

**Maďarsko-Érd: Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb**

OJ S 57/2019 21/03/2019

**Oznámenie o výsledku verejného obstarávania****Práce****Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

**Oddiel I: Verejný obstarávateľ**

---

**I.1. Názov a adresy**

Úradný názov: Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Identifikačné číslo organizácie (IČO): EKRSZ\_95326834

Poštová adresa: Alsó Utca 1.

Mesto/obec: Érd

Kód NUTS: HU120 Pest

PSČ: 2030

Štát: Maďarsko

Kontaktná osoba: Dr. Konkoly Zita

E-mail: [konkoly.zita@erd.hu](mailto:konkoly.zita@erd.hu)

Telefón: +36 23522328

Fax: +36 23522384

**Internetová adresa (internetové adresy):**Hlavná adresa: <http://www.erd.hu>Adresa stránky profilu kupujúceho: <http://www.erd.hu>**I.4. Druh verejného obstarávateľa**

Regionálny alebo miestny orgán

**I.5. Hlavná činnosť**

Všeobecné verejné služby

**Oddiel II: Predmet**

---

**II.1. Rozsah obstarávania****II.1.1. Názov**

Batthyány Sportiskola rekonstrukciója

Referenčné číslo: EKR000388782018

**II.1.2. Hlavný kód CPV**

45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb

**II.1.3. Druh zákazky**

Práce

**II.1.4. Stručný opis**

A felhívásII.1.1)ésII.2.1) pontjaiban rövidítés van karakterkorlátozás miatt. A közbeszerzési eljárás tárgya:Érd Megyei Jogú város közigazgatási területén Érdi Batthyány Sportiskolai Általános Iskola rekonstrukciójának és bővítésének tervezési kivitelezési munkái

## II.1.6. Informácie o častiach

Táto zákazka sa delí na časti: nie

## II.1.7. Celková hodnota obstarávania

Hodnota bez DPH: 5 446 786 966,00 HUF

## II.2. Opis

### II.2.2. Dodatočné kódy CPV

45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb, 45112700 Terénne úpravy, 45310000 Elektroinštalačné práce, 45350000 Mechanické inštalácie, 71220000 Návrhárske a architektonické služby, 71421000 Služby v oblasti záhradnej architektúry

### II.2.3. Miesto vykonania

Kód NUTS: HU120 Pest

Hlavné miesto dodania alebo plnenia: 2030 Érd, Fácánköz u. 1-5. hrsz.: 18223/9

### II.2.4. Opis obstarávania

Érd Megyei Jogú város közigazgatási területén Érdi Batthyány Sportiskolai Általános Iskola rekonstrukciójának és bővítésének tervezési és kivitelezési munkái

Főbb számszerűsíthető adatok:

: A tárgyi telken (18223/9 hrsz) a jelenleg működő sporttagozatos általános iskola, annak folyamatos működése mellett több ütemben megvalósuló építéssel és bontással egy 16 tantermes általános iskola és egy 8 tantermes sporttagozatos középiskola oktatási együttesévé bővül. Ezzel egyidejűleg a telken helyi birkózó egyesület versenyre is alkalmas, az iskolai testnevelési órákat is kiszolgáló edzőtermei is megvalósulnak.

0. ütemben készül az új birkózócsarnok (1231 m<sup>2</sup>) és a sportcsarnok felújítása.

Első ütemben a Fácán köz 5.sz alatti telken álló két barakképület és a Fácán köz 1-5.sz alatti telken álló óvoda épület kerül elbontásra.

Helyükre épül a kétszintes általános iskolai szárny (2878 m<sup>2</sup>), ahol a komplexum főbejárata, az aula is helyet kap, valamint a kápolna.

Pinceszinten található az ebédlő és konyha.

A komplexumot 2 db személylift szolgálja ki, amely az épülő általános iskolában foglal helyet.

A második ütemben a jelenlegi iskolaépület két pavilonjának és a pavilonokat összekötő nyaktagok kerülnek elbontásra.

A bontások csak az új iskolai szárny használatbavétele után kezdhetőek meg.

A második ütemben készül a gimnáziumi szárny (1241 m<sup>2</sup>).

A harmadik ütemben kerülnek elbontásra a kézilabda, távolugró pálya, a két kosárlabda pálya, valamint a kazánház (2 használaton kívüli olajtartállyal együtt).

Ekkor készül az új összekötő szárny és a sportpályák is.

FONTOS: az ütemezést a Megrendelővel, jelenleg működő Iskolával, tervezővel és a műszaki ellenőrrel egyeztetni kell a kivitelezés megkezdése előtt és alatt is.

Építéssel és bővítéssel érintett terület: nettó 7765 m<sup>2</sup>. (ajánlatkérő 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 1. számú melléklet 88. pontja szerinti nettó alapterületet érti)

A beépítendő telek területe: 20 936 m<sup>2</sup>.

Ajánlatkérő jogerős építési engedéllyel rendelkezik, de nyertes ajánlattevő feladata a kiviteli tervek elkészítése.

Részletes leírás a közbeszerzési dokumentumokban kerültek kifejtésre.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden költséget, amelyek a megvalósításhoz, szükségesek.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az ellenszolgáltatás fedezetét a Modern Városok Program (MVP) keretében Magyarország Kormánya és a megyei jogú városok önkormányzatai között első ütemben kötött együttműködési megállapodásokkal összefüggő intézkedésekről szóló 1408 /2016. (VI.28.) Kormány határozat terhére biztosítja.

A támogatási intenzitás a projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a, továbbá, hogy a projekt szállítói finanszírozással nem érintett.

#### **II.2.5. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Kritérium kvality - Názov: 2.A M/2 a) alk.-ot ig. szaki M/2. a) alk.-on felüli MV-É építésirányítói szakmai többlettapasztalata - (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 60 hónap) / Relatívna váha: 8

Kritérium kvality - Názov: 3. A M/2 b) alk.-ot ig. szaki M/2. b) alk.-on felüli MV-ÉG építésirányítói szakmai többlettapasztalata - (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 60 hónap) / Relatívna váha: 8

Kritérium kvality - Názov: 4. A M/2 c) alk.-ot ig. szaki M/2. c) alk.-on felüli MV-ÉV építésirányítói szakmai többlettapasztalata - (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 60 hónap) / Relatívna váha: 8

Kritérium kvality - Názov: 5. A M/2 d) alk.-ot ig. szaki M/2. d) alk.-on felüli M/2.d) alk.-gal megegyező tárgyú többletszakmai tapasztalat - (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 60 hónap) / Relatívna váha: 6

Cena - Relatívna váha: 70

#### **II.2.11. Informácie o opciách**

Opcie: nie

#### **II.2.13. Informácie o fondoch Európskej únie**

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: nie

#### **II.2.14. Doplnujúce informácie**

Értékelési szempont: legjobb ár-érték arány. Kiosztható pontok száma: 0-100. Módszer: 1. részszerpont (Egyösszegű ajánlati ár (tartalékkeret nélkül)): fordított arányosítás, 2.-5. részszerpont: egyenesarányosítás.

### **Oddiel IV: Postup**

---

#### **IV.1. Opis**

##### **IV.1.1. Druh postupu**

Verejná súťaž

##### **IV.1.3. Informácie o rámcovej dohode alebo dynamickom nákupnom systéme**

##### **IV.1.8. Informácie o dohode o vládnom obstarávaní (GPA)**

Na toto obstarávanie sa vzťahuje dohoda o vládnom obstarávaní: áno

#### **IV.2. Administratívne informácie**

##### **IV.2.1. Predchádzajúce uverejnenie týkajúce sa tohto obstarávacieho konania**

Číslo oznámenia v Ú. v. EÚ: [2018/S 169-383867](#)

##### **IV.2.8. Informácie o ukončení dynamického nákupného systému**

##### **IV.2.9. Informácie o ukončení výzvy na súťaž vo forme predbežného oznámenia**

## Oddiel V: Zadanie zákazky

---

Zákazka č.: 1

**Názov:**

Batthyány Sportiskola rekonstrukciója

Zákazka/časť je pridelená: áno

### V.2. Zadanie zákazky

#### V.2.1. Dátum uzatvorenia zmluvy

21/02/2019

#### V.2.2. Informácie o ponukách

Počet prijatých ponúk: 3

Počet ponúk doručených od malých a stredných podnikov: 3

Počet ponúk doručených od uchádzačov z iných členských štátov EÚ: 0

Počet ponúk doručených od uchádzačov zo štátov, ktoré nie sú členmi EÚ: 0

Počet ponúk prijatých elektronicky: 3

Zákazka bola pridelená skupine hospodárskych subjektov: nie

#### V.2.3. Názov a adresa dodávateľa

Úradný názov: FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Identifikačné číslo organizácie (IČO): EKRSZ\_98612893

Poštová adresa: Fő utca 217.

Mesto/obec: Felcsút

Kód NUTS: HU211 Fejér

PSČ: 8086

Štát: Maďarsko

E-mail: [info@fejervalzrt.com](mailto:info@fejervalzrt.com)

Telefón: +36 309406529

Dodávateľom je MSP: áno

#### V.2.4. Informácie o hodnote zákazky/časti

Pôvodná predpokladaná celková hodnota zákazky/časti: 3 798 303 000,00 HUF

Celková hodnota zákazky/časti: 5 446 786 966,00 HUF

#### V.2.5. Informácie o subdodávkach

V rámci zmluvy jestvuje predpoklad subdodávok Krátky opis podielu zákazky, ktorá bude predmetom subdodávky:

Karakterkorlátozás miatt a VI.3 pontban

## Oddiel VI: Doplnkové informácie

---

### VI.3. Doplnujúce informácie

A nyertes ajánlattevő (FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság) az alábbi tevékenységek tekintetében von be alvállalkozókat:

Tervezői munkák részmunkái

MV-É, MV-ÉV, MV-ÉG kategóriájú felelős műszaki vezetői feladatok

Tanácsadás, műszaki irányítási munkák részmunkái

Bontási munkák részmunkái

Irtás, föld és sziklamunkák részmunkái

Alapozási munkák részmunkái  
Zsaluzás állványozási munkák részmunkái  
Acélszerkezeti munkák részmunkái  
Helyszíni beton és vasbeton részfeladatai  
Falazás, vakolás & egyéb kőműves munkák részfeladatai  
Hideg és melegburkolási munkák  
Felületképzés részmunkái  
Nyílászárók beépítésének részmunkái (külső, belső)  
Épületgépészet részmunkái  
Épület automatikai munkák részmunkái  
Erős és gyengeáramú szerelési munkák részmunkái  
Bádogozási munkák részmunkái  
Épületszigetelési munkák részmunkái  
Sportpályaépítési munkák részmunkái  
Út és kertépítési munkák részmunkái  
Asztalos munkák részmunkái  
Lakatos munkák részmunkái  
Felvonó szerelési munkák  
Épületüvegezési munkák részmunkái  
Nyertes ajánlattevő neve és adószáma:  
FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 25308673-2-07  
Az ajánlattevők neve, címe és adószáma:  
FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 8086 Felcsút, Fő  
utca 217., 25308673-2-07  
LATEREX Építő Zrt., 1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12., 25098367-2-43  
EB Hungary Invest Kft., 1103 Budapest Gyömrői út 76-80., 13240567-2-42

#### **VI.4. Postupy preskúmania**

##### **VI.4.1. Orgán zodpovedný za preskúmanie**

Úradný názov: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Poštová adresa: Riadó u. 5.  
Mesto/obec: Budapest  
PSC: 1026  
Štát: Maďarsko  
E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefón: +36 18828592  
Fax: +36 18828593

##### **VI.4.3. Postup preskúmania**

Presné informácie o termínoch na postup preskúmania:  
A Kbt. 148. § (3)-(4) bekezdésének megfelelően.

##### **VI.4.4. Útvar, od ktorého možno získať informácie o postupe preskúmania**

Úradný názov: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Poštová adresa: Riadó u. 5.  
Mesto/obec: Budapest  
PSC: 1026  
Štát: Maďarsko  
E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefón: +36 18828592

Fax: +36 18828593

**VI.5. Dátum odoslania tohto oznámenia**

19/03/2019