nachzuweisen: Hochbau mit mehr als sechs Geschossen Alternativ in dieser Referenz oder in
den zwei weiteren Referenzen nachzuweisen: Strangsanierung Trinkwasser/Abwasser im
bewohnten Zustand Alternativ in dieser Referenz oder in den zwei weiteren Referenzen
nachzuweisen: Projekt mit Asbestbelastung (TRGS 519)

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Der Auftragnehmer hat mindestens folgende Mitarbeiter in einer 38
Stundenwoche und Festanstellung nachzuweisen: Ein MA: Dipl.-Ing. / M. Eng. im Bereich der
Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik, mit mindestens 2 Jahren Berufserfahrung Ein MA:
Planungsingenieur HLS mit mindestens 2 Jahren Berufserfahrung Ein technischer
Systemzeichner Ein Vollzeitmitarbeiter kann durch zwei Teilzeitmitarbeiter in Festanstellung
ersetzt werden, wenn diese Mitarbeiter zusammen mindestens 38 Stunden in der Woche
erbringen.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Die Gewichtung des Preises erfolgt mittels Interpolationsverfahren gemäß
nachfolgender Formel: $60 \times (\text{Angebot min.} / \text{Angebot})$

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Zum Einsatz kommendes Team: Der Auftragnehmer hat sein Team vorzustellen und die Rollenverteilung während des Projektes darzustellen. Bewertet wird die Anzahl der Teammitglieder in Kombination mit Rollenverteilung im Projekt (das Aufführen sämtlicher Büroangestellter führt nicht zu einer besseren Wertung), weitere Berufsjahre, Fort- und Zusatzausbildungen, Erfahrungen vor allem persönliche Referenzen mit vergleichbaren Projekten. Assistenten und nicht zum Einsatz kommende Geschäftsführer (GF hat keine Rolle) werden nicht bewertet.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 24/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27374a-eu>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: Dr. Juliane Bauer

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27374a-eu>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 90 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Das Nachfordern von Unterlagen steht in den Grenzen der Gleichbehandlung und Transparenz im Ermessen des Auftraggebers.

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 30/03/2026 11:10:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: München

Doplňujúce informácie: Die Angebote sowie Konzepte sind rechtsverbindlich bis zum 30.03.2026, 11:00 Uhr auf der Bieterplattform unter <https://www.aumass.de/ausschreibungen> hochzuladen. Für den rechtzeitigen Zugang der Angebote ist ausschließlich der Zugang beim Auftraggeber maßgeblich. Dieser ist nur gegeben, soweit alle Dokumente vollständig bis zum Ablauf der Angebotsfrist hochgeladen wurden. Es ist zu beachten, dass es bei dem Hochladen der Angebote sowohl Bieterseitig als auch systembedingt zu Problemen kommen kann (z.B. beschädigte Dateien). Die Bieter sind daher gehalten, das Angebot rechtzeitig hochzuladen. Anfragen zu dem Funktionsvorgang des Hochladevorgangs werden nur bis zu 120 Minuten vor Ablauf der Angebotsfrist entgegengenommen und bearbeitet. Bei Bietergemeinschaften sind die geforderten Erklärungen zur Zuverlässigkeit von jedem Mitglied gesondert zu erbringen.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Použitie zatiaľ nie je známe

Vyžaduje sa dohoda o nezverejňovaní informácií: nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informácie o lehotách na preskúmanie: Auf die Vorschrift des § 160 Absatz 3 GWB wird verwiesen: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia spracúvajúca ponuky: Studierendenwerk Ulm Anstalt des öffentlichen Rechts
Poskytovateľ obstarávacích služieb: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

5.1. Časť: LOT-0004

Názov: Modernisierung Wohnhaus Schwäbisch Gmünd Los 4: ELT-Planung

Opis: Der Auftraggeber beabsichtigt die umfassende Modernisierung, Sanierung und den teilweisen Umbau des Studierendenwohnhauses Neißestraße 20, 73529 Schwäbisch Gmünd. Das Gebäude wurde Anfang der 1970er Jahre errichtet und besteht aus Untergeschoss, Erdgeschoss sowie 13 Obergeschossen. Es gliedert sich in einen Nord- und einen Südflügel mit insgesamt ca. 280 Bewohnerzimmern. Eine Machbarkeitsstudie sowie ein orientierendes Schadstoffgutachten liegen vor. Auf deren Grundlage soll die Planung in den Bereichen Objekt-/Tragwerks-/HLS- und ELT-Planung nun bis zur Realisierung fortgeführt werden.

Zunächst soll nur die Sanierung des Nordflügels erfolgen. Der Südflügel kann gegebenenfalls später optional beauftragt werden. Die Entscheidung über die Optionsziehung erfolgt bis spätestens 2030.

Interný identifikátor: BaPa-2026-004.4

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Možnosti:

Popis možností: Sanierung Südflügel

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Neißestraße 20

Mesto: Schwäbisch Gmünd

PSČ: 73529

Nížšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/05/2026

Dátum konca trvania: 30/09/2026

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Priemerný špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Nachweis (Eigenerklärung) eines durchschnittlichen Jahresumsatzes mit vergleichbaren Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) in Höhe von mindestens: 500.000,00 Euro

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Erklärungen gemäß Fragebogen zur Eignung, Erklärungen gemäß §§ 123, 124 GWB, Erklärung Russlandbezug und MindestlohnG

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Nachweis einer Firmenhaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von

mindestens - 2 Millionen Euro für Personenschäden - 1 Millionen Euro für Sach- und sonstigen Vermögensschäden. Die Haftpflichtversicherung muss bei einer in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut abgeschlossen worden sein. Die Haftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragslaufzeit aufrechterhalten und nachgewiesen werden. Der Bieter hat zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der im Vertrag genannten Deckungssummen besteht. Liegt der geforderte Versicherungsschutz oberhalb der Basisversicherung des Bieters kann der Bieter den geforderten Versicherungsschutz auch durch Abschluss einer Projektversicherung oder durch Zusatzdeckung durch Abschluss einer zu seiner Basisversicherung hinzutretenden Firmenhaftpflicht (Exzedentenversicherung) erbringen.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Die Bieter haben insgesamt mindesten drei Referenzen vorzulegen. Dies gilt auch dann, wenn die Alternativen Forderungen alle in einer Referenzen nachgewiesen werden. In jeder Referenz müssen mindestens die rote markierten Anforderungen erfüllt sein. Anforderungen an die Referenzen: Hochbau mit Wohn- oder Beherbergungsnutzung Leistungsumfang: LPH 2-8 Mindestens Abschluss der Leistungsphase 7 (möglich auch 8 oder 9) in dem Zeitraum 2020 – bis dato Brutto KG 440 mindestens 400.000,00 Alternativ in dieser oder in den zwei weiteren Referenzen nachzuweisen: Hochbau mit mehr als sechs Geschossen Alternativ in dieser Referenz oder in den zwei weiteren Referenzen nachzuweisen: Sanierung Steigleitern/Verteilerstruktur im bewohnten Zustand, sprich abschnittsweise Sanierung Alternativ in dieser Referenz oder in den zwei weiteren Referenzen nachzuweisen: Planung von F90-Leitungsdurchführungen in Koordination mit HLS

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Der Auftragnehmer hat mindestens folgende Mitarbeiter in einer 38 Stundenwoche und Festanstellung nachzuweisen: Mindestens 1: Diplom-Ingenieur (FH/Uni) Elektrotechnik oder Bachelor / Master of Engineering Elektrotechnik oder vergleichbarer Hochschulabschluss (Versorgungstechnik mit Schwerpunkt ELT) Mindestens 1: staatlich geprüfter Elektrotechniker Ein technischer Systemzeichner

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Die Gewichtung des Preises erfolgt mittels Interpolationsverfahren gemäß nachfolgender Formel: $60 \times (\text{Angebot min.} / \text{Angebot})$

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Zum Einsatz kommendes Team: Der Auftragnehmer hat sein Team vorzustellen und die Rollenverteilung während des Projektes darzustellen. Bewertet wird die Anzahl der Teammitglieder in Kombination mit Rollenverteilung im Projekt (das Aufführen sämtlicher Büroangestellter führt nicht zu einer besseren Wertung), weitere Berufsjahre, Fort- und Zusatzausbildungen, Erfahrungen vor allem persönliche Referenzen mit vergleichbaren Projekten. Assistenten und nicht zum Einsatz kommende Geschäftsführer (GF hat keine Rolle) werden nicht bewertet.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 24/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27374a-eu>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: Dr. Juliane Bauer

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27374a-eu>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 90 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Das Nachfordern von Unterlagen steht in den Grenzen der Gleichbehandlung und Transparenz im Ermessen des Auftraggebers.

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 30/03/2026 11:10:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: München

Doplňujúce informácie: Die Angebote sowie Konzepte sind rechtsverbindlich bis zum 30.03.2026, 11:00 Uhr auf der Bieterplattform unter <https://www.aumass.de/ausschreibungen> hochzuladen. Für den rechtzeitigen Zugang der Angebote ist ausschließlich der Zugang beim Auftraggeber maßgeblich. Dieser ist nur gegeben, soweit alle Dokumente vollständig bis zum Ablauf der Angebotsfrist hochgeladen wurden. Es ist zu beachten, dass es bei dem Hochladen der Angebote sowohl Bieterseitig als auch systembedingt zu Problemen kommen kann (z.B. beschädigte Dateien). Die Bieter sind daher gehalten, das Angebot rechtzeitig hochzuladen. Anfragen zu dem Funktionsvorgang des Hochladevorgangs werden nur bis zu 120 Minuten vor Ablauf der Angebotsfrist entgegengenommen und bearbeitet. Bei Bietergemeinschaften sind die geforderten Erklärungen zur Zuverlässigkeit von jedem Mitglied gesondert zu erbringen.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Použitie zatiaľ nie je známe

Vyžaduje sa dohoda o nezverejňovaní informácií: nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informácie o lehotách na preskúmanie: Auf die Vorschrift des § 160 Absatz 3 GWB wird verwiesen: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizácia spracúvajúca ponuky: Studierendenwerk Ulm Anstalt des öffentlichen Rechts
Poskytovateľ obstarávacích služieb: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Studierendenwerk Ulm Anstalt des öffentlichen Rechts

Registračné číslo: 0731-7903-110

Poštová adresa: James-Franck-Ring 8

Mesto: Ulm

PSC: 89081

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Krajina: Nemecko

E-mail: info@studierendenwerk-ulm.de

Telefón: 07317903110

Fax: 07317903110

Internetová adresa: <https://studierendenwerk-ulm.de/>

Profil kupujúceho: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27374a-eu>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

Registračné číslo: 089-929-89-710

Poštová adresa: Leopoldstr. 244

Mesto: München

PSČ: 80807

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Dr. Juliane Bauer

E-mail: juliane.bauer@bp-recht.de

Telefón: 08992989710

Fax: 08992989710

Internetová adresa: www.bp-recht.de

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Regierungspräsidium Karlsruhe

Registračné číslo: 08-A9866-40

Oddelenie: Vergabekammer Baden-Württemberg

Poštová adresa: Kapellenstraße 17

Mesto: Karlsruhe

PSČ: 76131

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Vergabekammer

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefón: 0721 926-8730

Fax: 0721 926-3985

Internetová adresa: <https://rpk.baden-wuerttemberg.de/abt1/referat-15-vergabekammer/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c3c34936-4eff-43c3-b3a3-8143fc50a350 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 23/02/2026 11:48:48 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 129817-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 38/2026

Dátum uverejnenia: 24/02/2026